**Smlouva o dílo**

**(§ 2586 a násl. Občanského zákoníku)**

**I.**

**Smluvní strany**

1. **Objednatel: Domov pro seniory Zahradní Město**

se sídlem: Sněženková 2973/8, 106 00 Praha 10- zahradní Město

zastoupený: Mgr. Simona Zahrádková, ředitelka

IČO: 70878030

(dále jen „**Objednatel**“)

a

1. **Zhotovitel:** **B.B.D., s.r.o.**

se sídlem: Rokycanova 30, 130 00 Praha 3

zastoupený: Ing. Pavel Bejček

IČO: 26149788

DIČ: CZ 26149788

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „**Zhotovitel**“)

**II.**

**Předmět smlouvy**

Zhotovitel se zavazuje vypracovat (zhotovit) za podmínek ujednaných v této smlouvě a objednateli odevzdat dílo v rámci akce:

 **„Vyhotovení projektové dokumentace na realizaci záložního zdroje elektrické energie“.**

 Dílo zahrnuje:

 **Předmět plnění - jednotlivé etapy**

I. etapa

Projektová dokumentace:

1. Předprojektová příprava (zajištění podkladů, geodetické zaměření, inženýrsko-

geologický průzkum), bude předáno 3x.

1. Projektová dokumentace pro stavební a územní řízení bude předána 6x.
2. Projektová dokumentace pro zadání veřejné zakázky na dodávku a instalaci záložního

zdroje (včetně výkazu výměr a kontrolního rozpočtu pro výběr dodavatele).

Položkový výkaz výměr musí být ve všech svých částech zpracován v jednotné

podobě, která umožní uchazečům o realizaci dodávky a instalace záložního zdroje

snadné a jednoznačné nacenění jednotlivých položek a tím i jednoznačné stanovení

výsledné ceny díla. Do výkazu výměr budou zahrnuty veškeré práce, dodávky a

montáže, ale i ostatní činnosti a požadavky, které vyplynou z kterékoliv části PD a to

včetně dokladové části. Výkaz výměr bude předán v elektronické podobě ve formátu

.xls. bude předána 6x.

1. Projektová dokumentace pro provedení stavby bude předána 6x.
2. Rozptylová studie bude předána 3x.
3. Akustická studie bude předána 3x.
4. Odborný posudek dle §11 zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší bude předán 3x.

Dokumenty boudou předány ve výše uvedeném počtu v listinné podobě a dále v elektronické podobě na CD, v obvyklém formátu.

PD bude obsahovat veškeré podrobnosti, náležitosti a doklady, které jsou nezbytné pro vydání stavebního povolení a pro dodávku a instalaci záložního zdroje. V PD nesmí být uvedeny odkazy na jednotlivé obchodní firmy.

Termín plnění této etapy do: 21.12.2016

II. etapa

 Inženýrská činnost

 Zajištění inženýrské činnosti pro stavební a územní řízení, zajištění vyjádření dotčených

 orgánů a institucí k PD.

 Zajištění územního souhlasu a stavebního povolení.

 Termín plnění do: 31 .4. 2017

III. etapa

 Předpokládaný autorský dozor

 Zajištění autorského dozoru v průběhu realizace dodávky a instalace záložního zdroje.

 Termín plnění této etapy: autorský dozor bude prováděn průběžně, podle realizace dodávky a instalace záložního zdroje, podle pokynů zadavatele v rozsahu 15 hodin.

1. Objednatel se zavazuje, že dílo, které bude bez vad a nedodělků převezme a zaplatí za jeho

 zhotovení dohodnutou cenu.

2. Zhotovitel poskytne objednateli časově a teritoriálně neomezená práva ke zhotovenému

 dílu (nevýhradní licenci). Objednatel je oprávněn bez jakéhokoliv souhlasu zhotovitele dílo

 měnit a upravovat. Pro úplnost se uvádí, že v ceně díla je zahrnuta také odměna za

 zhotovení autorského díla a jeho užití (poskytnutí licence).

**III.**

**Způsob zhotovení díla**

1. Dílo bude provedeno zhotovitelem podle podmínek uvedených ve výzvě objednatele ze dne 7. 11. 2016.
2. Při zpracování projektové dokumentace bude zhotovitel dodržovat obecně závazné právní předpisy a technické normy.

**IV.**

**Čas plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje, provést dílo v etapách. Termíny splnění jednotlivých etap jsou uvedeny v článku II. této smlouvy.

  **V.**

**Součinnost objednatele**

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost na základě e-mailové výzvy.

 **VI.**

 **Cena**

1. Cena za celé dílo činní: 296.000,- Kč bez DPH ( slovy: dvěstědevadesátšesttisíckorun),

cena včetně DPH činní: 358.160,- Kč ( slovy: třistapadesátosmtisícstošedesátkorun)

1. Cena za jednotlivé etapy činní:
2. etapa:

bez DPH 241.000,- Kč

s DPH 50.610,- Kč

včetně DPH 291.610,- Kč

1. etapa:

bez DPH 45.000,- Kč

s DPH 9.450,- Kč

včetně DPH 54.450,- Kč

1. etapa:

bez DPH 10.000,- Kč

s DPH 2.100,- Kč

včetně DPH 12.100,- Kč

1. Výše uvedená cena obsahuje veškeré náklady na realizaci díla a je nepřekročitelná.
2. V ceně je zahrnuto předání listinných a elektronických dokumentů zhotoveného díla (viz výzva zadavatele ze dne 7. 11. 2016). Případná další paré bude zhotovitel fakturovat mimo uvedenou cenu za zvláštní úhradu.
3. Podkladem pro úhradu ceny díla bude faktura, vystavená zhotovitelem vždy po dokončení díla, příslušné etapy díla. Faktura je splatná do 21 dní od jejího doručení objednateli a musí obsahovat náležitosti daňového dokladu.
4. Pro případ nedodržení termínu etapy díla, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z ceny každé etapy díla za každý den prodlení.

 **VII.**

 **Odpovědnost za vady, záruka**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude dle této smlouvy, a že po dobu 60 měsíců (záruční doba) bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě, respektive ve výzvě ze dne 7. 11. 2016.
2. Záruční doba začíná plynout od převzetí každé jednotlivé etapy díla objednatelem.
3. Pro případ vady předmětu plnění se zavazuje zhotovitel v záruční době vadu bezplatně odstranit. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace objednatelem, nejdéle však do 14 dnů.

 **VIII.**

 **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky.
3. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálu s tím, že objednatel obdrží 2 (dvě) vyhotovení a zhotovitel 2 (dvě) vyhotovení.

V Praze dne: 28.11.2016 V Praze dne: 28.11.2016

 ……………………………. ……………………………… Objednatel Zhotovitel

 Mgr. Simona Zahrádková Ing. Pavel Bejček

 ředitelka