

**Rámcová
smlouva o poskytování služeb č. 2018-3730**

Objednatel:

Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

se sídlem Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6,
Správa ostrahy a služeb Brno, Svatoplukova 84, 615 00 Brno

IČ 00000205
DIČ CZ00000205
zmocněný Ing. Jaroslav Kankia MSc, ředitel DOS
číslo zmocnění Čj.: VLS-PMZ-2018-109-1900 ze dne 1.11.2018
bankovní spojení [redacted]
číslo účtu [redacted]
(dále jen „nájemce“)

osoby oprávněné za objednatele jednat, ve věcech technických
[redacted]

(dále jen "objednatel")

Zhotovitel:

Jiří Spěšný

Sportovní 511,66443 Želešice

Zastoupena: Jiří Spěšný

IČ: 06446256

DIČ: CZ 7610294032

Bankovní spojení: [redacted]

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních a ve věcech technických:

Jiří Spěšný

tel.: [redacted] [redacted]

(dále jen "zhotovitel")

Uvedené smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a následně zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („občanského zákoníku“) tuto smlouvu o poskytování služeb:

čl.I.

Předmět smlouvy a místa plnění

1.1. Předmětem plnění je řádné a včasné provádění zimních úklidových služeb směřujících k zabezpečení schůdnosti a sjízdnosti chodníků, komunikací a venkovních prostranství v objektu ve správě AHNM Brno, na adrese Štefaníková 34 Brno v případech, kdy závada ve sjízdnosti nebo schůdnosti byla způsobena sněhem, ledem nebo jiným povětrnostním vlivem. (dále jen „zimní úklid“)

1.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět řádně zimní úklid ve vojenském objektu na adrese Štefaníková 34 Brno a časech uvedeném v. čl. II. této smlouvy dle specifikace a v rozsahu zde uvedeném:

- odstraňování závad ve schůdnosti v zimním období na chodnících a komunikacích včetně ručního dočištění chodníku, obrubníků a přístupů do budov zahrnující úklid sněhu a provádění zimního posypu včetně dodávky posypového materiálu. Rozsah odstraňování závad ve schůdnosti a provádění zimního posypu včetně dodávky posypového materiálu je předpokládán 20 x ročně, přičemž konkrétní rozsah a četnost plnění bude určen samostatnými výzvami objednatele v závislosti na potřebách vyplývajících z aktuální povětrnostní situace.

1.3. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné a včasné provádění zimního úklidu sjednanou cenu.

čl. II.

Doba plnění a místo plnění

- 2.1. Zahájení plnění: 1.1.2019
- 2.2. Ukončení plnění: 31.12.2019
- 2.3. Místo plnění: vojenský objekt Štefaníkova 34
- chodníky a vnitřní komunikace ve vojenském objektu
o celkové výměře 416 m²

Typ stroje	MJ	Cena v Kč/MJ
Technický prostředek s radlicí	1m ²	60 hal.
Posyp solí, nebo drceným kamenivem frakce 04	1m ²	60 hal

Pozn.: Použití techniky dle potřeb uživatele.

čl. III.

Závazek zhotovitele

3.1 Zhotovitel se zavazuje odstraňovat závady ve schůdnosti a sjízdnosti na chodnících a komunikacích odmetením nebo odhrnutím sněhu a posypem zdrsňujícími materiály, přičemž závady ve sjízdnosti nebo schůdnosti na vnitřních komunikacích a veřejných prostranstvích ve vojenských objektech musí být odstraněny každý den nejpozději do 7.00 hodin. Nastane-li závada ve schůdnosti nebo sjízdnosti v době od 7.00 hodin do 20.00 hodin, nesmí být doba od telefonické výzvy zástupce objednatele oprávněného jednat ve věcech technických do doby zahájení odstraňování této závady delší než 1 hodiny.

3.2. Zhotovitel se dále zavazuje provádět ruční dočištění chodníků a komunikací podél oplocení, obrubníků a přístupů do budov.

3.3. Závazkem zhotovitele je provádět zimní posyp včetně dodávky posypového materiálu. Posypovým materiálem se pro účely této smlouvy rozumí drcené kamenivo frakce 04, nebo posypová sůl.

3.4. Zhotovitel se zavazuje provádět zimní úklid podle uvedené bližší specifikace, v místě plnění, četnosti jednotlivých činností a rozsahu ploch **jen na základě telefonické výzvy** osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech technických.

čl. IV.

Cena

4.1. Cena za poskytování služeb se sjednává jako cena nejvýše přípustná za stanovený rozsah plnění předmětu smlouvy.

4.2. Cenová kalkulace (formou jednotkové sazby za m²) je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

4.3. Úklidové služby, které nebudou zadavatelem po dohodě provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány.

4.4. Zhotovitel prohlašuje, že ocenění každého jednotlivého (částečného) plnění smlouvy je úplné a zahrnuje veškeré náklady spojené s jeho provedením (splněním).

čl. V.

Platební podmínky

5.1. Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za skutečně poskytnuté služby.

5.2. Zaplacení ceny za poskytnuté služby bude prováděna měsíčně pozadu, tj. vždy po skončení kalendářního měsíce, a to bezhotovostně na základě zhotovitelem vystavovaných daňových dokladů (faktur), které budou obsahovat náležitosti stanovené § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a jejichž přílohou bude předávací protokol skutečně provedených služeb předem odsouhlasených osobami pověřenými objednatelem jednat ve věcech technických.

5.3. Zhotovitel je povinen daňový doklad (fakturu) doručit v elektronické podobě do každého 5. dne následujícího měsíce na e-mailovou adresu: Ladislav.Turčin@vls.cz

5.4. Objednatel zaplatí cenu dle řádně vystaveného a doručeného daňového dokladu (faktury) do 40 dnů ode dne jeho doručení.

5.5. Daňový doklad (faktura) podle § 28 odst. 2 zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle požadavku objednatele musí obsahovat tyto údaje:

- Označení dokladu jako faktura s uvedením evidenčního čísla faktury
- Obchodní firmu, sídlo nebo místo podnikání zhotovitele, s uvedením IČ a DIČ
- Název objednatele, sídlo nebo místo podnikání, s uvedením IČ a DIČ
- Rozsah a předmět plnění
- Číslo smlouvy, podle kterého uskutečňuje plnění
- Datum UZP, datum vystavení a datum splatnosti faktury
- Jednotkovou cenu v Kč bez DPH a včetně DPH
- Základ daně v korunách a haléřích za dodávku
- Základ nebo sníženou sazbu daně v % nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně a odkaz na příslušné ustanovení tohoto zákona
- Výši daně uvedenou v korunách a haléřích, popřípadě zaokrouhlenou na desítky haléřů nahoru

- Označení peněžního ústavu a čísla účtu zhotovitele, na který má být poukázána platba
- Počet připojených příloh k faktuře a razítko s podpisem odpovědné osoby zhotovitele za vystavení faktury

5.6. Objednatel je oprávněn daňový doklad (fakturu) vrátit zhotoviteli před uplynutím lhůty její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě, nebo má jiné závady v obsahu. Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) bude označen důvod jejího vrácení. V případě oprávněného vrácení zhotoviteli vystaví nový daňový doklad (fakturu), který je povinen doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení vráceného daňového dokladu (faktury) zhotoviteli.

5.7. Zadavatel je povinen doručit objednateli daňový doklad (fakturu) za měsíc listopad nejpozději do 6. prosince příslušného kalendářního roku. Bude-li daňový doklad (faktura) doručena po 6. prosinci, prodlužuje se jeho splatnost o 90 kalendářních dnů ode dne doručení. Splatnost daňových dokladů (faktur) vystavovaných v měsících leden a únor je 60 dnů od jejich doručení.

5.8. Splatnost případných penalizačních faktur, jimiž bude objednatel zhotoviteli účtovat smluvní pokutu a splatnost případných faktur, jimiž bude zhotovitel objednateli účtovat úrok z prodlení je 30 dnů ode dne jejich doručení.

5.9. Objednatel zálohy neposkytuje.

5.10. Daňový doklad se považuje za uhrazený okamžikem odepsání platby z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.

čl. VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

6.1. Zhotovitel se zavazuje provádět zimní úklid specifikovaný v čl. I. až III. této smlouvy řádně a včas dle požadavků objednatele.

6.2. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat výkon povinností stanovených touto smlouvou pouze svými pracovníky, kteří jsou státními příslušníky členských států NATO nebo EU.

6.3. Zhotovitel plně odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků v prostoru místa plnění a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jednotným pracovním oděvem odsouhlaseným objednatel, který nesmí být zaměnitelný se stejnokrojem příslušníků Armády ČR a Policie ČR.

6.4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do předmětného objektu, které byla v této souvislosti vydána statutárním orgánem, jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen.

6.5. Zhotovitel je povinen provést služby na své nebezpečí a ve sjednané době.

6.6. Objednatel je oprávněn cestou osoby oprávněné jednat ve věcech technických svolávat 1 x měsíčně koordinační jednání za účasti uživatele služby, objednatele a zadavatele s cílem vyřešení případných vzájemných sporných otázek v souvislosti s poskytováním služeb. Na výzvu učiněnou objednatel nejmeně 3 pracovní dny předem je zástupce zhotovitele povinen se takového jednání zúčastnit.

6.7. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli za stanovených podmínek přístup do všech uklízených prostor.

6.8. Zhotovitel nemá nárok na úhradu neprovedených prací. V případě, že mu nebyl umožněn přístup na místo plnění, je zhotovitel tuto skutečnost povinen hlásit neprodleně osobě oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických.

6.9. Osoby objednatelem oprávněné jednat ve věcech technických nebo smluvních jsou oprávněny provádět kdykoliv (minimálně 1x týdně) kontrolu kvality prováděných služeb včetně kontroly řádného vedení knihy kontroly služeb a jsou povinny umožnit účast osoby zhotovitelem oprávněné jednat ve věcech technických nebo smluvních. Tato osoba je povinna se na vyzvání kontroly zúčastnit. Po provedené kontrole bude její výsledek zapsán do knihy kontroly služeb.

čl. VII.

Smluvní pokuty

7.1. V případě, že zhotovitel neprovede řádně a včas každé jednotlivé plnění požadované objednatelem dle ujednání této smlouvy, jak vyplývá z čl. VI. smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé řádně a včas neposkytnuté plnění.

7.2. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v čl. VI odst. 2 této smlouvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.

7.3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši. Smluvní strany tak výslovně vylučují užití §2050 občanského zákoníku.

čl. VIII.

Zánik smlouvy

8.1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah založený touto smlouvou lze kromě zákonem stanovených důvodů ukončit také:

- dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní

- výpovědí bez udání důvodu **s výpovědní lhůtou 1 měsíc**. (Výpovědní lhůta začne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi a končí uplynutím posledního dne tohoto kalendářního měsíce).

- Výpovědí 1-měsíce v případě, že zájem uživatele (vojenského zařízení) vyžaduje v důsledku organizačních, mobilizačních a dislokačních změn uvolnění vojenského objektu do jednoho měsíce.

-Odstoupením od smlouvy či její části za podstatné porušení této smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:

- Nezaplacení fakturované ceny objednatelem do 60 dnů od splatnosti bezchybného daňového dokladu (faktury)
- Nejméně tři po sobě následující případy neprovádění, částečného provádění nebo vadného provádění služeb ve vojenském objektu

8.2. Odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemně s uvedením důvodu odstoupení, jinak je neplatné. Smluvní strany jsou povinny provést vzájemné vypořádání do 30 dnu po doručení odstoupení od smlouvy.

8.3. Smluvní strana, která zapříčinila podstatné porušení této smlouvy, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady a škody jí prokazatelně vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

čl. IX.

Změna smlouvy

9.1. Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným a očíslovaným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě a podepsaným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou smluvních stran.

9.2. Každý případný dodatek ke smlouvě se stane nedílnou součástí smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují

čl. X.

Zvláštní a závěrečná ustanovení

10.1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem ČR. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

10.2. Zhotovitel se zavazuje informace o skutečnostech, se kterými se seznámil při poskytování služeb, neposkytovat třetím osobám. V souvislosti s plněním předmětu smlouvy zjištěné informace jsou informacemi důvěrnými ve smyslu § 1730 odst. 2 občanského zákoníku.

10.3. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli svojí činností, činností svých pracovníků při plnění předmětu smlouvy, stejně tak odpovídá za případné škody způsobené třetím (nezúčastněným) osobám při výkonu své činnosti.

10.4. Tato smlouva o 6 očíslovaných stranách je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž jeden výtisk obdrží objednatel a jeden výtisk zhotovitel.

10.5. Nedílnou součástí smlouvy tvoří příloha č. 1 – cenová kalkulace

10.6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Toto uveřejnění zajistí objednatel.

Příloha č. 1: Cenová kalkulace (cena za metr čtverečný)

V Praze dne 10.12.2018

V Brně dne .6..12.2018

.....
Ing. Jaroslav Kankia MSc
Ředitel divize ostrahy služeb VLS ČR s.p.

.....
Jiří Spěšný

za objednatele

za zhotovitele

**Příloha č. 1 ke smlouvě - cenová kalkulace (jednotkové sazby za m2 bez DPH)
celková výměra úklidových ploch 416 m2**

Typ stroje	MJ	Cena v Kč/MJ
Technický prostředek s radlicí	1m2	60 hal.
Posyp solí, nebo drceným kamenivem frakce 04	1m2	60 hal

Pozn.: Použití techniky dle potřeb uživatele.