

Zápis o předání a převzetí nebytových prostor – příloha ke smlouvě o výpůjčce č. 1/SV/EÚ/2019

Půjčitel předává a vypůjčitel přejímá nebytové prostory dle bodu I. a bodu III. smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v následujícím stavu:

- Pozn.: - žaluzie v oknech příp. samostatné žaluzie a rozvod k počítačům zakoupil vypůjčitel
- v r.2012 došlo ze strany půjčitele k zateplení fasády, výměně oken, instalaci elektroregulačních ventilů topení a IRC-rozvodů s čidly pro regulaci topení
 - v období července až srpna roku 2014 proběhla kompletní rekonstrukce elektroinstalace 2. poschodí budovy A vč. nové výmalby všech dotčených ploch
 - zjištěné nedostatky jsou v textu potvrzeny
 - všechny místnosti jsou vybaveny termoregulačními ventily, kterými jsou topná tělesa automaticky regulovány instalovanými IRC moduly (čidla osazené na stěnách místností)

Standardní vybavení všech kanceláří (pracoven)

(odchylky jsou u jednoř. pracoven uvedeny)

stěny, strop: vymalováno
podlahy: linoleum
okna: 2 ks
topení: 1 ks
elektr.zařiz.: strop.zařivkové těleso (4 ks), dvoj-vypínač (1 ks), dvoj-zásuvka (7 ks),
ostatní: vstupní dveře (1 ks), garnýž (1 ks),

BUDOVA A

A. levá část 2.poschodí

- pracovna A26
- pracovna A27
- pracovna A28
- pracovna A29
- pracovna A30
- pracovna A31
- úklid. místnost (je pouze světlo, vypínač, dveře)

- WC (4 místnosti)

stěny, strop: vymalováno + kachličky do výše 2m; poprask.dlažba
podlahy: kachličky
okna: 1 ks
topení: 1 ks
elektr.zařiz.: stropní světlo (3 ks), vypínač (2 ks)
ostatní: vstupní dveře (1 ks), splachovací nádržky (2 ks), výlevka (1 ks), WC-mísa (2 ks), pisoár (2 ks), umyvadlo (1 ks), dveře (2 ks)

- kuchyňka (2 místnosti)

stěny, strop: vymalováno + kachličky do výše 2m; praskliny kachliček na podlaze
podlahy: kachličky
okna: 1 ks
topení: 1 ks
elektr.zařiz.: stropní světlo (3 ks), dvoj-vypínač (1 ks), dvoj-zásuvka (5 ks)
ostatní: vstupní dveře (1 ks), dveře (1 ks), sprch. kout se sprch. baterií (1 ks), umyvadlo (2 ks), kuchyňská linka s dřezem (1 sestava), vodovodní baterie (1 ks)

- chodba

pouze 2 okna, 4 stropní ledková světla, 2křídle protipož. dveře se zavíračem (1 ks – vlastní PPP),
prasklina na podlaze

- **pracovna A32** (dodatečně zavedená el.smyčka z kanceláře č.33)

- **pracovna A33**

- **pracovna A34** (jen 5 ks dvoj-zásuvek)

- **pracovna A35**

- **pracovna A36**

B. střední část poschodí

- společenská místnost

stěny, strop: vymalováno

podlahy: linoleum

okna: 4 ks

topení: 1 ks

elektr.zařiz.: stropní zářivkové světlo (8 ks), dvoj-vypínač (1 ks), dvojjásuvka (5 ks)

ostatní: vstupní 2křídle protipožár. dveře (1 ks – vlastní PPP), garnýž (2 ks)

- terapeutická místnost

stěny, strop: vymalováno, dřevěný obklad místnosti

podlahy: linoleum

okna: 4 ks

topení: 1 ks

elektr.zařiz.: stropní zářivkové světlo (8 ks), dvoj-vypínač (1 ks), dvojjásuvka (5 ks),
telev. přípojka (1 ks)

ostatní: vstupní 2křídle protipožár. dveře (1 ks – vlastní PPP), garnýž (2 ks)

- správní místnost (vedle výtahu)

stěny, strop: vymalováno

podlahy: linoleum

okna: 2 ks

topení: 1 ks

elektr.zařiz.: stropní světlo (2 ks), dvojjásuvka (2 ks), zásuvka (1 ks)

ostatní: umyvadlo (1 ks), vodovod.baterie (1 ks), PVC (1 ks)

- vypínače (2 ks) ke světlům v obou částech 2. poschodí

C. pravá část 2.poschodí

- **pracovna A37** (čekárna)

- **pracovna A38**

- **pracovna A39**

- **pracovna A40**

- **pracovna A41** (jen 5 ks dvoj-zásuvek)

- **pracovna A42**

- **pracovna A43** (jen 6 ks dvoj-zásuvek)

- kuchyňka (2 místnosti)

stěny, strop: vymalováno + kachličky do výše 2m

podlahy: kachličky; praskliny

okna: 1 ks

topení: 1 ks

elektr.zařiz.: stropní světlo (3 ks),dvoj-vypínač (1 ks), dvojjásuvka (2 ks), zásuvka (1 ks)
ostatní: vstupní dveře (1 ks), umyvadlo (2 ks), dveře (1 ks), kuchyňská linka s dřezem (1 sestava),
vodovodní baterie (3 ks), sprch.kout se sprch.baterií (1 ks)

- chodba

pouze 2 okna a 4 stropní ledková světla, 2křídle protipožární dveře se zavíračem (1 ks – vlastní PPP),
praskliny na podlaze

- WC (4 místnosti)

stěny, strop: vymalováno + kachličky do výše 2m

podlahy: kachličky

okna: 1 ks

topení: 1 ks

elektr.zařiz.: stropní světlo (3 ks), vypínač (2 ks)

ostatní: vstupní dveře (1 ks), splachovací nádržky (3 ks), WC-mísa (2 ks), umyvadlo (1 ks),
vodovod.baterie (1 ks), dveře (3 ks)

- úklid.místnost (pouze světlo, vypínač, dveře)

- pracovna A44

- pracovna A45

- pracovna A46

- pracovna A47

- pracovna A48

- pracovna A49

- pracovna A50

D. přízemí – budova C

Spisovna - archiv

stěny, strop: vymalováno + kachličky v oblasti umývadla do výše 1,5m; poprask. obklad

podlahy: linoleum (bílo-šedá barva)

okna: 2 ks (1 x 2-křídle okno)

topení: 1 ks

elektr.zařiz.: stropní světlo (2 ks), vypínač (1 ks)

ostatní: vstupní dveře (1 ks), dveře průchozí (1ks), umyvadlo (1 ks), baterie umyvadlová
(1ks), domácí telefon (1ks)

Sklad č. 4 (rozměr místnosti 3 000 x 5 970 mm)

stěny, strop: vymalováno (bílá - starší malba)

podlahy: koberec (šedo-modrá barva)

okna: 2 ks (1 x 2-křídle okno)

topení: 1 ks (30 žeber)

elektr. zařiz.: stropní světlo (2 ks), vypínač (1 ks)

ostatní: vstupní dveře (2 ks)

Instalované elektrorozvody v 3.NP. budovy A k počítačové síti (v lištách) – zajišťovala PPP.