

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele: Tsm/2018/616/Bú

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

1. Objednatel : **Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně**
státní příspěvková organizace

sídlo: Pekařská 664/53, 656 91 Brno
jednající: MUDr. Martin Pavlík, Ph.D., DESA, EDIC., ředitel
IČ: 00159816
DIČ: CZ00159816
bank. spojení: Česká národní banka, a.s., pobočka Brno-město
č. účtu: 71138621/0710
SWIFT: CNBACZPP
IBAN: CZ97 0710 0000 0000 7113 8621

2. Zhotovitel : **SETRA, spol. s r.o.**

zápis v OR: vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 333
sídlo: Zvonařka 408/16 Trnítá, 617 00 Brno
jednající: Ing. Mojmír Novotný, jednatel společnosti
IČ: 00220159
DIČ: CZ00220159
bank. spojení: XXXXXXXXXXXX
č. účtu: XXXXXXXXXXXX
IBAN: XXXXXXXXXXXX
SWIFT: XXXXXXXXXXXX

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na vlastní náklad, na vlastní nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě provést „**Demolice objektu G2**“ (dále jen „dílo“). Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu díla.
2. Objekt je umístěn na pozemku parc. č. 1731/1, zapsaném na listu vlastnictví č. 10001, vlastník pozemku Statutární město Brno, sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno, a pozemku parc. č. 1731/2, zapsaném na listu vlastnictví č. 69, vlastník OLTEC a.s., sídlem Václavská 237/6, Staré Brno, 60300 Brno, oba nacházející se v katastrálním území Staré Brno.
3. Bližší specifikace předmětu díla je uvedena přílohách této smlouvy.
4. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, přílohou této smlouvy, zadávací dokumentací příslušné veřejné zakázky s názvem „**Demolice objektu G2**“ a platnými obecně závaznými právními předpisy a normami vztahujícími se na toto dílo.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. V souladu s přísl. ust. zák. č. 526/1990 Sb., o cenách činí cena díla:

cena bez DPH 873 499,00 Kč
DPH 183 435,00 Kč
celkem vč. DPH **1 056 934, 00 Kč**
(slovy: jedenmilionpadesátšesttisícdevětsetřicetčtyřikorunčeských)

1. Cena díla provedeného v rozsahu dle čl. II. této smlouvy je sjednána jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady nutné k realizaci předmětu díla, vč. dopravy, demontáže, materiálu, inflačních vlivů, úroků, cla, a veškeré další dokumentace, kterou vyžadují obecně závazné právní předpisy.
2. Bližší specifikace ceny a její tvorby je uvedena v příloze č.1 této smlouvy výkaz výměr
3. Úhrada ceny díla bude objednatelem provedena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy, a to takto: na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání díla, resp. po podpisu zápisu o předání a převzetí díla nebo v případě vad a nedodělků po podpisu zápisu o úplném odstranění zjištěných vad a nedodělků v 20-ti pravidelných a rovnoměrných splátkách (1. splátka splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury, každá následující do 30 dnů po konci splatnosti předcházející splátky tj. celkově do 600 dnů ode dne doručení faktury). Pokud nedojde k převzetí díla, není objednatel s úhradou ceny díla v prodlení. Závazek splatnosti ceny díla je splněn okamžikem odeslání příslušné částky z účtu objednatele na účet zhotovitele.
4. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené příslušnými právními předpisy včetně čísla smlouvy objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat tyto náležitosti, je objednatel oprávněn, aniž by se dostal do prodlení, tuto fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli s uvedením důvodu k opravě či doplnění. V takovém případě začne doručením opravené (doplněné) faktury objednateli běžet nová lhůta splatnosti a to v délce stanovené čl. IV. odst. 2 této smlouvy. V případě, že má zhotovitel s objednatelem uzavřenou více než jednu smlouvu, je zhotovitel povinen vystavovat příslušné faktury ke každé takovéto smlouvě samostatně. Pokud tak neučiní a fakturuje na jedné faktuře z více smluv, je objednatel oprávněn postupovat v souladu s tímto odstavcem a takovouto fakturu zhotoviteli vrátit.
2. Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106 a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších (dále jen „ZDPH“), je objednatel oprávněn část ceny díla odpovídající dani z přidané hodnoty z každé fakturované platby na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu § 109 a) ZDPH.
3. Pokud číslo účtu zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH nebo se jedná o účet vedený v zahraničí ve smyslu § 109/2/b, je objednatel oprávněn část ceny díla odpovídající dani z přidané hodnoty z každé fakturované platby na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu § 109 a) ZDPH.

Stejný postup bude aplikován při naplnění podmínek ručení dle § 109/1 ZDPH, tedy kdy se objednatel dozví, že

- a) daň uvedená na daňovém dokladu nebude úmyslně zaplacená,
 - b) plátce, který uskutečňuje toto zdanitelné plnění nebo obdrží úplatu na takové plnění, se úmyslně dostal nebo dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, nebo
 - c) dojde ke zkrácení daně nebo vylákání daňové výhody
4. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto odstavcem je úhrada zdanitelného plnění zhotoviteli bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu, resp. řádné splnění dluhu objednatele, dle této smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a zhotoviteli nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči objednateli, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

5. Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než oznámený účet ve smyslu § 96 ZDPH, objednatel je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli oznámený účet zhotovitele. Úhrada platby na kterýkoli oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy.

IV.

Doba a místo plnění

1. Místem plnění je pozemek parc. č. 1731/1, zapsaný na listu vlastnictví č. 10001, vlastník pozemku Statutární město Brno, sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno, a pozemek parc. č. 1731/2, zapsaný na listu vlastnictví č. 69, vlastník OLTEC a.s., sídlem Václavská 237/6, Staré Brno, 60300 Brno, oba nacházející se v katastrálním území Staré Brno. Místo plnění je konkretizováno projektovou dokumentací, která je přílohou příslušné zadávací dokumentace.
2. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli nastoupit k zahájení provedení díla nejpozději do 7 dnů od předání staveniště, ke kterému bude zhotovitel vyzván písemně (e-mailem), nebo telefonicky. Pokud objednatel nedodrží termín pro předání pracoviště zhotoviteli k provedení díla, prodlužuje se zhotoviteli konečný termín pro předání díla dle odst. 3 této smlouvy, a to o stejný počet dnů, o který se objednatel zpozdí s předáním pracoviště.
3. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit a předat objednateli **nejpozději do 28 dnů od předání staveniště**, (předpokládaný termín realizace je 07/2019 – 08/2019).
4. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo dle harmonogramu provedení díla, který je jako příloha č. 3, nedílnou součástí této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že se neuplatní § 1980 občanského zákoníku a smluvní strany mají zájem i na opožděném plnění této smlouvy, pokud ovšem toto prodloužení zhotovitele není podstatným porušením smlouvy, při kterém má objednatel právo v souladu se zákonem od této smlouvy odstoupit.

V.

Provádění díla

1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Provedení díla, resp. vlastní demolice vyklizeného objektu, bude probíhat za plného provozu objednatele, který je zdravotnickým zařízením s nepřetržitým provozem, zhotovitele proto musí respektovat hygienické normy regulující hluknost stavby. Noční klid by měl být dodržován a hlukové práce musí být předem konzultovány s objednatelem a zejména s dotčenými zdravotnickými pracovišti.
2. Zhotovitel a jeho zaměstnanci jsou při provádění díla povinni postupovat a samotné dílo provést v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami (příloha č. 1 – výkaz výměr, příloha č. 3 - harmonogram provedení díla), dále pak zadávací dokumentací příslušné veřejné zakázky a jejími přílohami Projektová dokumentace, Organizační zabezpečení požární ochrany, Organizační zabezpečení BOZP, Dopravně provozní řád, Dopravní trasy, Havarijní plán pro případ úniku látek závadných vodám a Podmínky provádění stavebních prací (v případě aktualizace některého z výše uvedených interních předpisů objednatel se zavazuje o jejich změně neprodleně informovat zhotovitele). Dále v souladu se zápisy ve stavebním deníku a právními předpisy a technickými normami vztahujícími se na toto dílo.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo s maximální odbornou péčí a hospodárností při provádění všech prací a při výběru materiálů a subdodavatelů, to vše při dodržení maximální možné kvality a s důrazem na ekologickou šetrnost.
4. Dílo bude mít tyto základní kvalitativní a technické ukazatele:
 - bude odpovídat této smlouvě,

- bude odpovídat obecně závazným právním předpisům a normám ČSN a EN platným v době provádění díla, zejména z hlediska technického, materiálového, bezpečnostního, požárního, hygienického, ochrany životního prostředí apod.,
 - bude odpovídat výchozím podkladům objednatele, požadavkům objednatele a zápisům smluvních stran,
 - bude odpovídat předepsaným technologickým postupům,
 - bude respektovat rozhodnutí příslušných orgánů státní správy,
 - budou přednostně použity ekologicky šetrné postupy,
5. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků uvedených v předešlém odstavci i svými subdodavateli.
6. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
7. Zhotovitel se zavazuje na své náklady odstraňovat odpady vzniklé prováděním díla a zabezpečí čistotu veřejné a příjezdové komunikace a udržování pořádku v místě provádění díla, včetně dodržení limitů hlučnosti prováděných prací v souladu s hygienickými normami. Zhotovitel zabezpečí, aby i jeho subdodavatelé měli povinnost likvidovat odpady vznikající při jejich činnosti. Zhotovitel uhradí ze svých prostředků náklady na vyčištění komunikací, kanalizace apod., pokud bylo znečištění způsobeno jeho činností a vyčištění zajistí.
8. Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví, jakož i požární ochrany je plně povinností zhotovitele.
9. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za veškeré škody způsobené na díle v souvislosti s jeho činností, činností jeho subdodavatelů, jakož i za škody způsobené objednateli v souvislosti s porušením povinností dle této smlouvy, platných obecně závazných právních předpisů a norem ČSN a EN. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit a není-li to možné, pak ji finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Volba způsobu náhrady škody náleží objednateli.
10. Objednatel si vyhrazuje právo provádět průběžnou kontrolu kvality díla a přizvat si podle potřeby nezávislý kontrolní orgán. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli při kontrole díla potřebnou součinnost.
11. Ohlašovna požáru pro areál objednatele je vrátnice z Mendlova náměstí, tel. 543183333.
12. Zhotovitel je povinen se při provádění díla řídit pokyny a požadavky pověřeného pracoviště objednatele a jeho zaměstnanců ohledně způsobu provádění díla. Smluvní strany si vylučují aplikaci § 2595 Sb., občanského zákoníku.

VI. Předání díla

1. Zhotovitel odevzdá řádně provedené dílo a objednatel jej převezme formou protokolu o předání a převzetí díla podepsaného pověřeným zástupcem zhotovitele a zaměstnancem pověřeného pracoviště objednatele uvedenými v čl. IX., této smlouvy. Při převzetí díla budou objednateli předány doklady o ekologické likvidaci veškerého odpadu z demolice objektu, bez kterých nelze považovat dílo za řádně provedené.
2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které není řádně provedeno, tj. zejména pokud má dílo vady, je neúplné, není provedeno dle této smlouvy nebo příslušných právních předpisů. V případě, že objednatel převezme dílo s drobnými vadami a nedodělkami užívání díla nebránícími, dohodne se v protokolu o předání a převzetí díla způsob a termín jejich odstranění. Nebude-li tento termín dohodnut, platí, že vady budou odstraněny do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Nároky objednatele na zaplacení eventuelních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny.

3. Podpisem protokolu o předání a převzetí díla dochází k předání předmětu díla zhotovitelem objednateli. Pokud jsou však v zápise uvedeny vady a nedodělky, není splněn závazek zhotovitele vůči objednateli daný touto smlouvou.
4. Okamžikem předání díla přechází na objednatele nebezpečí škody na díle a vlastnické právo k dílu.

VII. Sankce

1. Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit objednateli za nesplnění dohodnutého termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. Objednatel je oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit objednateli za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění nedodělků a vad díla sjednaného v protokolu o odevzdání a převzetí díla smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení. Stejnou pokutu má právo objednatel požadovat v případě nesplnění dohodnutých termínů pro odstraňování záručních vad.
3. V případě porušení této smlouvy zhotovitelem ve smyslu čl. V. této smlouvy, konkrétně pak v případech uvedených v příloze č. 2, této smlouvy – přehledu sankcí, je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu nebo splnit sankce ve výši nebo rozsahu stanoveném touto přílohou za každé takovéto prokazatelné porušení smlouvy.
- 4.
5. Nárok objednatele na náhradu škody, včetně náhrady škody, která přesahuje smluvní pokutu, není ustanoveními odst. 1 a 2 tohoto článku dotčen.
6. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu uhradit v plné výši objednateli náhradu škody, která objednateli vznikne v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele, která pro něj vyplývá z této smlouvy.
7. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z nezaplacené části ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
8. Zhotovitel je povinen si při provádění díla počínat tak a učinit taková opatření, aby nedocházelo ke vzniku škod.

VIII. Ostatní ujednání

1. Objednatel pověřil realizaci předmětu této smlouvy toto své pracoviště: Úsek investičního rozvoje techniky a provozu /ÚIRT/ tel.: 543 182 010, e-mail: sekr.uirt@fnusa.cz.
2. Zhotovitel pověřil realizaci předmětu této smlouvy: XXXXXXXXXXXX
3. Ke změně pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění postačí oznámení druhé smluvní straně doporučeným dopisem.
4. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem nebo vešly ve známost ve vztahu k předmětu smlouvy či smluvní straně nepřístupní třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než pro plnění této smlouvy. Dále se zhotovitel, jeho zaměstnanci a subdodavatelé zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se v souvislosti s prováděním díla dozvěděli a které jsou chráněny obecně závaznými právními předpisy (osobní údaje, utajované skutečnosti) nebo které objednatel výslovně prohlásil za důvěrné.
5. Všichni zaměstnanci zhotovitele, kteří se budou pohybovat v areálu objednatele, jsou povinni viditelně nosit identifikační karty nebo jiné viditelné označení zhotovitele.

6. Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti nebo pohledávky plynoucí z této smlouvy nebo její části třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele.
7. Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním nebo zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu.
8. Zhotovitel poskytne kontrolním a obdobným orgánům veškerou potřebnou součinnost a dokumentaci při výkonu kontrol týkajících se této smlouvy. Tuto povinnost zajistí zhotovitel i u subdodavatelů, kteří se podílí na realizaci této smlouvy.
9. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění ani nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.
10. Přesahuje-li cena díla uvedená v této smlouvě částku 50.000,- Kč bez DPH, je objednatel jako státní příspěvková organizace povinen tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním veškerých informací týkajících se závazkového vztahu založeného mezi smluvními stranami touto smlouvou, zejména vlastního obsahu této smlouvy, a to v rozsahu požadovaném uvedeným zákonem s výjimkou údajů, které se v registru smluv nezveřejňují. Zveřejnění se zavazuje provést objednatel bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě s minimální výší pojistného plnění ve výši odpovídající ceně díla. Tuto smlouvu je povinen předložit objednateli před předáním staveniště. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, pojistná částka dosahuje ceny díla a zabezpečí, aby i subdodavatelé byli pojištěni.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v případě povinnosti objednatele zveřejnit tuto smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, nabývá tato smlouva účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv a to nezávisle na větě první, tohoto odstavce.
2. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah založený touto smlouvou řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o smlouvě o dílo a dalšími právními předpisy České republiky. Smluvní strany v souladu s § 558 odst. 2 občanského zákoníku výslovně vylučují použití obchodních zvyklostí ve svém právním styku v souvislosti s touto smlouvou.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsaných dodatků k této smlouvě. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha obsahující položkovou specifikaci díla včetně ceny jednotlivých částí díla.
5. Neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy.
6. Podmínky této smlouvy, jež svou povahou přesahují dobu platnosti této smlouvy zůstávají plně v platnosti a jsou účinné až do okamžiku jejich splnění a platí pro případné nástupce smluvní strany.
7. Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této smlouvy primárně řešit smírnou cestou.
8. Smluvní strany se v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád ve znění pozdějších předpisů dohodly, že místně příslušným soudem je Městský soud v Brně.

9. Touto smlouvou se ruší veškerá předchozí písemná a ústní ujednání mezi smluvními stranami týkající se předmětu této smlouvy.
10. Smluvní strany se dohodly, že pro uzavření této smlouvy užijí výhradně písemnou formu a že nechtějí být vázány, nebude-li tato forma dodržena. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou i její přílohy a to:
- příloha č. 1: Výkaz výměr
 - příloha č. 2: Přehled sankcí
 - příloha č. 3: Harmonogram provedení díla

Za zhotovitele:

Za objednatele:

V Brně dne: 16. 11. 2018

V Brně dne: 10.12.2018

.....
Ing. Mojmír Novotný
jednatel společnosti
SETRA, spol. s r.o.

.....
MUDr. Martin Pavlík, Ph.D., DESA, EDIC.
ředitel
Fakultní nemocnice u sv. Anny v Brně

Příloha č. 1: Výkaz výměr
Příloha č. 2: Přehled sankcí
Příloha č. 3: Harmonogram provedení díla

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **34** **FN u sv. Anny v Brně**

Objekt: **IO06** **Příprava území**

Rozpočet: **G02** **Demolice objektu G2**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **SETRA, spol. s r.o.**
Zvonařka 408/16, Trnitá
617 00 Brno

IČO: **00220159**

DIČ: **CZ00220159**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			873 499,04
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			873 499,04

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	873 499,04 CZK
Základní DPH	21 %	183 435,00 CZK

Zaokrouhlení

-0,04 CZK

Cena celkem s DPH

1 056 934,00 CZK

v **Brně**

dne

12.12.2018

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			337 999,20	39
98	Demolice	HSV			244 317,88	28
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			291 181,96	33
Cena celkem					873 499,04	100

Položkový rozpočet

S:	34	FN u sv. Anny v Brně
O:	IO06	Příprava území
R:	G02	Demolice objektu G2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				337 999,20		
1	130901121RT3	Bourání konstrukcí z betonu prostého ve vykopávk., bagrem s kladivem	m3	86,73000	1 300,00	112 749,00	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Demolice G1 : (51,3*2+7,7*2)*1,05*0,7		86,73				
2	131100110RAC	Hloubení zapažených jam v hornině1-4, pažení, odvoz do 10 km, uložení na skládku	m3	210,63000	900,00	189 567,00	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Demolice G1 : (51,3*2+7,7*2)*1,05*(0,7+1)		210,63				
3	162702199R00	Poplatek za skládku zeminy	m3	123,90000	288,00	35 683,20	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Demolice G1 : (51,3*2+7,7*2)*1,05*(1)		123,9				
Díl: 98		Demolice				244 317,88		
4	981014314R00	Demolice budov mechanizací, zdivo, konstr. do 25 %	m3	1 698,54300	125,00	212 317,88	RTS 18/ I	RTS 18/ I
		Demolice G1 : (51,3*7,7)*4,3		1698,543				
5	981010000RX1	Kompletní vyklizení objektu včetně likvidace dle pokynů investora	kpl	1,00000	32 000,00	32 000,00	Vlastní	Indiv
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				291 181,96		
6	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	764,79435	110,00	84 127,38	RTS 18/ I	RTS 18/ I
7	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	6 883,14915	5,90	40 610,58	RTS 18/ I	RTS 18/ I
8	979990101R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	753,40000	200,00	150 680,00	RTS 18/ I	Indiv
9	979990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	1,30000	500,00	650,00	RTS 18/ I	RTS 18/ I
10	979990163R00	Poplatek za skládku suti - plast+sklo	t	5,00000	1 800,00	9 000,00	RTS 18/ I	RTS 18/ I
11	979990121R00	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy	t	5,09500	1 200,00	6 114,00	RTS 18/ I	RTS 18/ I
Celkem						873 499,04		

Položkový rozpočet

S:	34	FN u sv. Anny v Brně
O:	IO06	Příprava území
R:	G02	Demolice objektu G2

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

--

Příloha č. 2 ke smlouvě

popis	sankce
<u>PODMINKY REALIZACE</u>	
nevedení evidence osob na staveništi	500,-
<u>DOKUMENTACE</u>	
nedodání dokumentace v požadovaném rozsahu a formě	vada bránící k převzetí díla
<u>HARMONOGRAM</u>	
nesplnění milníků či dílčích konečných termínů	viz. článek sankce z SoD
<u>ZPŮSOBILOST PROVÁDĚNÍ STAVEB</u>	
nezajištění průběžného stavebního dozoru zhotovitele	okamžité zastavení prací
<u>PRACOVNÍ DOBA, HLUK</u>	
nedodržování hyg. norem a pracovní doby dohodnuté mezi zhotovitelem a objednatelem	okamžité zastavení prací
<u>KVALITA PROVÁDĚNÍ DÍLA</u>	
neodstranění vady nebo nedodělků	vada bránící k převzetí díla
<u>TECHNOLOGICKÉ POSTUPY</u>	
nepředložení požadovaného technologického postupu včetně vytipování rizik, pravidel BOZ, PO, OOPP při provádění prací-§ 16 zákona 309/2006 Sb. nejpozději 8 dnů před zahájením prací	10 000,-
neprovedeno předání a převzetí dočasné stavební konstrukce (lešení a konstrukcí pro zvýšení místa práce, žebříku apod.) a používání nevyhovujících konstrukcí – čl. VII, přílohy NV 362/2005 Sb.	7 000,-
<u>ZKOUŠKY A REVIZE</u>	
provozování vyhrazeného zdvihacího zařízení dle vyhl. č. 19/1979 Sb. ve znění pozdějších předpisů bez platné revize nebo revizní zkoušky – § 4 zákona 309/2006 Sb.	5 000,-
nedodání dokumentace v požadovaném rozsahu a formě	vada bránící k převzetí díla
<u>BOZP</u>	
všeobecné porušení platných předpisů BOZP pracovníkem při práci a používání nářadí, strojů a zařízení	500,-
porušení příkazu nebo zákazu týkající se požární ochrany na označených místech	1 000,-
zhotovitel neobstará nebo neudrží v provozuschopném stavu věcné prostředky požární ochrany nebo požární bezpečnostní zařízení, poškodí, zneužije nebo jiným způsobem znemožní použití věcných prostředků požární ochrany nebo požárně bezpečnostních zařízení	3 000,-
nedodržení zásad požární bezpečnosti při používání otevřeného ohně nebo jiného zdroje zapálení	3 000,-
provádění prací, které mohou vést ke vzniku požáru, ačkoli nemá odbornou způsobilost požadovanou pro výkon takových prací zvláštními právními předpisy	10 000,-
chybějící ochranné zábradlí na stavbě – čl. I., odst. 4, přílohy NV 362/2005 Sb.	3 000,-
používání nevyhovujících žebříků (poškozených, dřevěných, neodpovídajících NV č. 591/2006 Sb., atd.)	3 000,-
pracovní lávky neodpovídající BOZP (bez zábradlí, okopové lišty, nedostatečně široké, atd.)	3 000,-
používání k výstupu konstrukce, které k tomu nejsou určeny (bednění, pažení, židle, bedny, atd.)	3 000,-
nezajištěné pracoviště pod místem práce ve výškách – čl. V., přílohy NV 362/2005 Sb., v kontaktu s veřejným prostranstvím dvojnásobek	5 000,-

nezajištěný prostor, kde se provádí bourací práce - NV 591/2006 Sb., čl. XII., odst. 6., přílohy 3.	3 000,-
nepoužití ochranných pomůcek – zejména ochranné přilby – Zákoník práce, § 106, příloha NV 495/2001 Sb. za každý zjištěný případ (pracovníka)	500,-
požití alkoholických nápojů nebo jiné návykové látky na pracovišti, popř. odmítnutí dechové zkoušky – Zákoník práce, § 106 - za každý zjištěný případ	5 000,-
(Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště, a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti. Na základě písemné dohody zúčastněných zaměstnavatelů touto dohodou pověřený zaměstnavatel koordinuje provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění.)	3 000,-
obsluha zdvihacího zařízení neproškolenou osobou – ČSN ISO 124 80	3 000,-
jeřábová doprava – vázání břemen bez vazačského oprávnění – ČSN ISO 124 80	5 000,-
porušení zásady bezpečného provozu tepelných, elektrických, plynových a jiných spotřebičů	5 000,-
používání k dopravě osob zařízení nebo části strojů, které k tomu nejsou určeny, jízda osob v nákladním výtahu	5 000,-
nezabezpečení práce ve výškách – NV č. 362/2005 Sb., §3	5 000,-
nezakrytý otvor - NV č. 362/2005 Sb., §. 3, odst. 5	5 000,-
nezajištěný výkop - NV 591/2006 Sb., čl. III-VI přílohy 3.	5 000,-
<u>ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ</u>	
staveniště není řádně ohrazeno, vyznačeno	10 000,-
používání poškozených nebo nevyhovujících el. zařízení, prodlužovacích kabelů, atd.	3 000,-
<u>SOUČINNOST A KOORDINACE</u>	
nerespektování a nesoučinnost s přímými dodávkami objednatele	okamžité zastavení prací
<u>STAVEBNÍ DENÍK</u>	
vede stavební deník v rozporu s požadavky přílohy č. 5 499/2006 Sb.	1 000,-
<u>KONTROLNÍ DNY STAVBY</u>	
neúčast na kontrolním dni stavby, či nerespektování pokynů vzniklých na KD stavby	okamžité zastavení prací s možností výpovědi smlouvy
<u>NAKLÁDÁNÍ S ODPADY (AZBEST)</u>	
nepořádek na staveništi ohrožující bezpečnost osob (v případě, že nepořádek nebo materiál omezuje únikové cesty je pokuta dvojnásobkem sazby)	3 000,-
odkládání odpadů mimo vyhrazená místa nebo nakládání s odpadem v rozporu se zákonem 185/2001 Sb.	3 000,-
(pokud se jedná o nebezpečný odpad, je pokuta dvojnásobkem sazby)	
nedodržení předpisů o používání, skladování a manipulaci s hořlavými nebo požárně nebezpečnými látkami nebo nesprávným skladováním materiálu znemožnění přístupu k rozvodným zařízením elektrické energie a uzávěrům plynu, vody a topení	5 000,-
<u>MATERÁLY, VZORKOVÁNÍ</u>	
nepředložení či nezajištění vzorků před jejich montáží	zastavení dotčené části dodávek
<u>VJEZD DO AREÁLU, PARKOVÁNÍ</u>	
vjezd do areálu a parkování v rozporu s platnou směnicí	odebrání vjezdové/park. karty
podpis zhotovitele.....	

HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ

měsíce v roce 2019	6							7																														
týdny (kalendářní)	26							27							28							29							30							31		
dny (kalendářní)	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
PROVÁDĚNÉ PRÁCE																																						
Podepsání smlouvy																																						
Předání staveniště																																						
Odpojení objektu od IS																																						
ZS - mobilní oplocení kolem staveniště																																						
Vyklizení objektu, demontáže výplní otvorů																																						
Odstranění střešní asfaltové krytiny vč. klempířských prvků																																						
Bourací práce, demolice																																						
Zemní práce, bourání základových konstrukcí																																						
Provedení úprav po odstranění odjektu, úprava ploch okolí stavby do původního stavu																																						
Předání stavby																																						

V Brně 16.11.2018