



MHMPXP9T34Q5

Stejnopis č.: ... 2

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. NAN/58/01/009436/2006 ze dne 25. 9. 2006 uzavřené mezi hlavním městem Praha na straně jedné a společností PMC FACILITY a.s. (původně První společnost, a.s.) na straně druhé

Hlavní město Praha,

se sídlem Praha 1, Mariánské nám. 2, 110 00
zastoupené Ing. Janem Rakem,
ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP
IČO: 00064581
(dále jen „pronajímatel“)

a

Q-Facility a.s.

se sídlem Praha 1, Na příkopě 859/22, 110 00
zastoupena Ing. Markem Hejským,
statutárním ředitelem společnosti
IČO: 07286368
(dále jen „nový nájemce“)

(dále jen „smluvní strany“)

uzavírají dodatek č. 1 k výše uvedené nájemní smlouvě

takto:

Smluvní strany se dohodly takto:

I.

Vzhledem ke skutečnosti, že původní nájemce PMC FACILITY a.s., IČO 48036242, se sídlem Revoluční 767/25, Praha 1, jako převodce uzavřel dne 26. 7. 2018 Smlouvu o převodu části závodu s nabyvatelem Q-Facility a.s., IČO: 07286368, se sídlem Na Příkopě 859/22, jejímž předmětem jsou provozy MHMP, tzn. provozování předmětu podnikatelské činnosti v předmětu nájmu – prostoru sloužícím podnikání ozn. č. 101 o výměře 28,7 m² situovaném v přízemí objektu č. p. 638 ul. Káranská 40, Praha 10 k. ú. Malešice dle nájemní smlouvy č. NAN/58/01/009436/2006 ze dne 25. 9. 2006, pronajímatel tímto dává výslovný souhlas s převodem nájmu smlouvy na Q-Facility a.s., IČO 07286368, jako nového nájemce, na důkaz čehož smluvní strany uzavírají dodatek č. 1 k nájemní smlouvě s tím, že práva a povinnosti z nájemní smlouvy č. NAN/58/01/009436/2006 přecházejí na tuto společnost, která je přebírá a zároveň za ně ručí.

II.

Článek VIII. „Zvláštní ujednání“ odst. 2 se mění a nově zní:

4. Vztahy mezi pronajímatelem a nájemcem neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a ostatními obecně závaznými právními předpisy.

Článek IX. „Závěrečná ustanovení“ se doplňuje o nový odstavec 7., který zní:

7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy, v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí pronajímatel.

III.

1. Ostatní ustanovení zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž nájemce obdrží jeden a pronajímatel tři výtisky.
3. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, přičemž toto zveřejnění zajistí hl. m. Praha.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek č. 1 byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto dodatku, datum jeho podpisu a text tohoto dodatku.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku č. 1 odpovídá jejich vůli, nepřiči se dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují své podpisy.
7. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že záměr změn nájemní smlouvy ve smyslu tohoto dodatku č. 1 byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy pod evidenčním číslem HOM – 0120/2018 od 5. 11. 2018 do 20. 11. 2018.

21-11-2018

V Praze dne

Za p.....

Ing.
ředitel



21. 11. 2018

V Praze dne

nájemce:



IČO: 07286368 DIČ: CZ07286368

22,
1

Ing.
ředitel Q-Facility a.s.