

246/2018/I

Smlouva o spolupráci při realizaci ledového kluziště na nám. Starosty Pavla v Kladně

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají

na straně jedné:

Sportovní areály města Kladna s.r.o., IČO: 26154170,
se sídlem Sportovců 818, 272 04 Kladno – Rozdělov,

zast. Jiřím Chvojkou, jednatelem

(dále jen „**SAMK**“)

a

na straně druhé:

Ondřej Kruliš, IČO: 71306439,
se sídlem [REDACTED] Velké Přítočno

(dále jen „**Spolupracující**“)

(SAMK a Spolupracující společně dále jen „**Strany**“)

v intencích ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tuto

smlouvu o spolupráci:

(dále jen „**Smlouva**“)

I.

- 1.1. SAMK prohlašuje, že je ke dni uzavření této Smlouvy na základě povolení Statutárního města Kladna jako vlastníka pozemku parc. č. 5001 o výměře 9502 m² (ostatní plocha) zapsaném na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k.ú. Kladno vedené Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště, oprávněn na části tohoto pozemku blíže specifikované v příloze této Smlouvy dočasně zhotovit a provozovat ledové kluziště o rozměrech 15 x 20 metrů (dále jen „*Kluziště*“). SAMK zároveň prohlašuje, že je výlučným provozovatelem tohoto Kluziště.

II.

- 2.1. Strany společně prohlašují, že předmětem spolupráce dle této Smlouvy je závazek Spolupracujícího za podmínek uvedených v této Smlouvě dočasně poskytnout SAMK chladicí systém a jeho řídicí jednotku nutné k zhotovení a řádnému provozu Kluziště a zároveň know-how potřebné k řádnému provozu chladicího systému Kluziště a jiné služby specifikované v čl. 4.1 této Smlouvy a SAMK se za toto plnění zavazuje Spolupracujícímu zaplatit odměnu specifikovanou v čl. 3.1 této Smlouvy (dále jen „*Odměna*“).
- 2.2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 12.12.2018 do 31.1.2019. Případné změny v provozu chladicího systému Kluziště ve výše uvedeném období jsou na dohodě Stran.

III.

- 3.1. SAMK se zavazuje zaplatit Spolupracujícímu za jeho plnění v rámci spolupráce dle této Smlouvy Odměnu v celkové výši 390 000,- Kč bez DPH.
- 3.2. Celková Odměna je splatná v 2 dílčích splátkách takto:
- 1) Splátka ve výši 190 000,- Kč splatná ke dni 31.12.2018 na základě vystavení řádného daňového dokladu – faktury pro SAMK Spolupracujícím,
 - 2) Splátka ve výši 200 000,- Kč splatná ke dni 28.2.2019 na základě vystavení řádného daňového dokladu – faktury pro SAMK Spolupracujícím
- 3.3. Pro případ prodloužení se zaplacení některé z výše uvedených splátek nebo její části se SAMK zavazuje zaplatit Spolupracujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dané nezaplacené splátky nebo její části za každý, byť i jen započatý den prodloužení.

IV.

- 4.1. Spolupracují se v rámci spolupráce dle této Smlouvy konkrétně zavazuje:
- a) na svůj náklad a nebezpečí dodat chladicí systém Kluziště,
 - b) na svůj náklad a nebezpečí dodat řídicí jednotku pro chladicí systém Kluziště,
 - c) na svůj náklad a nebezpečí smontovat/demontovat chladicí systém Kluziště a jeho řídicí jednotku,
 - d) poskytnout SAMK a jejím subdodavatelům ve vztahu k dodávanému chladicímu systému Kluziště a jeho řídicí jednotce potřebnou součinnost se zprovozněním Kluziště,
 - e) zajišťovat 24hod. servis chladicího systému Kluziště a jeho řídicí jednotky pro případ jakýchkoli závad (dále jen „*Závady*“),
 - f) na svůj náklad a nebezpečí dodat v potřebném množství chladicí a teplosměnné kapaliny na bázi nejedovatého propylen glykolu a následně zajistit jejich řádnou likvidaci,
 - g) poskytnout v potřebném rozsahu know-how ohledně chladicího systému Kluziště a jeho řídicí jednotky,

- h) řádně zaškolit personál SAMK obsluhující chladicí systém Kluziště a jeho řídicí jednotku
- i) zprostředkovat SAMK v rámci vzájemné koordinace kontakt na své subdodavatele.

V.

5.1 SAMK se v rámci spolupráce dle této Smlouvy konkrétně zavazuje:

- a) zajišťovat pro chladicí systém Kluziště a jeho řídicí jednotku dodávku veškerých energií a médií vyjma chladicí a teplosměnné kapaliny na bázi nejedovatého propylen glykolu a vyjma elektrické energie,
- b) zajišťovat úklid Kluziště včetně chladicího systému a jeho řídicí jednotky
- c) zajišťovat případné ostatní nezbytné provozní a režijní výdaje související s chladicím systémem Kluziště a jeho řídicí jednotkou.

VI.

6.1 Strany se pro případ výskytu Závad společně zavazují ke vzájemné koordinaci a operativní spolupráci na jejich, pokud možno, co nejrychlejší odstranění. SAMK se v případě výskytu Závad zavazuje kontaktovat neprodleně Spolupracujícího a vylíčit mu veškeré rozhodné skutečnosti pro řádné objasnění příčiny či povahy Závad. Spolupracující se za předpokladu, že jej SAMK řádně zkontaktuje, zavazuje v rámci svého 24 hod. servisu dle čl. 4.1 písm. e) této Smlouvy Závady neprodleně bezúplatně, jinak nejpozději do 24 hod. od okamžiku řádného zkontaktování od SAMK, odstranit a obnovit provoz chladicího systému Kluziště a jeho řídicí jednotky.

6.2 Pro případ, že Závady nebudou ve lhůtě dle čl. 4.1 této Smlouvy řádně odstraněny a provoz chladicího systému Kluziště a jeho řídicí jednotky nebude obnoven, zavazuje se Spolupracující zaplatit SAMK smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý následující, byť i jen započatý den prodlení s obnovením provozu chladicího systému Kluziště a jeho řídicí jednotky.

VII.

7.1 Strany shodně prohlašují, že si jednotlivá ustanovení této Smlouvy přečetly, porozuměly jim, souhlasí s nimi a na důkaz své svobodné vůle připojují své podpisy.

7.2 Strany se dohodly o závazku mlčenlivosti ohledně této Smlouvy a žádná ze Stran tak není oprávněna sdělovat bez souhlasu druhé ze Stran jakýkoli obsah této Smlouvy třetím osobám. Výjimkou z tohoto ustanovení je toliko plnění informačních povinností SAMK vyplývajících ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to pouze na písemný kvalifikovaný dotaz oprávněné třetí osoby.

7.3 Veškeré otázky touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými právními předpisy ČR, především příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění účinném ke dni uzavření této Smlouvy.

7.4 Nevymahatelnost či neplatnost některého z ustanovení této Smlouvy nemá vliv na vymahatelnost či platnost ostatních ustanovení této Smlouvy, ledaže z povahy nebo obsahu takového ustanovení vyplývá, že nemůže být bez dalšího odděleno od ostatních ustanovení této Smlouvy.

7.5 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv..

7.6 Tato Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma Stranami.

7.7 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze Stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Kladně, dne 6.12.2018



Ondřej Kruliš



areály
s.r.o.

adno 4
54 170

za Sportovní areály města Kladna s.r.o.
Jiří Chvojka, jednatel