

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

Objednatel: Jihomoravské dětské léčebny, příspěvková organizace
Dětská léčebna Křetín
Křetín 12, 679 62 Křetín
IČO: 00386766
DIČ: neplátce DPH
zastoupený: MUDr. Kateřina Bednaříková - ředitelka

a

Zhotovitel: Petr Opluštil
Sokolská 413, 679 71 Lysice
IČO: 65778103
DIČ: CZ7303091007

(dále jen zhotovitel)

II. Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy je provedení zdravotnických instalací na akci DLPP Boskovice, dle zadávacích podkladů této zakázky.
(2) Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za podmínek dále uvedených.

III. Termíny zhotovení díla

- (1) Termín realizace: Zahájení : 12.11.2018
Ukončení: do 31.12.2018

IV. Cena díla

- (1) Cena díla byla dohodou smluvních stran stanovena na:

Cena za dílo celkem bez DPH	261.190,00 Kč
DPH 15 %	39.178,60 Kč
Cena za dílo celkem vč. DPH	300.369,00 Kč

- (2) Tato cena je nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek. Ke změně ceny může dojít pouze v případě změny DPH
(3) Smluvní cena zahrnuje veškeré náklady a vedlejší výkony nutné k řádnému provedení díla . Jednotkové ceny jsou maximální, pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k realizaci díla v cenové úrovni k datu předání hotového díla.
(4) Přesný položkový rozpočet na dílo je nedílnou součástí této smlouvy.
(5) Vícepráce požadované objednatelem budou oceněny jednotkovými cenami, uvedenými v položkovém rozpočtu.

V. Platební podmínky

- (1) Platba bude provedena po ukončení ucelené části akce na základě fakturace. Nedílnou součástí faktur musí být soupis objednatelům potvrzených provedených prací. Bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný.
- (2) Platby budou provedeny převodem finančních prostředků na účet zhotovitele. Splatnost faktur činí 10 dnů od termínu zdanitelného plnění.
- (3) Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v Kč.

VI. Předání staveniště

- (1) Objednatel předá zhotoviteli staveniště před zahájením díla, a to ve stavu způsobilém pro provedení díla. Současně s předáním staveniště předá objednatel zhotoviteli kopii stavebního povolení nebo ohlášení stavebních prací a ostatní doklady nutné pro zahájení stavby.
- (2) Zhotovitel se zavazuje na své náklady udržovat na staveništi pořádek a čistotu a v průběhu provádění díla odstraňovat odpady a nečistoty jeho činností vzniklé. Dojde-li v průběhu provádění díla ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch, je zhotovitel povinen znečištění odstranit na své náklady a bez zbytečného odkladu. Rovněž je zhotovitel povinen odstranit na své náklady i veškerá poškození takových komunikací nebo ploch, vzniklá v přímé souvislosti s činností zhotovitele.
- (3) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Veškeré osoby, které s vědomím zhotovitele vstoupí na staveniště, musí být vybaveny osobními ochrannými prostředky dle rizika jimi prováděných činností. Zhotovitel se zavazuje neumožnit přístup na staveniště osobám, které se nepodílejí na provádění díla.

VII. Technický dozor

- (1) Technický dozor objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad.
- (2) Technický dozor je oprávněn nařídít přerušování prací, jestliže tak nemůže okamžitě učinit oprávněný zástupce zhotovitele a jestliže je ohrožena bezpečnost díla, zdraví nebo životy osob na staveništi nebo hrozí-li jiné vážné nebezpečí.
- (3) Technický dozor není oprávněn ke kontrole a zásahům do hospodářské činnosti zhotovitele.

VIII. Další povinnosti smluvních stran

- (1) Zhotovitel je povinen použít materiály v souladu s platnými technickými předpisy.
- (2) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná, nejméně dva pracovní dny předem. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen umožnit objednateli dodatečnou kontrolu na své náklady.

IX. Vlastnické právo k dílu

(1) Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla.

X. Předání a převzetí díla

(1) Zhotovitel oznámí objednateli, kdy bude dílo připraveno k předání, a to nejméně 2 dny předem.

(2) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které samy o sobě nebo ve svém úhrnu brání řádnému užívání díla. Existence jiných vad nebo nedodělků není důvodem k tomu, aby objednatel převzetí díla odmítl. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

XI. Záruka na dílo

(1) Zhotovitel přejímá za zhotovené dílo tuto záruku:

- Záruka za jakost celého předmětu veřejné zakázky bude činit 36 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí díla.
- Na dodávky, u nichž je záruční doba dána výrobcem, je uchazeč povinen poskytnout záruku nejméně stejnou, jaká je záruka poskytnutá výrobcem, a to ode dne předání a převzetí díla, nejméně však 24 měsíců.

(2) Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to ve lhůtě jednoho měsíce ode dne, kdy je zjistil. V reklamaci objednatel uvede, o jaké vady se jedná, jak se projevují, popř. v jaké lhůtě požaduje jejich odstranění.

(3) Zhotovitel je povinen do deseti dnů od doručení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či ne a z jakých důvodů. Pokud se v této lhůtě nevyjádří, má se za to, že uznává reklamaci v plném rozsahu.

XII. Další ujednání

(1) Smluvní strany se zavazují, že bez předchozího písemného souhlasu druhé strany nevyzradí třetím osobám technické ani obchodní informace druhé strany, které se dozvěděly v souvislosti s plněním dle této smlouvy.

(2) Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy.

(3) Zhotovitel není oprávněn převést svá práva a závazky z této smlouvy na třetí osobu. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.

XIII. Odstoupení od smlouvy

(1) Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje:

- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené,
- prodloužení zhotovitele se zahájením nebo dokončením provádění díla o více než 10 dní,
- prodloužení objednatele s předáním staveniště nebo materiálů podstatných pro plnění smlouvy o více než 5 dní

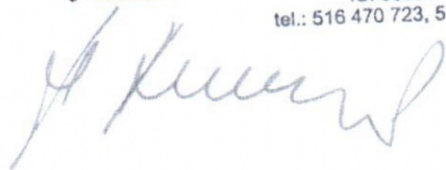
(2) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XIV. Sankce

- (1) Jestliže se objednatel bezdůvodně opozdí s platbou ceny díla, je povinen uhradit zhotoviteli poplatek z prodlení ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
- (2) Smluvní pokuta za prodlení s předáním díla. Prodlení nastává dnem následujícím po termínu dokončení díla – 3 000 Kč/den
- (3) Smluvní pokuta za každý den prodlení s odstraněním každé oprávněně reklamované vady v dohodnutém termínu – 1 000 Kč/den
- (4) Nároky na náhradu škody nejsou dotčeny ani kompenzovány zaplacením úroků, poplatků nebo smluvních pokut.

V Křetině dne: 3. 12. 2018
Jihomoravské dětské léčebny,
příspěvková organizace
Křetin 12, 679 62 Křetin
IČ: 00386766
tel.: 516 470 723, 516 470 447

Za objednatele:



Za zhotovitele:

Petr Opluštil
679 71 Lysice 413
mob.: 603 533 734
IČO: 657 78 103, IČ: CZ7303094007

