

K 01.10.2019 je pachtýř povinen zaplatit částku **8 378 Kč** (slovy: osm tisíc tři sta sedmdesát osm korun českých).

3. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že:

a) Čl. V smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno písemným oznámením ze strany propachtovatele nejpozději do 01.09. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a pachtýř bude povinen novou výši pachtovného platit s účinností od nejbližší platby pachtovného.

Základem pro výpočet zvýšeného pachtovného bude pachtovné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který propachtovatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

b) Čl. IX odst. 1) smlouvy se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 13.12.2018, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 13.12.2018

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

propachtovatel

.....
Richard Barč
člen představenstva
ZEAS Oskořínek, a.s.

pachtýř

.....
Eva Janatová
člen představenstva
ZEAS Oskořínek, a.s.

pachtýř

Za správnost: Ing. Milada Frýdová

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl Ing. Milada Frýdová

V Mladé Boleslavi dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Příloha pachtovní smlouvy č. 22N16/28Variabilní symbol: 2211628 Uzavřeno: 18.10.2016 Roční pacht: **8 378 Kč**

Datum tisku: 13.12.2018 Účinná od: 18.10.2016

Pachtýři:

Název	Adresa
ZEAS Oskořínek, a.s.	Družstevní 5, 28932 Oskořínek

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Hrubý Jeseník											
	480		8		2	14	10002 pc/ha	143 100	36	2,2	11,33
	480		15		2	14	10002 pc/ha	143 100	14	2,2	4,41
	480		25		2	2	10002 pc/ha	143 100	101	2,2	31,80
	546		2		2	2	10002 pc/ha	143 100	182	2,2	57,30
	554				2	2	10002 pc/ha	143 100	277	2,2	87,21
	604		4		2	2	10002 pc/ha	143 100	3 222	2,2	1 014,35
	674		2		2	2	10002 pc/ha	143 100	9 505	2,2	2 992,36
	739				2	2	10002 pc/ha	143 100	6 136	2,2	1 931,74
	930		6		2	2	10002 pc/ha	143 100	385	2,2	121,21
	1109		9		2	2	10002 pc/ha	143 100	16	2,2	5,04
	1115				2	2	10002 pc/ha	143 100	1 852	2,2	583,05
	1116		1		2	11	10002 pc/ha	143 100	37	2,2	11,65
Celkem za katastr									21 763		6 851,45
Katastr: Křinec											
	588		9		2	2	10002 pc/ha	140 000	4 957	2,2	1 526,76
Celkem za katastr									4 957		1 526,76
Celkem									26 720		8 378

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Výpočet pachtu k dodatku č. 1 pachtovní smlouvy č. 22N16/28

Datum tisku: 13.12.2018

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Hrubý Jeseník									
	508			2	19530	18.10.2016	18.7.2018	-75	-1 263,38
	659	1		2	1129	18.10.2016	18.7.2018	-75	-73,03
	659	3		2	4225	18.10.2016	18.7.2018	-75	-273,31
Celkem za katastr					24884				-1609,72
Celkem vydané parcely					24884				-1609,72

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
Katastr: Hrubý Jeseník									
	480	8		2	36	18.10.2016		365	11,33
	480	15		2	14	18.10.2016		365	4,41
	480	25		2	101	18.10.2016		365	31,80
	546	2		2	182	18.10.2016		365	57,30
	554			2	277	18.10.2016		365	87,21
	604	4		2	3222	18.10.2016		365	1 014,35
	674	2		2	9505	18.10.2016		365	2 992,36
	739			2	6136	18.10.2016		365	1 931,74
	930	6		2	385	18.10.2016		365	121,21
	1109	9		2	16	18.10.2016		365	5,04
	1115			2	1852	18.10.2016		365	583,05
	1116	1		2	37	18.10.2016		365	11,65
Celkem za katastr					21763				6 851,45
Katastr: Křívec									
	588	9		2	4957	18.10.2016		365	1 526,76
Celkem za katastr					4957				1 526,76
Celkem stávající parcely					26720				8 378,21
Celkem									8 378