Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 1363/ORM/2018 ze dne 22. 8. 2018 uzavřené dle § 2586 a násl. při adekvátním použití ust. 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) na akci „Rekonstrukce MŠ Hálkova, Jihlava - Helenín“

1. **Smluvní strany**
2. Objednatel: **Statutární město Jihlava**

Se sídlem: Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava

Zastoupený: Mgr. Petrem Laštovičkou, náměstkem primátorky

IČO: 00286010

DIČ: CZ00286010

(dále též jako „Objednatel“ či „objednatel“)

1. Zhotovitel: **život památkám o.p.s.**

Se sídlem: Široká 376, 588 32 Brtnice

Zastoupený: Lukášem Kružíkem, ředitelem společnosti

Zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně

Oddíl O, vložka 634

IČO: 02044200

DIČ: neplátce DPH

(dále též jako „zhotovitel“ či Zhotovitel“)

(zhotovitel a objednatel společně pak jako „smluvní strany“)

1. **ÚVODNÍ USTANOVENÍ**
2. Smluvní strany prohlašují, že dne 22. 8. 2018 mezi sebou uzavřely smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby „Rekonstrukce MŠ Hálkova, Jihlava - Helenín“ (dále též jako „smlouva“).
3. Zhotovitel projektové dokumentace dle smlouvy o dílo v termínu zhotovil koncept studie se třemi variantami, avšak objednatel si vyžádal delší časový úsek k odsouhlasení některé z variant konceptu kvůli prověření efektivnosti rekonstrukce mateřské školy. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na rozdělení ceny za část díla, kdy bude koncept studie a studie zhotovitelem fakturovaná zvlášť po splnění příslušných povinností zhotovitele uvedených ve smlouvě, a to z výše uvedených důvodů.
4. **PŘEDMĚT DODATKU**
5. S ohledem na výše konstatované smluvní strany upravují čl. VI. odst. 1 smlouvy, a to tak, že původní textaci tohoto odstavce ruší a nahrazuje níže uvedeným zněním:

*„1.) Cena prací předmětu díla je stanovena jako cena maximální. Je podložena nabídkou zhotovitele ze dne 27. 7. 2018 a 30. 11. 2018 . Sjednaná cena i všechny její části obsahují veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení všech Smlouvou sjednaných činností. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce posledního dne Lhůty pro dokončení.*

* *koncept studie 50.000,- Kč*
* *studie 30.000,- Kč*
* *projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení vč.*

*inženýrské činnosti pro společné územní a stavební řízení 214.000,- Kč*

* *projektová dokumentace pro provádění stavby 275.000,- Kč*
* *autorský dozor 50.000 ,- Kč*

# *Cena celkem bez DPH 619.000,-Kč“*

1. S ohledem na výše uvedené smluvní strany upravují čl. VII. smlouvy  odst. 1. smlouvy, a to tak, že původní textaci tohoto odstavce 1. ruší a nahrazují ji tímto následujícím zněním:

*„1. Smluvní strany se dohodly, že daňové doklady - faktury budou zhotovitelem vystaveny následujícím způsobem uvedeným v tomto ustanovení, a to po splnění díla či jeho jednotlivých částí v členění dle čl. V. odst. 2 této Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn nejdříve fakturovat za dílo či jeho odpovídající část v členění dle této Smlouvy následovně:*

* 1. ***koncept studie*** *– 100 % ceny této části díla je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání konceptu studie objednateli;*
  2. *„****studie –*** *100 % ceny této části díla je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání studie objednateli;*
  3. ***projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení vč. inženýrské činnosti pro společné územní a stavební řízení*** *– 50 % ceny této části díla je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení v této Smlouvě uvedeném počtu vyhotovení a formátech a kopie žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení potvrzené stavebním úřadem, dalších 50 % ceny této části díla je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení vztahující se k této projektové dokumentaci objednateli;*
  4. ***projektová dokumentace pro provádění stavby*** *– 100% ceny této části díla je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání projektové dokumentace v této Smlouvě uvedeném počtu vyhotovení a formátech a v rozsahu dle této smlouvy objednateli;*
  5. ***autorský dozor*** *– zhotovitel je oprávněn fakturovat za tuto část díla až po dokončení stavby jako celku a vydání kolaudačního souhlasu vztahující se k této stavbě příslušným stavebním úřadem“*

1. **Závěrečná ustanovení**
2. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají v plné platnosti a účinnosti.
3. Tento dodatek je uzavřen podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou tímto dodatkem výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou občanského zákoníku.
4. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, tři stejnopisy jsou určeny   
    pro objednatele a jeden pro zhotovitele.
5. Tento dodatek bude uveřejněn dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále též jako „zákon o registru smluv“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku. Uveřejnění tohoto dodatku v souladu se zákonem o registru smluv pak zajistí Statutární město Jihlava.
6. Platnost tohoto dodatku nabývá dnem podpisu poslední smluvní stranou. Účinnosti tento dodatek nabývá okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek podepisují svobodně, vážně, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek. Zároveň smluvní strany prohlašují, že všem termínům, použitým zkratkám a obsahu tohoto dodatku a smlouvy rozumí.

V Jihlavě dne: V Jihlavě dne:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

za zhotovitele za objednatele