# **D o d a t e k  č. 1**

ke smlouvě o nájmu energomostu reg. č. D500/53000/00114/15/00 (6600562189) ze dne 20.5.2015 – areál Paskov mezi :

 **I.**

1. Pronajímatel

 **DIAMO,** státnípodnik

##  Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

##  Zapsaný v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

## Týká se: **DIAMO,** státní podnik

## odštěpný závod ODRA

## Sirotčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

##  IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH

##  Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

 č. ú. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

##  Zastoupený: Ing. Josefem Havelkou, vedoucím odštěpného závodu

 Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy

 xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

 tel.: xxxxxxxxxxxxxxx e-mail: xxxxxxxxxxxxxx

 ID datové schránky: sjfywke

 Fakturační a korespondenční adresa:

##  **DIAMO**, státní podnik

##  odštěpný závod ODRA

## Sirotčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava

 (dále jen „pronajímatel“)

a

2. Nájemce

## Obchodní firma: **OKD, a.s.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 10919

## Sídlo: Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná

## IČO: 05979277

## Zastoupený: Ing. Liborem Polochem, ředitelem pro nákup na základě Plné moci ze dne 30.5.2018

DIČ: CZ05979277 (plátce DPH)

ID datové schránky: 74tcgdp

Týká se: Závod úpraven

Garant: xxxxxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxxxx

č. účtu: xxxxxxxxxxxxx

(dále jen „nájemce“)

 **II.**

Tímto dodatkem dochází ke zkrácení předmětu nájmu a k úpravě některých ustanovení výše citované smlouvy takto:

**Čl. III. Předmět nájmu, bod 2 se ruší a nově zní takto:**

1. Pronajímatel přenechává k dočasnému užívání nájemci kabelový most (Krátký most) pro vedení sítí ve vlastnictví nájemce, a to:

kabel 6 kV – Kuboň 1, 2 v délce 106 bm, kabel 6 kV – čerpačka Pilík v délce 106 bm, kabel kamerového systému v délce 37 bm.

**Čl. IV. Doba nájmu - bod 5 se ruší a nově zní takto:**

5.Pronajímatel může od smlouvy odstoupit v případě, že:

1. je-li třeba s ohledem na pravomocné rozhodnutí příslušného orgánu pronajatý prostor vyklidit nebo odstranit,
2. nájemce užívá pronajaté prostory přes výstrahu pronajímatele takovým způsobem, že pronajímateli vzniká škoda, nebo tomuto hrozí značná majetková újma,
3. nájemce nesloží ve stanoveném termínu požadovanou peněžní záruku,
4. u nájemce bude odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.

**Čl. V. Cena nájmu, bod 1 se ruší a nově zní takto:**

1. Nájemce zaplatí pronajímateli za roční nájem předmětu smlouvy částku 164 574,- Kč bez DPH, (DPH bude fakturována ve výši a sazbě dle obecně závazných předpisů platných v okamžiku zdanitelného plnění), rozpočteno do měsíčních plateb á **13 714,50** **Kč** + příslušná výše DPH. Specifikace ceny nájmu je uvedena v níže uvedené hodnotové tabulce.

 

Měsíční nájemné je splatné na základě fakturace pronajímatele. Splatnost daňových dokladů je 30 dnů, lhůta splatnosti se počítá ode dne doručení daňového dokladu nájemci, přičemž v případě pochybností se má za to, že faktura byla doručena nejpozději 3 den ode dne odeslání. Platby nájemce provede na účet č. xxxxxxxxxxxxx, vedený u xxxxxx Fakturace za nájem bude provedena od data účinnosti dodatku se zdanitelným plněním k poslednímu dni měsíce, ve kterém dodatek nabude účinnosti. Následná měsíční fakturace bude provedena se zdanitelným plněním k poslednímu dni kalendářního měsíce daného roku. Vystavené faktury budou mít veškeré náležitosti účetních a daňových předpisů tak, aby byl nájemce oprávněn na jejich základě uplatnit odpočet DPH. Daňové doklady budou nájemci doručovány na adresu:

*OKD, a.s.*

*Odbor účetnictví – přijaté faktury*

*Stonavská 2179*

*735 06 Karviná Doly*

**Čl. VIII. Závěrečná ustanovení se doplňuje o bod 9 a 10:**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že osobní údaje uvedené ve smlouvě použijí pouze za účelem plnění této smlouvy a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
2. Skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují smluvní strany za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez dalších podmínek. Nájemce bere na vědomí, že tato smlouva, včetně případných dodatků, bude pronajímatelem zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.

  **III.**

1. V ostatním se předmětná smlouva nemění a zůstává v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami
a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, s platností originálu, z nichž
pronajímatel obdrží 3 výtisky a nájemce 1 výtisk tohoto dodatku.
4. Osoby podepisující tento dodatek stvrzují, že jsou k tomuto jednání oprávněny.

V Ostravě dne …………… V Karviné dne …………………..

……………………………………….. …………………………………..

Ing. Josef Havelka Ing. Libor Poloch

vedoucí odštěpného závodu ODRA na základě Plné moci ze dne 30.5.2018