

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti

č.j. OLP/5151/2018

č. stavby: LI 022 094

uzavřená podle ustanovení §1785 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů

mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

IČO 70891508

DIČ CZ70891508

zastoupený **Martinem Půtou**, hejtmánem kraje

dále jen „*Budoucí povinný*“

a

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

IČO 49099469

DIČ CZ49099469

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466

zastoupená na základě pověření ze dne 16. 1. 2017 **Ing. Janem Zurkem**, ředitelem odboru správy majetku Severočeské vodárenské společnosti a. s.

dále jen „*Budoucí oprávněný*“

takto:

Článek I.

Předmět smlouvy

- (1) Na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zákon č. 157/2000 Sb.) Ministra dopravy a spojů ČR č.j. -3796/2001-6-KM ze dne 10. 9. 2001 je *Budoucí povinný*, mimo jiné, vlastníkem **p.p.č. 1481/5** o výměře 2230 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, ev.č. II/592H, nacházející se v katastrálním území Chrastava I, obec Chrastava, evidované na listu vlastnictví č. 488 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec (dále jen „*Pozemek*“).
- (2) *Budoucí oprávněný* hodlá vybudovat a provozovat na *Pozemku* stavbu „**LI 022 094, Chrastava, Hřbitovní – rekonstrukce vodovodu a kanalizace k.ú. Chrastava**“ (dále jen „*Stavba*“). Rozsah a umístění *Stavby* jsou orientačně vyznačeny nákresem trasy na snímku mapy, který tvoří přílohu této smlouvy (dále jen „*Snímek*“).
- (3) Uzavřením této smlouvy *Budoucí povinný* v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“), uděluje *Budoucímu oprávněnému* souhlas s provedením *Stavby*, včetně jejích součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů na *Pozemku*. *Budoucí povinný*, resp. správce komunikace, který je k níže rozvedené činnosti *Budoucím povinným* zmocněn, se dále zavazuje do 30 dnů po doručení písemné žádosti ze strany

Budoucího oprávněného zajistit vyznačení souhlasu na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace, ve smyslu ust. § 184a stavebního zákona.

- (4) Budoucí oprávněný se výslovně zavazuje, že do šedesáti dnů od dokončení Stavby předloží Budoucímu povinnému originál geometrického plánu pro vyznačení služebnosti v potřebném počtu vyhotovení, kterým bude Stavba zaměřena a vyznačena výměra zásahu Stavby do Pozemku a *výkres nebo jinou dokumentaci skutečného provedení Stavby, osvědčující hloubku uložení Stavby, vyhotovený osobou oprávněnou k výkonu zeměměřické činnosti*. Dále předloží veškeré doklady nutné k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. Geometrický plán se nesmí významně odchýlit od Snímku. Budoucí oprávněný i Budoucí povinný se touto smlouvou zavazují, že neprodleně po předložení geometrického plánu přistoupí k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.

- (5) [REDACTED]

Stavební úkony	Výměra	Jednorázová sazba	Cena
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

[REDACTED]

- (7) [REDACTED]

- (7) [REDACTED]

- (8) [REDACTED]

Článek II.

Podstatné náležitosti budoucí smlouvy o zřízení služebnosti

- (1) [REDACTED]

- (2) [REDACTED]

- (3) [REDACTED]

- (4) [REDACTED]

(5) [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

(6) [redacted]
[redacted]
[redacted]

(7) [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

**Článek III.
Prohlášení Budoucího povinného o vadách služebné nemovitosti**

(1) [redacted]
[redacted]
[redacted]

(2) [redacted]
[redacted]

**Článek IV.
Povinnosti Budoucího oprávněného při zřízení a provozu stavby „LI 022 094,
Chrastava, Hřbitovní – rekonstrukce vodovodu a kanalizace k.ú. Chrastava“**

(1) [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

(2) [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

(3) [redacted]
[redacted]

(4) [redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

(5) [redacted]
[redacted]

(6) [redacted]
[redacted]
[redacted]

(7)

(8)

Článek IV. Závěrečná ustanovení

- (1) Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů a budou v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších právních předpisů.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Budoucí oprávněný obdrží dvě vyhotovení, tři vyhotovení obdrží Budoucí povinný.
- (3) Smluvní strany mohou změnit tuto smlouvu pouze písemným dodatkem, podepsaným oběma smluvními stranami.
- (4) Stane-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), použije se § 576 obč. zák. obdobně.
- (5) Na základě usnesení Rady Libereckého kraje č. 2387/17/RK vyplývajícího z §59 odst. 4 zákona o krajích, kterým Rada svěřila působnost rozhodovat o smlouvách o zřízení věcného břemene hejtmanovi kraje, rozhoduje v těchto záležitostech hejtman kraje.
- (6) Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu všech smluvních stran.
- (7) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

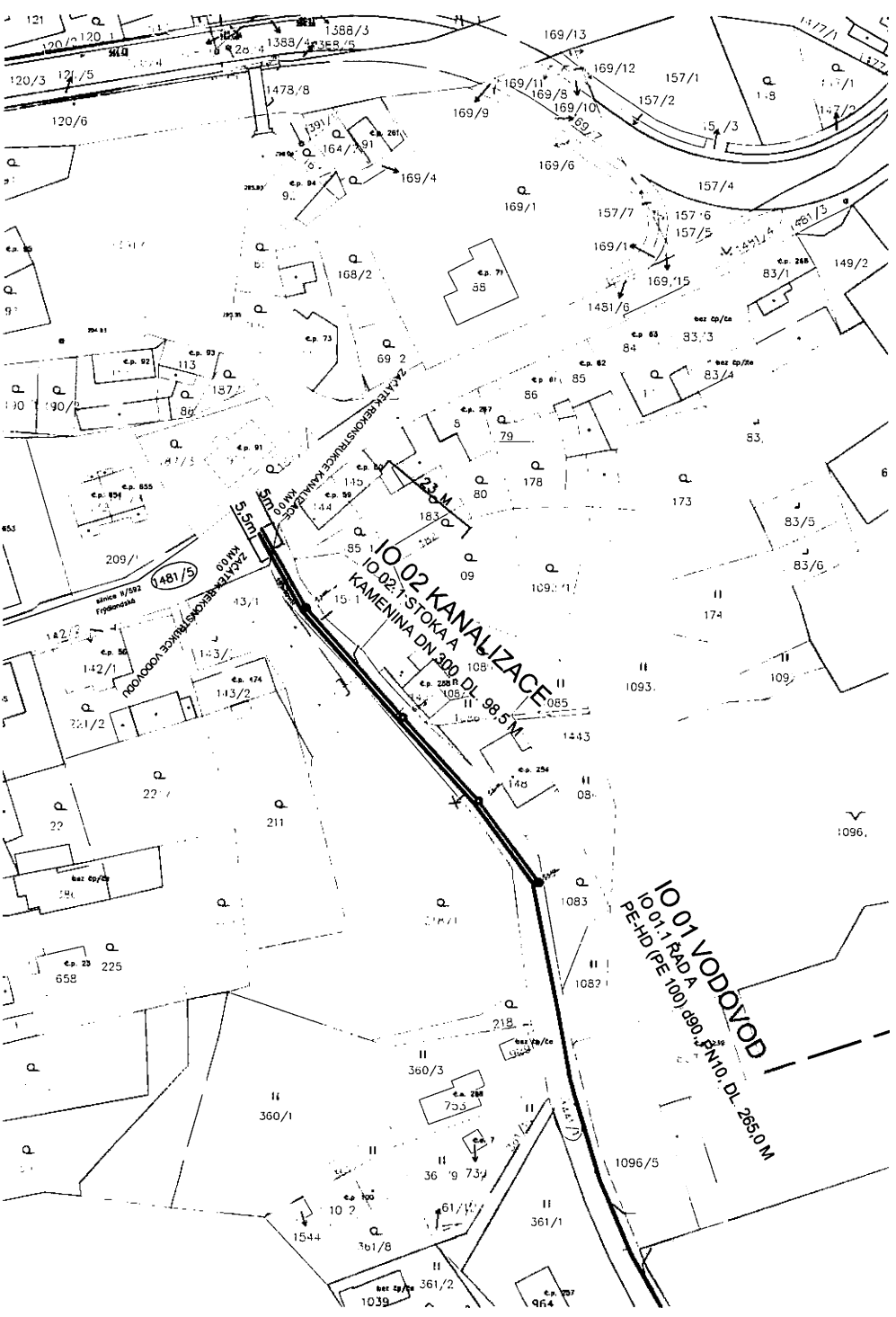
Liberec 23. 11. 2018..

Teplice..... 30. 10. 2018.....

Martin Půta
hejtman Libereckého kraje

Ing. Jitka Volfová v.z.
statutární náměstkyně hejtmána

Ing. Jan
ředitel odboru správy majetku
Severočeské vodárenské společnosti a.s.



10 02 KANALIZACE
10 02 T. STOKA
KAMENINA DN 300, DL 98,5 M

10 01 VODOVOD
10 01 T. RADA
PE-HD (PE 100) Ø90, DN 10, DL 265,0 M

0481/5