

KUPNÍ SMLOUVA

(dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy kupujícího: 1618100054/2018

Číslo smlouvy prodávajícího: 18NA01132

I. Smluvní strany

Kupující:

Statutární město Brno
se sídlem: Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno
zastoupený: JUDr. Michalem Markem, starostou MČ Brno-Medlánky
doručovací adresa: Statutární město Brno
Městská část Brno-Medlánky
se sídlem: Hudcova 7, 621 00 Brno
kontaktní osoba: Bc. Petr Sypko, referent Úseku dopravy, správy majetku, bytového hospodářství,
krizového řízení, BOZP a PO, e-mail: sypko@medlanky.brno.cz, tel. 724 380 483
IČ: 4499278516
DIČ: CZ44992785
bank. spojení: Komerční banka a. s., pobočka Brno-město, nám. Svobody
č. účtu: 18 628-621/0100
(dále jen „kupující“)

a

Prodávající:

Vladimír Matěja – GRANA s.r.o.
se sídlem: Kunětická 2534/2, 120 00 Praha 2
zastoupený: XXXXXXXXXX
IČ: 24150304
DIČ: CZ24150304
ban. spojení: Raiffeisenbank a.s., U dálnice 777, Brno
č. účtu: 831502052/5500

(dále jen „prodávající“)

II. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění dodávky zapuštěné trampolíny (dále jen „zboží“).

III. Předmět plnění a podklady pro uzavření smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje dodat kupujícímu zboží v souladu s požadavky Výzvy k podání nabídky a k prokázání kvalifikace v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Zapuštěná trampolína“ a převést na něj vlastnické právo k němu.
Výzva k podání nabídky a k prokázání kvalifikace a oceněný výkaz výměr, jsou nedílnou součástí této smlouvy a každá ze smluvních stran svým podpisem pod touto smlouvou potvrzuje, že se s uvedenými dokumenty seznámila a má je ve své dispozici.
2. Kupující se zavazuje od prodávajícího zboží dodané bez vad a dle specifikace uvedené v zadávací dokumentaci převzít a zaplatit prodávajícímu dohodnutou smluvní cenu.
3. Do termínu stanoveného touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat zboží na místo plnění dle čl. IV této smlouvy a zaručuje jeho způsobilost k zamýšlenému účelu.
4. Prodávající prohlašuje, že dodávané zboží splňuje příslušné právní, hygienické a technické normy pro daný účel použití, je ekologicky nezávadné a je vhodné k užívání s ohledem na plánovaný účel použití. Splnění výše uvedených podmínek je prodávající povinen doložit atestem nebo prohlášením o shodě, jehož dodání je součástí dodávky podle této smlouvy.
5. Vlastnictví ke zboží a nebezpečí škody na něm přechází na kupujícího jeho převzetím.

IV. Dodací podmínky

1. Zhotovitel je povinen předat zboží nejpozději v termínu do 30. 11. 2018.
2. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli předání zboží pět pracovních dní předem.
3. Místem plnění díla je Brno, p. č. 414/72, k. ú. Medlánky, příp. dle pokynů zadavatele jiná vhodná plocha k. ú. Medlánky.
4. Předmět plnění se považuje za splněný dodáním a instalací na místě dodání.
5. O převzetí zboží bude sepsán předávací protokol, podepsaný pověřenými zástupci obou smluvních stran.
6. Kupující je oprávněn plnění ze strany prodávajícího nepřevzít, jestliže bude vykazovat jakoukoli vadu nebo nebude-li dodávka zboží či související dokumentace kompletní anebo bude-li poskytnuté plnění jinak v rozporu s touto smlouvou. Skutečnost o nepřevzetí zboží a jeho důvodu se zaznamená do předávacího protokolu.

V. Kupní cena

1. Kupní cena za dodání zboží (dále jen „cena“) je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších právních předpisů a činí **140.857,- Kč bez DPH** (slovy: *Jednostočtyřicetisíc osm set padesát sedm korun českých*), DPH činí 29.579,97 Kč, tj. **cena celkem vč. DPH činí 170.437,- Kč** (slovy: *Jednostosedmdesát tisíc čtyřicet sedm korun českých*).
2. Cena je sjednána jako cena nejvýše přípustná.
3. Se sjednanou cenou zhotovitel při fakturaci vyúčtuje objednateli také daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění, je-li zhotovitel plátcem DPH.
4. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího související s dodáním zboží, zisk prodávajícího, daň z přidané hodnoty aj.

VI. Platební a fakturační podmínky

1. Cenu za zboží uhradí kupující na základě faktury prodávajícího vystavenou na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami do 15 dnů ode dne předání a převzetí zboží. Faktura bude splatná ve lhůtě do 15 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu
2. Faktura - daňový doklad, musí obsahovat veškeré náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění; zejména musí obsahovat tyto údaje:
 - a) označení prodávajícího a kupujícího, sídlo, IČ, DIČ,
 - b) evidenční číslo daňového dokladu (číslo faktury),
 - c) rozsah a předmět plnění,
 - d) den vystavení faktury a den splatnosti faktury,
 - e) den uskutečnění zdanitelného plnění,
 - f) označení banky a číslo účtu prodávajícího, na který má být uhrazena platba,
 - g) fakturovanou částku, základ daně, sazbu daně, výši daně,
 - h) číslo smlouvy kupujícího,
 - i) razítko a podpis oprávněné osoby,
 - j) na faktuře musí být uvedena věta "Daň odvede zákazník", je-li osobou povinnou přiznat daň osoba, pro kterou je plnění uskutečněno.
3. V případě, že zhotovitel není plátcem DPH, nebude vystavovat objednateli daňový doklad dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, ale pouze fakturu dle platných právních předpisů. Faktura dále musí obsahovat rozsah a předmět plnění.
4. Fakturační adresa je: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, IČ: 44992785, DIČ: CZ 44992785.
Doručovací adresa je: Statutární město Brno, Městská část Brno-Medlánky, Hudcova 7, 621 00 Brno, IČ: 44992785, DIČ: CZ 44992785, ID DS: xddbyg8.
5. Kupující je oprávněn vrátit prodávajícímu fakturu v případě, že faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti nebo bude vystavena předčasně nebo neoprávněně, a to v souladu s ust. § 19 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.
V případě, že by prodávající jinak měl na zaplacení faktury právo, ale jedná se pouze o formální a obsahové nedostatky dokladu, je prodávající povinen vystavit nový doklad s novou lhůtou splatnosti do 14 dnů od doručení kupujícímu. V takovém případě není kupující v prodlení se zaplacením původní faktury.
6. V případě, že prokazatelně z důvodů na straně banky kupujícího dojde k prodlení s placením faktury, není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením faktury.

VII. Záruka na zboží a odpovědnost za vady

1. Vadou se rozumí odchylka od množství, druhu či kvalitativních podmínek zboží (i jeho části, jednotlivých komponentů nebo příslušenství) stanovených touto smlouvou nebo hygienickými a technickými normami či jinými obecně závaznými právními předpisy. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má zboží v době jeho předání kupujícímu a dále za ty, které se na zboží vyskytnou v záruční době. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem dodávaného zboží, že na něm

nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s tímto zbožím podle této smlouvy disponovat. Prodávající prohlašuje, že dodávané zboží nemá žádné vady, které by bránily jeho použití k účelům zamýšleným touto smlouvou.

2. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost dodaného zboží spočívající v tom, že zboží, jakož i jeho veškeré části, jednotlivé komponenty i příslušenství, bude po záruční dobu způsobilé pro použití k účelům obvyklým i účelům podle této smlouvy a zachová si obvyklé vlastnosti a vlastnosti vyžadované touto smlouvou. Záruční doba počíná běžet dnem převzetí zboží bez vad kupujícím a trvá 24 měsíců.
3. Prodávající je povinen zahájit práce na odstranění reklamované závady nejpozději do 2 dnů od oznámení, pokud nebude písemně s kupujícím dohodnuto jinak. Reklamované vady nebo nedodělky musí prodávající odstranit či dokončit nejpozději do 3 dnů od zahájení oprav, není-li s kupujícím dohodnuto písemně jinak. Pokud prodávající neodstraní vady v termínu dohodnutém s kupujícím nebo nedojde-li k dohodě v termínu vyplývajícím z tohoto ustanovení smlouvy (tj. nejdéle do 5 dnů od oznámení vad), je v prodlení a je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu.
4. Prodávající je povinen zahájit práce na odstranění reklamované závady a vadu (vady) odstranit, i když je přesvědčen, že za ně neodpovídá, pokud hrozí nebezpečí vzniku škody na zboží nebo majetku, zdraví či životě druhých osob či jiná podobná událost.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že za podstatné porušení této smlouvy je považováno, byť i jen dílčí, nedodržení závazku prodávajícího, že dodávané zboží je v souladu s právními, technickými a dalšími normami, jimž musí zboží vzhledem k zamýšlenému účelu jejich využití odpovídat.

VIII. Odpovědnost za škodu

1. Pokud porušením povinnosti prodávajícího, vyplývajícím mu z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy vznikne kupujícímu či třetím osobám v důsledku použití či užívání zboží jakákoliv škoda, odpovídá za ni prodávající, a to bez ohledu na zavinění. To platí i poté, co dojde k případnému odstoupení od této smlouvy některou ze stran či oběma stranami.

IX. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží bez vad je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny podle článku V. této smlouvy za každý den prodlení. V případě prodlení prodávajícího s vyřízením reklamace je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
2. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny je kupující povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
4. Vznikl-li některé ze smluvních stran nárok na zaplacení smluvní pokuty a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, případným zrušením kupní smlouvy takový závazek zaplatit smluvní pokutu nezaniká.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může dále kupující odstoupit, je-li prodávající v prodlení s dodáním věcí bez vad delším než 10 dnů, a prodávající, je-li kupující v prodlení se zaplacením kupní ceny delším než 10 dnů. Účinky odstoupení nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení doručeno druhé straně na její adresu uvedenou v této smlouvě.
2. Smluvní strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené, čímž není dotčen nárok na náhradu škody ani smluvní pokutu.
3. Při odstoupení od smlouvy ze strany kupujícího je tento oprávněn zajistit plnění, které měl prodávající podle této smlouvy kupujícímu poskytnout, od třetí osoby, přičemž prodávající je povinen uhradit kupujícímu náklady s tím spojené, které přesahují kupní cenu uvedenou v článku V. této smlouvy.

XI. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle a že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, což stvrzují svými podpisy.
2. Smluvní strany se dohodly, že bez souhlasu druhé strany není možné přenést závazky z této smlouvy na třetí subjekt.
3. Právní vztahy touto smlouvou vysloveně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a ostatními relevantními právními předpisy.
4. Bude-li to ve prospěch kupujícího, použijí se v tomto smluvním vztahu ustanovení občanského zákoníku nebo zvláštních právních předpisů o spotřebitelských smlouvách, adhezních smlouvách, zneužívajících klauzulích a jiná ustanovení směřující k ochraně spotřebitele.
5. Proávající bere na vědomí povinnost kupujícího vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších právních předpisů (zejména § 9 odst. 2 tohoto zákona).
6. prodávající bere na vědomí, že je na základě zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších právních předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu veřejné finanční kontroly.
7. Smlouvu je možno měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako „dodatek ke kupní smlouvě“ a pořadovým číslem dodatku, podepsanými pověřenými zástupci obou smluvních stran. Dodatek ke smlouvě nesmí být v rozporu s požadavky kupujícího uvedenými ve Výzvě k podání nabídky a k prokázání kvalifikace v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Zapuštěná trampolína“ a s podanou nabídkou uchazeče, ledaže se smluvní strany v dodatku odchýlí od uvedených dokumentů úmyslně a výslovně.
8. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nich objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

Doložka
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších právních předpisů

Tato smlouva byla schválena Radou městské části na její schůzi č. R7 92/2018 konané dne 26. 9. 2018 pod číslem usnesení 4/92.

V Brně dne:

V Praze dne:

.....
JUDr. Michal Marek
starosta MČ Brno-Medlánky
(za kupujícího)

.....
[redacted] [redacted]
jednatel
(za prodávajícího)

Přílohy:

- Oceněný výkaz výměr