

# Smlouva o nájmu

(uzavřená podle §§ 663 a násl. obč. zákona)

mezi:

**Městem Soběslav**, IČO: 00 25 29 21  
se sídlem Soběslav, náměstí Republiky 59/I, 392 01  
zastoupeným p. **ing. Jindřichem Bláhou**, starostou města

jako **pronajímatelem**

a

**Správou lesů města Soběslavi**, spol. s r. o.,  
se sídlem Soběslav, U Jatek 850/III, 392 01  
IČO: 26081237  
zastoupenou jejím jednatelem p. **ing. Petrem Matoušem**

jako **nájemcem**

takto:

## I.

Město Soběslav je mimo jiné vlastníkem lesních a dalších pozemků o celkové výměře 872,6128 ha specifikovaných v příloze č. 1, budovy č.p. 850/III v ul. U Jatek vč. okolního pozemku parc. č. 1506/9 a objektu skladu na pozemku parc. č.1506/10 vše v k.ú. Soběslav, které touto smlouvou pronajímá nájemci.

## II.

Nájemce se seznámil se stavem předmětu nájmu a v tomto stavu je přejímá.

## III.

Nájemce prohlašuje, že je oprávněn provozovat předmět nájmu a garantuje jeho řádný provoz a údržbu.

## IV.

Nájemné bylo mezi smluvními stranami sjednáno dohodou ve výši 500.000,- Kč ročně.

Veškeré další výdaje spojené s provozem a opravami předmětu nájmu hradí nájemce ze svých prostředků.

Nájemce je oprávněn čerpat dotace a příspěvky na hospodaření v lesích ze státního rozpočtu i ostatních zdrojů.

## V.

Nájemce se zavazuje platit dohodnuté nájemné pololetně nejpozději k 30.6. a 20. 12. daného kalendářního roku na účet města Soběslav zřízený u ČS Tábor, č. ú. : 19-0701490399/0800 var. symbol 10322132. Nájemné se stanovuje s platností od r. 2005.

**VI.**

Nájem se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou jeden rok.  
Výpovědní lhůta počíná běžet vždy prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

**VII.**

Po skončení nájmu odevzdá nájemce pronajaté věci v řádném stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

**VIII.**

Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky potvrzenými oběma smluvními stranami.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 1. 11. 2004.

Další vzájemné vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

- 3. XI. 2004

V Soběslavi dne .....



.....  
pronajímatel



.....  
nájemce