

## Dohoda o narovnání

Dnešního dne, měsíce a roku:

### Statutární město Olomouc

Se sídlem: Horní náměstí 583, 779 11 Olomouc

IČO: 002 99 308

zastoupeno: [REDACTED] náměstkem primátora

*na straně jedné (dále jen „Účastník č. 1“)*

*a*

### Stavoprojekt Olomouc a.s.

Se sídlem: Holická 568/31y, Hodolany, 779 00 Olomouc

IČO: 451 92 031

obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíle B, vložce 363

zastoupená: RNDr. Luděk Šťastným, předsedou představenstva

*na straně druhé (dále jen „Účastník č. 2“)*

Společně též („smluvní strany“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A) mezi výše uvedeným smluvními stranami byla uzavřena dne 14.12.2016 Smlouva o dílo č.j. OI-PR/SOD/003115/2016/Vas a následně byl uzavřen dodatek č. 1 k této smlouvě o dílo, a to dnem 26.7.2017 uveřejněním v registru smluv, obojí na akci „Tramvajová trať 8. května“ (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem se stal závazek Účastníka č. 2 provést pro Účastníka č. 1 služby spočívající ve zpracování dokumentace pro provedení stavby, následně dokumentace pro změnu stavby před jejím dokončením a s tím související výkon inženýrské činnosti, a to za podmínek stanovených ve Smlouvě, a
- B) v důsledku vypovězení Smlouvy Účastníkem č. 1 dopisem č. j. SMOL/142325/2018/OKP/SEKR/Dzu ze dne 11. 6. 2018, doručeného účastníkovi č. 2 dne 13.6.2018 byla Smlouva ukončena ke dni 1.7.2018 bez finančního vyrovnání za plnění Účastníka č. 2; a
- C) účastník č. 1 vypočítal po předání odůvodněného stanoviska Účastníka č. 2 dle článku IX. Majetkové sankce, odst. 1 Smlouvy sankci za nesplnění povinnosti dle článku V. Termín plnění Smlouvy, a to výši 76 523,30 Kč.

dohodly se smluvní strany na uzavření této

## DOHODY O NAROVNÁNÍ

(dále jen „Dohoda“)

ve smyslu ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „NOZ“)

**I.****Sporné vztahy mezi smluvními stranami**

- 1.1. Mezi Účastníkem č. 1 a Účastníkem č. 2 je sporné, zda Účastník č. 2 má nárok a v jaké výši na úhradu za předané a předávané části díla v rozsahu předchozí Dohody o společném postupu po zániku smlouvy, schválené Radou města Olomouce dne 4. 9. 2018, usnesením č. 4, když Účastník č. 2 tento svůj nárok vyčíslil na hodnotu díla ve výši 1 085 959 Kč bez DPH, tzn. vč. DPH 1 314 010,40 Kč vč. DPH a tento nárok odůvodňuje takto:
- ✓ původní záměr smluvních stran byl takový, že Účastník č. 2 zpracuje Účastníka č. 1 projektovou dokumentaci pro provádění stavby (dále jen „DPS“) včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, následně dokumentaci změny stavby před dokončením stavby (dále jen „ZSPD“) a návaznosti na dříve vydaná rozhodnutí stavební povolení a požadavky dotčených orgánů a institucí a dále zajistí výkon související inženýrské činnosti;
  - ✓ v průběhu zpracovávání DPS došlo nepředvídatelným okolnostem, které měly významný dopad do termínu plnění a i při maximální součinnosti obou smluvních stran nebylo možné dílo včas dokončit;
  - ✓ dále po zpracování DPS vznikly další požadavky dotčených orgánů a institucí, které měly zásadní dopad do termínu dokončení díla;
  - ✓ důležitým momentem byl i nový požadavek na zajištění publicity ES formou umístění dočasného billboardu a následného umístění pamětní desky v městské památkové rezervaci dle kapitoly 16 Pravidel pro žadatele a příjemce, což by znamenalo rozšíření obvodu stavby a nová jednání s dotčenými orgány státní správy a institucemi.
- 1.2. Mezi Účastníkem č. 1 a Účastníkem č. 2 je také sporné, zda Účastník č. 1 má nárok s ohledem na výše uvedené skutečnosti na úhradu vyčíslené majetkové sankce ve výši 76 523,30 Kč.

**II.****Narovnání**

- 2.1. Účastník č. 1 a Účastník č. 2 se v rámci narovnání svých sporných vztahů uvedených v ustanovení čl. I. odst. 1.1. této Dohody, ve smyslu ustanovení § 1903 a násl. NOZ, dohodli na narovnání svých sporných a pochybných vztahů způsobem, jak je uvedeno v ustanovení čl. II. odst. 2.2. a 2.3. této Dohody.
- 2.2. Účastník č. 1 a Účastník č. 2 shodně prohlašují, že se dohodli tak, že Účastník č. 2 má v důsledku nepředpokládaných nových požadavků, vedoucích k rozšíření předmětu díla Smlouvy, nárok na úhradu částky ve výši 1 314 010,40 Kč vč. DPH za předávané dílo v dohodnutém rozsahu. Účastník č. 2 se zavazuje, že po zaplacení částky dle článku 3.1 poskytne Účastníkovi č. 1 předmět díla v rozsahu předchozí Dohody o společném postupu po zániku smlouvy, schválené Radou města Olomouce dne 4. 9. 2018, usnesením č. 4, také ve formátu \*.dwg, \*.doc případně \*.xls do 14 dnů od zaplacení dohodnuté částky. Pokud tak neučiní v dohodnutém termínu, má Účastník č. 1 právo od této Dohody jednostranně odstoupit. Částka ve výši 1 314 010,40 Kč včetně DPH zahrnuje úplatu za předanou část díla i za předání díla ve formátu \*.dwg, \*.doc případně \*.xls dle tohoto odstavce.
- 2.3. Účastník č. 1 a Účastník č. 2 shodně prohlašují, že se dohodli tak, že Účastník č. 1 má v důsledku opožděného předání zpracovávaného díla v rozsahu DPS nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 76 523,30 Kč.

- 2.4. Řádným a včasným zaplacením narovnacích částek v souladu s článkem III. této Dohody oběma Účastníky a předáním předmětu díla ve formátu \*.dwg, \*.doc, případně \*.xls, tak jak je uvedeno v čl. II. odst. 2.2. této Dohody, budou veškeré vzájemné majetkové vztahy plynoucí ze Smlouvy mezi účastníky Dohody plně vypořádány a účastníci tak nebudou mít vůči sobě žádné další majetkové nároky ze Smlouvy, a proto již ničeho nebudou požadovat, a to včetně smluvních pokut či zákonných sankcí z prodlení.

### III.

#### Způsob provedení narovnání

- 3.1. Účastník č. 1 se zavazuje uhradit Účastníku č. 2 peněžní částku ve výši 1 314 010,40 Kč včetně DPH do 10 dnů ode dne účinnosti této Dohody.
- 3.2. Účastník č. 2 se zavazuje uhradit Účastníku č. 1 peněžní částku ve výši 76 523,30 Kč jakožto smluvní pokutu, a to do 10 dnů ode dne účinnosti této Dohody.

### IV.

#### Licenční ujednání

- 4.1 Účastník č. 2 poskytuje Účastníkovi č. 1 na základě této dohody výhradní, neomezenou a bezúplatnou licenci k užití veškerých složek předaného předmětu díla, včetně předmětu díla ve formátu \*.dwg, \*.doc případně \*.xls, který bude Účastníkovi č. 1 předán Účastníkem č. 2 v souladu s čl. 2.2. této dohody. Účastník č. 2 poskytuje Účastníkovi rovněž oprávnění k případnému provedení úprav a změn a doplnění předmětu díla včetně rozpracování takto upraveného či pozměněného díla do dalších stupňů projektové dokumentace (DUR, DSP, DPS, realizační dokumentace, dokumentace skutečného provedení atd.) jiným zhotovitelem. Účastník č. 1 není povinen dílo využít.
- 4.2. Účastník č. 2 je povinen se zdržet výkonu práva užít předmět díla v celém jejím rozsahu, tzn. předmět díla nebude Účastníkem č. 2 poskytnut jakýmkoliv způsobem třetím osobám, rozmnožován, uveřejňován, ani z části užít jako podklad pro zpracování jiné PD, a dále nebude zpracovávána bez souhlasu Účastníka č. 1 do vyšších stupňů PD a jiné obdobné případy.
- 4.3 Pro případ úmrtí či zániku Účastníka č. 2 nepřechází práva a povinnosti z předmětu díla na jeho právní nástupce.
- 4.4 Účastník č. 1 je oprávněn licenci poskytnout třetí osobě na základě podlicenční smlouvy. K tomuto Účastník č. 2 dává výslovný souhlas.

### V.

#### Společná a závěrečná ustanovení

- 5.1. Pokud není v předchozích částech této Dohody uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných a závěrečných ustanovení.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto Dohodou se řídí právním řádem České republiky.

- 5.3. Smluvní strany se zavazují vzájemně včas a řádně informovat o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění dle této Dohody. Smluvní strany vyvinout potřebnou součinnost k plnění této Dohody.
- 5.4. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění.
- 5.5. Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden stejnopis. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 5.6. Účastník č. 1 potvrzuje, že toto právní jednání byla schváleno Radou města Olomouce dne 10. 12. 2018.
- 5.7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Účastník č. 1 neprodleně po podpisu smlouvy. Účastník č. 1 se současně zavazuje informovat Účastníka č. 2 o provedení registrace tak, že zašle druhé Účastníku č. 2 kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Účastníka č. 2 (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).
- 5.8 Účastník č. 2 bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.10. Smluvní strany potvrzují autentičnost této Dohody a prohlašují, že si Dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že je jim znám smysl a účel této Dohody, že tato Dohoda byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem či podpisem svého oprávněného zástupce.

V Olomouci dne 10.12.2018

---

**Statutární město Olomouc**  
zastoupené

████████████████████  
náměstkem primátora

---

**Stavoprojekt Olomouc a.s.**  
zastoupená  
RNDr. Ludkem Šťastným,  
předsedou představenstva