



S00JP016M973

Nájemní smlouva
uzavřená podle ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanského
zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany

Pronajímatel:

se sídlem:
zastoupené:
zástupce ve věcech smluvních
zástupce ve věcech technických:
odpovědný odbor:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:

statutární město Zlín

náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem statutárního města Zlína

oddělení cestovního ruchu a informací MMZ

00283924

CZ00283924, plátce DPH

Česká spořitelna, a.s.

číslo smlouvy (= VS)

1100180141

dále jen „pronajímatel“)

Nájemce:

Jméno/jehož jménem jedná:

STUMMER Martin

Jarcová 241

757 01 Valašské Meziříčí

IČO: 61601594 DIČ: [redacted]

Adresa/sídlo:

IČO/DIČ:

Jsem - nejsem plátce DPH (nehodící vyškrtněte)

(dále jen „nájemce“)

Pronajímatel a nájemce jsou dále společně označováni také jako smluvní strany nebo samostatně jako smluvní strana.

II. Předmět a účel nájmu

1. Pronajímatel přenechává touto smlouvou nájemci do nájmu prodejní mobilní stánek (dále jen „předmět nájmu“), který je předmětem nájmu této smlouvy za úplaty za účelem poskytování obchodních služeb, a to na dobu určitou specifikovanou v bodu III. smlouvy.

III. Doba nájmu

1. Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 02.12.2018 do 23.12.2018, celkem na 22 dní.
2. Pronajímatel předá předmět nájmu nájemci dne 02.12.2018 v 8:00 hodin.
3. Nájemce vrátí předmět nájmu pronajímateli dne 23.12.2018 v 15:00 hodin.
4. Místem předání předmětu nájmu je náměstí Míru, Zlín.
5. Místem poskytování obchodních služeb v předmětu nájmu nájemcem je náměstí Míru, Zlín.

IV. Cena nájmu

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za nájem předmětu nájmu bude stanovena takto:
Cena za nájem jednoho předmětu nájmu za 1 den činí **celkem 1 500 Kč**.
Cena je uvedena včetně daně z přidané hodnoty dle platné legislativy ke dni zdanitelného plnění.
2. Výše nájmu:
Nájemce je povinen uhradit pronajímateli nájem za předmět nájmu, a to za celkový počet **2 ks** předmětů nájmu **v celkové výši 66 000Kč**, nejpozději do termínu uvedeného na webových stránkách pronajímatele <http://www.zlin.eu/jarmarky-cl-1404.html>. Platbu nájmu provede nájemce v hotovosti na pokladně Magistrátu města Zlína, poštovní poukázkou nebo bankovním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy. Doklad o zaplacení

neprodleně doloží pronajímateli dle instrukcí uvedených na <http://www.zlin.eu/jarmarky-cl-1404.html>.

V. Ostatní ujednání

1. Pronajímatel přenechává touto smlouvou nájemci k dočasnému úplatnému užívání předmět nájmu ve stavu způsobilém smluvenému užívání a v tomto stavu je nájemce povinen předmět nájmu na své náklady udržovat.
2. Pronajímatel je oprávněn požadovat přístup k předmětu nájmu za účelem kontroly, zda nájemce užívá předmět nájmu řádným způsobem.
3. Nájemce není oprávněn dát předmět nájmu do podnájmu.
4. Dá-li nájemce v rozporu se smlouvou předmět nájmu do podnájmu, má pronajímatel právo odstoupit od smlouvy.
5. Změny na předmětu nájmu je nájemce oprávněn provádět jen s písemným souhlasem pronajímatele. Úhradu nákladů s tím spojených může nájemce požadovat jen v případě, že změny byly provedeny po předchozím písemném souhlasu pronajímatele a pronajímatel písemně souhlasil s úhradou takto vzniklých nákladů.
6. Nájemce nese odpovědnost za škodu způsobenou na předmětu nájmu od okamžiku převzetí předmětu nájmu od pronajímatele. Nájemce je povinen při převzetí předmět nájmu přezkontrolovat a případné závady na něm ihned ohlásit pronajímateli.
7. V případě způsobení škody na předmětu nájmu je nájemce povinen pronajímateli uhradit náklady vynaložené na opravu. Náklady vynaložené pronajímatelem na opravu budou nájemci vyúčtovány na základě pronajímatelem vystavené faktury (daňového dokladu) se splatností 30 dnů ode dne vystavení příslušné faktury.
8. Jestliže nájemce vynaložil na předmět nájmu náklady při opravě, ke které byl povinen pronajímatel, má nárok na náhradu těchto nákladů, jestliže oprava byla provedena se souhlasem pronajímatele, nebo jestliže pronajímatel bez zbytečného odkladu opravu neobstaral, ačkoli mu byla oznámena její potřeba.
9. Vráť-li nájemce předmět nájmu po uplynutí sjednané doby nájmu dohodnuté v bodu III. této smlouvy, je povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši denního nájmu za předmět nájmu, a to za každý den prodlení s vrácením předmětu nájmu. Nájemce je povinen uhradit smluvní pokutu na základě doručené faktury (daňového dokladu) splatné ve lhůtě 30 dnů ode dne jejího vystavení.
10. Nájemce je povinen seznámit se s Provozním řádem, který nalezne na <http://www.zlin.eu/jarmarky-cl-1404.html> a řídit se jím.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Nedílnou součástí smlouvy je Čestné prohlášení, které nájemce odevzdá zároveň se smlouvou pronajímateli.
2. Změny této smlouvy je možné provádět pouze písemnými, číslovanými a oběma smluvními stranami podepsanými dodatky.
3. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se tento smluvní vztah a vztahy neupravené touto smlouvou příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku – zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění.
4. Účastníci se zavazují, že v případě sporů o obsah a plnění této smlouvy vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou.
5. Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany stvrzují svým podpisem, že po přečtení souhlasí s obsahem a podmínkami smlouvy, porozuměly jí a vzaly ji na vědomí. Smluvní strany také prohlašují, že smlouva je vyjádřením jejich svobodné a vážné vůle a že nebyla sepsána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Smluvní strany souhlasí s eventuálním zveřejněním této smlouvy v souladu s ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
8. Nájemce bere na vědomí, že statutární město Zlín zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování v tomto případě vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b); zpracování je nezbytné pro

splnění smlouvy. Kontakty na pověřence, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www stránkách statutárního města Zlína.

9. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Doložka dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích:
Schváleno orgánem obce: Radou města Zlína
Datum, č. usnesení: 15. 11. 2004, č. usn. 726/23R/2004
Pověření k uzavírání nájemních smluv.

Doložka dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích:
Schváleno orgánem obce: Radou města Zlína
Datum, č. usnesení: 26. 6. 2017, č. usn. 70/13R/2017
Schválení ceníku.

Ve Zlině dne 26.11.2018




za statutární město Zlín

oddělení cestovního ruchu a informací MMZ


nájemce (razítko)

