



Dodatek č. 1

ke

Smlouvě o dílo č. 2018/OMP/1534

uzavřené dne 25.10.2018 mezi těmito smluvními stranami

Městská část Praha 10

Vršovická 68, PSČ 101 38

Zastoupená: starostkou Renatou Chmelovou

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina, vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [redacted] a [redacted] referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha 10

Číslo účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

(dále jen objednatel)

a

PS BUILDING s.r.o.

Zapsaná v OR vedená u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 132153

Zastoupená: Petrem Sekyrou, jednatelem

Se sídlem Na Průhoně 179, 252 50 Vestec

IČ: 29041554

DIČ: CZ 29041554

Bankovní spojení: KB

Číslo účtu: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

Předmětná smlouva o dílo se mění a doplňuje takto:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č. 16 v objektu č.p. 1243, k.ú. Vršovice, ul. Ruská 182, Praha 10, kde se z důvodu provedení nutných oprav upravuje objem prací o práce uvedené v cenové nabídce, která je součástí tohoto dodatku č. 1.

II.
Čas plnění

Čas plnění se nemění

III.
Cena plnění

Více práce:	29 708,18 Kč
Méně práce	21 013,80 Kč
Cena plnění se celkem zvyšuje o:	8 694,38 Kč
která je dána přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 1	
Cena celkem bez DPH	396 067,07 Kč

(slovy: třistadevadesátšesttisícšedesátsedm 7/100 korun českých)

Tato cena plnění je konečná.

DPH ze základu 396 067,07,- Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

V.

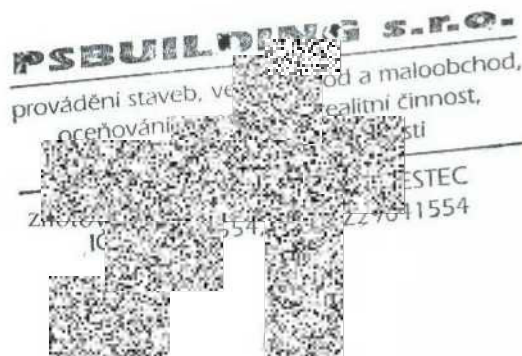
Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží po pěti paré.

Účastníci dodatek č. 1 přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum :

objednatel :



ROZPOČET STAVEBNÍCH PRACÍ - vícepráce

Oprava bytu č. 16, ul. Ruská 1243/182, Praha 10

Základní rozpočet a výkaz výměr

Datum: 11/2018

Práce	MJ	množ.	cena/mj	cena v Kč
1 bourání				
demontáž parket v obytné místnosti včetně asf. podkladu	m2	16,13	150	2419,50
ruční vnitrostaveništní doprava suti do 50 m	m3	0,8	1300	1040,00
nakládání suti a vybouraných hmot, odvoz na skládku vč. poplatku	kont.	0,25	2800	700,00
celkem				4159,50
2 stěny a příčky				
kastlík okenní nadpraží -SDK konstrukce	bm	6	750	4500,00
zdvo - tvárnice YTONG tl. 100mm nenosné, přízdívka v koupelně	m2	1	695	695,00
celkem				5195,00
4 podlahy a podlahové konstrukce				
násyp fermacell / keramzit pod podlahy do tl 20mm	m2	16,13	256	4129,28
dod. + montáž desek OSB tl. 18 mm P+D (2x)vč. lepidla a spoj. mat.	m2	16,13	790	12742,70
celkem				16871,98
11 lešení a stavební výtahy				
prostorové lešení lehké pomocné, výška do 1,4 m (D+M)	m2	6	175	1050,00
celkem				1050,00
15 nátěry				
příplatek za odmaštění OK	m2	3	35	105,00
nátěr syntetický potrubí	m2	3	180	540,00
celkem				645,00
20 přesun hmot pro opravy a údržbu				
z částky 27921,48 3%	Kč			837,64
☐ CELKEM ZRN STAVEBNÍ PRÁCE	Kč			28759,12
☐ CELKEM VRN (NUS celkem) 3,30% 28759,12	Kč			949,05
☐ CELKEM ZRN + VRN	Kč			29708,18
☐ CELKEM DPH z částky 29708,18 15%				4456,23
☐ CELKEM STAVEBNÍ PRÁCE				34164,40

Pozn.:

Jedná se o položky agregované, t.zn., že tyto položky zajišťují kompletní provedení a řádné dokončení všech uvedených druhů stavebních prací bez nutnosti použití dalších doplňujících položek. Dodavatel bere na vědomí, vypracoval: Petr Sekyra

PSBUD
provádění stav
oceňování
sp
Na P
IČO
obchod,
nnost,
sti
STEC
1554

ROZPOČET STAVEBNÍCH PRACÍ - méněpráce

Základní rozpočet a výkaz výměr

Datum: 11/2018

Práce	MJ	množ.	cena/mj	cena v Kč
-------	----	-------	---------	-----------

13	podlahy vlysové a povlakové
----	-----------------------------

stěrka s vlákný pro nestabilní povrch (např. Weber.niv dur)	m2	17	250	4250,00
celkem				4250,00

18 | Ustřední topení

dodávka a montáž uchycení trubkového tělesa dle PD	soub.	1	1000	1000,00
D+M trubk. těleso Koralux KLMM 1820*450 vč. úpravy přívod.potrubi	ks	1	6500	6500,00
úprava rozvodů pro osazení otopného tělesa (kuchyň)	ks	1	1500	1500,00
napuštění topného média do systému	soub.	1	6500	6500,00
celkem				15500,00

20 | přesun hmot pro opravy a údržbu

z částky	19750.00	3%	Kč	592.50
----------	----------	----	----	--------

CELKEM ZRN STAVEBNÍ PRÁCE	Kč	20342,50
---------------------------	----	----------

CELKEM VRN (NUS celkem)	3.30%	20342,50	Kč	671,30
-------------------------	-------	----------	----	--------

CELKEM ZRN + VRN	Kč	21013.80
------------------	----	----------

CELKEM DPH	z částky 21013,80	15%	3152,07
------------	-------------------	-----	---------

CELKEM STAVEBNÍ PRÁCE	24165.87
-----------------------	----------

Pozn.:

Jedná se o položky agregované, t.zn., že tyto položky zajišťují kompletní provedení a řádné dokončení všech uvedených druhů stavebních prací bez nutnosti použití dalších doplňujících položek. Dodavatel bere na vědomí.

vypracoval : Petr Sekyra

100-443886-100

obchod a maloobchod,
ovávání nemovitosti, realitní činnost,
správa a údržba nemovitosti

Na Průhoně 179, 252 42 VESTEC
IČO: 29041554, DIČ: CZ29041554