

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o dílo na akci přeložky tepelné sítě vyvolané stavbou pod názvem „I/35 Liberec, úprava úseku Klatovská – Košická“

uzavřena podle ustanovení §1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Ředitelství silnic a dálnic ČR	
správa Liberec (2)	
Dne	10-12-2018
Značka	
Referent	Počet př. JM4

číslo smlouvy Teplárny Liberec: SML_OO_18_003_D00
číslo smlouvy RSD ČR, Spr. Liberec: 09EU-003522

Preambule

Teplárna Liberec, a.s. je mimo jiné vlastníkem rozvodného tepelného zařízení v Liberci specifikovaného v čl. 2 odstavec 2.1, bod 2.1.1 této smlouvy a zároveň je držitelem licence k podnikání v energetických odvětvích ve veřejném zájmu v oborech výroba tepla a rozvod tepla podle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon).

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Liberec, jako investor připravuje k realizaci stavbu „I/35 Liberec, úprava úseku Klatovská – Košická“, jejíž součástí je vyvolaná přeložka parovodu. Tato stavba je podmíněna přeložením níže specifikovaných úseků tepelných sítí v majetku Teplárny Liberec, které se nacházejí v trase stavby „I/35 Liberec, úprava úseku Klatovská – Košická“.

Za tímto účelem uzavírají níže uvedené smluvní strany smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o provedení díla „Přeložka tepelné sítě vyvolané stavbou pod názvem I/35 Liberec, úprava úseku Klatovská – Košická“.

Článek 1 Smluvní strany

1.1. Budoucí oprávněný:

Teplárna Liberec, a. s.

**se sídlem Dr. Milady Horákové 641 / 34a, Liberec IV – Perštýn
PSC 460 01**

zapsaná dnem 13. února 1995 v oddílu B, vložce číslo 653 obchodního
rejstříku vedeného Krajským soudem Ústí nad Labem

zastoupení: [redacted]

Identifikační číslo: 622 41 672

DIČ: CZ 62241672

Bankovní spojení: Komerční banka

číslo účtu: [redacted]

zmocněnec ve věcech technických [redacted]
(dále jen zmocněný zástupce)

Telefon: [redacted]

Email: [redacted]

Doručovací adresa: **Teplárna Liberec, a. s.**
Dr. Milady Horákové 641 / 34a
460 01 Liberec IV – Perštýn

(dále jen „strana oprávněná“)

a

1.2. Budoucí zavázaný: :

Se sídlem: **Ředitelství silnic a dálnic ČR
Na Pankráci 546 / 56
Praha 4, PSČ 140 00**

Zastoupený: [redacted]
zmocněnec ve věcech smluvních:

[redacted]
Telefon: [redacted]
Email: [redacted]

zmocněnec ve věcech technických:
[redacted]
Telefon: [redacted]
Email: [redacted]

Bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu.: [redacted]
Telefon:
e-mail:
Doručovací adresa: **ŘSD ČR, Správa Liberec, Zeyerova 1310/2, 460 55 Liberec I**

(dále jen „strana zavázaná“)

Článek 2 Základní ustanovení

2.1. Definice budoucího předmětu plnění:

2.1.1. Předmětem budoucí smlouvy o dílo je provedení přeložky tepelných sítí vyvolané stavbou „I/35 Liberec, úprava úseku Klatovská – Košická“, podle dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR, 08/2017, zak.č.: 16-LI34-029), zpracované firmou Valbek, spol. s r.o., Vaňurova 505/17, Liberec III – zpracovatel Ing. Pavel Šmerda.

Jedná se o následující přeložky tepelných sítí:

stavební objekt č. **SO 501** – Přeložka parovodu v km 0,180 , DN 350/150, na parcelách p.č. 275/4 a 275/3, v k.ú. Horní Růžodol. Předpokládaná hodnota stavebních nákladů je 2.297.532,50 Kč bez DPH (v CÚ 2018).

Přeložka tepelných sítí je součástí stavby „I/35 Liberec, úprava úseku Klatovská – Košická“, pro kterou bude vydáno územní rozhodnutí. **Územní rozhodnutí k realizaci přeložky zajišťuje strana zavázaná.**

2.1.2. Smluvní strany se dohodly, že smlouva o dílo bude uzavřena v rozsahu a znění, které jsou dány přílohou číslo 1 (smlouva o dílo č. SML_OO_18_004_D00), která je nedílnou součástí této smlouvy o uzavření budoucí smlouvy. Smlouva o dílo (uvedená v příloze č.1) bude doplněna o termíny realizace, jednotlivá dílčí plnění, popř. o konkrétní podmínky provádění díla.

2.1.3. Smluvní strany se dohodly, že strana oprávněná, jako vlastník tepelné sítě, provede odsouhlasení (připomínkování – vyjádření k předložené PD) všech stupňů zpracování

dokumentace k provedení přeložky dotčeného parovodu a zúčastní se s hlasem poradním výběru zhotovitele této přeložky. Za účelem splnění této povinnosti je ŘSD povinen přizvat Teplárnu Liberec k výběru zhotovitele před ukončením výběru, a to písemnou formou.

- 2.1.4. Smluvní strany se dohodly, že smlouva o dílo (uvedená v příloze č.1) zajistí plnění technických a organizačních podmínek strany oprávněné.
- 2.1.5. Teplárna Liberec, a. s. je vlastníkem rozvodného tepelného zařízení. Vlastnictví rozvodného tepelného zařízení se po provedení přeložek nemění. Předání dokončených prací na přeložce parovodu bude provedeno předávacím protokolem a její hodnota v Kč bude v protokolu uvedena jen jako informativní údaj.

2.2.Vymezení budoucí ceny díla

- 2.2.1. Veškeré náklady spojené se zajištěním a provedením předmětu budoucí smlouvy uhradí strana zavázaná ze svého (ve smyslu § 86 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb.), neboť stavba byla vyvolána potřebou strany zavázané, jako provozní škoda.
- 2.2.2. Strana zavázaná dále uhradí veškeré náklady spojené s provedením stavby, pokud s ní souvisí a nebudou obsaženy v projektové dokumentaci.
- 2.2.3. Strana zavázaná uhradí straně oprávněné veškeré náklady a škody, které straně oprávněné vzniknou z důvodu odstávky zařízení, vč. nákladů spojených s manipulacemi a případný ušlý zisk.

2.3. Doba, kdy bude budoucí smlouva o dílo uzavřena

Smlouvou o uzavření budoucí smlouvy se zavazují smluvní strany uzavřít smlouvu o dílo (SoD) takto:

- 2.3.1. Do 2 měsíců od doby, kdy bylo straně oprávněné doručeno rozhodnutí strany zavázané, kdo bude přeložku tepelné sítě na akci „I/35 Liberec, úprava úseku Klatovská – Košická“ realizovat a kdy byly straně zavázané sděleny předpokládané termíny realizace přeložky, předloží strana zavázaná straně oprávněné návrh smlouvy o dílo.
- 2.3.2. Strana oprávněná se k návrhu smlouvy vyjádří a po odsouhlasení smluvními stranami vyzve strana oprávněná stranu zavázanou k podpisu smlouvy.
termín: do 1 měsíce od předání návrhu smlouvy straně oprávněné.
- 2.3.3. Budoucí SoD nebude uzavřena v případě, že strana zavázaná nebude mít předem odsouhlaseno s vlastníkem tepelné sítě (Teplárna Liberec, a. s.) a s dotčenými odběrateli tepla na předmětné větvi tepelné sítě, jichž se odstávka spojená s realizací přeložky dotkne, možný termín realizace přepojovacích prací pro napojení přeložené části tepelné sítě nebo nebude splněn bod 2.1.3 této smlouvy.

Článek 3

Závěrečná ujednání

- 3.1. Případné spory, vzniklé z této smlouvy, se budou snažit smluvní strany řešit nejprve vzájemnou dohodou. Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami důvěrné informace týkající se odběratelů TLI a skutečnosti tvořící obchodní tajemství TLI.“
- 3.2. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 2 stejnopisech.
- 3.3. Změny a dodatky k této smlouvě musí být provedeny písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.

- 3.4. Osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou plně způsobilé a oprávněné k právním úkonům v rozsahu této smlouvy a že jim nejsou známy žádné právní ani faktické překážky bránící jejímu uzavření.
- 3.5. Svým podpisem smluvní strany potvrzují, že se seznámily s celým obsahem smlouvy včetně jejích všech příloh a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a že tuto smlouvu uzavírají na základě své svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3.6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Přílohy smlouvy:

1. Smlouva o dílo č. SML_OO_18_004_D00

Strana oprávněná:

Strana zavázaná:

V Liberci

V Liberci

dne: 4.12.2018

dne:..... - 3 -12- 2018

.....


Teplárna Liberec, a.s.

.....


Ředitelství silnic a dálnic ČR

.....


Teplárna Liberec, a.s.