

Položkový rozpočet k více nákladům a k nákladům na opravu omítek a výmalby požární zbrojnice ke smlouvě o dílo č. S 00064/2018

Položkový rozpočet k více nákladům:

Více náklady garáž pravá (cisterna 28t): položky

17.250Kč+25.000Kč+5.175Kč+6.540Kč++10.350Kč+11.480Kč+5.180Kč+18.175Kč++850Kč=100.000,-Kč

- 1) Vybourání betonové podlahy – plocha nájezdové plochy cisterny do garáže odhadem 50% z 46m² (ve smlouvě se počítalo s vybouráním betonových pásů pod koly a nápravami cisterny což bylo max 50% celkové plochy = 23m². Do konečné faktury bude započten nárůst prací = kompletní vybourání betonové podlahy až na podkladovou vrstvu. Jedná se o objem 50% z celkové plochy = 23m² x tloušťka 25cm = 5,75m³ betonu x 3000Kč/m³ = **17.250Kč + DPH**
- 2) Příplatek za tloušťku betonu nad 25cm: plocha 23m² = 23m² x 1087Kč = **25.000,-Kč+DPH**
- 3) Dále přesun hmoty 5,75m³ = 10,35t x 500Kč/m³ = **5.175Kč+ DPH**
- 4) Odvezení betonu na skládku (50% plochy) / + uskladnění podle původního rozpočtu: 5,75m³ = 10,35t x 310Kč/t = 4.140 Kč + Doprava a přistavení kontejneru 3x800Kč = **6.540Kč+DPH**
- 5) Přesun do kontejnerů – 50% původní nevhodné podkladové hmoty (hlína, stavební suť) pod původní poškozenou betonovou podlahou ve tloušťce 50cm (50% plochy) = 11,5m³=20,7t x 500Kč/m³ = **10.350Kč+DPH**
- 6) Odvezení hlíny a stavební suti na skládku + skládka: 20,7t x 400Kč/t = 8280 Kč + Doprava a přistavení kontejneru 4 x 800Kč(3200Kč) = **11.480Kč+DPH**
- 7) Lomový kámen pro novou zpevněnou podkladovou vrstvu podloží pod beton: 23m² x 0,5m = 11,5t = 11,5t x 320Kč/t = 3.680Kč + 1500Kč doprava velkou vanou = **5.180Kč**
- 8) Drátkovaný beton – plánovaný objem dle rozpočtu (50% plochy = 23m² x 0,25cm tloušťka) = 5,75m³ x 2900Kč (16.765Kč) + Doprava 1500Kč = **18.175Kč**
- 9) Kari sítě: **5.352Kč**
- 10) Úklid staveniště: **998Kč**

Více náklady garáž levá: 49.500,-Kč

9.150Kč+2.754Kč + 2.502Kč + 6.405Kč + + 5.924 + 5.599 + 11.650 + 4.516 + 1000 = 49.500,-Kč

- 1) Vybourání betonové podlahy – plocha nájezdové plochy do garáže odhadem 50% z 61m² (ve smlouvě se počítalo s vybouráním prasklých částí betonových pásů pod koly a nápravami automobilů což bylo max 50% celkové plochy = 30,5m². Do konečné faktury bude započten nárůst prací = kompletní vybourání betonové podlahy až na podkladovou vrstvu. Jedná se o objem 50% z celkové plochy = 30,5m² x tloušťka 10cm = 3,05m³ betonu x 3000Kč/m³ = **9.150Kč + DPH**
- 2) Dále přesun hmoty 3,05m³ = 5,49t x 500Kč/m³ = **2.754Kč+ DPH**
- 3) Odvezení betonu na skládku (50% plochy) / + uskladnění podle původního rozpočtu: 3,05m³ = 5,49t x 310Kč/t = 1.702 Kč + Doprava a přistavení kontejneru 1x800Kč = **2.502Kč+DPH**
- 4) Přesun do kontejnerů 30,5m² – 50% původní nevhodné podkladové hmoty (hlína, stavební suť) pod původní poškozenou betonovou podlahou ve tloušťce 30cm (50% plochy) = 30,5m² x 0,5m = 9,15m³ = 12,81t x 500Kč/m³ = **6.405Kč+DPH**
- 5) Odvezení hlíny a stavební suti na skládku + skládka: 12,81t x 400Kč/t = 5.124Kč + Doprava a přistavení kontejneru 800Kč = **5.924Kč+DPH**
- 6) Lomový kámen pro novou zpevněnou podkladovou vrstvu podloží pod beton(30cm): 30,5m² x 0,3m = 9,15m³ = 12,81t x 320Kč/t = 4.099Kč + 1500Kč doprava = **5.599Kč**

- 7) Drátovaný beton – plánovaný objem dle rozpočtu (50% plochy = 30,5m² x 0,1cm tloušťka) = 3,05m³ x 2900Kč (10.150Kč) + Doprava 1500Kč = **11.650Kč**
- 8) Kari sítě: **4.516Kč**
- 9) Úklid staveniště: **1000Kč**

Renovace omítek, výmalbu zdí a stropu a renovace nátěru kovových prvků hasičské zbrojnice:

Vícenáklady náklady na opravu omítky, materiál a výmalbu 21.000,-Kč+24.300,-Kč= 45.300,-Kč+DPH

S ohledem na špatný stav výmalby a podkladové vrstvy omítky - provedení sanace prasklin a dutin v omítce u obou místností a s tímto spojené renovaci povrchových nátěrů u všech kovových konstrukcí v obou místnostech – plechové dveře, radiátory, rozvody.

Materiál:

- 1) Náklady na stěrkovou hmotu pro opravu seškrábané staré vrstvy omítky: 10.000,-Kč+DPH
 - 2) Syntetická barva na kovové prvky: dveře, radiátor, klimatizace: 1500,-Kč
 - 3) Barva pro obě místnosti: 9.500,-Kč
malá místnost (cisterna): 10bm + 4,5bm x 2 =29bm x 3,5m výška zdi = 101m² výmalba celé plochy novým nátěrem
větší místnost (menší technika): 9,5+6,5bm x 2 =32bm x 3,5m výška zdí = 112m² výmalba celé plochy novým nátěrem
- Náklady na materiál: oprava omítek, nátěrové hmoty, spotřební materiál: 21.000,-Kč+DPH**

Práce:

- 1) Seškrábání staré a poškozené omítky 213m² x 14Kč/m² : 3.000,-Kč+DPH
 - 2) Penetrace podkladní vrstvy před stěrkováním: 213m² *10Kč/m² = 2.130,-Kč+DPH
 - 3) Stěrkování: 213m² x 30Kč/m² = 6.390Kč+DPH
 - 4) Penetrace před výmalbou: 213m² * 10Kč/m² =2.130Kč+DPH
 - 5) Výmalba obou místností 2x: 213m² * 50Kč/m² = 10.650,Kč+DPH
- Náklady na práci: oprava omítek, nátěrové hmoty, spotřební materiál: 24.300,-Kč+DPH**

Více náklady celkem

100.000,-Kč+49.500,-Kč+45.300,- Kč = 194.800,- Kč +DPH