

SMLOUVA O DÍLO Spr 977/2015

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

I. Smluvní strany

1) Česká republika – Okresní soud v Mostě
se sídlem: Most, Moskevská ul. č. 2
zastoupená: Mgr. Martinem Benešem, předsedou soudu
IČO: 00024899
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: [REDAKCE]
[REDAKCE]
č. ú.: [REDAKCE]
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2) Beg Bohemia, spol. s r. o.
se sídlem Ledárenská 25, 620 00 Brno
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 23315
zastoupena Vladimírem Příkrylem, jednatelem společnosti
IČO: 25300245
DIČ: CZ25300245
bankovní spojení: [REDAKCE].
č.ú.: [REDAKCE]
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu

II.

Závazné podklady pro uzavření smlouvy

Závaznými podklady pro uzavření této Smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

Výzva k podání nabídek ze dne 1. 3. 2018
Nabídka zhotovitele ze dne 28. 3. 2018

Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III. Předmět díla

1) Předmětem smlouvy je dodávka a montáž pojezdových a stacionárních regálů do spisoven Okresního soudu v Mostě, které se nachází v 1. podzemním podlaží budovy dle Technické zprávy a Projekční dispozice (Příloha č. 4 a 5 Zadávací dokumentace).

- 2) Dílo bude provedeno podle technické specifikace uvedené ve výzvě k podání nabídek a dle cenové nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3) Místo provádění díla: Okresní soud v Mostě, Moskevská ul. č. 2, 434 01 Most. Rozsah díla a jeho kvalita jsou specifikovány v projektové dokumentaci, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
- 4) Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že plnění této smlouvy je v souladu se všemi dotčenými právními a souvisejícími předpisy.
- 5) Zhotovitel se zavazuje objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucímu z této smlouvy, jinak účelu obvyklému a převést na objednatele vlastnické právo k předmětu díla.
- 6) Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.
- 7) Práce nad rámec rozsahu díla, vymezeného v článku III. Smlouvy, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů, se zhotovitel zavazuje provést pouze na základě výslovného souhlasu objednatele.

IV. Čas plnění

- 1) Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, nejpozději však od posledního dne, kdy je zhotovitel dle této smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli.
- 2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. III. této smlouvy nejpozději **do 8 (osmi) týdnů od podpisu smlouvy.**
- 3) Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště do 3 kalendářních dnů od podpisu Smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit práce nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne předání staveniště objednatelem. Zhotovitel ukončí práce a dodávky dle této Smlouvy a předá dílo objednateli nejpozději do 8 (osmi) týdnů od podpisu smlouvy.
- 4) Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (dále jen „sistace díla, je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu přerušit provádění díla a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat s odbornou péčí a dle příkazů objednatele tak, aby nemohlo dojít k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací z výše uvedených důvodů na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. V době trvání sistace díla neběží lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy. O dobu, po kterou bude trvat sistace díla, se prodlužuje doba stanovená v čl. IV. 2 Smlouvy.
- 5) Přerušil-li zhotovitel provádění díla z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání Smlouvy nemohl předvídat, a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc), jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod., prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání zhotoviteli v dalším provádění díla, doba stanovená v čl. IV. 2 Smlouvy. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek

subdodavatelů, výpadky médií apod. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do dvou (2) kalendářních dnů, objednatele vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má kterákoli ze smluvních stran právo odstoupit od Smlouvy.

- 6) Objednatel je oprávněn písemným příkazem adresovaným zhotoviteli změnit termín zahájení prací uvedených v čl. IV. 3 této Smlouvy na pozdější termín.

V. Cena díla

- 1) Cena díla, uvedeného v čl. III. 1 této Smlouvy dle článku III. 7 této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši 2.165.488,60 Kč.

Slovy: dvaminilonyšedesátpěttisícčtyřistaosmdesátosmkorunšedesáthalěrů včetně DPH.

Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele.

- 2) Rozpis ceny v Kč:

- 1.789.660,00 Kč cena bez DPH
- 375.828,60 Kč DPH
- **2.165.488,60 Kč celková cena vč. DPH**

- 3) Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku. Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním Smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla.
- 4) Oceněný soupis prací a dodávek dle výkazu výměr projektové dokumentace tvoří přílohu Smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 5) Drobná změna a upřesnění díla, která nemá vliv na cenu, termín plnění ani výsledné užitné vlastnosti díla, může být potvrzena pověřeným pracovníkem objednatele zápisem do stavebního deníku.
- 6) Dojde-li v průběhu provádění díla ke změně výše příslušné sazby DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.

VI. Platební podmínky

- 1) Objednatel je při financování díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu, z tohoto důvodu má právo čerpání ročních finančních objemů určených k prostavění,

stanovených v příloze Smlouvy (platební kalendář) v opodstatněných případech upravovat. V takovém případě bude sjednán písemný dodatek ke smlouvě podepsaný oběma smluvními stranami.

- 2) Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
- 3) Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení čl. VI. 4 Smlouvy.
- 4) Úhrada ceny díla bude provedena v české měně. Odsouhlasený a podepsaný soupis provedených prací slouží jako podklad pro zpracování faktury za provedené práce a bude její přílohou. Přílohou faktury bude rovněž oboustranně podepsaný protokol o předání a převzetí díla. Povinnost úhrady faktury bude splněna okamžikem odepsání z účtu objednatele vedeného u peněžního ústavu.
- 5) Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ a potvrzený soupis skutečně provedených prací. Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury.

VII.

Další povinnosti objednatele a zhotovitele

- 1) Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozví.
- 2) Zhotovitel se zavazuje během zhotovování díla i po jeho předání objednateli zachovávat učenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.
- 3) Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.
- 4) Zhotovitel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány objednateli a uhradí případné sankce za neplnění těchto podmínek zaviněné zhotovitelem.
- 5) Zhotovitel je povinen před předáním díla zaškolit osoby určené objednatelem v obsluze a údržbě technických zařízení (pojízdňích regálů), aby je takto zaškolené osoby mohly obsluhovat.
- 6) Zhotovitel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.

- 7) Zhotovitel je povinen ve smyslu zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí i pro případ zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.
- 8) Dodávky energií pro realizaci díla budou zajištěny z odběrních míst objednatele.
- 9) Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících stavbu z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami
- 10) Další povinnosti zhotovitele:
- zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil dodávky materiálu a služeb pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek.
 - zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na staveništi.
 - vedoucí realizačního týmu zhotovitele nebo jiná zhotovitelem pověřená odborná osoba musí být jako zástupce zhotovitele po dobu provádění prací, montáží a zkoušek díla přítomna v místě stavby a musí být vybavena všemi pravomocemi jednat jménem zhotovitele a přijímat oznámení objednatele.
 - veškeré práce na díle budou prováděny za provozu objednatele; zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této smlouvy omezit provoz objednatele.
 - zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury subdodavatelů, které zhotovitel pro provedení díla využil.
 - zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.
 - zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání.
 - zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku a skladování v místě stavby na své náklady.
 - zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu objednatele.
 - zhotovitel je povinen označit stavbu a staveniště ve smyslu platných právních předpisů.
 - zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele a příslušným veřejnoprávním orgánům provádět inspekci na stavbě z hlediska bezpečnosti práce, kvality, dodržování technické dokumentace, harmonogramu prací a udržování pořádku na převzatém staveništi.
- 11) Zhotovitel je dále povinen předložit objednateli ve lhůtách stanovených v § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, seznam subdodavatelů,

ve kterém uvede subdodavatele, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z části ceny veřejné zakázky, uhrazené zhotovitelem v jednom kalendářním roce, a seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky. Má-li subdodavatel uvedený v seznamu formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů. Zhotovitel předkládá seznam subdodavatelů i tehdy, pokud v nabídce uvedl, že nezamýšlí zadat část(i) veřejné zakázky jinému subjektu.

VIII.

Oprávněné osoby

1) Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat:

➤ ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur a provádění záznamů a ve věcech ekonomických:

[REDACTED]

[REDACTED]

➤ ve věcech technického dozoru:

2) Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této smlouvě.

IX.

Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla

1) Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení stavby uvést staveniště do původního stavu předepsaného projektovou dokumentací.

2) Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního převzetí díla objednatelem. Vlastnictví k movitým věcem použitým ke zhotovení díla, které se zabudováním stanou součástí nemovité věci ve vlastnictví objednatele, však nabývá objednatel okamžikem zabudování do příslušné nemovité věci.

3) Nebezpečí škody na stavbě a na jiných věcech, jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této Smlouvy, nese zhotovitel ode dne převzetí staveniště. Nebezpečí škody na stavbě (tedy včetně budovy a dalších nemovitostí, jež tvoří součást stavby, a včetně věcí, jimiž mají být v souladu se smlouvou vybaveny tyto nemovitosti, ačkoli se tyto věci nestanou zabudováním součástí předmětných nemovitostí) přechází na objednatele potvrzením zápisu o předání a převzetí zkolaudované stavby oběma smluvními stranami. Nebezpečí škody na jiných věcech,

jež má zhotovitel povinnost předat objednateli podle této smlouvy, přechází na objednatele okamžikem jejich protokolárního předání objednateli.

- 4) Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění stavby na zařízeních uložených pod povrchem staveniště, pokud jsou uvedena v zápise o předání a převzetí staveniště nebo jsou obsažena v projektu stavby, nebo byl-li zhotovitel na jejich existenci jakýmkoliv písemným způsobem upozorněn.
- 5) Zhotovitel je povinen vyzvat písemně, např. zápisem do stavebního deníku, objednatele nejméně tři pracovní dny předem k prověření prací a konstrukcí, které budou v dalším pracovním postupu zakryty anebo se stanou nepřístupnými, takže nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu. Nedostaví-li se objednatel ve stanovené lhůtě k prověření prací, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací i bez tohoto prověření. Náklady případně vyžádaného dodatečného odkrytí zakrytých prací a konstrukcí hradí:
 - v případě neprokázání vadného provedení objednatel,
 - v případě prokázání vadného provedení zhotovitel.
- 6) Nevyzve-li zhotovitel objednatele k prověření zakrývaných prací a konstrukcí a při jejich kontrole objednatelem budou tyto nepřístupné, hradí náklady na jejich dodatečné odkrytí zhotovitel, a to i v případě, že tyto práce nebyly provedeny vadně.
- 7) Objednatel kontroluje provádění prací podle projektu stavby a zhotovitel je povinen umožnit objednateli přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovány nebo uskladněny dodávky pro stavbu. Při provádění kontroly má objednatel právo učinit opatření podle § 2593 OZ.
- 8) Změny materiálů a způsobu provádění díla stanovených projektem stavby musí být předem písemně odsouhlaseny projektantem a objednatelem.
- 9) Materiály a stavební dílce, které neodpovídají Smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.
- 10) Vstup na staveniště (pracoviště) je povolen pouze oprávněným osobám uvedených v čl. VIII. této Smlouvy a příslušným orgánům státní správy. Ostatním osobám je vstup na staveniště povolen jen se souhlasem odpovědného pracovníka zhotovitele, uvedeného v čl. VIII. této Smlouvy.
- 11) Zhotovitel je povinen uvést staveniště do původního stavu do 3 kalendářních dnů od předání a převzetí díla.

X.

Předání a převzetí díla

- 1) O předání a převzetí díla vyhotoví zhotovitel samostatný zápis, který obě smluvní strany podepíší. Tento zápis je zhotovitel povinen vyhotovit v rozsahu a členění předem odsouhlaseném objednatelem. Výzvu k předání a převzetí díla je zhotovitel povinen doručit objednateli nejpozději deset pracovních dní před navrženým termínem přijímacího řízení uvedeným ve výzvě. Ve výzvě k přijímacímu řízení zhotovitel prohlásí, že splnil veškeré podmínky stanovené Smlouvou a Závaznými podklady. Objednatel není

povinen se k přejímacímu řízení v uvedený termín dostavit, pokud zhotovitel stanovené podmínky nesplnil; tuto skutečnost, s uvedením důvodu, objednatel do termínu přejímacího řízení písemně oznámí zhotoviteli.

2) Zhotovitel je oprávněn objednatel vyzvat k převzetí zkolaudované stavby doručením písemné výzvy objednateli, pokud:

- a) dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se závaznými podklady stavby a příkazy objednatel vydanými v souladu s touto Smlouvou;
 - b) zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající z této Smlouvy, zejména objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu, úspěšně provedl zkoušky, měření a revize;
 - c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva objednatel k dílu;
- 3) Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:
- dokumentaci skutečného provedení stavby,
 - seznam strojů a zařízení, které jsou součástí odevzdané dodávky,
 - jejich atesty, pasporty a návody k obsluze v českém jazyce,
 - zápisy o osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - zápisy o kompletním vyzkoušení smontovaného zařízení a dodávek.
- 4) Pokud jsou splněny všechny podmínky pro podání výzvy k převzetí zkolaudované stavby, dílo bylo objednatel zkontrolováno, nemá faktické ani právní vady, je provedeno řádně a včas, potvrdí objednatel a zhotovitel zápis o předání a převzetí díla. V zápise bude uvedeno zejména:
- prohlášení objednatel, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
 - dohodou o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).
- 5) Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí zkolaudované stavby nemá vliv na odpovědnost zhotovitel za vady plnění.
- 6) Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.
- 7) Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání. Ustanovení § 2628 OZ se nepoužije.
- 8) Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatel podklady.
- 9) Zhotovitel zabezpečí k přejímacímu řízení zejména:
- účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,

- účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná.
- 10) Účastníci se mohou dohodnout na samostatném odevzdání a převzetí jen takových dokončených prací a dodávek nebo jejich částí, které jsou schopny samostatného užívání.

XI.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 1) Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doby za jakost díla, za správnou technickou konstrukci, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla v délce 60 (šedesáti) měsíců začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
- 2) V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.
- 3) V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.
- 4) Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:
 - odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
 - odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo přiměřenou slevu z ceny dílaa zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.
- 5) Ustanovením čl. XII. této Smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od Smlouvy z důvodu vad díla v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení Smlouvy.
- 6) V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany písemně lhůtu náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm

pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních dílů. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla potřebné k provozování díla.

- 7) Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, a závad na technologickém zařízení bude zahájeno do 24 hodin od jejího nahlášení zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem, faxem či elektronicky na e-mailovou adresu a dodatečně písemné oznámení.
- 8) Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vázící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

XII.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

- 1) Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb dle článku VI. 5 této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý započatý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
- 2) Za prodlení s předáním díla ve lhůtě uvedené v čl. IV.2 této Smlouvy, uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 3) Zhotovitel zaplatí objednavateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vad ve lhůtě podle čl. VII. odst. 4, a to za každou vadu jednotlivě.
- 4) Za porušení mlčenlivosti dle čl. VII odst. 1 této smlouvy zaplatí zhotovitel pokutu ve výši 5.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.
- 5) Úhrada smluvních pokut nemá vliv na vznik nároku objednavatele na případné vzniklé škody zaviněné zhotovitelem.
- 6) Splatnost smluvních pokut a úroků je stanovena na 15 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé straně.

XIII.

Ukončení Smlouvy

- 1) Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ a dále objednatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.
- 2) Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od smlouvy se závazek ruší vždy od počátku.
- 3) Odstoupit od Smlouvy je možné výpovědí nebo dohodou.
- 4) Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení

uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

- 5) V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.
- 6) Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 7) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
- 8) Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XIV. Zvláštní ustanovení

- 1) Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.
- 2) Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 3) Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

XV. Závěrečná ustanovení

- 1) Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 2) Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
- 3) Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.

- 4) Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 5) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 6) Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 7) Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 8) Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinnou osobou dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a vztahuje se na něj povinnost zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, což je podmínkou její účinnosti. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí objednatel nejpozději do 30 dnů ode dne jejího podpisu poslední ze smluvních stran a Smlouva pak nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv; Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy.

VI. Seznam příloh

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

Nabídka zhotovitele ze dne

V Mostě dne 10.12.2018

Za objednatele:



Mgr. Martin Beneš
Předseda Okresního soudu v Mostě

V Brně dne 10.12.2018

Za zhotovitele:



Vladimír Příkryl
jednatel společnosti Beg Bohemia, spol. s r. o.