

# DAROVACÍ SMLOUVA

Číslo smlouvy: OI-IP/DAR/003148/2018/Rot	Org.: 5905
Název investiční akce: Jantarová stezka-Nedvězí, Bystročice	Spis: S-SMOL/136658/2018/OI

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

## I. Smluvní strany

### **obec Bystročice**

Bystročice 6  
779 00 Bystročice  
IČ 00298735  
zastoupená XXXXXXXX, XXXXXXXX

*dále jen „dárce“*

a

### **statutární město Olomouc**

Horní náměstí 583  
779 11 Olomouc  
IČ 00299308  
zastoupené XXXXXXXX, XXXXXXXX

*dále jen „obdarovaný“*

*společně dále také „smluvní strany“*

## II. Prohlášení smluvních stran

1. Dárce prohlašuje, že je vlastníkem pozemku parc. č. 322/3, orná půda o celkové výměře 4 400 m<sup>2</sup> v k. ú. Bystročice, obec Bystročice, jak je pro toto katastrální území zapsáno na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.
2. Část pozemku uvedeného v čl. II. odst. 1 bude dotčena stavbou „Jantarová stezka-Nedvězí, Bystročice“, jejímž investorem je obdarovaný.
3. Geometrickým plánem č. 379-73/2018 ze dne 16. července 2018, vypracovaným společností GEOL, spol. s r.o., IČ: 60319232, Dolní Hejčínská 47/25, 779 00 Olomouc, byl z pozemku parc. č. 322/3, k. ú. Bystročice oddělen pozemek parc. č. 322/12, k. ú. Bystročice o výměře 372 m<sup>2</sup>.
4. Geometrický plán uvedený v čl. II. odst. 3 této smlouvy, který zajistil na své náklady obdarovaný, je nedílnou součástí této smlouvy.
5. Souhlas s dělením pozemku vydal Obecní úřad Lutín, stavební úřad dne 11. 9. 2018, č.j. OU2826/2018.

## III. Předmět smlouvy

Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému pozemek parc. č. 322/12 o výměře 372 m<sup>2</sup> (dále jen „předmětný pozemek“) a obdarovaný předmětný pozemek jako dar do svého výlučného vlastnictví přijímá.

## IV. Ostatní ujednání

1. Dárce prohlašuje, že nepozbyl vlastnické právo k předmětnému pozemku převodem na jinou osobu ani jiným způsobem, že není omezen v nakládání s předmětným pozemkem a že předmětný pozemek není zatížen žádnou právní vadou.
2. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil s právním a faktickým stavem předmětného pozemku a že jej přebírá ve stavu, v jakém se ke dni uzavření této smlouvy nachází.
3. Obdarovaný nabude vlastnické právo k předmětnému pozemku vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc, s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Do této doby jsou smluvní strany svými smluvními projevy vázány.

4. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá obdarovaný, kterého k tomu dárce zmocňuje. Obdarovaný se zavazuje podat návrh na vklad do 30 dní ode dne platnosti této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že obdarovaný uhradí veškeré náklady spojené s převodem vlastnického práva a správní poplatky ve formě kolkové známky k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy.
6. Smluvní strany se zavazují vzájemně si poskytnout veškerou nutnou součinnost vyžadovanou k provedení vkladu vlastnických práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí.
7. Smluvní strany vyvinou veškeré úsilí ke splnění účelu této smlouvy a zavazují se, pokud to bude nutné podle výzvy nebo rozhodnutí Katastrálního úřadu, doplnit nebo změnit tuto smlouvu nebo uzavřít novou smlouvu, která naplní účel této smlouvy, do 15 dnů ode dne, kdy se o obsahu výzvy nebo rozhodnutí Katastrálního úřadu dozvěděly. Toto ustanovení se vztahuje přiměřeně na návrh na vklad do katastru nemovitostí a přílohy.

## V. Závěrečná ujednání

1. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou způsobilí k tomuto právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného ji podepisují.
3. Dárce bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Dárce podpisem této smlouvy potvrzuje, že záměr učinit toto právní jednání byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Bystročice dne 27. 7. 2018 a z úřední desky sejmut dne 15. 8. 2018, v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce obce Bystročice v rubrice „úřední deska“.
6. Dárce podpisem této smlouvy potvrzuje že toto právní jednání bylo schváleno Zastupitelstvem obce Bystročice dne 15. 8. 2018, usnesením č. UZ/5/4/15.8.2018.
7. Obdarovaný podpisem této smlouvy potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Zastupitelstvem města Olomouce dne 3. 9. 2018, usnesením č. 4.
8. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registr smluv).
9. Tato smlouva je sepsána v 5 vyhotoveních s platností originálu, 2 vyhotovení pro dárce, 2 vyhotovení pro obdarovaného a 1 vyhotovení pro účely vkladu do katastru nemovitostí.

Podpisy a otisky razítek smluvních stran

V Bystročicích, dne: 4. 12. 2018

V Olomouci, dne: 12. 12. 2018

dárce	obdarovaný
XXXXXXX XXXXXXX obce Bystročice	XXXXXXX XXXXXXX statutární město Olomouc