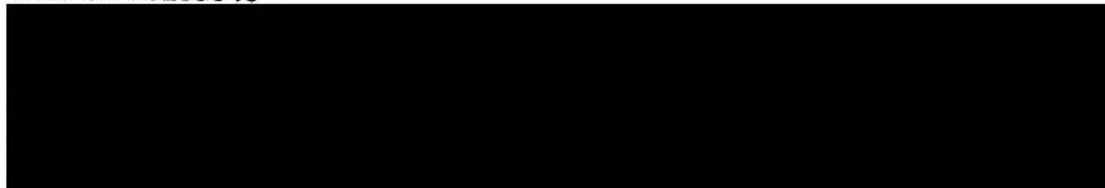


Dnešního dne uzavřely smluvní strany:

Město Poděbrady
se sídlem Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady
IČ: 00239640
DIČ: CZ 00239640



na straně jedné jako „objednatel“

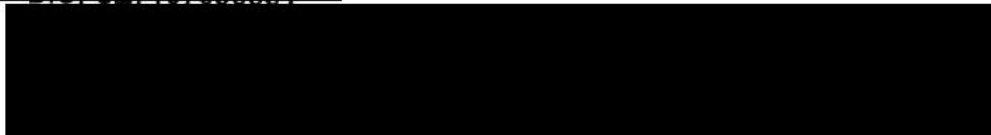
a

Jaroslav Štěpán

[Redacted address line]

IČ: 70728941

[Redacted line]



na straně druhé jako „zhotovitel“

tuto

SMLOUVU O DÍLO

dle ust. § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svůj náklad a na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést dílo spočívající v realizaci výsadby navrženého jednostranného stromořadí okrasných třešní *Prunus sargentii* „Rancho“ – 15 ks v ulici Skladištní, na pozemku parc. č. 3935, k.ú Poděbrady. Stromy jsou navržené 0,7 – 1 m od krajnice, spon stromů je 7 m. Případná úprava sponu stromů je možná dle vytyčení sítí, aby nedošlo ke kolizi. Plochu v místě výsadby je nutné vyčistit, odstranit plevel nebo sloupnout travní drn. Technologicky musí výsadba být

v termínu bez mrazů. Při realizaci nesmí dojít k poškození stromů. Velikost výsadbové jámy bude odpovídat 1,5 násobnému průměru kořenového balu (např. při průměru 0,8 m balu, bude průměr jámy 1,2 m). Stěny u větších jam mají být svislé, nebo šikmé. Při výsadbě budou stromy přihnojeny pomalu rozpustným tabletovým hnojivem – např. Silvamix v dávce 60g/strom a bude přidán zlepšující materiál, např. TerraCottem 250g/strom. Výsadba bude provedena s 50% výměnou půdy (velikost zemního balu). Stromy budou kotveny pomocí tří kůlů (délka 250 cm, průměr 8 cm). Spojovací příčky mezi kůly budou po 9 ks na strom (půlkuláč, délka 60 cm, průměr 8 cm). Kmen bude opatřen rákosovou rohoží (šíře 180 cm). Výsadby budou mít zhotoveny závlahové mísy, mulčovány 5-10 cm drcené borky. Dodané stromy při výsadbě budou splňovat tyto vlastnosti: vysokokmen s obvodem kmínku 16-18 cm, zemní bal (průměr cca 75 cm). Při výsadbě bude instalována proti-kořenová bariéra, která ochrání technickou infrastrukturu před prokořeněním stromu.

Následná péče se sjednává na dobu tří let po vysazení a spočívá v pravidelném pleť výsadbové mísy, kontrole zdravotního stavu - napadení chorobami a škůdci, popřípadě jejich likvidace, funkčnosti ukotvení stromů, záливce, provedení výchovných řezů.

Zálivka by měla být v takovém množství, aby prosákla až ke kořenům. Pro efektivní záливku je potřeba poměrně velkého množství vody, často 40-60 l/strom. Záливka začíná koncem března a končí v listopadu dle množství meteorických srážek.

Nepředvídané či neobjednané vícepráce jsou zakázané.

II. Doba plnění smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. I. této smlouvy na svůj náklad, s potřebnou péčí, na své nebezpečí, a to v následujících termínech:

termín zahájení prací: 1. 12. 2018

termín dokončení prací: 30. 12. 2018

III. Cena za dílo

Objednatel a zhotovitel se dohodli, že smluvní cena za provedené dílo v souladu s touto smlouvou činí

186.950,- CZK bez DPH

226.210,- CZK vč. DPH

Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo je konečná a bez souhlasu smluvních stran se nesmí navyšovat.

IV. Platební podmínky ceny díla

Veškeré provedené práce budou fakturovány do 15-ti pracovních dnů po ukončení díla. Zhotovitel předloží objednateli protokol se soupisem provedených prací a dodávek (dále jen „Protokol“), v němž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované zhotovitelem v souladu s položkovým rozpočtem. Protokol musí být vždy odsouhlasen určeným zástupcem objednatele.

Po odsouhlasení Protokolu je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu – daňový doklad ve smyslu zákona o DPH. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle Zákona o účetnictví nebo dle požadavků objednatele nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod a datum vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně k opravě, přestává běžet původní lhůta splatnosti, a tato následně pokračuje po opětovném doručení nově vyhotovené opravené faktury.

Splatnost daňových dokladů - faktur odsouhlasených zástupci objednatele je 30 dní ode dne doručení.

V. Závazky zhotovitele

Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě a dodatcích.

Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN.

Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.

VI. Převzetí díla

O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.

VII. Záruka za dílo

Zhotovitel poskytne na dílo podle této smlouvy záruku v délce 36 měsíců ode dne převzetí díla podle této smlouvy.

Záruční doba počíná běžet dnem podpisu konečného předávacího protokolu mezi objednatel a zhotovitelem

Vady díla zjištěné v záruční době je objednatel povinen písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.

Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady nebo poruchy. Tento termín nesmí být delší než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává.

Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady nebo poruchy odstraní. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady nebo poruchy ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává, pověřit odstraněním vady nebo poruchy jinou odbornou právníčkou nebo fyzickou osobu bez jakékoli ztráty záruky na dílo. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

V ostatním se řídí odpovědnost za vady díla a nároky z vad díla příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

VIII.

Smluvní pokuta

Pro případ prodlení zhotovitele se splněním díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý, i započatý den prodlení.

Pro případ prodlení objednatele se splněním peněžitého závazku v oddílu IV. smlouvy, sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý, i započatý den prodlení, avšak v maximální výši 5% z celkové ceny díla.

IX.

Ostatní podmínky smlouvy

Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda jsou práce prováděny v souladu se smluvními podmínkami, předloženou specifikací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy.

Objednatel je také oprávněn upozorňovat na zjištěné nedostatky.

Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

X.

Odstoupení od smlouvy

Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:

Prodlení zhotovitele delší než 20 dnů.

Prodlení zhotovitele v délce 20 dnů se zahájením prací.

Soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla.

XI.
Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

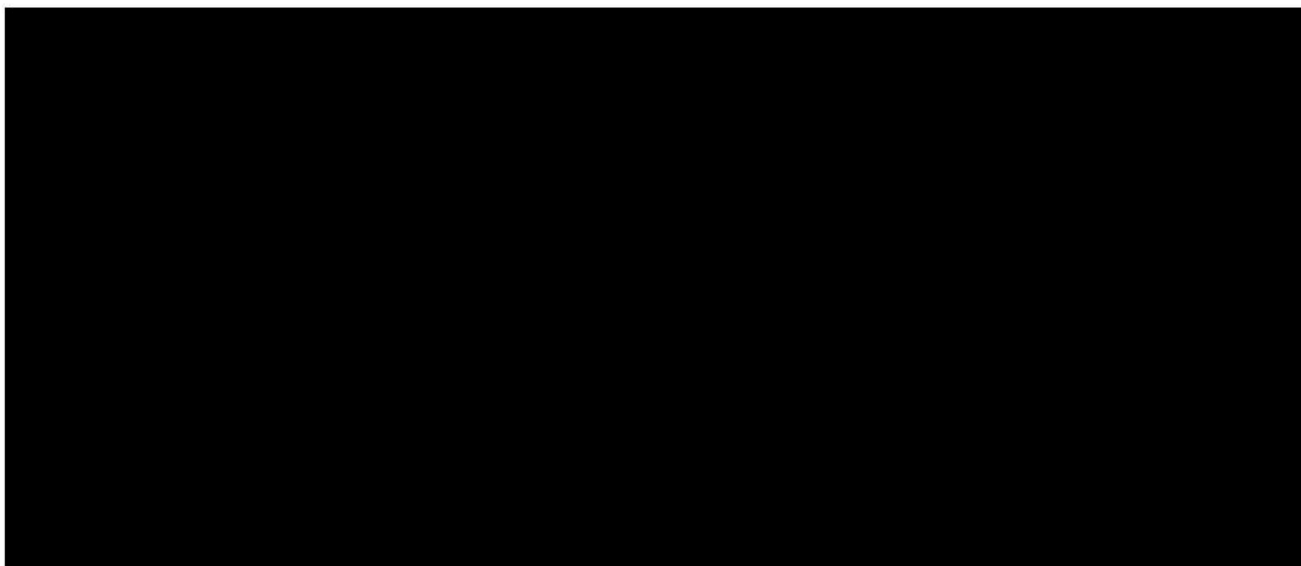
Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po třech obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Tato smlouva byla schválena Radou Města Poděbrady usnesením č. 867/2018 ze dne 10.10.2018.

Přílohy:
Položkový rozpočet díla

V Poděbradech dne 30.11.2018



PČ	urs 2018	název	MJ	cena/MJ	množství	celkem
Práce						
1	R	Vytyčení výsadbových jam	hod			
2	111 30-11	Sejmutí drnu tl. Do 100mm	m2			
3	162 30-2111	Přemístění drnu, přes 50 do 100 m	m2			
4	167 10-21	Nakládání drnu	m2			
5	R	Odvoz odpadu na skládku, uložení odpadu	t			
6	183 10-1221	Hloubení jamek pro vysazování rostlin s výměnou 50% v rovině, přes 0,4 do 1m3	ks			
7	183 11 7113	Hloubení rýh pro instalaci protikořenových bariér	m			
8	184 10-2117	Výsadba dřeviny s balem průměr balu 800 až 1000mm, se zálivkou	ks			
9	R	Výchovný řez	ks			
10	185 80-2114	Hnojení půdy umělým hnojivem k jednotlivým rostlinám	kg			
11	184 50-1141	Zhotovení obalu kmene z rákosové rohože v rovině	m2			
12	184 21-5133	Ukotvení dřeviny 3-mi kůly, délky 2-3m	ks			
13	184 21-5412	Zhotovení závlahové mísy v rovině do 1m	ks			
14	184 91-1421	Mulčování vysazených rostlin, v rovině, do 100mm	m2			
15	185 85-11	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost 1000m	m3			
16	185 80-4311	Zalítí rostlin vodou do 20m2	m3			
17	998 23-1411	Přesun hmot pro sadovnické úpravy ručně do 100m	t			
Celkem práce						
Materiál						
18		Prunus sargentii 'Rancho' 16/18	ks			
19		Mulčovací kůra	m3			
20		Sylvamix	ks			
21		Terracottem	kg			
22		Kůl 250x8	ks			

23		Spojovací příčka 60x8	ks
24		Rákosová rohož 200cm	m2
25		Úvazek	m
26		RootControl	m
27		Doprava a zajištění materiálu	
		Celkem materiál	
		Rozpočet na údržbu	
		1. rok	
28	185 80-4311	Zaliti rostlin vodou do 20m2	m3
29	185 85-11	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost 1000m	m3
30	184 80-1121	Ošetření vysazených rostlin v rovině	ks
31	185 80-4213	Vypletí dřevin solitérních	m2
		2. rok	
32	185 80-4311	Zaliti rostlin vodou do 20m2	m3
33	185 85-11	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost 1000m	m3
34	184 80-1121	Ošetření vysazených rostlin v rovině	ks
35	185 80-4213	Vypletí dřevin solitérních	m2
36	R	Výchovný řez	ks
		3. rok	
37	185 80-4311	Zaliti rostlin vodou do 20m2	m3
38	185 85-11	Dovoz vody pro zálivku rostlin na vzdálenost 1000m	m3
39	184 80-1121	Ošetření vysazených rostlin v rovině	ks
40	185 80-4213	Vypletí dřevin solitérních	m2
41	R	Výchovný řez	ks
42	184 91-1111	Znovuvázání dřeviny ke stávajícímu kůlu	ks
		Celkem údržba	



	Práce			
	Materiál			
	Údržba			
	Celkem bez DPH			186 950 Kč
	Celkem včetně DPH			226 210 Kč

0,6m ² /strom

10x/rok
5x/rok

6x/rok
3x/rok

