

## RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

kteřou spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku vsouladu sust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, vplatném znění, uzavírají

### Smluvní strany:

#### 1. Společnost

**Sportplex Frýdek-Místek, s.r.o., IČ: 268 29 495**  
se sídlem Na Příkopě 3726, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek  
zastoupená Ing. Michaelou Mahrovou, DiS., jednatelkou společnosti  
email: [michaela.mahrova@sportplex.cz](mailto:michaela.mahrova@sportplex.cz)

(dále jen jako „objednatel“)

a

#### 2. Společnost

**ZL Production s.r.o., IČ: 263 98 443**  
se sídlem Brojova 2113/16, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň  
zastoupená Janem Lippertem, jednatelem  
e-mail: [info@zlproduction.cz](mailto:info@zlproduction.cz)

(dále jen jako „zhotovitel“)

### I.

#### Preambule

- Objednatel, společnost Sportplex Frýdek-Místek, s.r.o., je podnikatelem zapsaným v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 26914, s předmětem podnikání mimo jiné výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.
- Zhotovitel, společnost ZL Production s.r.o., je podnikatelem zapsaným v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 17733, s předmětem podnikání mimo jiné výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona. Zhotovitel v rámci předmětu svého podnikání provozuje reklamní činnost a marketing, agenturní činnost v oblasti kultury a umění, pořádání kulturních produkcí, zábav a provozování zařízení sloužících zábavě. Zhotovitel má potřebnou techniku k zajištění řádného plnění dle této smlouvy.
- Objednatel je vlastníkem a provozovatelem sportovní haly Polárka, na adrese Frýdek-Místek, Na Příkopě 3726, PSČ 738 01 (dále také jen jako „hala“). Tuto halu objednatel pronajímá třetím osobám za účelem konání jednotlivých eventových akcí, jakými jsou např. společenské a sportovní akce, veletrhy, koncerty a další (dále jen jako „akce“). V zájmu zajištění bezpečnosti při těchto akcích a z důvodu zamezení poškození haly v souvislosti s technickým zajištěním pořádaných akcí má objednatel zájem o to, aby zhotovitel jako osoba odborně způsobilá zajišťovala na těchto akcích technický dozor.
- S ohledem na výše uvedené, objednatel a zhotovitel za tímto účelem souhlasně prohlašují, že mají zájem mezi sebou uzavřít tuto rámcovou smlouvu o dílo s cílem vymezit základní podmínky jejich smluvního vztahu, včetně základních práv a povinností, kdy zhotovitel bude pro objednatele provádět dílo spočívající v dodání části potřebného vybavení zhotovitelem (např. konstrukce, motory, riggingové vybavení), dodání zaškolené obsluhy a zajištění technického dozoru dále jen „předmět díla“ na jednotlivých akcích konaných v hale Polárka, které pořádají třetí osoby, jenž si halu od objednatele za tímto účelem pronajaly. Realizace jednotlivých dílčích plnění bude probíhat prostřednictvím objednávek objednatele a jejich potvrzení zhotovitelem.

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je
  - a) rámcová dohoda výše uvedených smluvních stran o způsobu uzavírání jednotlivých dílčích smluv o dílo týkajících se provádění díla zhotovitelem v souvislosti s jeho podnikatelskou činností, kdy dílo bude spočívat v zajištění technického dozoru pro eventové akce pořádané v hale Polárka třetí osobou, které bude hala za tímto účelem objednatelem pronajata,
  - b) rámcová dohoda výše uvedených smluvních stran o způsobu uzavírání jednotlivých dílčích smluv o dílo týkajících se provádění díla zhotovitelem v souvislosti s jeho podnikatelskou činností, kdy dílo bude spočívat v dodání a montáži části potřebného vybavení zhotovitelem (např. konstrukce, motory, riggingové vybavení) a dodání zaškolené obsluhy,
  - c) využívání služeb zhotovitele pouze při akcích většího charakteru (koncerty, divadla a jiné kulturní a společenské akce), u kterých je potřeba zajistit zavěšení na vnitřní konstrukci haly,
  - d) závazek zhotovitele provádět dílo specifikované v jednotlivých dílčích smlouvách o dílo uzavřených podle čl. III této smlouvy, řádně a včas,
  - e) závazek objednatele řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu podle pravidel uvedených v čl. V. této smlouvy,
  - f) další podmínky obecně platné pro každý smluvní vztah vzniklý mezi objednatelem a zhotovitelem na základě této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje po dobu platnosti této smlouvy učinit objednávku na zajištění technického dozoru, pouze při akcích většího charakteru (koncerty, divadla a jiné kulturní a společenské akce), u kterých je potřeba zajistit zavěšení na vnitřní konstrukci haly, u zhotovitele.
3. Zhotovitel se výslovně zavazuje provádět po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy pro objednatele dílo spočívající v zajištění předmětu díla, též. Technického dozoru eventových akcí pořádaných v hale Polárka, které vyžadují především využití zavěšení technických prvků do střechy haly nebo stavbu konstrukcí, pódíí a dalších instalací, které nejsou součástí haly, přičemž součástí technického dozoru je:
  - a) projednání plánované instalace zařízení s osobou pověřenou pořadatelem akce technickým zajištěním akce,
  - b) kontrola předloženého plánu technického zajištění akce zhotovitelem, schválení postupu a kontrola realizace, případně výzva k doplnění plánu, jeho úpravě pořadatelem nebo pověřenou osobou,
  - c) technický dozor v místě konání akce při instalaci technického zařízení, při jeho použití při akci a při jeho následné likvidaci pořadatelem nebo jím pověřenou osobou,
  - d) v případě vyhodnocení, že pořadatel, resp. jím pověřená osoba není technicky způsobilým k instalaci technického zařízení po stránce obslužné, dodání části této služby zhotovitelem (technický instalační personál),
  - e) v případě vyhodnocení, že pořadatel nebo jím pověřená osoba nemá vhodné technické zařízení a jím plánované je nevyhovující pro uvedenou halu, pak dodání části potřebného vybavení zhotovitelem (např. konstrukce, motory, riggingové vybavení) a dodání zaškolené obsluhy,
  - f) dohlížení na použití vhodného certifikovaného vybavení a způsobilého materiálu,
  - g) kontrola pořadatelem použitého materiálu tak, aby nedošlo k poškození konstrukce či vybavení haly a zároveň byly dodrženy veškeré bezpečnostní normy,dále vše jen „*technický dozor*“.
4. Zhotovitel se výslovně zavazuje provádět po dobu platnosti této smlouvy pro objednatele dílo spočívající v zajištění technického dozoru jednotlivých akcí pořádaných v hale osobami, kterým halu objednatel pronajal, a to dle pokynů a požadavků objednatele specifikovaných v jednotlivých objednávkách v návaznosti na podmínky a ujednání mezi objednatelem a pořadatelem dané akce v uzavřené nájemní smlouvě v souvislosti s technickým zabezpečením dané akce. Objednatel se zavazuje takto zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
5. Zhotovitel se zavazuje si opatřit veškeré věci potřebné k provedení díla na jednotlivých akcích.

### III. Uzavírání dílčích smluv o dílo

- Dílčí smlouvy o dílo budou mezi stranami uzavírány tak, že objednatel zašle nejpozději do **max. 7 dnů** po uzavření nájemní smlouvy s pořadatelem akce zhotoviteli na email uvedený v záhlaví této smlouvy **objednávku** na předmět díla, kde bude uvedeno toto:
  - specifikace akce, na které má být dílo provedeno,
  - termín, ve kterém se bude akce konat,
  - ujednání o tom, zda bude pronajata celá hala nebo jen její část,
  - termín, kdy má být dílo provedeno,
  - veškeré požadavky, které má objednatel na realizaci díla zhotovitelem, zejména rozsah díla dle předchozí domluvy s pořadatelem dané akce,
  - veškeré další pokyny, informace, instrukce a podklady, jež jsou potřebné pro řádnou a včasnou realizaci díla na příslušné akci, tj. především sdělit kontaktní údaje na pořadatele, kterému bude hala za účelem pořádání příslušné akce objednatelem pronajata, aby se mohl zhotovitel s pořadatelem domluvit na provedení díla.
- Objednávka je návrhem na uzavření dílčí smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli elektronicky na email objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy nejpozději do **max. 7 dnů** od doručení objednávky objednatele, **cenovou kalkulaci** pro konkrétní akci vytvořenou dle ceníku, jež tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.
- Objednatel je povinen nejpozději ve lhůtě **max. 14 dní** od doručení cenové kalkulace zhotoviteli cenovou **kalkulaci schválit** a schválení odeslat bezodkladně zhotoviteli, aby tento byl schopen zajistit řádné plnění díla. Za okamžik uzavření smlouvy o dílo dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se považuje schválení cenové kalkulace předmětu díla, tj. technického dozoru nebo dodávky a montáže potřebného vybavení či obou těchto plnění společně vypracované zhotovitelem dle objednávky objednatele. Teprve po schválení cenové kalkulace objednatelem je zhotovitel oprávněn a povinen provést pro objednatele dílo dle konkrétní objednávky.
- V případě, že v objednávce objednatele bude některý údaj jmenovaný v odst. 1 tohoto článku nebo jakýkoliv další údaj potřebný pro řádnou realizaci díla chybět, je objednatel povinen chybějící údaj zhotoviteli doplnit na jeho vyžádání.
- Každá objednávka musí být objednatelem podána zhotoviteli písemnou formou a písemnou formou musí být zhotovitelem potvrzena objednateli zpět včetně cenové kalkulace. Stejně tak nepřijetí objednávky je zhotovitel povinen objednateli sdělit písemnou formou. Pro účely tohoto článku této smlouvy se písemnou formou rozumí též email.
- Práva a povinnosti smluvních stran z dílčích smluv o dílo se budou řídit touto rámcovou smlouvou o dílo, s výjimkou těch práv a povinností smluvních stran, která budou na základě jejich vzájemné dohody výslovně upravena v rámci dílčí smlouvy o dílo jinak.
- Objednatel a zhotovitel se výslovně zavazují poskytovat si při plnění povinností dle této smlouvy, resp. dílčích smluv o dílo veškerou součinnost potřebnou pro řádné fungování jejich spolupráce.

### IV. Další práva a povinnosti stran

- Objednatel tímto výslovně zmocňuje zhotovitele, aby za objednatele a jeho jménem jednal se třetími osobami, tj. především s pořadatelem jednotlivých akcí, jimž bude hala za tímto účelem objednatelem pronajata, a to v záležitostech týkajících se předmětu díla ve smyslu ust. čl. II. odst. 3 této smlouvy, nikoli však dříve než bude hala na danou akci pronajata třetí osobě.
- Objednatel se zavazuje oznámit třetím osobám, že v záležitostech týkajících se technického dozoru příslušné akce je oprávněn jednat za jeho osobu a jeho jménem zhotovitel a předat jim kontakt na zhotovitele.
- Smluvní strany se dohodly, že odst. 1. čl. IV. této dohody se řídí ustanoveními občanského zákoníku o příkazu.
- Objednatel se zavazuje bezprostředně po uzavření dílčí smlouvy o dílo předat zhotoviteli kontakt na pořadatele konkrétní akce, aby zhotovitel s ním mohl komunikovat ohledně příprav k provedení díla a dalších podmínek s provedením díla souvisejících.
- Zhotovitel je povinen informovat objednatele o vývoji příprav k provedení díla a o průběhu jednání s pořadatelem dané akce v případě, že by dosavadní průběh byl nestandardním, jinak pouze na vyžádání objednatele.

ID číslo z registru smluv:

6. Smluvní strany se dohodly, že zhotoviteli za obstarání záležitostí příkazce dle odst. 1 tohoto článku nenáleží odměna, když tato je již zahrnuta v ceně za provedení díla.
7. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli potřebné podmínky pro provedení díla dle požadavků zhotovitele.
8. Zhotovitel si plně vyhrazuje právo odmítnout provedení díla v rámci příslušné akce v případě, že zjistí, že objednatel porušil své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
9. Zhotovitel si vyhrazuje právo odmítnout zajištění technického dozoru či dodávku a montáž potřebného vybavení v rámci příslušné akce rovněž z důvodů, které nemůže zhotovitel ovlivnit. Za takové důvody jsou považovány závažné nepředvídatelné okolnosti a další případy vyšší moci.

## V.

### Cena za dílo a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené řádně a v souladu s jednotlivými objednávkami cenu včetně DPH ve výši uvedené v cenové nabídce zhotovitele pro konkrétní akci, kterou zhotoviteli objednatel písemně potvrdil v souladu s podmínkami uvedenými v čl. III této smlouvy. Cena díla bude zhotovitelem stanovena dle ceníku zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Pokud budou ze strany objednatele vyžadovány vícepráce, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli odměnu jím vyúčtovanou za provedené vícepráce. Zhotovitel vícepráce provede, jakmile bude mít objednatel podepsanou objednávku na vícepráce a bude jím mít schválenou cenu víceprací.
2. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, bude cena za dílo zhotoviteli objednatelem zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem. Faktura bude zhotovitelem vystavena nejpozději ke dni provedení akce se splatností 14 dní od data vystavení. Jestliže faktura neobsahuje veškeré požadované náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn ji vrátit, přičemž se neocitá v prodlení s uhrazením faktury do doby, než mu bude zhotovitelem dodána faktura bez vad. Faktura - daňový doklad musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu dle ust. §29 a násl. zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Zhotovitel jako plátců daně z přidané hodnoty podpisem této smlouvy prohlašuje, že splnil svou povinnost stanovenou mu zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění k oznámení čísel svých bankovních účtů používaných pro ekonomickou činnost svému správci daně a zavazuje se na fakturách – daňových dokladech, které budou vystavovány objednateli na úhradu ceny díla dle této smlouvy, uvádět pro platby vždy výhradně ta čísla účtů, která byla oznámena příslušnému správci daně a jím zveřejněna v databázi umožňující dálkový přístup.
3. Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo podle jednotlivých dílčích smluv o dílo uvedená v cenové kalkulaci schválené objednatelem zahrnuje rovněž cestovní náklady zhotovitelem vynaložené, náklady za dopravu věcí potřebných k provedení díla a zhotovitele v místě konání akce.

## VI.

### Exkluzivita

1. Objednatel se zavazuje, že při pořádání eventové akce v hale dle této smlouvy po dobu **jednoho roku** ode dne uzavření této smlouvy, bude zajišťovat zhotovení díla dle této smlouvy, čl. I. odst. 4 této smlouvy na akcích pořádaných v hale Polárka, výhradně prostřednictvím zhotovitele. Tato podmínka platí při využívání služeb zhotovitele pouze při akcích většího charakteru (koncerty, divadla a jiné kulturní a společenské akce), u kterých je potřeba zajistit zavěšení na vnitřní konstrukci haly.
2. Zhotovitel se zavazuje po dobu účinnosti této smlouvy provádět dílo v této smlouvě specifikované přímo pro objednatele jako svého hlavního smluvního partnera a nikoliv přímo pro pořadatele akce, ledaže by s tím objednatel vyslovil předem souhlas.
3. V případě, že některá ze smluvních stran poruší své povinnosti podle tohoto článku, zavazuje se druhé smluvní straně zaplatit smluvní pokutu ve výši **Kč**. Smluvní pokuta je splatná do 7 dnů ode dne doručení výzvy strany oprávněné straně povinné.

Za objednatele formálně a věcně zkontroloval:

.....

Za zhotovitele formálně a věcně zkontroloval:

.....

## VII. Důvěrné informace

Každá ze smluvních stran výslovně prohlašuje, že obsah této smlouvy, jakož i veškeré informace, které druhá smluvní strana získá v souvislosti s plněním této smlouvy, které souvisejí se smluvní stranou činící toto prohlášení a které nejsou v obchodních kruzích běžně dostupné, mají být utajeny a jsou součástí obchodního tajemství smluvní strany činící toto prohlášení (dále jen „Důvěrné informace“). Jedna smluvní strana je povinna zachovávat mlčenlivost o Důvěrných informacích druhé smluvní strany a je povinna zavázat mlčenlivostí i všechny další osoby účastné realizace této smlouvy tak, aby nedošlo k úniku Důvěrných informací druhé smluvní strany. Smluvní strany se vzájemně zavazují zachovávat mlčenlivost o Důvěrných informacích druhé smluvní strany a zajistit jejich ochranu minimálně na stejné úrovni, jako chrání své Důvěrné informace obdobného charakteru, nejméně však v míře obvyklé s ohledem na charakter konkrétní Důvěrné informace.

## VIII. Odpovědnost

1. Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody vzniklé v důsledku porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy. Zejména pak prodlení s realizací předmětu díla, za nikoli řádné splnění díla, případně za škody způsobené nesprávným technických, nebo technologickým postupem při realizaci „předmětu díla“ a nesprávným provedením technického dozoru. Pro tyto eventuality je zhotovitel povinen být pojištěn a to po celou dobu účinnosti této Smlouvy. Objednavatel je povinen seznámit zhotovitele se vznikem škody a jejím vyčíslením bezodkladně po jejím vzniku. Vyčíslená škoda-bude splatná 30-ti dnů ode dne doručení vyúčtování zhotoviteli.
2. V případě, že objednatel bude v prodlení s placením faktury za řádně dokončené a předané dílo vystavené dle čl. V této smlouvy, má zhotovitel nárok vyúčtovat objednateli smluvní **pokutu** ve výši % z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 7 dnů ode dne doručení výzvy zhotovitele objednateli.
3. V případě, že realizace jednotlivé akce bude ze strany zhotovitele zkrácena nebo předčasně ukončena z důvodů uvedených v odstavcích 8. a 9. čl. IV. této smlouvy, tj. z důvodů, které nemohou být ovlivněny zhotovitelem, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli celou odměnu ve výši dohodnuté v čl. V této smlouvy.
4. Bude-li konání příslušné akce v rámci níž má být dílo provedeno znemožněno v důsledku vyšší moci, tj. nepředvídatelné události, ležící mimo vůli smluvních stran (zejména přírodní katastrofa, úraz, epidemie, havárie, úřední zákaz), mají obě smluvní strany právo od konkrétní smlouvy o dílo odstoupit bez jakýchkoliv nároků na finanční úhradu škody, avšak po předchozím průkazném vyznění. V tomto případě nevzniká zhotoviteli nárok na odměnu ani z titulu smluvní pokuty.

## IX. Prohlášení smluvních stran

1. Zhotovitel prohlašuje, že v rámci svého předmětu podnikání má uzavřenu s pojišťovnou odpovědnostní a majetkovou pojistku v tomto rozsahu:
  - a) pojištění obecné odpovědnosti za újmu a pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku/práce s limitem Kč,
  - b) pojištění věcí převzatých s limitem Kč,
  - c) pojištění věcí užívaných s limitem Kč,
  - d) náklady zdravotní pojišťovny a regrese dávek nemocenského pojištění s limitem Kč,
  - e) pojištění obecné odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku/práce po předání s limitem Kč,
  - f) peněžitá náhrada nemajetkové újmy s limitem Kč,
  - g) živelní pojištění věcí movitých flexa Kč (živelní nebezpečí, povodeň, vodovod),
  - h) pojištění odcizení s limitem Kč,
  - i) pojištění přepravovaného nákladu s limitem Kč.
2. Zhotovitel prohlašuje, že osobou zodpovědnou za provedení díla dle této smlouvy je pan , technický ředitel, vedení projektů,  
tel. +, email
3. Objednatel prohlašuje, že osobou zodpovědnou za něho v této věci jednat, je  
paní , obchodní a marketingový manager,  
tel. , email

## X.

### Trvání smluvního vztahu

1. Tato smlouva je platná a účinná ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu jednoho roku ode dne podpisu oběma smluvními stranami, tj. Od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2020.
3. Smluvní strana je oprávněná odstoupit od této smlouvy nebo od konkrétní dílčí smlouvy o dílo v případě, že druhá smluvní strana podstatným způsobem poruší některou ze svých povinností, k jejímuž plnění se touto smlouvou, resp. dílčí smlouvou o dílo zavázala. Podstatným porušením povinnosti je zejména prodlení zhotovitele s řádným a včasným plněním díla, prodlení objednatele s dodáním objednávky, resp. odsouhlasením cenové kalkulace zhotovitele, zaplacení odměny zhotoviteli a porušení exkluzivity dle čl. VI. této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran.
4. Odstoupením od této smlouvy odstupuje smluvní strana i od dílčích smluv o dílo, které již byly uzavřeny, avšak povinnosti z nich dosud nebyly splněny. Již zcela realizované dílčí smlouvy o dílo nejsou odstoupením dotčeny. Odstoupením od jednotlivé dílčí smlouvy o dílo není nijak dotčena tato smlouva.

## XI.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění a to zejména ustanoveními § 2586-2635 o dílo, §2430-2444 o příkazu a § 2652-2661 o kontrolní činnosti a dále pak ostatními platnými právními předpisy České republiky.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy je možno činit pouze v písemné formě na základě úplné a vzájemné dohody smluvních stran.
4. Přílohu č.1. této smlouvy tvoří ceník zhotovitele.
5. Pronajímatel tímto informuje nájemce, že jako strana povinná k registraci smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., zveřejní tuto smlouvu nejpozději ke dni zahájení nájmu. Ceník uvedených v příloze č.1, obsahuje cenová ujednání, které mají povahu obchodního tajemství dle §504 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník a jsou dle §5 odst.6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, vyloučena z uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
6. Strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, seznámily se s jejím obsahem, který vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli, což níže stvrzují svými podpisy.

VeFrýdku-Místku, dne 12. 11. 2018

Ve Zlíně dne 12. 11. 2018

---

**Sportplex Frýdek-Místek, s.r.o.**  
zast. Ing. Michaelou Mahrovou, DiS.  
jednatelkou společnosti  
jako „**objednatel**“

---

**ZL Production s.r.o.**  
zast. Janem Lippertem,  
jednatelkou společnosti  
jako „**zhotovitel**“