

**Město Nové Město nad Metují**

Se sídlem: náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují

Zastoupené: starostou Petrem Hablem

IČO 00272876

DIČ CZ00272876

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 19-927551/0100

jako **objednatel**, na straně jedné

a

**VÝTAHY OSTRAVA spol. s r.o.**

Se sídlem: Teslova 2, 70200 Ostrava - Přívoz

IČO 43965865

DIČ CZ43965865

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

Číslo účtu: **19906734/0600**

jako **zhotovitel**, na straně druhé

uzavírají dnešního dne tuto

**S M L O U V U O D Í L O č. 251/2018**

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**1. Předmět plnění**

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro oobjednatele za podmínek níže uvedených dílo: „**Výměna výtahu v MSSS OÁZA, T. G. Masaryka čp. 1424, Nové Město nad Metují**“ (dále jen Dílo) a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Dodavateli cenu, která je sjednána v 3. bodu smlouvy.

Jedná se o provedení výměny stávajícího osobního hydraulického výtahu OHV 320, za nový, lanový výtah pro imobilní občany, s maximálním využitím prostoru stávající výtahové šachty, v objektu MSSS OÁZA, ulice T. G. Masaryka, čp. 1424, 549 01 Nové Město nad Metují.

### Rozsah prací:

- Demontáž stávajícího osobního hydraulického výtahu OHV 320, včetně elektroinstalace a rozvaděče ve strojovně a jeho ekologická likvidace
- Dodávka a montáž nového, lůžkového, lanového výtahu TOV 1200
- Provedení potřebných stavebních prací k realizaci zakázky
- Provedení předepsaných zkoušek
- Předání technické dokumentace výtahu, dle platných ČSN, v počtu 3 ks tištěné a 2 ks v elektronické podobě

### Základní parametry nového výtahu TOV 1200:

nosnost: 1200 kg / 16 osob

počet stanic: 4

počet nástupišť: 4

dopravní rychlost: 0,8 m/s

dopravní zdvih: 10,5 m

šachta: železobetonová

šířka – 2400 mm

hloubka – 2490 mm

prohlubeň – min. 1500 mm

hlava šachty – min. 3500 mm

kabina: kovová, neprůchozí

šířka – 1200 mm

hloubka – 2250 mm

provedení: plechové panely v provedení práškový nástřík, dle vzorníku RAL, nerezové okopové plechy, rohové lišty, nerezové madlo, zrcadlo, sklopné sedátko – leštěný chrom, tlačítka v antivandal provedení – nerezový štít, značení včetně Brailova písma, osvětlení – bodové svítliny v nerezových rámečcích, podlahová krytina – altro, dle vzorníku

kabinové dveře: jednostranné automatické

šířka: 1100 mm

výška: 2000 mm

provedení: broušený nerez

šachetní dveře: jednostranné automatické

šířka: 1100 mm

výška: 2000 mm

šířka rámu: 1340 mm

výška rámu: 2150 mm

provedení: broušený nerez

požární odolnost: EW 30 DP1

řízení: jednosměrné sběrné

umístění stroje: v horní části šachty

umístění rozvaděče: ve stávající rozvodně, požární odolnost skříňe není

Provedení výtahu dle ČSN EN 81-20, 81-50

Evakuační provedení není

Výtah bude vybaven záložním zdrojem, který zajistí nouzové sjetí výtahu při výpadku el. energie.

#### Rozpis stavebních prací, nutných k realizaci zakázky:

- montáž lešení – výška šachty 15 m (půdorysný rozměr lešení 1100 x 2200 mm)
- pronájem lešení
- demontáž lešení
- vybourání šachetních dveří – stávající otvor 1050 x 2150 mm, nový otvor 1400 x 2150 mm, 4 ks dveřních otvorů
- osazení nových překladů z důvodu rozšíření dveří na 1100 mm, 4 ks dveřních otvorů, šířka zdiva 300 mm
- ubourání stávajících špalet
- osazení nových šachetních dveří
- začištění špalet
- pokládka dlažby do vstupů dveří – cca 1 m<sup>2</sup> na jedny dveře
- instalace 2 ks montážních nosníků (profil I 160, délky 2500 mm)
- oprava omítek ve výtahové šachtě
- výmalba nástupišť
- nátěr podlahy výtahové šachty bezprašným nátěrem
- výmalba výtahové šachty
- instalace nového přívodního kabelu

## **2. Čas plnění:**

Smluvní strany se dohodly na následujících základních lhůtách:

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět plnění uvedený v bodu 1. této smlouvy v následujícím termínu:

**Zahájení prací: 01. 02. 2019**

**Dokončení plnění: do 31. 03. 2019**

- 2 Termín dokončení díla může být prodloužen pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
3. Pokud při provádění díla zjistí zhotovitel skryté překážky na staveništi a tyto překážky budou bránit provádění díla dohodnutým způsobem, zhotovitel musí takové překážky

oznámit písemně bez zbytečného odkladu objednateli spolu s návrhem na změnu díla, nebo na to, jak tyto překážky odstranit.

### 3. Cena:

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla činí **909.800 Kč bez DPH, slovní vyjádření částky, (devět set devět tisíc osm set Kč bez DPH)**, a bude uhrazena na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.

Objednatel může bez zbytečného odkladu odstoupit od smlouvy, požaduje-li zhotovitel zvýšení celkové ceny díla o více než 10% ceny podle rozpočtu. V tomto případě je objednatel povinen nahradit zhotoviteli část ceny odpovídající rozsahu částečného provedení díla podle rozpočtu (§ 2622 odst. 3 občanského zákoníku).

2. Sjednaná cena díla, uvedená v předchozím odstavci, může být zvýšena nebo snížena v případě, že se rozsah či druh prací oproti smlouvě nebo výkazu výměr změní vlivem těchto okolností:
  - dodatečných požadavků objednatele
  - případné prováděné vícepráce, nebo méněpráce
3. Uvedené změny a odchylky (vícepráce, méněpráce ) budou evidovány v samostatném seznamu a budou realizovány teprve po jejich písemném odsouhlasení oprávněnými zástupci obou stran. Takto provedené práce budou oceněny po dokončení stavby s použitím měrných jednotek dle nabídky, nebo jiné specifikace.
5. Celková cena díla se upraví o cenu dle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud v něm nebudou odpovídající položky méně, či víceprací oceněny, o cenu, která bude pro daný rozsah a typ méně, či víceprací určena dle aktuálního ceníku URS, RTS ceníku nebo obdobného. O těchto změnách uzavrou obě strany číslovaný dodatek k této smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla.

### 4. Platební podmínky:

1. Zadavatel uhradí částku do výše 90% celkové ceny díla na základě faktury vystavené do 14 dnů po jeho úplném dokončení a předání objednateli (tj. bez vad a nedodělků) a 10% ceny díla bude uhrazeno objednatelem po 3 měsících bezproblémového průběhu záruční doby.
2. Faktury jsou splatné do 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
3. Objednatel není v prodlení s fakturováním placených částek, jestliže vrátí fakturu zhotoviteli do 5 dnů od jejího doručení proto, že faktura obsahuje nesprávné údaje nebo byla vystavena v rozporu s článkem 5 této smlouvy. Konkrétní důvody je objednatel povinen uvést zároveň s vrácením faktury.
4. Po převzetí díla objednatelem vystaví zhotovitel konečnou fakturu na adresu:

***Město Nové Město nad Metují, nám. Republiky6, Nové Město nad Metují 549 01,  
IČO: 00272876, DIČ: CZ00272876***

**Fakturu vystaví zhotovitel v režimu přenesení daňové povinnosti. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.**

### 5. Předání díla:

1. Smluvní strany se dohodly na převzetí díla jako celku, v plném rozsahu vymezeném v bodě 1. této smlouvy.

2. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 4 dnů od zhotovitelovy výzvy. Objednatel se zavazuje přejímání ve zmíněné lhůtě zahájit, řádně v něm pokračovat a bez zbytečného odkladu je dokončit. Nesplní-li objednatel bez náležitého důvodu tuto povinnost, má se za to, že zhotovitel splnil svůj závazek provést dílo nejpozději desátý den po výzvě.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady či nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému užívání díla. Existence jiných vad nebo nedodělků není důvodem k tomu, aby objednatel převzetí díla odmítl.
4. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění zástupci obou smluvních stran. Zápis bude obsahovat soupis eventuelních vad a nedodělků s dohodnutou lhůtou pro jejich odstranění. Po odstranění veškerých vad a nedodělků bude sepsán zápis o konečném převzetí díla bez vad a nedodělků.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 10 dnů od podepsání zápisu o převzetí díla.

## **6. Záruka a odpovědnost za vady díla:**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na zhotovené dílo po dobu **60 měsíců** ode dne podepsání zápisu o konečném převzetí díla bez vad a nedodělků. V záruční době má objednatel právo na zhotoviteli požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
2. Výskyt vad díla oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci do 10 dnů od jejího doručení.

## **7. Smluvní pokuty:**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení díla smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý den z prodlení s dokončením díla. Povinnost platit tuto pokutu zhotoviteli nevzniká, jestliže objednatel prodlel s plněním povinností podmiňujících plnění zhotovitele. V případě takového prodlení objednatele bude mezi stranami dohodnut nový termín zhotovitelova plnění, na který se bude smluvní pokuta nadále vztahovat.
2. Zhotovitel není povinen platit objednateli sjednanou smluvní pokutu ani tehdy, jestliže jeho prodlení s dokončením díla bude způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost podle § 2913 občanského zákoníku.
3. V případě nesplnění sjednaného termínu pro odstranění závad vyplývajících ze zápisu o převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý den prodlení.
4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury v termínu uvedeném v bodě 4/3 této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

## **8. Odstoupení od smlouvy:**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže byl vyhlášen konkurs či insolvenční řízení na majetek zhotovitele.
2. Vzájemná práva stran vyplývající z odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními § 2001 a násl. občanského zákoníku.

## **9. Ostatní ujednání:**

1. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

## 10. Závěrečná ustanovení:

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinností dnem jejího vložení do registru smluv.
2. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom podepsaném stejnopise.
3. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Zhotovitel je při realizace předmětu plnění povinen dodržovat Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2012 o regulaci hlučných činností ve městě.
5. Smlouva byla schválena Radou města Nové Město nad Metují usnesením **č. 17594/18 RM č. 409**

V Novém Městě nad Metují dne 06.12.2018

---

Objednatel:

---

Zhotovitel

<b>KRYCÍ LIST NABÍDKY</b>			
<b>veřejná zakázka malého rozsahu</b>			
<b>Název:</b>	„Výměna výtahu v MSSS OÁZA, T. G. Masaryka 1424, Nové Město nad Metují“/2		
<b>Základní identifikační údaje</b>			
<b>Zadavatel</b>			
Název:	Město Nové Město nad Metují		
Sídlo:	náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují		
IČ:	00272876		
DIČ:	CZ00272876		
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Petr Hable, starosta města		
Kontaktní osoba:	Petr Tichý		
Tel./fax	724 461 157		
E-mail:	tichy@novemestonm.cz		
<b>Uchazeč</b>			
Název:	VÝTAHY OSTRAVA spol. s r.o.		
Sídlo/místo podnikání:	Teslova 2, 702 00 Ostrava - Přívoz		
Tel./fax:	[REDAKCE]		
E-mail:	[REDAKCE]		
IČ:	43965865		
DIČ:	CZ43965865		
Osoba oprávněná za uchazeče jednat:	[REDAKCE]		
<b>Nabídková cena v Kč</b>			
	<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH 15 %</b>	<b>Cena včetně DPH</b>
<b>Nabídková cena - výměna výtahu</b>	<b>909 800,- Kč</b>	<b>136 470,- Kč</b>	<b>1 046 270,- Kč</b>
	<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH 21 %</b>	<b>Cena včetně DPH</b>
<b>Nabídková cena - měsíční paušál za provedení servisu</b>	<b>1 340,- Kč</b>	<b>281,- Kč</b>	<b>1 621,- Kč</b>
<b>Osoba oprávněná za uchazeče jednat</b>			
<b>Titul, jméno, příjmení:</b>	[REDAKCE]		
<b>Funkce</b>	[REDAKCE]		
<b>Podpis oprávněné osoby</b>	[REDAKCE]		