

DODATEK č. 21 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 106N05/29

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

adresa: Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

paní **Alena Račanská**

r. č. 1959

bytem XXXXXXXXXX

PSČ 364 01

zastoupena na základě plné moci ze dne 9.1.2017 paní XXXXXXXXX

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 21 k nájemní smlouvě č. 106N05/29 ze dne 1.5.2005, ve znění dodatku č. 20 ze dne 22.5.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se **mění předmět nájmu a výše ročního nájemného**

1. Dne 25.9.2018 nabyla vlastnické právo k pozemku p.p.č. **1233/25** v katastrálním území **Krásné Údolí** třetí osoba pan xxxxxxxx na základě smlouvy o převodu pozemku č.30PR18/29.

Od tohoto data nenáleží pronajímateli nájemné. Nájemní vztah nezaniká. Tímto dnem vstoupila třetí osoba do právního postavení pronajímatele.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 23 462,- Kč** (slovy: dvacet tři tisíc čtyři sta šedesát dva korun českých) – viz příloha č.1.

K 1.10.2018 byl nájemce povinen zaplatit částku 23 867,- Kč (slovy: dvacet tři tisíc osm set šedesát sedm korun českých) – viz příloha č.2.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 21 dotčena.

4. Pronajímatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje nájemce jako subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely její realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Nájemce jako subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se pronajímatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

.....
Alena Račanská
zastoupena na základě plné moci
xxxxxxxxxx

nájemce

Za správnost: Yvona Klepáček Mašková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedla: Yvona Klepáček Mašková

V Karlových Varech dne

.....