

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "**občanský zákoník**"),

na akci

**„Objekt zázemí, Vimperk – úložné boxy“**

(dále jen "**smlouva**")

### SMLUVNÍ STRANY:

#### **Město Vimperk**

se sídlem: Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk

IČO: 002 50 805

zastoupeno: Ing. Jaroslavou Martanovou, starostkou

(dále jen „**objednatel**“)

a

#### **Městské služby Vimperk, s.r.o.**

se sídlem: Steinbrenerova 6/2, 385 01 Vimperk

IČO: 260 15 391

zastoupena: Ing. Janem Králem, jednatelem

(dále jen „**zhotovitel**“)

### I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje, že dílo převezme a zaplatí cenu díla.
- 1.2. Předmětem díla je provedení akce „**Objekt zázemí, Vimperk – úložné boxy**“ ve sportovním areálu Vodník, (dále jen "**dílo**"), a to v rozsahu sjednaném na základě této smlouvy a dle specifikace obsažené ve schválené projektové dokumentaci, kterou vypracoval Ing. Pavel Vyskočil, se sídlem: Svatá Máří 135, 38501 Vimperk, IČO: 721 40 381, ze září roku 2018.
- 1.3. Smluvní strany prohlašují, že zhotovitel měl možnost před uzavřením této smlouvy seznámit se jak s projektovou dokumentací, tak s místem plnění díla a posoudit technické údaje o rozsahu, kvalitě a požadovaném způsobu provedení díla pro potřeby realizace díla a kalkulace ceny díla. Smluvní strany se shodují, že vymezení předmětu díla dle této smlouvy zahrnuje veškerá plnění nutná k jeho řádnému dokončení. Projektová dokumentace byla zhotoviteli předána před podpisem této smlouvy.

## II. TERMÍN PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla v době:

- zahájení prací ke dni: **07.12.2018**
- dokončení díla ke dni: **31.05.2019**

2.2. Místo provedení díla je sjednáno na adrese: Vimperk, Hřbitovní, č.p. 1807/9 v k.ú. Vimperk (ve sportovním areálu Vodník).

## III. CENA ZA DÍLO

3.1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena za dílo činí **360.000,- Kč** (slovy: tři-stašedesát-tisíc-korun-českých).

3.2. Způsob stanovení ceny a její výše byly odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

3.3. **Cena díla je cenou maximálně přípustnou** a zahrnuje v sobě veškeré práce potřebné k řádnému dokončení díla.

3.4. Na výše uvedený předmět plnění bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**zákon o DPH**“). Přijaté plnění „**Objekt zázemí, Vimperk – úložné boxy**“ použije objednatel pro svou ekonomickou činnost.

## IV. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA

4.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel poskytne zhotoviteli zálohu ve výši 100.000,- Kč a po dokončení díla bude záloha vyúčtována.

4.2. Zhotovitel předloží objednateli fakturu za celé dílo do 14-ti dnů po řádném předání a převzetí celého díla, a to na základě objednatelům písemně odsouhlaseného a potvrzeného soupisu řádně provedených prací.

4.3. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu, jinak je faktura neplatná. Součástí faktury bude soupis provedených prací (položkově) včetně cen za jednotlivé položky.

4.4. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatel.

4.5. Objednatel uhradí zhotoviteli fakturu do 14-ti dnů po předání a převzetí řádně dokončeného díla v případě, že se na díle nevyskytnou žádné vady a nedodělky, popř. do 14 dnů poté, kdy dojde k odstranění všech vad a nedodělků díla, které bude dílo obsahovat v době jeho předání objednateli, popř. vad, které se na díle vyskytnou po dobu odstraňování takových vad a nedodělků.

- 4.6. Práce, které provedl zhotovitel bez souhlasu objednatele nad rámec předmětu díla, se do soupisu prací nesmějí zařazovat a považují se za součást celkové ceny díla, vyjma případů, kdy se smluvní strany písemně dohodnou jinak.
- 4.7. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o DPH nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

## **V. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla a v tomto směru udělovat zhotoviteli příslušné pokyny ohledně kvality a způsobu provádění díla. Zhotovitel je povinen se takovými pokyny řídit.
- 5.2. Dílo bude prováděno též v kvalitě a způsobem, které stanoví platné ČSN.
- 5.3. O provádění díla bude zhotovitelem veden stavební deník, do kterého budou zapisovány veškeré skutečnosti důležité pro provádění díla. Objednatel je oprávněn do stavebního deníku nahlížet a činit tam zápisy.
- 5.4. Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak bezpečnost a ochranu zdraví při práci, ochranu zdraví obyvatel a životního prostředí.

## **VI. PŘEVZETÍ DÍLA**

- 6.1. Dílo bude po jeho dokončení protokolárně předáno objednateli, který je povinen dílo převzít, avšak pouze v případě, že toto bude řádně dokončeno, a to v souladu s čl. I. této smlouvy.
- 6.2. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele alespoň 3 dny předem.
- 6.3. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol a podepsán oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělkami, bude obsahem protokolu i soupis takových vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Nebude-li takový termín dohodnut, bude zhotovitel povinen odstranit tyto do 15-ti dnů ode dne sepsání předávacího protokolu. Ve stejném termínu (počínaje oznámením vady) bude zhotovitel povinen odstranit i případné další vady, které se na díle vyskytnou po dobu odstraňování vad a nedodělků zjištěných při předání díla – o takových vadách se má za to, že jde o vady zjištěné při předání díla.
- 6.4. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá zejména kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN, příslušným stavebně-technickým předpisům nebo pokud nemá vlastnosti, které vyplývají z této smlouvy, popř. právních předpisů nebo důvodných očekávání objednatele.

## VII. ZÁRUKA

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel poskytuje objednateli záruku za kvalitu dodaného díla dle této smlouvy v délce trvání **48** měsíců. Lhůta je počítána od řádného dokončení a předání díla.
- 7.2. Případné vady díla, které se v průběhu záruční doby na díle vyskytnou, je objednatel povinen vytknout zhotoviteli bezprostředně po jejich zjištění, a to písemnou formou. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování takto vytknutých vad nejpozději do 15 dnů po jejich ohlášení.
- 7.3. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 7.4. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu ve smluveném (popř. přiměřeném) termínu, je objednatel oprávněn odstranit takovou vadu a nedodělek na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Veškeré takto vynaložené nebo s odstraněním vady související náklady uhradí objednateli zhotovitel.

## VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Smluvní strany se dohodly, že pokud touto smlouvou není stanoveno jinak, budou se jejich vzájemná práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.2. Obsah této smlouvy lze měnit jen písemnou formou na základě dohody obou smluvních stran.
- 8.3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv, které zajistí objednatel.
- 8.4. Tato smlouva je projevem pravé a svobodné vůle jejich účastníků, kteří výslovně prohlašují, že jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním.
- 8.5. Obsah této smlouvy byl projednán a schválen usnesením Rady města Vimperk č. 1235 ze dne 03.12.2018

**Zhotovitel:**

Ve Vimperku, dne 7.12.2018

.....  
**Městské služby Vimperk, s.r.o.**  
Ing. Jan Král, v.r.  
jednatel

**Objednatel:**

Ve Vimperku, dne 10.12.2018

Mgr. Zdeněk Kuncl, v.r.  
**Město Vimperk**  
Ing. Jaroslava Martanová  
starostka