

Servisní smlouva

Číslo: 2018/85/LT

Objednatel:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

Přípotoční 300/12

Praha 10, 101 00

IČ. 67779999

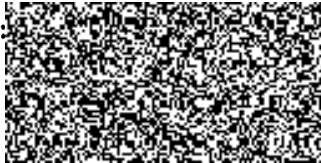
Zastoupený: Mgr. Roman Švejda DiS.
ředitel

provoz: hotel Vltava

Červená nad Vltavou 126

398 48, Jetětice

Kontaktní osoba:

**Zhotovitel:**

Lacus Technology s.r.o.

Zděbradská 8, Jažlovice, 251 01 Říčany

IČO. 05617791

DIČ: CZ05617791





I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje zajišťovat pro objednatele dále uvedené činnosti v souladu s obecně platnými právními předpisy a doporučujícími normami za účelem zachování provozuschopnosti, bezpečnosti a řádného technického stavu bazénu a technologie úpravy vody (dále jen zařízení). K provádění činností využívá zhotovitel k tomu patřičně proškolených pracovníků (dále jen servisní technik).

Pravidelná preventivní údržba bude prováděna na základě stanoveného plánu preventivní údržby dle **přílohy č.1** této smlouvy, a to dvakrát ročně, vždy v termínu předem domluveném s objednatelem. Dodávky a montáže náhradních dílů, spotřebního materiálu, servisní práce nad rámec preventivní údržby, pozáruční opravy, a dodávky chemikálií budou účtovány samostatně na základě podepsaného servisního listu a dle platného ceníku zhotovitele **příloha č.2** této smlouvy. Periodicitu pravidelných preventivních kontrol se zavazuje sledovat zhotovitel a v dostatečném předstihu oznámí objednateli potřebu preventivní kontroly.

II. Nahlášení opravy

V případě závady na zařízení ohlásí kontaktní osoba objednatele zjištěnou závadu, resp. její důsledky na servisní telefonní číslo  a poté bezprostředně tuto závadu potvrdí na e-mail:  O jejím přijetí a řádném zpracování bude takto kontaktní osoba objednatele vyrozuměna opět telefonicky či e-mailem. Závada je zaznamenána a je sledována až do konečného vyřízení.

III. Výjezd na opravu

Servisní technik provede výjezd v termínu předem dohodnutém s objednatelem po písemném potvrzení přijetí závady nebo po telefonické domluvě. V případě závady, jejíž odstranění nebude možné dokončit v den nástupu na opravu, se obě smluvní strany dohodnou na dalším postupu odstranění takovéto závady. Termín a postup bude uveden na předávacím protokolu.

IV. Provedení opravy

Zhotovitel se zavazuje udržovat zařízení ve standardním provozním stavu po celou dobu platnosti této smlouvy. Kromě odbornosti servisních techniků, zajišťuje zhotovitel i dodávky potřebných náhradních dílů.

Zjistí-li servisní technik na místě, že skutečný stav systému neodpovídá stavu hlášené závady a vyhodnotí situaci bez nutnosti provádět opravné práce, nebo nebudou-li ze strany objednatele splněny podmínky pro provedení opravy, je servisní technik oprávněn odjet bez provedené opravy a objednatel je v tomto případě povinen uhradit vzniklé cestovní náklady v plné výši.

Součástí provedeného servisního úkonu na zařízení v rámci pravidelného servisu, záruční či pozáruční opravy je jeho písemné zdokumentování v servisním listu. Servisní list musí být podepsán smluvními stranami a je podkladem pro vystavení daňového dokladu.

V. Povinnosti objednatele

Objednatel se zavazuje, že zaplatí za provedené práce za podmínek sjednaných v této smlouvě.

V případě zjištěné závady ji neprodleně nahlásit zhotoviteli na jeho servisní e-mail, včetně laického, vyčerpávajícího popisu závady spolu s fotodokumentací, sdělení telefonního čísla a jména osoby u které se může zhotovitel telefonicky informovat o projevech poruchy a případných dalších postupech nutných k odstranění poruchy.

Zavazuje se zajistit v potřebném rozsahu přístup k zařízení pro servisní techniky zhotovitele s nezbytným technickým vybavením a umožnit technikům zhotovitele provedení pravidelného servisu a oprav.

Kvalita vody pro denní doplňování bazénu musí odpovídat normě ČSN pro vodu pitnou.

Objednatel není oprávněn měnit rozsah, nebo provádět úpravy a opravy zařízení bez vědomí zhotovitele. Náklady spojené s odstraňováním závad zařízení zaviněných objednatelem, resp. třetí osobou, nebo způsobených vnějšími vlivy, včetně působení živelných událostí, nese objednatel.

VI. Ceny a provádění plateb

- a. Ceny předmětu smlouvy uvedené v příloze č.1 a č.2 jsou cenami smluvními. K nim se připočítá DPH dle platných zákonů
- b. Za provedené práce dodávky a práce vystaví zhotovitel fakturu. Součástí faktury je servisní list z provedeného servisního zásahu, případně i předešlé servisní zprávy, nebyla-li závada odstraněna v jednom dni. Originál servisního listu z provedeného zásahu zůstává objednateli. Splatnost faktur je do 21 dnů od data doručení faktury objednateli. Cena se považuje za zaplacenou okamžikem připsání příslušné částky na účet zhotovitele. Při zpoždění platby se připočítává k dlužné částce rovněž zákonný úrok z prodlení stanovený nařízením vlády 351/2013 Sb.
- c. Je-li zpoždění úhrady delší než 30 dnů od stanovené splatnosti, není zhotovitel povinen plnit povinnosti vyplývající z této smlouvy. Pokračuje-li zhotovitel v plnění této smlouvy při zpoždění úhrady, je oprávněn požadovat platby v hotovosti nebo předem na základě zálohové faktury.

VII. Záruční podmínky

Zhotovitel odpovídá za řádné a včasné plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy.

Zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené nekvalitně odvedenými servisními pracemi či nekvalitními dodanými materiály, neodpovídá však za škody způsobené třetí osobou nebo vyšší mocí.

Na nové náhradní díly se poskytuje záruční doba uvedená výrobcem (počet provozních hodin, cyklů). Ze záruky je vyjmut materiál spotřební povahy, který je uveden v příloze č.2.

Zhotovitel poskytuje objednateli záruční dobu na provedené opravné práce v délce 3 měsíce ode dne provedení příslušné opravy. Zhotovitel nenesе záruční odpovědnost v případě, že do zařízení bude zasahovat objednatel, nebo kterákoliv třetí osoba. Během doby trvání smlouvy smí být odborná údržba, opravy, změny a omezení na zařízení prováděny pouze zhotovitelem.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva je platná ode dne jejího uzavření a účinná ode dne jejího zveřejnění v registru smluv podle pravidel stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. a uzavírá se na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Výpovědní lhůta běží od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla doručena písemná výpověď druhé smluvní straně.

IX. Jednostranné odstoupení od smlouvy

Objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy:

- v případě změny účelu a způsobu používání předmětného zařízení
- v důsledku změny vlastnických vztahů k předmětnému zařízení
- porušuje-li zhotovitel opakovaně hrubým způsobem platné právní předpisy, doporučující normy a ustanovení této smlouvy
(*důvody podstatného porušení smlouvy zhotovitelem*)

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy:

- zasahují-li do zařízení jiné osoby než pracovníci zhotovitele
- je-li zařízení používáno v rozporu s pokyny pro užívání zařízení bez předchozího schválení takového užívání zhotovitelem
- odmítne-li objednatel souhlas s provedením a uhrazením opravy, která má přímý vliv na provozuschopnost a bezpečnost zařízení
- je-li objednatel v prodlení s úhradou finančních závazků déle než 30 dnů
- porušuje-li objednatel hrubým způsobem platné právní předpisy a ustanovení této smlouvy
(*důvody podstatného porušení smlouvy objednatelem*)

Smluvní strany se zavazují před případným odstoupením od smlouvy písemně vyzvat protistranu k projednání důvodů odstoupení. Neúčast na projednání důvodů odstoupení však nebrání následnému odstoupení od smlouvy za podmínek výše ujednaných.

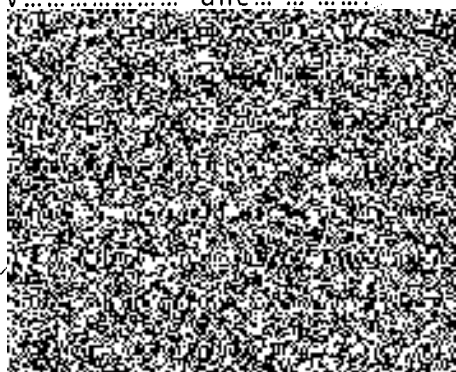
Odstoupení od smlouvy je třeba učinit písemně doporučeným dopisem a je platné následující den po jeho doručení.

X. Závěrečná ujednání

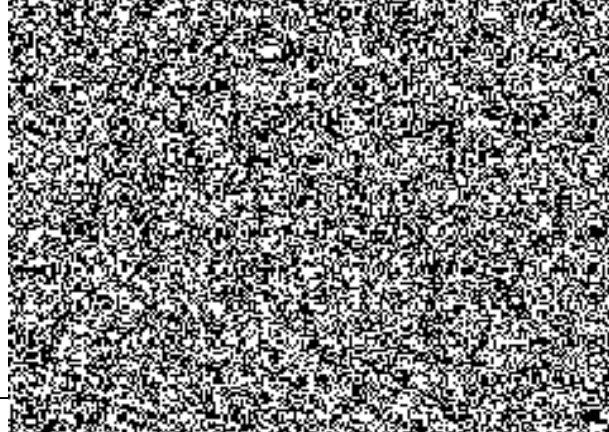
Tato smlouva ruší a nahrazuje jakákoliv předchozí smluvní ujednání, týkající se předmětu této smlouvy. Změny nebo doplňky k této smlouvě mohou být pouze písemné a se souhlasem obou smluvních stran. Tato smlouva je zhotovena ve dvou vyhotoveních, ze kterých jedno obdrží objednatel a druhé zhotovitel.

Smluvní strany prohlašují, že s obsahem smlouvy souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy. Shodně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V 7042E dne 5. 12. 2018



V lažovicích dne 10. 12. 2018





Příloha č.1 k Servisní smlouvě č. 2 0 1 8 / 8 5 / L T

Servis bude prováděn 2 x ročně:

1. Zprovoznění po zimní odstávce:

Bude provedeno:

- kontrola čerpadel
- kontrola vazby ovládání relátek pro chod technologie, topení, cirkulační čerpadla, zrychlovací čerpadlo pro dávkování chloru, dopouštění vody
- vyčištění vlasových košů
- vyprání filtru
- kalibrace a seřízení sond automatiky chemického hospodářství
- kontrola vstřikovacích bodů chemie
- vizuální kontrola úkapů
- měření kvality vody
- kompletní kontrola technologie

Četnost 1x ročně	Cena bez DPH
Cena za výše uvedené úkony v rámci jednoho pravidelného servisu:	9.700,- Kč
Doprava (214km á 13Kč/km)	2.782,- Kč

Poznámka: Před zprovozněním musí být bazén napuštěn, a to včetně akumulacní jímky.

2. Průběžný servis v průběhu koupací sezony

Bude provedeno:

- kontrola čerpadel
- kontrola vazby ovládání relátek pro chod technologie, topení, cirkulační čerpadla, zrychlovací čerpadlo pro dávkování chloru, dopouštění vody
- vyčištění vlasových košů
- vyprání filtru
- kalibrace a seřízení sond automatiky chemického hospodářství
- kontrola vstřikovacích bodů chemie
- vizuální kontrola úkapů
- měření kvality vody

Četnost 1x ročně	Cena bez DPH
Cena za výše uvedené úkony v rámci jednoho pravidelného servisu:	7.700,- Kč
Doprava (214km á 13Kč/km)	2.782,- Kč

Uvedená cena je konečná včetně dopravy pracovníka na místo údržby.

Je-li v rámci preventivní údržby zjištěna nutnost výměny opotřebené, nebo poškozené součástky, bude její cena účtována samostatně. Případné práce nad rámec pravidelného servisu a dodávky chemikálií budou účtovány samostatně ve smyslu servisních protokolů.

Cena je uvedena za jednu provedenou preventivní údržbu.



Příloha č.2 k Servisní smlouvě č. 2 0 1 8 / 8 5 / LT

Ceník prací a náhradních dílů, pokud nejsou zahrnuty v servisní smlouvě:
(Cena bez DPH v době uzavření smlouvy)

- Práce nad rámec pravidelného servisu: 750,- Kč/hod
- Doprava včetně cestovního času technika 13,- Kč/km:

Náhradní díly pro automatiku chem. hospodářství	Cena v Kč bez DPH
• Membránová čepička sondy CLf a CIT:	2 150 Kč
• Elektrolyt CLE:	500 Kč
• Elektrolyt CTE:	500 Kč
• Náhradní sonda PH:	3 970 Kč
• Náhradní sonda Redox:	3 970 Kč

Náhradní díly pro dávkovací čerpadla	
• Vstřikovací bod na chemii:	520 Kč
• Hadička 8/6 (6/4) :	35,- Kč/m
• Hadička peristaltického čerpadla:	575 Kč
• Sací koš	720 Kč

Materiál spotřební povahy se zárukou **3 měsíce**:

- sondy pH, sondy ORP, sací koše chemie, soupravy ventilů dávkovacích čerpadel, paraboly podvodního osvětlení, transparentní hadičky rozvodů 6/4 a 8/6.

Materiál spotřební povahy **bez záruky**:

- Elektrolyty k sondám, čepičky sond Cl, vstřikovací body, hlava peristaltického dávkovacího čerpadla, hadička peristaltického čerpadla.

V rámci pravidelného servisu bude bazénová chemie dodávána za tyto ceny:

Roztok pro úpravu bazénové vody	Cena bez DPH
pH- roztok na bázi anorganické kyseliny (barel o objemu 20litrů)	510,- Kč
Roztok chlornan sodný – bazénová desinfekce (barel o objemu 20litrů)	650,- Kč
Roztok pro čiření vody (flokulant) barel o objemu 20l	600,-Kč
pH+	780,-Kč