

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace,

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,

Se sídlem: Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

Jednajícím: PhDr. Milošem Kadlecem, ředitelem územní památkové správy na Sychrově

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav územní památková správa na Sychrově

Zámek Sychrov č.p. 3, 463 44 Sychrov

Bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 400004-60039011/0710

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Ing. et Ing. Pavel Dostál

IČO: 07385731

Se sídlem: U Letiště 232, Nové Město nad Metují 549 01

Místo podnikání: U Letiště 232, Nové Město nad Metují 549 01

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupený: [REDACTED],

[REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

„NKP SZ Ratibořice – údržba zeleně v zámeckém parku 2018“

Článek I. Účastníci smlouvy

1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k provedení prací tvořících předmět této smlouvy o dílo.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka, kterou zhotovitel zaslal prostřednictvím emailu po uskutečněním průzkumu trhu na akci „**NKP SZ Ratibořice – údržba zeleně v zámeckém parku 2018**“, systémové číslo NEN: N006/18/V00028366.

Článek II.

Předmět smlouvy – určení díla:

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a na svoje nebezpečí toto dílo: „**NKP SZ Ratibořice – údržba zeleně v zámeckém parku 2018**“.

2. Předmětem smlouvy je:

V rámci pravidelné údržby zeleně v zámeckém parku NKP SZ Ratibořice jsou plánované práce rozdělené do ploch č. 1 - 15 (viz příloha č. 2):

- 2.1. PLOCHA Č. 1 – (250 m²)
 - 2.1.1. odstranění nevhodných dřevin, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (125 m²)
- 2.2. PLOCHA Č. 2 – (350 m²)
 - 2.2.1. odstranění přerostlého drnu u záhonů – (60 m)
 - 2.2.2. odstranění nevhodných dřevin, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (200 m²)
 - 2.2.3. řez stromů a keřů, zmlazením keřů netrnitých, o průměru koruny do 3 m – (10 ks)
 - 2.2.4. řez stromů a keřů, zmlazením keřů netrnitých, o průměru koruny do 5 m – (3 ks)
 - 2.2.5. vypletí dřevin ve skupinách, v rovině – (30 m²)
 - 2.2.6. mulčování rostlin – (30 m²)
- 2.3. PLOCHA Č. 3 – (1450 m²)
 - 2.3.1. odstranění přerostlého drnu u záhonů – (50 m)
 - 2.3.2. odstranění nevhodných dřevin, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (220 m²)
 - 2.3.3. odstranění nežádoucího bylinného porostu, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (1160 m²)
 - 2.3.4. řez stromů a keřů, zmlazením keřů netrnitých, o průměru koruny do 3 m – (5 ks)
 - 2.3.5. řez stromů a keřů, zmlazením keřů netrnitých, o průměru koruny do 5 m – (3 ks)
 - 2.3.6. vypletí dřevin ve skupinách, v rovině – (25 m²)
 - 2.3.7. mulčování rostlin – (25 m²)
- 2.4. PLOCHA Č. 4 – (200 m²)
 - 2.4.1. odstranění nevhodných dřevin, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (200 m²)
- 2.5. PLOCHA Č. 5 – (850 m²)
 - 2.5.1. odstranění nežádoucího bylinného porostu, na svahu do 1:1 – (775 m²)
 - 2.5.2. odstranění nevhodných dřevin, na svahu do 1:1 – (75 m²)
- 2.6. PLOCHA Č. 6 – (2400 m²)
 - 2.6.1. odstranění nežádoucího bylinného porostu, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (1200 m²)

- 2.6.2. odstranění nežádoucího bylinného porostu, na svahu do 1:2 – (900 m²)
- 2.6.3. odstranění nežádoucího bylinného porostu, na svahu do 1:1 – (250 m²)
- 2.6.4. odstranění nevhodných dřevin, na svahu do 1:1 – (50 m²)
- 2.6.5. řez stromů a keřů, zmlazením keřů netrnitých, o průměru koruny do 1,5 m – (30 ks)
- 2.7. PLOCHA Č. 7 – (270 m²)
 - 2.7.1. odstranění stařiny, na svahu do 1:1 – (270 m²)
- 2.8. PLOCHA Č. 8 – (860 m²)
 - 2.8.1. odstranění nežádoucího bylinného porostu, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (750 m²)
 - 2.8.2. odstranění nevhodných dřevin, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (110 m²)
- 2.9. PLOCHA Č. 9 – (600 m²)
 - 2.9.1. odstranění nežádoucího bylinného porostu, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (150 m²)
 - 2.9.2. odstranění nežádoucího bylinného porostu, na svahu do 1:1 – (450 m²)
- 2.10. PLOCHA Č. 10 – (300 m²)
 - 2.10.1. odstranění nežádoucího bylinného porostu, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (100 m²)
 - 2.10.2. odstranění nežádoucího bylinného porostu, na svahu do 1:2 – (200 m²)
- 2.11. PLOCHA Č. 11 – (150 m²)
 - 2.11.1. odstranění stařiny, na svahu přes 1:1 – (150 m²)
- 2.12. PLOCHA Č. 12 – (450 m²)
 - 2.12.1. odstranění nežádoucího bylinného porostu, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (150 m²)
 - 2.12.2. odstranění nežádoucího bylinného porostu, na svahu do 1:2 – (300 m²)
- 2.13. PLOCHA Č. 13 – (1000 m²)
 - 2.13.1. odstranění přerostlého drnu u záhonů – (85 m)
 - 2.13.2. odstranění nevhodných dřevin, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (200 m²)
 - 2.13.3. odstranění nežádoucího bylinného porostu, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (500 m²)
 - 2.13.4. řez stromů a keřů, zmlazením keřů netrnitých, o průměru koruny do 3 m – (15 ks)
 - 2.13.5. řez stromů a keřů, zmlazením keřů netrnitých, o průměru koruny do 5 m – (7 ks)
 - 2.13.6. vypletí dřevin ve skupinách, v rovině – (45 m²)
 - 2.13.7. mulčování rostlin – (45 m²)
- 2.14. PLOCHA Č. 14 – (250 m²)
 - 2.14.1. odstranění nevhodných dřevin, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (50 m²)
 - 2.14.2. odstranění nevhodných dřevin, na svahu do 1:2 – (50 m²)
 - 2.14.3. odstranění nežádoucího bylinného porostu, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (50 m²)
 - 2.14.4. odstranění nežádoucího bylinného porostu, v rovině nebo na svahu do 1:2 – (100 m²)
 - 2.14.5. řez stromů a keřů, zmlazením keřů netrnitých, o průměru koruny do 3 m – (10 ks)
 - 2.14.6. řez stromů a keřů, zmlazením keřů netrnitých, o průměru koruny do 5 m – (3 ks)

2.15. PLOCHA Č. 15 – (150 m²)

- 2.15.1. odstranění nevhodných dřevin, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (75 m²)
- 2.15.2. odstranění nevhodných dřevin, na svahu do 1:2 – (75 m²)
- 2.15.3. řez stromů a keřů, zmlazením keřů netrnitých, o průměru koruny do 3 m – (5 ks)
- 2.15.4. řez stromů a keřů, zmlazením keřů netrnitých, o průměru koruny do 5 m – (5 ks)

3. Dílo je specifikováno těmito dokumenty:

- touto smlouvou o dílo
- zákresem řešených ploch (ortofoto situace) č. 1 - 15 (příloha č. 1)
- specifikací ploch č. 1 – 15 (příloha č. 2)
- výkazem výměr (příloha č. 3)

4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že jsou s dokumenty tohoto článku, odst. 3 obeznámeni. Předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v této smlouvě (viz rozsah prací v článku II., odst. 2). Dále jsou předmětem díla i položky výše výslovně neuvedené, pokud o nich zhotovitel věděl nebo na základě své odborné kvalifikace měl či mohl vědět, že provedení takových dodávek je k řádnému a kvalitnímu zhotovení díla třeba. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla dle podmínek stanovených touto smlouvou.

5. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka, kterou zhotovitel zaslal prostřednictvím emailu po proběhlém průzkumu trhu na akci: „**NKP SZ Ratibořice – údržba zeleně v zámeckém parku 2018**“. Zhotovitel se zavazuje podle pokynů zaměstnance objednatele Bc. Jiřího Svobody, provést dílo a to v rozsahu dle článku II. odst. 1, 2 a 3.

6. Zhotovitel prohlašuje, že v rozsahu odpovídajícím jeho odborné kvalifikaci, před podpisem této smlouvy o dílo, řádně přezkoumal veškeré podklady. Místní podmínky na staveništi shledal zhotovitel bez závad a způsobilé k zahájení zhotovení díla. Zhotovitel prohlašuje, že neexistuje žádná nejasnost, technická či právní překážka, pro kterou by nemohl po podpisu smlouvy bez odkladu zahájit práce na zhotovení díla a dílo řádně dokončit. Zhotovitel prohlašuje, že zadání je kompletní a nepotřebuje žádné změny či úpravy. Zhotovitel nese v rámci sjednané ceny veškeré náklady související se zařízením pracoviště, přesunem hmot na staveništi, likvidací odpadu jakož i všechny ostatní náklady, jejichž vynaložení lze v souvislosti se zhotovením díla předpokládat.

7. Dílo bude předáno objednateli způsobilé sloužit svému účelu, kompletně hotové bez vad a nedodělků, ve všech svých částech kompletní včetně všech potřebných atestů, certifikátů či jiných obvyklou obchodní praxí zavedených dokladů.

III.

Doba plnění:

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v následujících lhůtách:

1.1. Zahájení činnosti zhotovitele - po nabytí účinnosti smlouvy a protokolárním předání a převzetí pracoviště zhotoviteli včetně předání podkladů pro provedení díla.

1.2. Objednatel předá zhotoviteli pracoviště a podklady pro provedení díla viz článek II. odst. 3 nejpozději

do 10 pracovních dnů od podepsání této smlouvy o dílo.

1.3. Zahájení prací: **ihned po nabytí účinnosti této smlouvy, tj. zveřejněním v registru smluv.**

1.4. Řádné dokončení a předání díla: **nejpozději do 31. 12. 2018.**

1.5. O předání a převzetí bude pořízen předávací protokol, kde bude uvedeno, zda je dílo co do struktury a obsahu vyhovující příslušným obecně závazným právním předpisům a odpovídá všem požadavkům objednatele. Povinnost převzít dokončené dílo je splněna prohlášením objednatele v zápise o předání a převzetí, že dílo přejímá.

1.6. Lhůta pro odstranění vad a nedodělků: nejpozději do 30 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace.

2. Zhotovitel je oprávněn dílo nebo jeho části provést před termínem sjednaným v tomto článku smlouvy.

3. Výše uvedené termíny se přiměřeně prodlužují v těchto případech:

3.1. Při neplnění platebních podmínek objednatelem dle článku VI. smlouvy.

3.2. Jestliže objednatel nebo osoby k tomu oprávněné písemně přeruší provádění díla.

3.3. Jestliže objednatel neposkytne součinnost dle článku VIII., odst. 8 smlouvy.

4. Ve vztahu k povinnosti předat pracoviště platí toto:

4.1. Před zahájením provádění díla předá objednatel protokolárně pracoviště zhotoviteli.

4.2. Součástí předání pracoviště jsou následující povinnosti objednatele:

- pracoviště bude předáno celé vyklizené a prosté práv a nároků třetích osob
- budou určeny napojovací body elektrické energie a vody

5. Užívání plochy pracoviště zhotovitelem je bezplatné. Zhotovitel má právo zřídit na svůj náklad na ploše pracoviště veškerá zařízení nezbytná pro provedení díla.

6. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví (BOZP) a požární ochranu (PO) svých zaměstnanců, jakož i ostatních osob, které se s jeho vědomím pohybují po staveništi.

7. Zhotovitel vyklidí pracoviště do 7 dnů po podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.

Článek IV.

Poddodávky

1. Zhotovitel je dle § 2589 občanského zákoníku oprávněn použít ke zhotovení díla poddodavatele, jejichž objem prací je větší než jedna třetina hodnoty zakázky jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. Pokud se objednatel do jednoho týdne nevyjádří k písemnému požadavku zhotovitele o souhlas s vybraným poddodavatelem, má se za to, že souhlas byl dán. Použije-li zhotovitel k části díla poddodavatele, nese zhotovitel odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám.

2. Mezi účastníky je nesporné, že objednatel neudělil zhotoviteli žádné pověření sjednávat na zhotovení

díla jakékoliv osoby jménem objednatele. Každá taková osoba bude zaměstnávána nebo jinak smluvně zapojená do procesu zhotovení díla a placena zhotovitelem.

Článek V.

Vlastnické právo k zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

1. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu v celém rozsahu svědčí objednateli. Bez ohledu na výhradu vlastnického práva objednatele nese nebezpečí škody na zhotovované věci zhotovitel. Toto nebezpečí nese zhotovitel počínaje dnem převzetí pracoviště do dne předání díla objednateli.

Článek VI.

Cena díla a platební podmínky

1. Účastníci mezi sebou sjednali pevnou celkovou cenu za zhotovení díla na základě zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a činí částku v českých korunách:

Celková cena bez DPH činí: 209.965,- Kč (neplátce DPH)

(slovy: dvě stě devět tisíc devět set šedesát pět korun českých)

2. Cena za dílo stanovená v článku VI. odst. 1 této smlouvy je konečná a nepřekročitelná. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady a stavební materiál zhotovitele související s realizací díla a jeho předáním objednateli. V ceně jsou zahrnuty veškeré práce, dodávky, výkony a služby nutné ke zhotovení díla i veškeré další případné nutné projektové náklady na provedení díla.

3. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.

4. Podkladem pro vystavení příslušné faktury a pro její úhradu bude výkaz prací, podepsaný oprávněnými zástupci objednatele, potvrzující splnění podmínky proplacení příslušné faktury. Zhotovitel předloží výkaz prací objednateli nejdříve následující den po té, kdy byla podmínka jeho vystavení splněna. Zástupce objednatele je povinen se k němu vyjádřit (potvrdit ho, nebo uvést písemně důvody odmítnutí) v termínu do 10 pracovních dnů po jeho převzetí. Po marném uplynutí této lhůty se má za to, že zjišťovací protokol byl vystaven oprávněně.

5. Účastníci smlouvy se dohodli, že odměna bude zhotoviteli vyplacena na základě faktury se splatností nejméně 30 dnů. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení a předání celého předmětu smlouvy.

6. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle této smlouvy a dle příslušných právních předpisů, jinak je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.

7. Nárok na zaplacení ceny díla či na sjednané smluvní pokuty není zhotovitel a ani objednatel oprávněn postoupit třetí osobě s tím, že takové případné postoupení by odporovalo dohodě účastníků a bylo neplatné.

Článek VII.

Odpovědnost za vady, odpovědnost za škodu a záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení předmětu díla bez vad a nedodělků, jakož i za kvalitu výrobků a materiálů použitého k jeho zhotovení.

2. Zhotovitel je povinen po obdržení písemné reklamace oznámit objednateli písemně požadovaný termín a způsob odstranění vad a nedodělků. V případě, že zhotovitel do 3 dnů neodpoví, má se za to, že provede odstranění vady bez zbytečného odkladu a v požadovaném termínu.

3. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci díla nebo v souvislosti s ní objednateli nebo třetím osobám podle obecně platných předpisů.
4. Zhotovitel se zavazuje učinit potřebná účinná opatření k zamezení vzniku škod či k její případné náhradě.
5. Smluvní strany si sjednávají zaruční dobu pro zhotovené dílo v délce 60 měsíců. Tato lhůta počíná běžet předáním díla.
6. Zaruční doba na reklamovanou část díla neběží po dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady.

Článek VIII.

Zhotovení díla, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti pořádek a zajistit odpovídajícím způsobem ekologickou likvidaci odpadu. Zařízení pracoviště, potřebné k provádění díla, jakož i všechny další náklady spojené s jeho zhotovením budou zajištěny na náklad zhotovitele.
2. Zhotovitel se při provádění díla zavazuje neomezovat veřejná prostranství, či jiné dotčené pozemky, neobtěžovat třetí osoby hlukem, pachem, emisemi, vibracemi, exhalacemi nad míru nezbytně nutnou k provedení díla. Zavazuje se postupovat tak, aby minimalizoval nepříznivé vlivy na životní prostředí a okolí stavby.
3. Zhotovitel zajistí, aby stavba probíhala pod odborným dozorem kvalifikovaných a oprávněných osob, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Zhotovitel dále odpovídá za to, že odborné práce nebo činnosti, na které sám nemá živnostenská oprávnění, nebo nejsou zapsány v obchodním rejstříku, budou provedeny výhradně poddodavateli s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o této jejich způsobilosti předloží zhotoviteli spolu se žádostí dle článku IV. smlouvy.
4. Práce na objektu podléhají zákonu č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění a ve znění prováděcích předpisů. Zhotovitel se zavazuje dodržovat podmínky závazného stanoviska orgánu státní památkové péče, které bude dodáno při podpisu této smlouvy o dílo, vydaného podle § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel dále bude dbát pokynů zaměstnance objednatele nebo jiné jím pověřené osoby [REDAKCE] který zabezpečuje odborný dohled nad prováděním obnovy národní kulturní památky – technický dozor investora (TDI). Nedodržení povinností zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy a objednatel má právo od smlouvy odstoupit.
5. Zhotovitel se zavazuje v průběhu provádění díla umožnit objednateli nebo jeho zástupci pravidelné prohlídky a kontrolu průběhu prováděných prací.
6. Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele písemně k převzetí díla a to nejpozději tři dny před termínem předání. Za řádně zhotovené dílo se považuje vyzkoušené dílo, funkční ve všech svých částech, bez vad a nedodělků a zhotovené ve vlastnostech předpokládaných projektem a touto smlouvou. Dílo se považuje za řádně dokončené a objednatel převzaté oboustranným podpisem protokolu o předání a převzetí díla.
7. Jestliže objednatel odmítne převzetí díla, sepíše se o tom zápis, ve kterém smluvní strany uvedou svá stanoviska a důvody. Objednatel není oprávněn odmítnout převzít hotové dílo, které splňuje technické parametry a je funkční, pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
8. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla potřebnou součinnost, zejména na

základě požadavků zhotovitele vydat a učinit doplňující rozhodnutí, poskytovat souhlasy či pokyny k provádění díla, pokud si je zhotovitel vyžádá.

9. Objednatel a zhotovitel se zavazují vzájemně se podporovat v plnění smluvních povinností a při provádění díla.

10. Zhotovitel bude při pohybu v prostorách národní kulturní památky respektovat speciální bezpečnostní režim, dle instrukcí vedoucího správy památkového objektu NKP SZ Ratibořice.

Článek IX.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými právními předpisy, s potřebnou odbornou péčí, na své nebezpečí ve sjednané době. Za prováděné dílo nese odpovědnost až do jeho řádného ukončení a předání objednavateli.

2. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle průběžných pokynů objednavatele, nedodržení se považuje za podstatné porušení smlouvy a objednatel má právo od smlouvy odstoupit.

3. Při provádění díla na základě průběžných pokynů objednavatele postupuje zhotovitel s odbornou péčí a samostatně.

4. Zhotovitel je povinen před prováděním díla zjistit překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení. Je povinen to bez zbytečného odkladu oznámit objednavateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění díla. Do dosažení dohody o změně je oprávněn provádění díla přerušit.

5. Zhotovitel je povinen upozornit objednavatele na nevhodnou povahu věcí předaných mu objednavatelem. Stejnou povinnost má zhotovitel i tehdy, požaduje-li objednatel, aby dílo bylo provedeno podle pokynů, které jsou nevhodné.

6. Zhotovitel je povinen předat řádně dokončené dílo v termínu uvedeném v této smlouvě. Je povinen předem vyzvat objednavatele k převzetí řádně dokončeného díla nebo jeho smluvně dohodnutých částí. O předání bude sepsán písemný protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami.

7. Zhotovitel před zahájením prací předá objednavateli seznam pracovníků, kteří budou smluvní dílo provádět, a to včetně pracovníků poddodavatelských firem. Tento seznam bude zhotovitel průběžně aktualizovat. Zajistí, aby se jeho pracovníci pohybovali pouze v prostorách určených objednavatelem. Současně zajistí, aby k provádění díla byly využívány pouze osoby (trestně) bezúhonné.

8. Zhotovitel na požádání objednavatele je povinen předložit doklady o materiálu použitém pro zhotovení díla.

9. Zhotovitel odpovídá za dodržování platných právních předpisů BOZP, PO a ochrany životního prostředí.

10. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech dalších skutečnostech, o kterých se dozví od objednavatele v souvislosti s plněním smlouvy.

Článek X.

Práva a povinnosti objednavatele

1. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. K tomuto se zhotovitel zavazuje poskytnout objednavateli nezbytnou součinnost. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může

požadovat, aby zhotovitel odstranil vady takto vzniklé či zajistil jinak nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel na základě výzvy objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

2. Objednatel se zavazuje ve lhůtě sjednané pro provedení díla řádně ukončené dílo převzít a ve sjednané výši a sjednaným způsobem zaplatit cenu za dílo.

3. Objednatel zajistí zhotoviteli bezplatný odběr elektrické energie a vody pro provádění díla.

XI.

Smluvní pokuty

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.

2. Při prodlení s odstraněním vad a nedodělků v přiměřeném dohodnutém termínu zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu či nedodělek a každý den prodlení počínaje dnem, na který bylo odstranění vady či nedodělků dohodnuto až do doby úplného odstranění vady či nedodělků.

3. Při plnění zakázky pomocí jiných osob, kromě poddodávek, předem neodsouhlasených zadavatelem, zaplatí zhotovitel 50.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ.

4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti, formou slevy z ceny díla.

5. Za pozdní úhradu faktury zaplatí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

6. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Ve vztahu k náhradě škody vzniklé porušením smluvní povinnosti platí, že právo na její náhradu není zaplacením smluvní pokuty dotčeno. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty ani nároky na náhradu škody.

7. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostředně vliv na plnění předmětu smlouvy a které nebylo možné předvídat a jakkoliv jejich vliv na plnění předmětu smlouvy odvrátit.

XII.

Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy je možné za podmínek stanovených zákonem či touto smlouvou a je platné a účinné okamžikem doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy.

2. Objednatel je od smlouvy kromě jiných ve smlouvě sjednaných důvodů oprávněn odstoupit při podstatném porušení smlouvy zhotovitelem, a to zejména při:

2.1. Prodlení s prováděním díla o dobu delší než 30 dní.

2.2. Zjištění závažných nedostatků či chyb významně snižující kvalitu nebo hodnotu díla, jakož i jiná závažná porušení smlouvy, v důsledku kterých bude nebo může být zhotovení díla co do termínů i kvality

registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. O tom, zda tato smlouva bude v registru uveřejněna, rozhoduje objednatel.

3. Vzájemné závazky a vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.

4. Tato smlouva se vyhotovuje v jazyce českém, ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jednu zhotovitel.

5. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemně číslovanými dodatky, obsaženými na jedné listině. Platnost a účinnost takových dodatků nastává dnem zveřejnění v registru smluv.

6. Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.

7. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Na Sychrově dne 5. 12. 2018

NOVÉ MĚSTĚ
NAD METUJÍ dne 6. 12. 2018

PhDr. Miloš Kadlec
ředitel územní památkové správy na Sychrově

Ing. et Ing. Pavel Dostál
jednatel

Přílohy:

č. 1: Oceněný výkaz výměr

č. 2: Zákres řešených prostor - specifikace

DRUH PÉČE							
P.č.	Číslo položky	Popis položky	MJ	Množství	Cena (Kč) / MJ	Cena (Kč) bez DPH	Cena (Kč) s DPH
1	184 80-61..r	Řez stromů a keřů, zmlazením keřů netrnitých, o průměru koruny do 1,5 m	kus	30,00	55,00	1 650,00	
2	184 80-61..r	Řez stromů a keřů, zmlazením keřů netrnitých, o průměru koruny do 3 m	kus	45,00	158,00	7 110,00	
3	184 80-61..r	Řez stromů a keřů, zmlazením keřů netrnitých, o průměru koruny do 5 m	kus	21,00	300,00	6 300,00	
4	111 11-13..r	Odstranění nežádoucího bylinného porostu, v rovině nebo na svahu do 1:5	m ²	4 060,00	9,00	36 540,00	
5	111 11-13..r	Odstranění nežádoucího bylinného porostu, na svahu do 1:2	m ²	1 500,00	11,00	16 500,00	
6	111 11-13..r	Odstranění nežádoucího bylinného porostu, na svahu do 1:1	m ²	1 475,00	15,00	22 125,00	
7	111 15-14..r	Odstranění stařiny, na svahu do 1:1	m ²	270,00	10,00	2 700,00	
8	111 15-14..r	Odstranění stařiny, na svahu přes 1:1	m ²	150,00	23,00	3 450,00	
9	111 21-23..r	Odstranění nevhodných dřevin, v rovině nebo na svahu do 1:5	m ²	1 180,00	35,00	41 300,00	
10	111 21-23..r	Odstranění nevhodných dřevin, na svahu do 1:2	m ²	125,00	48,00	6 000,00	
11	111 21-23..r	Odstranění nevhodných dřevin, na svahu do 1:1	m ²	125,00	60,00	7 500,00	
12	184 91-14..r	Mulčování rostlin, v rovině, včetně dodávky mulče	m ²	100,00	140,00	14 000,00	
13	185 80-35..r	Odstranění přerostlého drnu u záhonů	m	195,00	9,00	1 755,00	
14	185 80-42..r	Vypletí dřevin ve skupinách, v rovině	m ²	100,00	47,00	4 700,00	
15	185 80-42..r	Vypletí dřevin solitérních (odplevelení závlahové mísy)	m ²	23,00	67,00	1 541,00	
16	r	Úprava závlahové mísy, včetně doplnění mulče	m ²	52,00	115,00	5 980,00	
CELKEM ZA POLOŽKY						179 151,00	

OSTATNÍ POLOŽKY							
P.č.	Popis položky	MJ	Množství	Cena (Kč) / MJ	Cena (Kč) bez DPH	Cena (Kč) s DPH	
1	Likvidace bylinného a drobného dřevního odpadu	m ³	20,00	350,00	7 000,00		
2	Drcení dřevního odpadu k dalšímu využití	m ³	300,00	30,00	9 000,00		
3	Přeprava odpadu (3x2x25 km - Ratibořice-Jaroměř)	km	150,00	45,00	6 750,00		
4	Dopravné	km	576,00	14,00	8 064,00		
CELKEM ZA POLOŽKY						30 814,00	
CELKEM						209 965	

Vystavil: Ing. et Ing. Pavel Dostál, U Letiště 232, 549 01 Nové Město nad Metují, IČ: 07385731 - nejsem plátce DPH

- Odstranění nevhodných dřevin, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (125 m²)

PLOCHA Č. 2 – (350 m²)

- Odstranění přerostlého drnu u záhonů – (60 m)
- Odstranění nevhodných dřevin, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (200 m²)
- Řez stromů a keřů, zmlazením keřů netrnitých, o průměru koruny do 3 m – (10 ks)
- Řez stromů a keřů, zmlazením keřů netrnitých, o průměru koruny do 5 m – (3 ks)
- Vypletí dřevin ve skupinách, v rovině – (30 m²)
- Mulčování rostlin – (30 m²)

PLOCHA Č. 3 – (1450 m²)

- Odstranění přerostlého drnu u záhonů – (50 m)
- Odstranění nevhodných dřevin, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (220 m²)
- Odstranění nežádoucího bylinného porostu, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (1160 m²)
- Řez stromů a keřů, zmlazením keřů netrnitých, o průměru koruny do 3 m – (5 ks)
- Řez stromů a keřů, zmlazením keřů netrnitých, o průměru koruny do 5 m – (3 ks)
- Vypletí dřevin ve skupinách, v rovině – (25 m²)
- Mulčování rostlin – (25 m²)

PLOCHA Č. 4 – (200 m²)

- Odstranění nevhodných dřevin, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (200 m²)

PLOCHA Č. 5 – (850 m²)

- Odstranění nežádoucího bylinného porostu, na svahu do 1:1 – (775 m²)
- Odstranění nevhodných dřevin, na svahu do 1:1 – (75 m²)

PLOCHA Č. 6 – (2400 m²)

- Odstranění nežádoucího bylinného porostu, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (1200 m²)
- Odstranění nežádoucího bylinného porostu, na svahu do 1:2 – (900 m²)
- Odstranění nežádoucího bylinného porostu, na svahu do 1:1 – (250 m²)
- Odstranění nevhodných dřevin, na svahu do 1:1 – (50 m²)
- Řez stromů a keřů, zmlazením keřů netrnitých, o průměru koruny do 1,5 m – (30 ks)

PLOCHA Č. 7 – (270 m²)

- Odstranění stařiny, na svahu do 1:1 – (270 m²)

PLOCHA Č. 8 – (860 m²)

- Odstranění nežádoucího bylinného porostu, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (750 m²)
- Odstranění nevhodných dřevin, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (110 m²)

PLOCHA Č. 9 – (600 m²)

- Odstranění nežádoucího bylinného porostu, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (150 m²)
- Odstranění nežádoucího bylinného porostu, na svahu do 1:1 – (450 m²)

PLOCHA Č. 10 – (300 m²)

- Odstranění nežádoucího bylinného porostu, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (100 m²)
- Odstranění nežádoucího bylinného porostu, na svahu do 1:2 – (200 m²)

PLOCHA Č. 11 – (150 m²)

- Odstranění stařiny, na svahu přes 1:1 – (150 m²)

PLOCHA Č. 12 – (450 m²)

- Odstranění nežádoucího bylinného porostu, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (150 m²)
- Odstranění nežádoucího bylinného porostu, na svahu do 1:2 – (300 m²)

PLOCHA Č. 13 – (1000 m²)

- Odstranění přerostlého drnu u záhonů – (85 m)
- Odstranění nevhodných dřevin, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (200 m²)
- Odstranění nežádoucího bylinného porostu, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (500 m²)
- Řez stromů a keřů, zmlazením keřů netrnitých, o průměru koruny do 3 m – (15 ks)
- Řez stromů a keřů, zmlazením keřů netrnitých, o průměru koruny do 5 m – (7 ks)

- Vypletí dřevin ve skupinách, v rovině – (45 m²)
- Mulčování rostlin – (45 m²)

PLOCHA Č. 14 – (250 m²)

- Odstranění nevhodných dřevin, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (50 m²)
- Odstranění nevhodných dřevin, na svahu do 1:2 – (50 m²)
- Odstranění nežádoucího bylinného porostu, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (50 m²)
- Odstranění nežádoucího bylinného porostu, v rovině nebo na svahu do 1:2 – (100 m²)
- Řez stromů a keřů, zmlazením keřů netrnitých, o průměru koruny do 3 m – (10 ks)
- Řez stromů a keřů, zmlazením keřů netrnitých, o průměru koruny do 5 m – (3 ks)

PLOCHA Č. 14 – (150 m²)

- Odstranění nevhodných dřevin, v rovině nebo na svahu do 1:5 – (75 m²)
- Odstranění nevhodných dřevin, na svahu do 1:2 – (75 m²)
- Řez stromů a keřů, zmlazením keřů netrnitých, o průměru koruny do 3 m – (5 ks)
- Řez stromů a keřů, zmlazením keřů netrnitých, o průměru koruny do 5 m – (5 ks)