

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Níže uvedené strany na základě svobodné vůle uzavírají tuto smlouvu, na jejímž základě zhotovitel provede předmět díla a objednatel se zavazuje zaplatit mu smlouvenou cenu za jeho provedení.

Smluvní strany

Název: Jan Kovář

Sídlo: Těšínská 115, 738 01 Frýdek-Místek

Zastoupený: Janem Kovářem

IČ: 18478425

DIČ: CZ6305110163

Bankovní spojení: ČSAOB a.s.

číslo účtu: xxx xxx xxx

Zapsaná v obchodním rejstříku Kr. soudem v Ostravě, oddíl A, vložka 3184

Za zhotovitele jsou oprávněni jednat ve věcech: Jan Kovář

- smluvních a technických: Jan Kovář, tel. xxx xxx xxx, Radovan Vyskočil tel.: xxx xxx xxx

(Dále jen „Zhotovitel“)

a

Nemocnice ve Frýdku – Místku, příspěvková organizace

El. Krásnohorské 321, Frýdek, 738 01 Frýdek - Místek

Zastoupená: Ing. Tomášem Stejskalem, ředitelem

IČ : 00534188

DIČ : CZ00534188, plátce DPH

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s.

číslo účtu : 174-63407764/0600

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 938

Za objednatele jsou oprávněni jednat vč. podpisového práva ve věcech:

- smluvních a cenových :	Bc. Martina Běhunčíková	tel. xxx xxx xxx
- technických a provozních :	Kamil Hoder	tel. xxx xxx xxx
	Ing. Martin Kaňok	tel. xxx xxx xxx

(Dále jen „Objednatel“)

1. Preambule

Smluvní strany této smlouvy výslovně prohlašují, že tato smlouva je uzavírána na výměnu střešních žlabů vč. dodávky sněhových zachytávačů – na budově „B“ a „C“.

Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je oprávněn k provedení předmětu díla podle této smlouvy a je držitelem veškerých potřebných certifikátů, osvědčení a dalších listin k zajištění předmětu a účelu této smlouvy.

2. Předmět plnění

2.1.

Předmětem plnění smlouvy je **výměna střešních žlabů vč. dodávky sněhových zachytávačů na budově „B a C“ v Nemocnici ve Frýdku-Místku, p.o.**, dle požadavků objednatele.

2.2.

Rozsah zakázky:

Práce se budou skládat z demontáže stávající krytiny a žlabů, odstranění poškozené výdřevy, demontáže topných kabelů a souvisejících prací s touto činností. Nově bude provedena náhrada poškozené výdřevy, úprava krokví, montáž paropropustné fólie, montáž větrací mřížky v délce 24 m, montáž oplechování, osazení a vyspádování nových háků, osazení žlabů z pozinkovaného a lakovaného plechu, montáž kotlíku vč. napojení na svod, zpětná montáž topných kabelů. Dále bude provedena montáž tyčových sněhových zachytávačů v délce 24 m, zpětná montáž betonové krytiny o objemu cca 36 m² ve sklonu do 30°, včetně náhrady poškozených kusů. Veškeré práce bude nutno provádět z přistavené plošiny bez použití lešení. Dodavatel zajistí zabezpečení pracoviště z hlediska možného pádu materiálu ze střechy, včetně konečného úklidu, odvozu a likvidace vzniklých odpadů. Veškeré práce budou prováděny dle platných právních norem.

Rozsah zakázky bude provedený v rozsahu dle přílohy č.1 položkový rozpočet pro objekt B a C. Příloha č.1 tvoří nedílnou součást této smlouvy.

3. Čas plnění

3.1.

Zhotovitel zahájí plnění zakázky dne 10. 12. 2018.

3.2.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době do 31. 12. 2018.

4. Cena díla

4.1.

Cena za dílo byla stanovena dohodou v souladu s platnými cenovými předpisy a činí :

Cena bez DPH	150 600,-	Kč
DPH 21%	31 626,-	Kč
cena vč. DPH	182 226,-	Kč

Položkové rozpočty pro objekt B a C – viz. příloha č.1 SoD:

4.2.

Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.

4.3.

Sjednaná cena je cenou smluvní, je konečná a nepřekročitelná a pokrývá celý potřebný rozsah díla. V případě změny rozsahu díla projednají smluvní strany předem případné zvýšení nebo snížení ceny díla, resp. času plnění na základě prokazatelných údajů předložených zhotovitelem a schválených objednatelem. Každá takováto změna bude smluvními stranami dohodnuta v písemném dodatku ke smlouvě o dílo. Návrh tohoto dodatku předloží po projednání a schválení podle předchozí věty zhotovitel.

4.4.

DPH je stanovena podle současných platných právních předpisů. Dojde-li ke změně sazby daně zákonem, bude úprava ceny provedena v souladu se zákonnou úpravou bez nutnosti změny smluvní ceny v dodatku ke smlouvě.

4.5.

V případě požadavku objednatele neprovádět některou část díla (nebo ji změnit), bude zhotovitelem oceněná příslušná **méněpráce** (dále jen „MNP“) předána objednateli k odsouhlasení. O cenu méněpráce, specifikovanou v položkovém rozpočtu a potvrzenou objednatelem se sníží cena díla po

vzájemné písemné dohodě smluvních stran. Pokud se méněpráce týká změny jednotkové ceny materiálu nebo změny množství v jednotlivé položce, bude méněpráce vyčíslena formou rozdílu cen nebo rozdílu množství.

4.6.

V případě požadavku objednatele provést některé práce nad rámec smlouvy o dílo bude zhotovitelem oceněný návrh příslušné **vícepráce** (dále jen „VCP“) předán objednateli k odsouhlasení před jejím provedením, popř. neprodleně po provedení (pokud by její odsouhlasení zpomalilo nebo zastavilo postup prací). O cenu vícepráce potvrzenou objednatelům se zvýší cena díla po vzájemné písemné dohodě smluvních stran obsažené v dodatku k této smlouvě.

5. Platební podmínky

5.1.

Zálohy na platby nejsou sjednány.

5.2.

Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

- a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
- b) předmět smlouvy, tj. text „Výměna žlabů vč. dodávky sněhových zachytávačů – budova B a C“
- c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
- d) lhůtu splatnosti faktury,
- e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
- f) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (odbor provozně - technický),
- g) přílohou faktury bude podrobný rozpis ceny předmětu plnění
- h) přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla a odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek.
- i) na faktuře bude označeno evidenční číslo veřejné zakázky P/044/INV/18

5.3.

Splatnost faktury je **30 dnů** ode dne doručení na adresu objednatele dle článku 1.1. této smlouvy.

5.4.

Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli nejpozději 6. den kalendářního měsíce následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění.

6. Odpovědnost za vady

6.1.

Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé jeho odborným plněním vyplývající z jeho dodávky po dobu **36 měsíců** od předání díla (komponenty dle záruk výrobce).

6.2.

V případě výskytu vad, na které se vztahuje záruka, se zhotovitel zavazuje odstranit tyto vady do **3 dnů** ode dne doručení písemné reklamace ze strany objednatele (nebo v této lhůtě dohodne s objednatelům jiný termín k odstranění vad) a tyto vady bezplatně odstraní. Neodstraní-li zhotovitel vadu v termínu, jak výše uvedeno, a nedohodne-li v této lhůtě s objednatelům jiný termín odstranění, je objednatel oprávněn sám tyto vady odstranit, a to na náklady zhotovitele v cenách obvyklých. Zhotovitel nastoupí na odstranění vady neprodleně, hrozí-li nebezpečí vzniku následných škod v důsledku prodloužení.

6.3.

Pro odstranění reklamovaných vad zhotovitel dohodne termín odborné prohlídky reklamovaných vad za účasti zástupce objednatele a o dohodnutém rozsahu, termínu a postupu jejich odstranění provede zápis, který podepíše obě strany. Zhotovitel je povinen vykonat odbornou prohlídku do 5 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace.

7. Základní vztahy objednatele a zhotovitele

7.1.

Opatření z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) vyplývající z povahy vlastních prací zajišťuje zhotovitel. Zhotovitel v této souvislosti podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl objednatelem protokolárně upozorněn na bezpečnostní a zdravotní rizika staveniště.

7.2.

Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na svém pracovišti a na své náklady odstraní odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

7.3.

Povinnost zhotovit dílo je splněna řádným provedením díla nebo jeho části a jeho odevzdáním objednateli zápisem o převzetí, v němž objednatel písemně prohlásí, že dílo přejímá do užívání. Pokud dílo nepřevzme, uvede v tomto zápise důvody svého postupu.

7.4.

Objednatel zajistí v době realizace přístup do všech prostor, ve kterých bude dílo prováděno. Zhotovitel vyklidí staveniště do 1 dne od předání díla, resp. po odstranění případných nedodělků.

7.5.

Drobné vady a nedodělky, nebránící samy o sobě ani ve spojení s jinými užití díla, nebudou důvodem k nepřevzetí díla. Smluvní strany je uvedou v zápise o převzetí se lhůtou jejich odstranění. Nebude-li lhůta odstranění drobných vad a nedodělků sjednána v zápise o převzetí, platí, že tato lhůta pro všechny drobné vady a nedodělky činí 10 dnů ode dne odevzdání a převzetí díla.

7.6.

Zhotovitel vyzve objednatele minimálně 2 dny předem k převzetí díla nebo případně k převzetí odstraněných vad a nedodělků. O odstranění vad a nedodělků sepíše obě strany zápis.

8. Smluvní pokuty

8.1.

Nesplní-li povinná strana řádně povinnost, může oprávněná strana na ní požadovat sjednanou sankci. Smluvní pokuta za prodlení se splněním povinností dodat dílo činí **0,05 %** z celkové ceny vč. DPH za každý započatý den prodlení. Jestliže objednatel bude v prodlení s úhradou, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové částky bez DPH za každý započatý den prodlení.

8.2.

Splatnost smluvních pokut je **30 dnů** ode dne jejich vystavení s tím, že nejpozději následující den předá strana oprávněná příslušnou fakturu straně povinné nebo k poštovní přepravě na adresu dle čl. 1 této smlouvy.

8.3.

V případě prodlení zhotovitele s dohodnutými lhůtami odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o převzetí a v případě prodlení s odstraněním vad v záruční době ve sjednané lhůtě se sjednává smluvní pokuta 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.

9. Ostatní ujednání

9.1.

Tato smlouva je vystavena ve 2 vyhotoveních – originálech. Jedno vyhotovení si ponechá zhotovitel a jedno objednatel.

9.2.

Smlouvu lze měnit pouze na základě písemných a vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných osobami oprávněnými jednat za smluvní strany.

9.3.

Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.

9.4.

Obě smluvní strany jsou povinny oznámit si jakoukoliv změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, a to písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se o příslušné změně doví.

9.5.

Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 1 mil. Kč, s maximální spoluúčastí 5 tis. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.

9.6.

Strany této smlouvy se podle § 89a o.s.ř. dohodly, že pro projednávání a rozhodnutí sporů vyplývajících z této smlouvy je místně příslušný Okresní soud ve Frýdku-Místku.

9.7.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

9.8.

Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb.

9.9.

Strany této smlouvy berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění v registru smluv dle z.č. 340/2015 Sb. v platném znění. Uveřejnění zajistí objednatel.

9.10.

Nedílnou součástí smlouvy jsou :

Příloha č. 1 – položkový rozpočet pro objekt B a objekt C

Ve dne

Ve Frýdku-Místku dne:

.....
za zhotovitele
Jan Kovář

.....
za objednatele
Ing. Tomáš Stejskal, MBA
ředitel

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 0781-2018A

Stavba: Nemocnice F-M - výměna žlabů vč. dodávky sněhových zachytávačů

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 3. 10. 2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	74 300,00
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	74 300,00
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	74 300,00	15 603,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	89 903,00
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 0781-2018A

Stavba: Nemocnice F-M - výměna žlabů vč. dodávky sněhových zachytávačů

Místo: Datum: 3. 10. 2018

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	74 300,00	89 903,00
02	Nemocnice F-M - výměna žlabů vč. dodávky sněhových zachytávačů - budova C	74 300,00	89 903,00
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		74 300,00	89 903,00

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 0781-2018A

Stavba: Nemocnice F-M - výměna žlabů vč. dodávky sněhových zachytávačů

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 3. 10. 2018

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	74 300,00
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	74 300,00
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	74 300,00	15 603,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	89 903,00
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 0781-2018A

Stavba: Nemocnice F-M - výměna žlabů vč. dodávky sněhových zachytávačů

Místo: Datum: 3. 10. 2018

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	74 300,00	89 903,00
02	Nemocnice F-M - výměna žlabů vč. dodávky sněhových zachytávačů - budova C	74 300,00	89 903,00
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		74 300,00	89 903,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 0781-2018A

Stavba: Nemocnice F-M - výměna žlabů vč. dodávky sněhových zachytávačů

Místo: Datum: 3. 10. 2018

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	76 300,00	92 323,00
01	Nemocnice F-M - výměna žlabů vč. dodávky sněhových zachytávačů - budova B	76 300,00	92 323,00
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		76 300,00	92 323,00