

Číslo smlouvy příkazce: 2016/SITMP/0065

Číslo smlouvy příkazníka: 04/2016

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ TECHNICKÉHO DOZORU NA STAVBĚ dle ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

1. Příkazce: **SPRÁVA INFORMAČNÍCH TECHNOLOGIÍ MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace**
sídlo: Dominikánská 4, 301 00 Plzeň
odpovědný zástupce ve věcech smluvních: **Ing. Luděk Šantora, ředitel**
IČO: 663 627 17
DIČ: CZ 663 627 17
Bankovní spojení: **xxx**
Účet č: **xxx**
(dále jen příkazce)

2. Příkazník: **Ing. Luboš Luhový**
sídlo: U Hřiště 18, 312 00 Plzeň
IČO: 6438391 1
DIČ: CZ 6508200468
živnostenský list **xxx** Plzeň bankovní spojení: **xxx** účet č.: **xxx** (dále jen příkazník)

II. Předmět smlouvy

II. 1 Na základě ujednání této smlouvy a za podmínek níže uvedených zajistí příkazník pro příkazce (investora) technický dozor na stavbě: „**Rekonstrukce Cukrovarská ul. II. etapa, centrum dronů**“ dle projektové dokumentace zpracované firmou SILBA - Elstav spol. s r.o., Letkov 155, 326 00 Plzeň -Letkov, z 01/2016, č.z. 0273/2015.

II. 2 Výkon technického dozoru investora (TDI):

občasný technický dozor investora :

- seznámení se s dokumentací pro provedení stavby, obsahem smluv a stavebním povolením
- předání akce vybranému dodavateli vč. spolupráce při zajištění podmínek pro realizaci akce
- účast na kontrolních dnech 1x týdně, dále jinak dle potřeby (předpoklad 2 x týdně)
- kontrola prováděných prací a jejich soulad se schválenou PD a s platnými normami a předpisy
- zajištění fotodokumentace v průběhu stavby
- dodržování podmínek stavebního povolení popř. ohlášení po dobu realizace stavby
- kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledku kontroly do stavebního deníku
- sledování předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací prováděných příkazníkem stavby
- přejímání dokončených stavebních výkonů
- účast při zhotovování soupisu vad a nedodělků a fyzické zapisování
- kontrola vedení stavebního deníku
- spolupráce na přípravě dokladů a podkladů pro převzetí stavby

Číslo smlouvy příkazce: 2016/SITMP/0065

Číslo smlouvy příkazníka: 04/2016

- kontrola postupu prací dle obchodních smluv a časového plánu
- kontrola věcné správnosti soupisu provedených prací předložených příkazníkem a jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvě / podklad k měsíční fakturaci /
- účast při přejímacím řízení
- kontrola podkladů pro odevzdání a převzetí stavby
- kontrola vyklizení staveniště příkazníkem stavby

II. 3 Příkazce se zavazuje uhradit příkazníkovi úplatu za zařízení a výkon činností dle čl. II.2 ve výši a termínech stanovených v následujících ustanoveních této smlouvy.

III.

Termín plnění

- III. 1 Příkazník se zavazuje naplnit předmět smlouvy dle těchto sjednaných termínů :
- a) Termín zahájení činnosti : 14.07.2016
 - b) Termín splnění činnosti v rozsahu dle čl.II.2.a : 10.11.2016
- III. 2 Pokud termín ukončení stavby bude prodloužen z důvodů ležících mimo odpovědnost příkazníka, zavazují se smluvní strany k uzavření dodatku k této smlouvě řešící důsledky z této skutečnosti.

IV.

Úplata a platební podmínky

IV. 1 Příkazce se zavazuje úplatu za provedení prací uvedených v čl.II. této smlouvy zaplatit na účet příkazníka, který je uvedený v záhlaví této smlouvy, částku sjednanou v čl. IV. odst. 1. takto:

1. fáze - občasný technický dozor investora	98.000,- Kč
Celkem bez DPH	98.000,- Kč
DPH 21%	20.580,-Kč

Cena včetně DPH 118.580,- Kč

III. 2 Příkazce se zavazuje úplatu za provedení prací uvedených v čl.II. této smlouvy zaplatit na účet příkazníka, který je uvedený v záhlaví této smlouvy, částku sjednanou v čl. IV. odst. 1 takto:

- 1. dílčí faktura ve výši 20.000,-Kč bez DPH k datu 01.08.2016
- 2. dílčí faktura ve výši 20.000,-Kč bez DPH k datu 01.09.2016
- 3. dílčí faktura ve výši 20.000,-Kč bez DPH k datu 01.10.2016
- 4. dílčí faktura ve výši 20.000,-Kč bez DPH k datu 01.11.2016
- 5. doplatek do smluvní ceny 18.000,- Kč bez DPH po splnění předmětu smlouvy dle čl. II.2.a

Úhrada faktur příkazcem, ve výše uvedených termínech, je podmíněna skutečností, že realizace stavby nebude v prodlení, oproti schválenému harmonogramu výstavby, z viny příkazníka.

IV. 3 Platební podmínky jsou dohodou smluvních stran stanoveny níže uvedeným způsobem

IV. 3.1. Platby budou provedeny na základě faktur, které vystaví příkazník dle čl.IV.2 .

Splatnost všech faktur 14 dnů.

Pokud se uplatní věta druhá § IV odst.2. bude příslušná faktura vystavena v termínu

- posunutém o prodlevu v plnění harmonogramu stavby, oproti termínu výše uvedeného.
- IV. 3.2. Překročení cen je možné pouze za podmínek stanovených touto smlouvou a zákonnou změnou sazeb DPH.
- IV. 3.3. Každý daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení příslušných obecně závazných předpisů platných na území České republiky, a dále číslo této smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat požadované náležitosti, případně bude-li neúplná či nesprávná, je příkazce oprávněn ji (resp. její kopii) ve lhůtě splatnosti vrátit k opravě či doplnění. Ode dne doručení nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Úhradou ceny se pro účely této smlouvy rozumí den, kdy byla finanční částka odepsána z účtu příkazce.
- IV.3.4. Příkazník je oprávněn fakturovat příkazci v písemné, tedy v tištěné podobě, nebo v podobě elektronické. Písemná faktura se doručuje na adresu příkazce. Elektronická faktura se doručuje elektronicky na e-mailovou adresu: **xxx**
- IV.3.5. Příkazník se zavazuje, že najím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a příkazce vyzve příkazníka k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si příkazce vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- IV.3.6. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany příkazce na základě této smlouvy bude o příkazníkovi správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že příkazník je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má příkazce právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby příkazníkovi uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto příkazníkovi nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám příkazce v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.
- IV.4 Pokud bude příkazce se zaplacením částek příslušných faktur v prodlení, je povinen zaplatit příkazníkovi smluvní pokutu 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení. Tím není dotčeno právo na úrok z prodlení.
- IV.5 Za nedodržení termínů dle čl. III. 1. porušením smluvních podmínek příkazníkem, je povinen příkazník zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny podle čl. IV.1. této smlouvy za každý započatý den prodlení. Tím není dotčeno právo na úrok z prodlení.
- IV.6 V případě zastavení prací příkazcem nebo vypovězení smlouvy uhradí příkazce příkazníkovi cenu za práce a činnosti uvedené v čl. II.1. této smlouvy vykonané příkazníkem k datu zastavení prací. Platba bude provedena na základě faktury vystavené příkazníkem do sedmi dnů po zastavení prací se splatností 14 dnů. Také na tuto fakturu se vztahuje ustanovení čl.IV.4.
- IV.7 Cena částečného plnění k datu zastavení prací příkazcem dle čl.IV.6 nebo vypovězení smlouvy se stanoví takto: cena podle čl. IV.1. dělená počtem dnů, po které měl být předmět smlouvy vykonáván, násobená počtem dnů, po které byla tato smlouva plněna, snižena o případné dřívější platby příkazce příkazníkovi ve smyslu této smlouvy.
- IV.8 V případě prodloužení lhůty výstavby bez zavinění příkazníka, bude cena díla navýšena v poměru k prodloužení lhůty výstavby, t.zn. cena podle čl. IV.1. dělená počtem dnů, po které měl být předmět smlouvy vykonáván, násobená počtem dnů, po které bude smlouva skutečně plněna, snižena o případné dřívější platby příkazce příkazníkovi ve smyslu této smlouvy.

V. Spolupůsobení příkazce

- V. 1 Příkazce poskytne příkazníkovi veškeré údaje a podklady, které se týkají požadavků potřebných pro provedení stavby podle této smlouvy, zejména:
- a) kompletní paré projektové dokumentace přikládané k žádosti o vydání stavebního povolení popř. ohlášení
 - b) stavební povolení, vč. všech vyjádření účastníků řízení
 - c) další nutná povolení (např. vodohospodářského orgánu), vč. všech vyjádření účastníků řízení
 - d) smlouvu o dílo uzavřenou mezi příkazcem a generálním projektantem
 - e) majetková a územní omezení, pokud nevyplývají ze stavebního povolení a ověřené projektové dokumentace ve stavebním řízení
 - f) technické podklady o speciálním vybavení, pokud mohou mít dopad na provedení stavby a nevyplývají z projektové dokumentace
 - g) zajistí součinnost svých odborných pracovníků nutnou pro plynulé provádění díla a stavby
- V. 2 Příkazce poskytne příkazníkovi veškeré údaje a podklady, které se týkají požadavků potřebných pro provedení stavby podle této smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, zejména:
- a) smlouvu o dílo uzavřenou mezi příkazcem a generálním dodavatelem stavby, vč. harmonogramu plnění
 - b) další smlouvy o dílo s ostatními dodavateli stavby, dodávek technologického zařízení a vybavení, je-li to pro výkon činnosti příkazníka nezbytné a potřebné.
- V. 3 Příkazce uhradí případné platby za potřebná odborná a znalecká posouzení, kontrolní měření, správní poplatky apod. přímo, pokud nebude dohodnuto jinak.
- IV. 4 Příkazce zajistí výkon autorského dozoru autora projektové dokumentace na vyžádání příkazníka po celou dobu trvání stavby až do kolaudace.
- V. 5 Příkazce zajistí účast autora projektu na stavbě na vyžádání příkazníka a dodavatele stavby.
- IV. 6 Příkazce poskytuje příkazníkovi plnou moc dle § 568 zákona potřebnou pro řádný výkon činností dle předmětu plnění čl. II. 1 a II.2.
- V.7 Příkazce vyžádá u GDS předání všech potřebných „dokladů“ (revize, atesty, prohlášení o shodě, provozní a tlakové zkoušky, zkoušky dle ČSN prokazující kvalitu použitých materiálů a prováděných konstrukcí, a další doklady dle SoD mezi GDS a investorem), nutných pro řádný výkon předmětu činnosti mandátáře.

VI. Závěrečná ustanovení

- VI. 1 Změny a dodatky této smlouvy musí být písemné, podepsané oběma smluvními stranami. K návrhu na změnu či dodatek předložený jednou smluvní stranou, se druhá strana vyjádří nejpozději do tří dnů od předložení návrhu.

Číslo smlouvy příkazce: 2016/SITMP/0065

Číslo smlouvy příkazníka: 04/2016

- V. 2 Odstoupení od smlouvy je možné v případech jejího závažného porušení protistranou. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno protistraně písemně s uvedením důvodů. Právní účinky odstoupení nastávají dnem, ve kterém došel projev vůle o odstoupení od smlouvy druhé straně. Protistrana je povinna sdělit své stanovisko k odstoupení od smlouvy druhé straně nejpozději do deseti dnů od obdržení oznámení o odstoupení, jinak se má za to, že s odstoupením od smlouvy souhlasí.
- VI. 3 Odpovědnost příkazníka vyplývající z této smlouvy bude omezena výlučně na přímé škody vzniklé ze služeb příkazníka, které jsou zakotveny v této smlouvě. Příkazník nenese odpovědnost za škody způsobené vyšší mocí a třetí osobou, ani za dodatečné ztráty na majetku, zdraví či zisku.
- VI. 4 Tato smlouva představuje úplnou a ucelenou smlouvu mezi smluvními stranami a nahrazuje všechna podpisy. předchozí ústní i písemná ujednání, smlouvy a dohody. Vzniká souhlasným prohlášením účastníků o celém jejím obsahu, což účastníci stvrzují svými
- VI. 5 Pravomoci zástupce příkazníka vůči dodavatelům stavby a technologie, pokud budou nezbytné a nevyplývají z této smlouvy, budou stanoveny plnou mocí pro příkazníka vystavenou příkazcem.
- V. 6 Tato smlouva má celkem pět stran, je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.

V Plzni, dne 30.6.2016

V Plzni, dne 29.6.2016

Ing. Luboš Luhový

Ing. Luděk Santora

ředitel

Správa informačních technologií

Města Plzně p.o.

