

## SMLOUVA č. SCO160002

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění platných předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

### Město Žďár nad Sázavou

sídlo: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou  
zastoupeno: Mgr. Zdeněk Navrátil, starosta města  
IČ: 295841  
DIČ: CZ 00295841  
daňový režim: plátce DPH  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., Praha  
č. účtu: 19-328751/0100

(dále jen „objednatel“)

a

### SCC CZECH s.r.o.

sídlo: Za Žoskou 383, 288 02 Nymburk  
IČ: 28779321  
DIČ: CZ28779321  
daňový režim: plátce DPH  
bankovní spojení: ČSOB  
č. účtu: 233003675/0300

(dále jen „zhotovitel“)

## I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele obstarat pro objednatele za úplatu následující záležitosti:

#### Výkon činností koordinátora BOZP pro stavbu „Obytný soubor Klafar III část – C1, Žďár nad Sázavou“

Při obstarávání záležitosti jedná zhotovitel na účet objednatele. Veškerý užitek z toho získaný náleží příkazci.

2. Zhotovitel, jako osoba způsobilá provádět následující činnosti podle příslušných právních předpisů, se zavazuje pro objednatele obstarat zejména tyto záležitosti a činnosti:
  - zpracování a odeslání oznámení o zahájení prací podle zákona č.309/2006 Sb. a NV č.591/2006 Sb.
  - zhotovení plánu BOZP dle vyhl. č. 499/2006 Sb. a zákona č.309/2006 Sb. a jeho případná průběžná aktualizace
  - výkonu činnosti koordinátora BOZP podle NV č.591/2006 Sb. pro etapu realizace stavby
  - spolupráci při navrhování a účast na kontrolních dnech za účasti zhotovitelů a dle potřeb koordinátora
  - sledování dodržování plánu BOZP a projednání se zhotoviteli nutných opatření v oblasti BOZP
  - informování objednatele stavby o případech, kdy zhotovitel stavby neprodleně nepřijal opatření ke sjednání nápravy zjištěných nedostatků na staveništi
  - předávání samostatných zápisů z provedených kontrolních dní z hlediska BOZP
  - provádění zápisů do stavebního deníku stavby

## II.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje záležitost obstarat a postupovat při tom poctivě, pečlivě a s odbornou péčí, jak je vymezena v § 5 odst. 1 občanského zákoníku, s použitím každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, podle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy, které jsou zhotoviteli známy. Zhotovitel je povinen bezodkladně příkazci sdělovat všechny zhotovitelem zjištěné skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či jemu známé zájmy objednatele. Od příkazcových pokynů se zhotovitel může odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu objednatele a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Obdrží-li zhotovitel od objednatele pokyn zřejmě nesprávný, upozorní ho na to a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm objednatel trvá.
2. Zhotovitel je povinen příkazci úplně a pravdivě podávat zprávy o postupu obstarávání záležitosti a jeho výsledcích, a to vždy na výzvu objednatele či bude-li to později sjednáno, v pravidelných intervalech.
3. Zhotovitel je povinen vykonávat činnost podle této smlouvy osobně, využití třetích osob za tímto účelem, ani svěřeni obstarání záležitosti třetí osobě zhotovitelem, není přípustné.

4. Objednatel si vyhrazuje právo obstarání expertních odborných činností, které se mohou během stavby vyskytnout, s jiným subjektem, mimo rámec této smlouvy. V případě, že expertní a odborná zjištění, učiněná tímto dalším subjektem, budou nebo mohou mít vliv na provádění stavby, je zhotovitel povinen se těmito zjištěními řídit a zohlednit je při své činnosti výkonu TDI.
5. Objednatel se zavazuje platit zhotoviteli odměnu podle čl. IV odst. 1, sdělovat mu včas všechny skutečnosti a předkládat listiny, potřebné k řádnému plnění ze závazku, zřízeného touto smlouvou.
6. Obě strany se zavazují poskytovat si při plnění ze závazku, zřízeného touto smlouvou, potřebnou součinnost, včetně umožnění vstupu do objektů, bude-li to pro obstarání záležitostí nutné.

### III.

#### Doba trvání příkazu

1. Závazek zřízený touto smlouvou se sjednává na dobu určitou od 01.08.2016 do 31.06.2017. V této lhůtě je zhotovitel povinen záležitost obstarat. Dojde-li však předtím k zániku příkazu, má zhotovitel právo na přiměřenou část odměny dle článku IV odst. 1, vypočtenou podle poměru mezi rozsahem jím skutečně obstaraných částí záležitosti a jejím rozsahem sjednaným touto smlouvou, přičemž tato část odměny je splatná do 30 dnů ode dne zániku příkazu.

### IV.

#### Odměna zhotovitele

1. Úplata za činnost zhotovitele podle této smlouvy (dále jen „odměna „) je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

180 440,- Kč bez DPH

Zadavatel nebude uchazeči poskytovat zálohy. Odměna fakturovaná zhotovitelem dle skutečně odpracovaných hodin. Cena za předmět plnění bude uchazeči uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného po odsouhlasení soupisu provedených činností za celý předmět plnění po skončení činností ze strany pověřené osoby objednatele. Splatnost je stanovena na 60 dnů ode dne doručení daňového dokladu příkazci.

2. Faktura vystavená zhotovitelem bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. V takovém případě nelze uplatnit penále. Od doby odeslání nové faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
3. Odměna rovněž zcela kryje veškeré náklady spojené s činností zhotovitel zhotovitele a podle této smlouvy. Uvedená cena je cena nejvýše přípustná a není možné ji překročit za žádných podmínek.

### V.

#### Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může zhotovitel odstoupit, ocitne-li se objednatel opakovaně v prodlení s úhradou odměny, k níž je podle článku IV odst. 1 povinen, po dobu delší než 60 dnů.
2. Od této smlouvy může objednatel odstoupit, poruší-li zhotovitel některou z povinností, stanovených touto smlouvou.
3. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.
4. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, ať již na základě smluvního ujednání či ustanovení zákona, stanovují strany svá další práva a povinnosti, trvající i po odstoupení od smlouvy, takto:
  - strany vstoupí neprodleně v jednání za účelem smírného vyřešení jejich vztahů.
  - zhotovitel je povinen do 14 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení, vrátit příkazci veškeré materiály a prostředky potřebné k obstarání záležitostí, které z titulu této smlouvy obdržel.
  - strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčeno právo na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.
  - dále se strany vypořádají podle ustanovení obecně závazných právních předpisů o bezdůvodném obohacení, vydání jeho předmětu či zaplacení náhrady za ně.

## VI. Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o údajích, tvořících obchodní tajemství objednatele a zdržet se veškerých aktivit, které by mohly poškodit dobré jméno či zájmy objednatele. Dále se zhotovitel zavazuje nevyužít údajů, získaných od objednatele ani těch, o nichž se dozvěděl v důsledku jeho vztahu k příkazci založeného touto smlouvou, pro sebe či pro jiného ani neumožnit jejich využití třetím osobám jinak, než za účelem řádného plnění ze závazku, zřízeného touto smlouvou.
2. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

## VII. Smluvní pokuta

1. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ, že zhotovitel poruší některou povinnost, uvedenou v článku II odst. 3 a článku VI smlouvy povinnost zhotovitele zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý případ porušení povinnosti.
2. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ prodlení objednatele s úhradou odměny dle článku IV. této smlouvy povinnost objednatele zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
4. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena. Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
5. Povinnost zaplatit smluvní pokutu trvá i po skončení účinnosti této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

## VII. Plná moc

Tato smlouva nahrazuje plnou moc a opravňuje zhotovitele jednat za objednatele ve všech věcech týkajících se obstarávání záležitostí specifikovaných touto smlouvou za účelem splnění předmětu smlouvy, včetně případných řízení před správními orgány. Na důkaz toho smluvní strany níže připojují své podpisy.

## VIII. Závěrečná ustanovení

1. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany města bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.

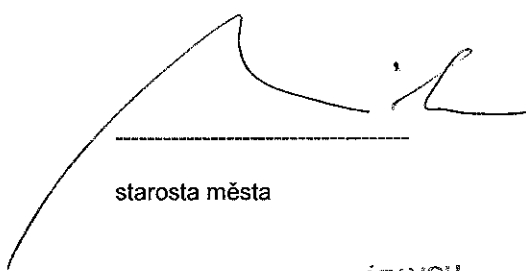
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Všechny v této smlouvě uvedené přílohy, je-li jich, jsou její nedílnou součástí. Platnosti a účinnosti tato smlouva nabývá podpisem oběma smluvními stranami.
5. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění ze závazku zřízeného touto smlouvou, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně. Strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2902 věty druhé občanského zákoníku.
6. Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních s platností originálů, z nichž dvě náleží příkazci a jedno vyhotovení zhotoviteli.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Velká Bíteš na síti Internet, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Tato smlouva se řídí úpravou zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění platných předpisů. Veškeré údaje a informace, které si strany sdělí v průběhu účinnosti této smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro potřeby vlastní. Poruší-li některá strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila.
9. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

za objednatele:

Ve Žďáru nad Sázavou - 8 -08- 2016

za zhotovitele:

V Nymburku dne 8.7.2016



---

starosta města

MĚSTO ŽDÁR NAD SÁZAVOU  
Žižkova 227 / 1  
① ŽDÁR NAD SÁZAVOU  
PSČ 591 31



---

Vilém Frank  
jednatel společnosti

**SCC CZECH s.r.o.** ①  
Za Žoskou 383  
288 02 Nymburk  
IČ: 28779321, DIČ: CZ28779321

# CENOVÁ NABÍDKA

## Obytný soubor Klafar III část – C1, Žďár nad Sázavou

č. smlouvy objednatele:

Položka	Popis prací	četnost	m.j.	počet m.j.	cena za m.j.	cena celkem
1	Zpracování a aktualizace plánu BOZP ve smyslu níže uvedených činností	28	hod	28	520	14560
2	Kontrola provádění prací na staveništi se zaměřením na dodržování plánu BOZP a zjišťování zda jsou dodržovány požadavky na BOZP s upozorněním na zjištěné nedostatky a vyžadování bez zbytečného odkladu zjednáání nápravy, kontroluje zabezpečení obvodu staveniště s cílem zamezit vstupu nepovolaným osobám. Koordinace zhotovitelů při přijímání opatření k zajištění BOZP s cílem chránit zdraví všech fyzických osob zúčastněných na stavbě	20 hod / měsíčně	hod	220	520	114400
3	Organizace kontrolních dnů zaměřených na kontrolu dodržování plánu BOZP a zajištění účasti všech zhotovitelů stavby	2 hod / měsíčně	hod	22	520	11440
4	Zpracování výsledků kontrol a měsíční předkládání výsledků zadavateli stavby včetně navržených opatření	3 hod / měsíčně	hod	33	520	17160
5	Projednání a stanovení změn v podmínkách výstavby z hlediska BOZP se zpracováním do plánu BOZP.	1 hod / měsíčně	hod	11	520	5720
7	Na základě vlastních poznatků z kontrolní činnosti stavby a na žádost zhotovitelů doporučovat technická řešení k zajištění BOZP s uplatněním při pracovních a technologických postupech a následně se zpracováním do plánu BOZP	1 hod / měsíčně	hod	11	520	5720
8	Plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo budou na sebe navazovat	2 hod / měsíčně	hod	22	520	11440
9	Spolupráce se zástupci zaměstnanců, s odborovou organizací a fyzickou osobou provádějící technický dozor	dle potřeby	hod	0	0	0
10	Účast při inspekcích stavby oblastním inspektorátem práce, případně prohlídky stavby stavebním úřadem	dle potřeby	hod	0	0	0
11	Účast při šetření pracovních úrazů a závažných kritických událostí s ohrožením BOZP fyzických osob	dle potřeby	hod	0	0	0
12	Provedení vyhodnocení stavby po stránce BOZP po ukončení výstavby	dle potřeby	hod	0	0	0
<b>Celkem bez DPH</b>						<b>180 440 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>						<b>37 892 Kč</b>
<b>Celkem vč. DPH</b>						<b>218 332 Kč</b>

Termín výstavby: 11 měsíců, předpokládané zahájení stavby cca 08/2016

**Poznámka k výpočtu množství:**

Položky 9 - 12 jsou jednorázové činnosti a budou prováděny dle potřeby v souladu s platnými zákony a předpisy. Cena těchto položek je již obsažena v předchozích položkách č. 1-8 a tudíž položky 9 - 12 nebudou zvlášť účtovány.

Jenotková cena se předpokládá, že obsahuje všechny potřebné práce (doprava, administrativa, energie, kancelář atd.) pro řádné provedení díla.

Výpočet počtu hodin je koncipován jako maximální a konzultant bude fakturovat jenom skutečně odvedenou práci, které bude k fakturaci dokladovat potvrzeným deníkem koordinátora BOZP (viz. příloha).

V Nymburku dne 07.07.2016

Nabídku předkládá firma: SCC CZECH s.r.o.

Jméno oprávněná osoby: Vilém Frank

Podpis oprávněné osoby:



**SCC CZECH s.r.o. ①**

Za Žoskou 383  
288 02 Nymburk

IČ: 28779321, DIČ: CZ28779321