

**Dodatek č. 7**  
**ke Smlouvě o nájmu ze dne 3. 11. 2004**  
**ve znění pozdějších dodatků**

**Město Soběslav**

IČ 002 52 921, DIČ CZ00252921

se sídlem náměstí Republiky 59, Soběslav I, 392 01 Soběslav

zastoupené panem Ing. Jindřichem Bláhou, starostou města

dále jen „pronajímatel“

a

**Správa lesů města Soběslavi, spol. s r.o.**

IČ: 26081237, DIČ CZ26081237

se sídlem U Jatek 850, Soběslav III, 392 01 Soběslav

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl C, vložka 12818

zastoupený panem Ing. Petrem Matoušem, jednatelem společnosti

dále jen „nájemce“

*uzavírají tento **Dodatek č. 7**  
ke Smlouvě o nájmu ze dne 3. 11. 2004 ve znění jejích pozdějších dodatků  
(dále jen „**dodatek č. 7**“):*

**A.**

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 3.11.2004 smlouvu o nájmu, ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 12.12.2007, dodatku č. 2 ze dne 1.10.2008, dodatku č. 3 ze dne 15.12.2009, dodatku č. 4 ze dne 18.11.2010, dodatku č. 5 ze dne 2.2.2012 a dodatku č. 6 ze dne 29.11.2017, na základě které se pronajímatel zavázal přenechat nájemci za úplaty do užívání ve smlouvě blíže specifikované nemovitosti.

**B.**

Dnešního dne se smluvní strany dohodly, že se dosavadní **článek IV.** výše popsané smlouvy o nájmu, ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 12.12.2007, dodatku č. 2 ze dne 1.10.2008, dodatku č. 3 ze dne 15.12.2009, dodatku č. 4 ze dne 18.11.2010, dodatku č. 5 ze dne 2.2.2012 a dodatku č. 6 ze dne 29.11.2017, ruší a nahrazuje se novým následujícího znění:

*„Nájemné pro kalendářní rok 2018 bylo smluvními stranami této smlouvy sjednáno dohodou v celkové částce 500.000,- Kč (slovy: pětsettisíc korun českých) ročně.*

*Počínaje kalendářním rokem 2019 bylo nájemné mezi smluvními stranami této smlouvy sjednáno dohodou v celkové částce 500.000,- Kč (slovy: pětsettisíc korun českých) ročně.“*

### C.

Dnešního dne se smluvní strany dále dohodly, že se dosavadní **odstavec 2 článku V.** výše popsané smlouvy o nájmu, ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 12.12.2007, dodatku č. 2 ze dne 1.10.2008, dodatku č. 3 ze dne 15.12.2009, dodatku č. 4 ze dne 18.11.2010, dodatku č. 5 ze dne 2.2.2012 a dodatku č. 6 ze dne 29.11.2017, ruší a nahrazuje se novým následujícího znění:

*„Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že nájemné za kalendářní rok 2018 bylo nájemcem zcela vyrovnáno, když byla částka ve výši 500.000,- Kč, odpovídající sjednanému ročnímu nájemnému, k dnešnímu dni připsána v celé výši na účet pronajímatele.“*

### D.

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu ze dne 3.11.2004, ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 12.12.2007, dodatku č. 2 ze dne 1.10.2008, dodatku č. 3 ze dne 15.12.2009, dodatku č. 4 ze dne 18.11.2010, dodatku č. 5 ze dne 2.2.2012 a dodatku č. 6 ze dne 29.11.2017, zůstávají v platnosti beze změn.

### E.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 7 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Změna právních vztahů mezi smluvními stranami podle tohoto dodatku č. 7 byla ze strany pronajímatele schválena usnesením Rady města Soběslav č. 2/310/2018 ze dne 27.11.2018.

Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku č. 7 smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv, zajištěným pronajímatelem postupem podle tohoto zákona.

Tento dodatek č. 7 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek č. 7 se vyhotovuje v počtu dvou stejnopisů, po jednom pro každého účastníka smlouvy.

V Soběslavi dne

Pronajímatel:

Nájemce:

.....  
**Město Soběslav**  
zastoupené Ing. Jindřichem Bláhou  
starostou města

.....  
**Správa lesů města Soběslavi, spol. s r.o.**  
zastoupený Ing. Petrem Matoušem  
jednatelem společnosti