

# KUPNÍ SMLOUVA

## I.

### Smluvní strany

#### 1. Kupující:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava,  
Výzkumné energetické centrum

IČ: 619 891 00, DIČ: CZ619 891 00,

17. listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava-Poruba

zastoupena: [REDACTED] ředitelem VEC

#### 2. Prodávající:

**NÁRODNÍ ENERGETICKÝ KLASTR, z.s.**

IČ: 26580845, DIČ: CZ 26580845

Otakara Jeremiáše 6235/38, 708 00 Ostrava – Poruba

zastoupen: [REDACTED] prezidentem klastru  
[REDACTED], výkonným ředitelem

## II.

### Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dodávka vozidla Mercedes – Benz, typ 906 KA 35, obchodní označení: Sprinter 313 CDI 43, VIN: [REDACTED] včetně speciální vestavby – pojízdná dílna.

Kupující se zavazuje dodané zboží převzít a zaplatit dle níže uvedeného bodu III. této kupní smlouvy.

Obě smluvní strany se zavazují řádně plnit tuto smlouvu podle jednotlivých dílčích ustanovení.

## III.

### Cena, fakturace

Cena za dodávku zboží:

Položky	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč včetně DPH
Vozidlo Mercedes Sprinter	<b>256.200,00</b>	<b>310.000,00</b>
Speciální vestavba	<b>57.900,00</b>	<b>70.100,00</b>
<b>Celkem</b>	<b>314.100,00</b>	<b>380.061,00</b>

**slovy: tři sta osmdesát tisíc šedesát jedná korun českých**

Cena zboží je stanovena na základě znaleckého posudku číslo 18180a zpracovaného panem Jaromírem Kudličkou, Dis dne 30.11.2018, který je nedílnou součástí této smlouvy viz příloha číslo 1. Doprava zboží do místa plnění je zahrnuta v ceně.

Předmět smlouvy uhradí kupující na základě faktury vystavené prodávajícím. Faktura může být prodávajícím vystavena až po konečném předání a převzetí předmětu smlouvy.

Úhrada faktury bude provedena do 14 dnů od obdržení faktury.

Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů.

Faktura se má za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet Prodávajícího.

#### IV.

#### **Platební podmínky**

Platební podmínky mezi prodávajícím a kupujícím byly dohodnuty následovně: **100% celkové částky bude fakturováno po předání zařízení uživateli se splatností 14 dnů.**

#### V.

#### **Čas plnění**

Prodávající se zavazuje kupujícímu zboží dodat nejpozději do 31.12.2018.

#### VI.

#### **Místo plnění**

Dodávka bude realizována dodáním a předáním zboží zástupci pro věci technické Ing. Karlu Borovcovi, PhD na předem dohodnuté adrese.

#### VII.

#### **Dodací podmínky**

Dodávka se považuje za splněnou dodáním zboží kupujícímu. Předmět plnění podle této smlouvy je až do úplného zaplacení majetkem prodávajícího.

Kupující je povinen objednané zboží převzít a převzetí potvrdit svým podpisem na dodacím listě vystaveném prodávajícím.

#### VIII.

#### **Odstoupení od smlouvy**

Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud nebude ze strany Prodávajícího splněn termín dodání dle článku V. této smlouvy.

Prodávající může od smlouvy odstoupit, pokud nebude ze strany Kupujícího provedena úhrada za dodané zboží řádně a včas dle článku IV. této smlouvy.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato smlouva se řídí ustanoveními Obchodního zákoníku v platném znění a obě strany vycházejí z dobré vůle takovouto smlouvu uzavřít a závazky z ní vyplývající podle dohodnutých podmínek plnit.

Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemného dodatku.

Obě strany mohou od smlouvy odstoupit s okamžitou platností pouze v případě, kdy jedna ze smluvních stran hrubým způsobem a přes písemné upozornění porušuje podmínky dané touto smlouvou.

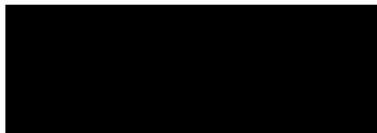
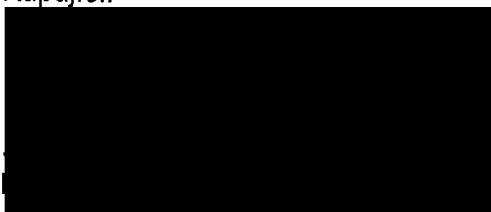
Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.

Platnosti a účinnosti nabývá smlouva dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

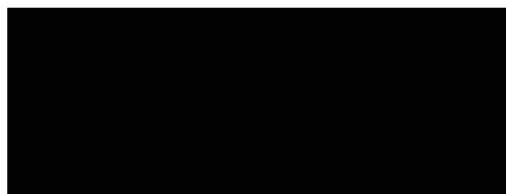
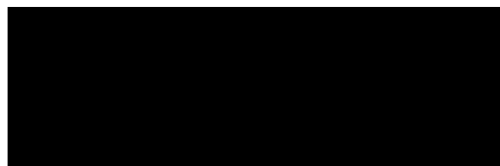
V Ostravě dne ..... **12 -12- 2018**

V Ostravě dne 10.12.2018

Kupující:



Prodávající:



# ZNALECKÝ POSUDEK

č. 18180a

o stanovení ceny nákladního motorového vozidla včetně speciální vestavby

**Posudek vyžádán kým:** Vysoká škola báňská  
Výzkumné energetické centrum (VEC)

████████████████████  
17. listopadu 15/2172  
708 33 Ostrava-Poruba  
IČ: 61989100  
DIČ: CZ61989100

**Žádost – usnesení č.j.:** není

**Účel vyžádání posudku:** stanovení obvyklé ceny nákladního motorového vozidla Mercedes Benz Sprinter se speciální vestavbou, reg. zn.: ██████████

**Termín vypracování posudku:** nestanoven

**Posudek vypracoval:** Znalecká kancelář Ostrava  
████████████████████  
Starobělská 3138/73  
700 30 Ostrava – Zábřeh,  
tel. ██████████

soudní znalec pro obory:

- ekonomika - ceny a odhady motorových vozidel
- všeobecné strojírenství
- specializace - autoopravárenství

Zapsán u Krajského soudu v Ostravě pod poř. č. 3541.

**Doba, ke které je cena vozidla s vestavbou stanovena:** 26. 10. 2018

**Počet listů:** 8

**Počet předaných vyhotovení:** 2

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I/2005 a Úředního oceňování majetku 2005, zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku v aktuálním znění.

## 0. ÚVOD

### 0.1 Znalecký úkol

Požadavkem objednavatele znaleckého posudku je stanovení obvyklé ceny nákladního motorového vozidla, reg. zn.: [REDAKCE], tovární značky MB Sprinter 313 CDI včetně vestavěné mobilní diagnostické laboratoře.

V uvedené věci byl přibrán znalec v oboru ekonomika - ceny a odhady motorových vozidel, jehož úkolem bude zodpovědět následující:

1. Provést detailní technickou prohlídku vozidla a jeho speciální vestavby včetně zkoušky chodu
2. Stanovit obvyklou cenu vozidla a jeho vestavby ke dni obhlídky znalcem tj. 26. 10. 2018

### 0.2 Spisové podklady

Technický průkaz vozidla č. [REDAKCE] zápis znalce o detailní technické prohlídce a zkoušce chodu vozidla a jeho vestavby, fotodokumentace, smlouva o nájmu strojního zařízení, protokol o převzetí a vlastní archív znalce.

### 0.3 Další použité podklady

Znalecký standard č. I/2005, ceník značkové prodejny Mercedes – Benz, Centrum Moravia Sever spol. s r.o. v Ostravě, webové stránky automobilky mercedes-benz.cz, dostupné ceníky stejných nebo podobných vozidel a vestaveb v internetové síti, nabídka stejných nebo podobných bazarových vozidel v ČR, výpověď p. Karáska atd.

## 1. NÁLEZ

Pro vypracování znaleckého posudku byl znalci předložen technický průkaz vozidla se spec. vestavbou (identifikace uvedena v odstavci 1.1) a umožněna prohlídka včetně zkoušky chodu.

Pro zpracování a vypracování požadovaných znaleckých úkonů a závěrů dle předloženého požadavku, bylo použito všech dostupných technických parametrů o vozidlech a mobilních diagnostických laboratořích, které z technického hlediska byly stejné nebo srovnatelné a bylo jich možné využít.

Pro objektivní stanovení výše obvyklé ceny vozidla se spec. vestavbou bylo dle potřeby využito příslušných metod mechaniky opotřebení materiálu a konstrukčních prvků strojního zařízení, všeobecně uplatňovaných cen při prodeji stejného vozidla se stejnou nebo podobnou vestavbou, skutečných prodejních cen, přibližně stejného stáří a počtem ujetých kilometrů s podobným stupněm opotřebení v daném regionu a pořizovací ceny nového vozidla s mobilní diagnostickou laboratoří.

### 1.1 Identifikace nákladního motorového vozidla a jeho speciální vestavby

nákladní motorové vozidlo Mercedes-Benz Sprinter 313 CDI,  
reg. zn.: [REDACTED] technický průkaz vozidla: [REDACTED],  
datum první registrace vozidla 12. 01. 2011.

Značka a typ vozidla	Mercedes Benz Sprinter 313 CDI
Druh vozidla	nákladní
Vestavba	mobilní diagnostická laboratoř
Technický průkaz série, číslo	UE 109095
Osvědčení o TP platné do	nezjištěno
Výrobní číslo vozidla	[REDACTED]
Druh karosérie	dodávka se speciální vestavbou
Typ motoru	vznětový
Obsah a výkon motoru / max. otáčky	2 143; 95 kW / 3 800 ot./min.
Druh a rozměr pneu prvomontáže	235/65 R16 C
Registrační značka	7T3 9698
Datum první registrace vozidla	12. 01. 2011
Datum první registrace nástavby	01. 02. 2011
Počet předchozích majitelů	0
Stav počítáče ujetých kilometrů	92 199

### 1.2 Údaje o opravách

Vozidlo bylo do stavu tachometru 92 t. km servisováno ve značkovém servise Mercedes Benz AR AUTO RUBÝ v Ostravě a také v dílnách VŠB. Dle výpovědi objednavatele znaleckého výpočtu, vozidlo se speciální vestavbou – mobilní diagnostickou laboratoří nebylo v minulosti havarováno. Ke dni obhlídky znalcem je vozidlo v technickém stavu, který plně odpovídá době provozu a najetým km.

### 1.3 Výbava vozidla

Výše uvedené osobní motorové vozidlo má výbavu modelového roku 2011 do které patří:  
manuální 6 ti rychlostní převodovka, externí klimatizace zn.: Coleman Mach, motorová poloautomatická klimatizace, centrální zamykání na DO, přední el. ovládaná okna dveří, el. ovládaná a vyhřívaná zpětná zrcátka, multifunkční volant, 3-místná kabina, orig. rádio MB s CD, mlhové světlomety a speciální vestavba – mobilní diagnostická laboratoř.

#### 1.4 Technická prohlídka vozidla a jeho spec. vestavby

Technická prohlídka nákladního motorového vozidla Mercedes Benz Sprinter 313 CDI, reg. zn.: [REDAKCE] byla provedena dne 26. 10. 2018 znalcem p. Jaromírem Kudličkou za přítomnosti objednavatele znaleckého posudku. Byly shledány následující skutečnosti a rozsah opotřebení vozidla včetně spec. vestavby:

- výrobní číslo karosérie souhlasí s čísly v předloženém technickém průkazu vozidla
- rozsah opotřebení odpovídá době provozu vozidla a množství najetých km, viz. podrobně uvedeno v odstavci 1.5.

Technický stav vozidla a spec. vestavby zjištěn prohlídkou dne / za účasti	26. 10. 2018 / [REDAKCE]
Zkušební jízda dne	26. 10. 2018
Vozidlo řídil	[REDAKCE]
Stav vozovky a atmosférické podmínky	živičný povrch, slunečno, teplota vzduchu 13 st. Celsia
Počet ujetých km při zkušební jízdě	12
Stabilita vozidla v přímé jízdě	vozidlo je stabilní
Stabilita vozidla při brždění provozní brzdou	brzdy souměrné, účinné

#### 1.5 Technický stav jednotlivých skupin vozidla zjištěn prohlídkou vozidla dne 26. 10. 2018

- a, motor + spojka
- b, převodovka, rozvodovka
- c, přední náprava + řízení
- d, zadní náprava
- e, skříň karosérie
- f, výbava karosérie
- g, speciální vestavba

**Skupina motor + spojka:** motor vozidla funkční, pocitový výkon odpovídá deklarovanému, bez zjevných průsaků provozních kapalin, počínající koroze některých spojů

**Skupina převodovka, rozvodovka:** řazení jednotlivých rychlostních stupňů bez markantních vůlí

**Skupina přední náprava a řízení:** mírné vůle v řízení vozidla, tlumící jednotky a brzdy funkční

**Skupina zadní náprava:** tlumící jednotky a brzdy funkční

**Skupina skříň karosérie:** lak karosérie vozidla dosud plní ochrannou i estetickou funkci

**Skupina výbava karosérie:** opotřebení interiéru vozidla odpovídá najetým km a době provozu

**Skupina speciální vestavba:** mobilní diagnostická laboratoř je funkční, bez závad, opotřebení odpovídá době provozu

## 1.6 Pneumatiky

Průměrná výchozí cena pneumatik na vozidle zn. Michelin 235/65 R16 C CNPP = 4 000,-Kč/ks, CNPP = **16 000,-Kč** (zaokrouhлено, včetně DPH). Na vozidle jsou namontovány výše uvedené pneumatiky s použitelným zbytkovým dezénem na předních kolech 70 % a na zadních kolech se rovněž se zbytkovým dezénem 60 %.

Pneumatiky na vozidle:

PNEU	LP	PP	LZ	PZ
Rozměr	235/65 R16 C	235/65 R16 C	235/65 R16 C	235/65 R16 C
Značka	Michelin	Michelin	Michelin	Michelin
Výchozí cena pneumatiky	4 000	4 000	4 000	4 000
Technická hodnota THP %	70	70	60	60
Časová cena pneumatiky	2 800	2 800	2 400	2 400
Celkem Kč	10 400,-Kč			

Celkem časová cena pneu na vozidle **CČPV = 10 400,-Kč** (zaokrouhлено, včetně DPH).

## 1.7 Výpočet aktuální hodnoty spec. vestavby

Mimořádná výbava vozidla – speciální vestavba (mobilní diagnostická laboratoř) je znalcem oceněna dle Úředního oceňování majetku 2005, zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku v aktuálním znění. Technická hodnota mobilní diagnostické laboratoře je ke dni ocenění tj. 26. 10. 2018 deset procent (8 let provozu).

TH = 10%.

Výchozí cena mobilní diagnostické laboratoře ve vozidle: CNv je 778 872,-Kč včetně DPH (pramen – TOP Centrum, Rohovládova Bělá 91).

**CČV – 77 900,-Kč** (zaokrouhлено, včetně DPH)

### 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace vozidla

Doba provozu vozidla je stanovena od data prvního uvedení vozidla do provozu, tj. 12. 1. 2011 do data obhlídky vozidla tj. 26. 10. 2018

DP = 8 let (bez GO).....**ZAD = 70 %**

Pramen - Znalecký standard č. I/2005

Stav tachometru k datu výpočtu obvyklé ceny tj. 26. 10. 2018 – 92 199 km

**ZA : ZAD + ZAP / 2 = 70 + 40,6 / 2 = 55,3 %**

Pramen - Znalecký standard č. I/2005



## 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina (alternativy dle koncepce vozidla)	(a) THSN %	(b) ZA %	© Tech. stav +(-)%	(d) THS %	(e) PDS %	(f) PTHS %
Motor + spojka	100	55,3	0	44,7	23	10,3
převodovka	100	55,3	0	44,7	7	3,1
zadní náprava	100	55,3	0	44,7	11	4,9
přední náprava + řízení	100	55,3	0	44,7	9	4
skříň karosérie	100	55,3	0	44,7	30	13,4
výbava karosérie	100	55,3	0	44,7	20	8,9

Redukovaná technická hodnota vozidla.....**THVR = 44,7 %**

## 2.2 Výchozí cena vozidla

Výchozí cena vozidla CN = 1 074 391,-Kč (včetně DPH).

Z důvodu, že v současnosti se již naprosto identický model vozidla nevyrobí, bylo vycházeno z ceny modelu po faceliftu s podobnou výbavou a přibližně stejným motorem.

Byl stanoven generační koeficient 0,8.

Výchozí cena vozidla je stanovena dle platného ceníku značkové prodejny Mercedes Benz Centrum Moravia Sever spol. s r.o.

v Ostravě a ověřena na webových stránkách automobilky mercedes-benz.cz.

**CN = 859 500,-Kč (zaokrouhleno, včetně DPH)**

## 2.3 Rekapitulace

Výchozí cena vozidla	CN	859 500,- Kč
Výchozí cena pneu	CNPP	16 000,- Kč
Redukovaná cena vozidla	CR	843 500,- Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	44,7 %
Redukovaná technická cena vozidla	TCVR	377 045,- Kč
Časová cena pneu na vozidle	CČPV	10 400,- Kč
<b>Časová cena vozidla</b>	<b>CČV</b>	<b>387 445,-Kč</b>
Výchozí cena spec. vestavby	CNv	778 872,- Kč
Redukovaná technická hodnota vestavby	THVR	10 %
<b>Časová cena speciální vestavby</b>	<b>CČSV</b>	<b>77 900,-Kč</b>

## 2.4 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Pro výpočet obvyklé ceny vozidla znalec vychází ze skutečnosti, vlastní obhlídky, odzkoušení vozidla, aktuálního technického stavu a současného zájmu trhu o tento typ vozidel.

Koeficient prodejnosti vozidla je 0,8.

**zaokrouhluje se na 310 000,-Kč (včetně DPH)**

**Obvyklá cena vozidla je k datu ocenění (26. 10. 2018) 310 000,-Kč včetně DPH, tj. 256 200,-Kč bez DPH**

slovy: dvěstěpadesátšesttisícdvěstě korun českých bez DPH

## 2.5 Výpočet obvyklé ceny speciální vestavby

Pro výpočet obvyklé ceny mobilní diagnostické laboratoře znalec vychází ze skutečnosti, vlastní obhlídky, odzkoušení laboratoře, aktuálního technického stavu a současného zájmu trhu o osm let provozovanou laboratoř.

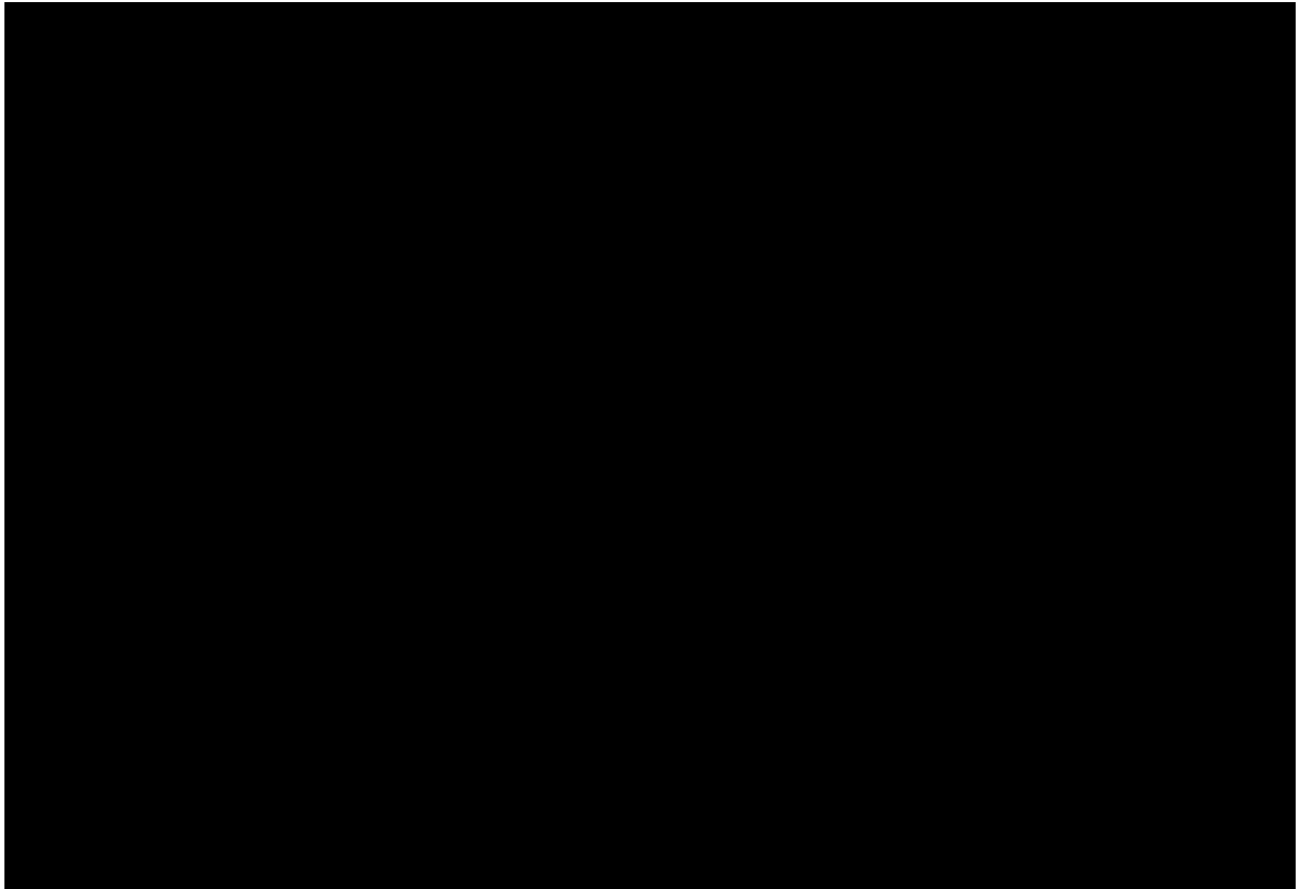
Koeficient prodejnosti je 0,9.

**zaokrouhluje se na 70 100,-Kč (včetně DPH)**

**Obvyklá cena speciální vestavby vozidla je k datu ocenění (26. 10. 2018) 70 100,-Kč včetně DPH, tj. 57 900,-Kč bez DPH**

slovy: padesátšedmtisícdevětset korun českých bez DPH

### 3. Fotodokumentace



### 4. Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ostravě, dne 28. 2. 2002 pod poř. č. 3541 pro základní obor ekonomika a strojírenství, odvětví ceny a odhady motorových vozidel se zvláštní specializací pro autoopravárenství.

Znalec předpokládá, že kompletní známá historie vozidla mu byla předána celkově, nezkreslená a pravdivá.

Jsem si vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku (dle ust. § 110a zák. č. 141/1961 Sb.)

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 18180a znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji podle připojené likvidace.

V Ostravě  
dne 30. 11. 2018



