Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, mezi níže

uvedenými smluvními stranami

1. Objednatel

Hudební divadlo v Karlině, p o

se sídlem: Křižíkova 283/10, 186 00 Praha 8 - Karlín

korespondenční a fakturační adresa: Křižíkova 10, P.O.Box 53, 186 00 Praha 8 IČ: 000 64 335

DIČ: CZ 000 64 335

Zastoupena: panem Bc. Egonem Kulhánkem, ředitelem divadla

1. Zhotovitel

firma: Vysloužil Pavel

se sídlem: Šulcova 505, 272 01 Kladno

IČ: 487 11 021

DIČ: CZ 640 325 2350

bankovní spojení: KB Kladno

číslo účtu: 272062590287/0100

osoba oprávněná k jednání: Vysloužil

Článek I.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele výsledku podlimitní veřejné zakázky na broušení a nátěry podlahových betonů.
2. Jedná se o podlahy v -1.PP a 1.NP budovy Hudebního divadla v Karlině, na adrese Křižíkova 10, Praha 8, o celkové ploše 90 m2, rozdělené do 23 místností sociálních zařízení. Jedná se o kombinované strojní a ruční broušení, včetně rychleschnoucího povrchového nátěru.

Článek II.

Cena a platební podmínky

1. Vysoutěžená cena za provedení díla činí 289.256,- Kč bez DPH / 349,999,76 vč. 21% DPH.
2. Platební podmínky:

1 Faktura na částku ve výši 50% celkové ceny vč. 21% DPH při rozpracování díla dle podmínek soutěže.

2. Faktura na zbylou částku vč. 21% DPH po dokončení broušení a lakování podlah, dokončeni a předání díla.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla po jeho řádném provedení, předání a převzetí Smluvní strany sjednávají lhůtu k úhradě ceny díla do 10 dnů poté, kdy objednavatel obdrží od zhotovitele vyúčtování ceny formou faktury při dodržení náležitostí fakturace dle ust. § 375a dříve platného hospodářského zákoníku.

Strana 1 (celkem 3)

Článek III.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době: a) Termín/datum zahájení prací: 05.12.2018
2. Termín/datum dokončení díla: 18 12.2018

Článek IV

Místo plnění

Místem plnění je: Hudební divadlo v Karlině, Křižíkova 10, Praha 8.

Článek V.

Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody na ni přecházejí na objednatele postupným předáváním stavebních prací na objektu dle ČI. III. odst. 1 této smlouvy.

Článek VI.

Odpovědnost za vady

Zhotovitel přejímá tuto záruku za jakost díla: dílo bude po dobu 24 měsíců způsobilé k danému účelu a zachová si po tuto dobu stanovenou jakost, čímž se rozumí, že si dílo bude mít vlastnosti určené v projektové dokumentaci

Článek VII.

Splnění závazku zhotovitele

1 Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele 5 den předem k jeho předání a převzetí v místě plnění.

2. O průběhu a výsledku předávacího řízení, sepíší smluvní strany zápis, v jehož závěru objednatel výslovně uvede, zda dílo přijímá a pokud jej nepřijme, uvede důvody.

1. Všechny tyto renovované prostory budou schopny provozu dne 19.12.2018 od 08.00 hodin (vyzrálý povrchový nátěr).

Článek VlIl.

Odstoupení od smlouvy

1 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínů uvedených v této smlouvě a dílo neprovedl ani nedokončil v náhradní 15ti denní lhůtě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.

1. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku
2. V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu.
3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě nezaplacených zálohových faktur a vyúčtovat objednateli veškeré dosud vzniklé náklady, včetně případných škod, způsobené odstoupením od smlouvy

Strana 2 (celkem 3)

Článek IX.

Odpovědnost za vady, záruky, reklamace

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla v záruční době jeho odpovědnost se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku (§ 560 a násl.).
2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla po dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla.

3 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění; zhotovitel oznámí nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů jí neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemné toto oznámí zhotoviteli, což znamená, že požaduje její bezplatné odstranění.

5 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady, zhotovitel započne s odstraňování vady do 15 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla, dle ČI. Ill odst. 1 této smlouvy, z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,001 % z ceny díla za každý den prodlení.

1. V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době dle článku IX této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,001, - Kč za vadu a každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednavatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
3. Tato ujednání o smluvní pokutě se nedotýkají ustanoveni o náhradě škody dle § 373 a násl. obchodního zákoníku
4. Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu před podpisem přečetly, a dále že jsou seznámeny s jejím obsahem a rozumí jejímu textu.
5. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva může být měněna nebo rušena pouze písemnou formou a po jejich oboustranné dohodě
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
7. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovné neřešená se řídl příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a dalších platných právních předpisů.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Článek X.

Smluvní pokuty

Článek XI.

Závěrečná ustanovení

za objednavatele:

Datum. 04.12.2018

Bc. Egon Kulhánek, ředitel divadla

Strana 3 (celkem 3)