

SMLOUVA

o přechodném ubytování, stravování a zajištění dalších služeb
uzavřená podle § 1746, odst. 2., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

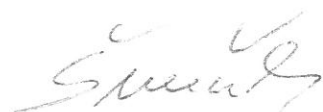
uzavřená mezi:

**Obchodní akademie Dr. Albína Bráfa, Hotelová škola a Jazyková škola s
právem státní jazykové zkoušky Třebíč**
Sirotečí 4
67401 Třebíč
zastoupená statutárním zástupcem: Mgr. Libuše Kolářová, ředitelka školy
IČ: 66610699
(dále jen objednavatel)

a

ATLAS REAL, s.r.o.
Provozovna: ATLAS Čenkovice č.p. 67, 561 64 Jablonné nad Orlicí
Rousínovská 1027/1
627 00 Brno - Slatina
IČ: 26314011
DIČ: CZ26314011
(dále jen ubytovatel)

1. Ubytovatel zajistí v rámci LVVZ pořádaného objednavatelem ubytování a stravování v objektu **hotel ATLAS Čenkovice, Jablonné nad Orlicí**. Ubytovatel poskytne objednateli v termínu **od 18. 1. 2017 do 22. 1. 2017 a 22. 1. do 26. 1. 2017** (dále též jen "doba ubytování") ubytování, stravování a další služby pro 70 osob za oba turnusy (dále též jen "ubytované osoby"). Počet ubytovaných osob lze zvýšit maximálně na 74 ubytovaných osob. Minimální počet ubytovaných je 64. Skutečné počty osob budou jmenovitě podloženy pod fakturami za jednotlivé turnusy.
2. Smluvní cena za pobyt je stanovena takto: 1.640,-- Kč za osobu a celý pobyt. Cena zahrnuje ubytování, plnou penzi, pitný režim, DPH a ubytovací poplatky. Na 10 platících studentů je 1 pedagogický doprovod zdarma. Uvedená cena je pro obě strany závazná a její změna je důvodem k odstoupení od smlouvy.
3. Ubytovatel čestně prohlašuje, že uvedený objekt splňuje všechny hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení, BOZP, PO a podmínky pro zabezpečení výchovy a výuky.
4. Stravování účastníků školy v rámci LVVZ zajistí ubytovatel v souladu s hygienickými předpisy vyhlášky č. 107/2005 Sb.
5. Předběžný počet osob je 62 žáků a 8 osob ped. doprovodu. Počty budou upřesněny nejpozději do 13. 1. 2017.



6. Ubytovatel garantuje, že stravování bude zajištěno v rozsahu plné penze (3x denně – tzn. snídaně, oběd, večeře; bez svačtin) a jídelníček bude v dostatečném předstihu domluven s vedoucím kuchyně.
7. Ubytovatel vystaví objednateli zálohovou fakturu na 2 x 20.000,- Kč se splatností 30. 11. 2016. Tyto zálohy budou použity na úhradu konečných faktur. Sjednává se, že v případě, že objednavatel neoznámí zrušení do 30. 11. 2016, je objednavatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč. Záloha bude započtena na smluvní pokutu.
8. Smluvní strany se dohodly, že úhrada konečné ceny za ubytování, stravu a další služby bude provedena na základě zaslaných faktur dle jednotlivých turnusů podle počtu skutečně ubytovaných osob převodem na bankovní účet č. 2071123007/8040. Splatnost faktury je 14 dní.
9. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet poskytovatele prodávajícího, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
10. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy ubytovatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednavatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované ubytovatelem.
11. Ubytovatel je povinen odevzdat ubytovaným osobám prostory vyhrazené mu k ubytování ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit jim nerušený výkon jejich práv spojených s ubytováním a za tím účelem zajistit opravu věcí nefunkčních a poškozených bez zavinění objednatele v nejbližší možné době. Drobné opravy související s provozem zajišťuje ubytovatel.
12. Ubytovatel odpovídá za hygienickou nezávadnost ubytovacích prostor, poskytnuté stravy, pitné a užitkové vody.
13. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zveřejněny v registru smluv. Dále prohlašují, že údaje, uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
14. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Třebíči dne 29. 11. 2016

Libuše Kolářová

Za objednavatele: Mgr. Libuše Kolářová

Obchodní akademie Dr. Albína Bráfa,
Hotelová škola a Jazyková škola
s právem státní jazykové zkoušky Třebíč,
Sirotní 4, 674 01 Třebíč
IČ: 666 10 699

①

V Brně dne 16. 11. 2016

Ivo Ševeček

ATLAS REAL, s.r.o.
Rousínovská 1
627 00 Brno
DIČ: CZ26314011

Za ubytovatele: Ivo Ševeček

Ivo Ševeček
16. 11. 2016