



DODATEK Č. 1

ke Kupní smlouvě číslo: DS201801223 ze dne 31. 7. 2018
Evidenční číslo dodatku č. 1:**DS.2.0.1.8..0 17 4 5**
MŠ Kamarád Liberec – modernizace objektu – dodávka vybavení

uzavřené podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

ČL. 1 SMLUVNÍ STRANY

1.1 **Kupující:** **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
sídlo: Nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1 – Staré Město
zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečnickem CSc., primátorem města
ve věcech smluvních: Ing. Jiřím Němečkem CSc., náměstkem primátora
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „kupující“)

1.2 **Prodávající:** **THERMOTECHNIKA BOHEMIA s.r.o.**
PSC, sídlo: Komenského 951, 664 53 Újezd u Brna
zastoupený: Mgr. Silvií Štarhovou, jednatelem
IČ: 46969829
DIČ: CZ46969829
[REDACTED]

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném U Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka
7152

(dále jen „prodávající“)

Kupující a prodávající, dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“

Čl. 2 PREAMBULE

2.1 Smluvní strany uzavřely dne 31. 7. 2018 Kupní smlouvu č. DS201801223 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je dodávka technologického vybavení kuchyně, v rozsahu specifikovaném v článku III. Smlouvy.

Čl. 3 PŘEDMĚT DODATKU Č. 1

3.1 Předmětem tohoto Dodatku č. 1, po vzájemné dohodě smluvních stran, je změna rozsahu dodávky a kupní ceny dle Kupní smlouvy v důsledku dále uvedených okolností:

V projektové dokumentaci byla zjištěna nezakomponovaná podpora mytí nádobí a gastronomických nádob, převážně používaných v konvektomatu. Tímto došlo k úpravě původně navrženého úseku mytí černého nádobí, doplněného myčkou černého nádobí.

Po demontáži střední dělicí příčky byl zjištěn vnitřní dešťový svod v prostoru navrženého konvektomatu a odkládacího stolu. Tímto došlo k úpravě změně rozměrů stolu a regálu.

Při konečné kontrole realizovaných rozvodů uprostřed varného bloku bylo zjištěno, že rozpočtu není obsažena položka vývodu studené vody na stole sporáku, která je zakreslena ve výkrese. Jedná se o položku otočného ramene s baterií, úpravy pracovní plochy stolu pro upevnění ramene, přívod vody ohebnou hadicí, montáž a zprovoznění.

Dodatek je dále doplněn o dodávku a montáž chybějících lemů u stolů proti zapadnutí potravin a o připojení myčky nádobí.

Méněpráce/ménědodávky a vícepráce/vícedodávky jsou popsány v příloze č. 1 a 2 tohoto dodatku.

3.2 Změna rozsahu plnění má vliv na sjednanou kupní cenu, která se tímto Dodatkem č. 1 zvyšuje o celkovou částku ve výši **135 961,00 Kč bez DPH**

Původní kupní cena sjednaná v čl.VIII odst.8.1 Smlouvy: **1.057.872,00 Kč bez DPH**

Nová celková kupní cena bez DPH: **1.193.833,00 Kč**

DPH 21%: **250.704,93 Kč**

Nová celková kupní cena včetně DPH: **1.444.537,93 Kč**

Čl. 4 DOLOŽKY

4.1 Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

4.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

4.3 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.

4.4 Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

4.5 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Čl. 5 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1 Ustanovení Kupní smlouvy tímto Dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.
- 5.2 Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 5.3 Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že Dodatek č. 1 byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prováděním díla ujednat.
- 5.4 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží prodávající a 2 kupující.
- 5.5 Tento Dodatek č. 1 je uzavírán na základě usnesení Rady města Liberec č. 1194/2018 ze dne 6. 11. 2018.

Příloha: č. 1 – Změnový list
č. 2 – Rozpočet změnového listu

V Liberci dne2018

12 -12- 2018

V Liberci dne2018

za kupujícího

za prodávajícího

Ing. Jiří Němeček CSc.
náměstek primátora

Mgr. Silvia Štarhová
jednatel

OZNÁMENÍ ZMĚNY (změnový list)		číslo OZ: 01/2018	
Zhotovitel:	THERMOTECHNIKA BOHEMIA s.r.o.		
Objednatel:	Statutární město Liberec	Datum: 19.9.2018	
Název akce: „MŠ Kamarád, Liberec – modernizace kuchyně – vybavení“			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy:	na specifikaci:	ano	
	na výkresy:	ano	
	na rozpočtové podklady:	ano	
	na jinou část smlouvy:	ne	
Předmět změny:			
<p>Předmětem tohoto Dodatku č. 1 Kupní smlouvy č. DS201801223 „MŠ Kamarád Liberec – modernizace kuchyně – dodávka vybavení“, uzavřené dne 31. 07. 2018 (dále jen jako „KS“) mezi Smluvními stranami je:</p> <p>Realizace méněprací a víceprací a úprava ceny díla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. V průběhu provádění díla nebyla zajištěna hygienická podpora při mytí gastronomie kuchyňského nádobí a GN převážně používaných v konvektomatu. Tato skutečnost byla, na žádost ředitelky MŠ vyřešena úpravou původně navrženého úseku mytí černého nádobí doplněného myčkou černého nádobí. Úprava spočívá ve změně rozměrů stolů a regálu, ke kterým je doplněna myčka. 2. Při provádění stavebních prací bylo zjištěno odpadové potrubí procházející kolem zdi v místnosti kuchyně. Při provedeném rozboru reálné situace nebylo možné provést přeložení potrubí. Po důkladném rozboru bylo proto rozhodnuto provést úpravu projektovaného prostoru – úpravu pracovního stolu a police. 3. Při konečné kontrole realizovaných rozvodů uprostřed varného bloku bylo zjištěno, že v žádném rozpočtu není obsažena položka vývodu studené vody na stole u sporáku, která je zakreslena na výkrese. Na kontrolním dnu bylo rozhodnuto přičlenit tuto novou skutečnost do specifikace gastro položek a zde provést nápravu. Jedná se o položku otočného ramene s baterií, úpravu pracovní plochy stolu pro upevnění ramene, přívod vody ohebnou hadicí, montáž a zprovoznění. 4. Dále byly zjištěny chybějící lemy u stolů proti zapadnutí potravin. <p>Dále dodatek řeší absenci připojení myčky nádobí v místnosti 2.45.</p> <p>Méněpráce a vícepráce jsou popsány v příloze č. 1 – soupis více a méně prací.</p>			
Počet připojených listů specifikací:	3 ks		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input type="checkbox"/> chyba v PD <input type="checkbox"/> chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input checked="" type="checkbox"/>			

Oznámení vydává: zhotovitel

Stanovisko technického dozoru stavby [REDACTED]

Za technický dozor investora – souhlas se změnovým listem č. ZL. 01/2018.

Příloha: č. 1 (2 ks listů) – soupis víceprací a méněprací

<i>ZMĚNOVÝ LIST</i>		číslo ZL: 01/2018	
Zhotovitel:	THERMOTECHNIKA BOHEMIA s.r.o.		
Změnový list vystavil:	[REDACTED]		
Datum:	19.9.2018		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu s Kupní smlouvou tuto změnu rozsahu díla: „MŠ Kamarád, Liberec – modernizace kuchyně – dodávka vybavení“			
Počet připojených listů specifikací: 2 ks	Počet připojených výkresů: 1 ks		
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :		
32.460,- Kč	168.421,- Kč		
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Termín dokončení díla – beze změn dle KS		
135.961,- Kč			
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, kvality provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá projektová dokumentace zakázky pro plnění celého díla.			
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:		
	[REDACTED]		
Datum:	Datum:		

Rekonstrukce kuchyně MŠ KAMARÁD

rozbor nákladů

		rozměr	ks	cena bez DPH	cena bez DPH	Konečný výsledek- vícenáklady
1. Změna mvtí kuchyňského - černého nádobí.						
	Původní řešení méněpráce					
Pol. 21. G20	Pracovní stůl, nerezový, rostová police, ZL, vč kotvení a uzemnění	1350x700x850	1	10,550 0 Kč		
Pol. 19. G18	Regál na nádobí, nerez, policový, vč kotvení a uzemnění	1750x700x1800	1	11,650 0 Kč		
	Celkové náklady méněpráce			22,200.0 Kč		
	Nové řešení vícepráce					
X20a	Pracovní stůl, nerezový, rostová police vč kotvení a uzemnění	900x700x850	1		9,350 0 Kč	
X01	Mýčka nádobí a černého nádobí S 95 ABT celonerezové, dvouplášťové prov., dávkovač mycího a oplachovacího - výška dveří 400, 7,1 kW, koš 300x600, mycí cykly 120-720 sec	670x720x1470	1		104,500 0 Kč	
X20b	Pracovní stůl nerez, ZL, vč kotvení a uzemnění	730x700x850	1		7,500 0 Kč	
X18	Regál na nádobí, nerez, policový, vč kotvení a uzemnění	800x700x1800	1		10,550 0 Kč	
	Automatický změkčovač vody AS 1500	270x440x560	1		9,900 0 Kč	
	Regenerační sůl - tablety		1		361 0 Kč	
	Doprava		1			
	Montáž, materiál a zprovoznění		1		3,500 0 Kč	
	Celkem náklady vícepráce				145,661.0 Kč	
	Rozdíl					123,461.0 Kč
2. Změna - úprava pracoviště - konvektomat, pracovní stůl a police						
	Původní řešení - méněpráce					
Pol. 9. G10	Pracovní stůl, nerezový, police ZL, vč kotvení a uzemnění	1100x700x900	1	7,908 0 Kč		
Pol. 10. G11.1	Nástěnná police, nerezová, vč kotvení a uzemnění	1000x300	1	2,352.0 Kč		
	Celkové náklady méněpráce			10,260.0 Kč		
	Nové řešení vícepráce					
Pol. 9. G10	Pracovní stůl, nerezový, police, v zadní části výřez 250x350, podnoží na části bez výřezu. Zbývající část řešena jako převyšlý konec ZL, vč kotvení a uzemnění	1100x700x900	1		12,800 0 Kč	
Pol. 10. G11.1	Nástěnná police, nerezová, vč kotvení a uzemnění	700x300	1		2,020.0 Kč	
	Celkem náklady vícepráce				14,820.0	
	Rozdíl					4,560.0 Kč
3. Nová nabožka, která nebyla rozepsána ve stavební ani gastro části.						
	Napouštění vody do nádob na sporáku					
	Nové řešení vícepráce					
1.	Napouštěcí rameno pro jednu vodu, stolní provedení otočné, připevněné do desky stolu. Rameno je opalčeno otočným ramínkem 250 mm, upalčeno uzavíracím kohoutem	550x650	1		3,190 0 Kč	
2.	Ruční provedení otvoru do desky stolu tl. 45 mm, (otvor přes nerez plech + dřevo 44 mm) otvor v desce stolu prům 32 mm		1		500 0 Kč	
	Montáž, materiál		1		500 0 Kč	
	Doprava		1		250 0 Kč	
	Celkem náklady vícepráce				4,440.0 Kč	4,440.0 Kč
4. Nově požadované úpravy, které nebyly v projektu a jsou nezbytné k provozu.						
	Chybějící lemy u stolů proti zapadnutí potravin					
1.	Provedení zadního lemu mycího stolu se dvěma dřevy zadní lem a boční lem	1400x85x1 70x85x1	1 1		500 0 Kč	
2.	Provedení zadního lemu pracovního stolu pol. 17.1 zadní lem a boční lem	1630x85x1 711x85x1	1 1		500.0 Kč	
3.	Provedení zadního lemu pracovního stolu se žulovou deskou, lem zadní a boční lem - vyhlášený tvar	1650x108x1 400x108x1	1 1		500 0 Kč	
	Montáž-vysunutí stolů ze stávající sestavy, navrtání otvorů, nýtování - případně šroubování+materiál		1		1,500 0 Kč	
	Doprava				500 0 Kč	
	Celkem náklady vícepráce				3,500.0 Kč	3,500.0 Kč
	Součet méněpráce			32,460.00		
	Součet vícepráce				168,421.00	
	Konečné vícepráce - méněpráce					135,961.0 Kč

