**SMLOUVA O DÍLO č. 1/2018**

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

**1 Objednatelem**

název právnické osoby: Základní škola Edvarda Beneše a Mateřská škola Písek,

Mírové nám. 1466

IČ: 70943125  
sídlo : Mírové nám. 1466, 397 01 Písek   
zastoupená: Mgr. Filipem Rádrem

(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

**2 Zhotovitelem**

jméno, příjmení : Petrem Albrechtem – PROJKA

IČ: 11316349  
bydliště Gregorova 2563, 397 01 Písek  
zastoupená: Petrem Albrechtem  
(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

**I. Předmět smlouvy**

(1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo „ Dokončení rekonstrukce velké tělocvičny, odizolování budovy, oprava fasády“

(2) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy.

 (3) Projektová dokumentace bude přílohou žádosti o poskytnutí dotace v rámci Výzvy OPŽP , dále využitá pro zadání veřejné zakázky. PD bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a podle novel. vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů., a bude obsahovat všechny součásti a podklady potřebné pro vydání stavebního povolení, pokud bude k realizaci stavby vyžadováno. Součástí projektové studie bude oceněný soupis stavebních prací a dodávek v podrobnostech podle vyhlášky 230/2012 Sb.. Projektová dokumentace musí splňovat i náležitosti dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., neboť bude sloužit objednateli pro zadání veřejné zakázky.

(4) Zhotovitel předá objednateli projektovou dokumentaci v elektronické podobě na CD ve formátu pdf a dwg, případně v jiném běžně podporovaném formátu. V listinné podobě v šesti vyhotoveních bude PD následně předána v případě realizace stavby, případně pro stavební řízení (není součástí smlouvy).

**II. Cena Díla a způsob její úhrady**

(1) Cena Díla byla stranami smlouvy stanovena ve výši 84.500,00 Kč dle přiložené cenové nabídky.

(2) Cena Díla bude uhrazena na účet Zhotovitele č.

(3) Cenu Díla bude Objednatelem uhrazena na shora uvedený účet Zhotovitele nejpozději do 14 dnů ode dne, v němž došlo k předání a převzetí Díla.

**III. Doba a místo plnění**

(1) Zhotovitel provede dílo nejpozději do 17. 12. 2018.

(2) Zhotovitel předá dílo na adresu Objednavatele

**IV. Předání a převzetí díla**

(1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.

(2) O předání a převzetí Díla sepíší Zhotovitel s Objednatelem protokol.

(3) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíší strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

**V. Práva a povinnosti stran**

(1) Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

(2) Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvu a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.

(3) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

**VI. Smluvní pokuty**

(1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.

(2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

(3) Objednatel je dále povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

**VII. Rozhodčí doložka**

(1) Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

**VIII. Závěrečná ustanovení**

(1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, při čemž Objednatel obdrží dva a Zhotovitel jeden.

(3) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Písku dne 7. 12. 2018                              V Písku dne 7. 12. 2018