

KUPNÍ SMLOUVA O PRODEJI AUTOMOBILU

06073-3256C156

1. Účastníci

1.1 Prodávající:

Jméno:	Porsche Inter Auto CZ spol. s r.o., Porsche Brno		
Sídlo:	Řípská 13a, 62700 Brno		
IČO:	47124652	Info email:	
DIČ:	CZ47124652	Tel:	
Zapsaný v OR:	Městského soudu v Praze 12939 C		
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s. 5020015843/5500		
IBAN:	BIC/SWIFT: RZBCCZPP		
Zástupce:	Drábek Zdeněk Mobil:		

1.2 Kupující:

Jméno:	KORDIS JMK, a.s.		
Sídlo/Bydliště:	Nové sady 946/30, Staré Brno, 602 00 Brno		
IČO/RČ/č.OP:	26298465	Info email:	
DIČ:	CZ26298465	Tel:	
Zástupce:	Václav Tvrdý, předseda představenstva; Ing. Antonín Crha, místopředseda představenstva		

2. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je koupě vozu značky **Volkswagen** (dále jen „vozidlo“):

Model:	Akční T6 skříň 2,0 TDI DR EU6	SGH1F1A1
Objem motoru:	1968 ccm	Barva vozu: Bílá Candy
Výkon kW/k:	110/150	Barva potahů: Titanově černá
Převodovka:	6-stupňová převodovka	Kód barvy: B4B4 / JG
Číslo karoserie:		Číslo komise:

Poznámky:

3. Cenové ujednání

3.1. Kupní cena vozidla v Kč včetně 21% DPH:

A/ **Základní kupní cena vozidla** 689 932,–

B/ **Barva vozidla / obj. kód: Bílá Candy / B4B4** 0,–

C/ **Zvláštní výbava / obj. kód:**

Alarm s ostrahou vnitřního prostoru a / 7AQ Z5E 8QJ 9 191,–

centrální zamykání:

- pouze v kabině řidiče

- houkačka

- senzor naklonění vozu

- záložní houkačka

- centrální zamykání s bezpečnostní

pojistkou

- dálkové ovládání s možností uzamčení

zevnitř

- dva funkční klíče

Bez dělicí stěny / \$Z2 -3 937,–

Bez krytu hrany nákladového prostoru: / 2P0 S5L 0,–

- pro vozidla k dopravě

Druhý akumulátor s oddělovacím relé: / 8FB 7 746,–

- bezúdržbová baterie (75 Ah/420 A)

Indikátor stavu kapaliny v / 8X4 1 721,–

ostřikovačích:

- vyhřívané trysky ostřikovačů čelního

skla

Konsole na přístrojové desce s 1-DIN / 5FD 1 562,–

šachtou:	
- otvory pro umístění dodatečných spínačů	
Kontrola poklesu tlaku vzduchu v / 7K1	1 857,--
pneumatikách	
Lapače nečistot vpředu a vzadu / 6N2	4 528,--
Lišty pro uchycení střešního nosiče / 3S4	3 543,--
Malý optický paket: / PL4	21 283,--
- lakované nárazníky v barvě vozu	
- lakovaná dveřní madla v barvě vozu	
- lakované kryty vnějších zpětných zrcátek v barvě vozu	
- černá maska chladiče	
Multifunkční elektronické rozhraní pro / IS2	10 902,--
zapojení externích zařízení zástavbářů:	
- svorkovnice pod sedadlem řidiče	
- multifunkční kódovatelný modul	
Multifunkční kožený volant: / ZE7	9 581,--
- pro obsluhu mobilního telefonu, multifunkčního ukazatele a rádia	
- částečná kožená výbava: manžeta ruční brzdy a hlavice řadicí páky	
Multifunkční ukazatel "Plus": / ZEN	8 970,--
- černobílý LCD displej s rozšířenými funkcemi (obsahuje 4 měřicí přístroje)	
- asistent rozpoznání únavy řidiče	
Paket "Světla a výhled" Plus: / P4B	15 868,--
- automatický spínač světlometů s funkcí "Coming home/Leaving home"	
- vnitřní zpětné zrcátko s automatickou clonou	
- dešťový senzor pro stěrače předního skla	
- světlometry H7	
- přední mlhové světlometry s funkcí přisvětlování při odbočování	
Parkpilot vpředu a vzadu / 7X2	17 935,--
Pevné okno vpředu vpravo a bez bočního / 4JT	6 616,--
okna vzadu vpravo	
Pneumatiky 215/65 R16C 106/104 T: / H67	0,--
- s optimalizovaným valivým odporem	
Potahy sedadel "Austin" látkové / \$1L	0,--
Přední gumové koberce (sada 2 ks): / \$\$U	986,--
- obj. číslo 7H1061502A 82V	
Příslušenství nutné objednat přes B2B: / \$\$0	0,--
- nelze objednat přes VU2	
Rádio "Composition Media" / ZI6	24 075,--
- 6,3" barevný dotykový displej	
- 4 reproduktory	
- slot na SD kartu	
- Aux-in vstup	
- USB (kompatibilní iPod/iPhone/iPad)	
- FM/AM příjem	
- CD přehrávač mp3/wma	
Sedadlo spolujezdce - jednosedadlo / \$\$J	0,--
Servodovírání pravých posuvných dveří: / GX3	4 005,--
- při objednání levých posuvných dveří je nutné objednat GX3 (Servodovírání levých posuvných dveří)	
Tažné zařízení odnímatelné, uzamykatelné / 1D2	23 087,--
Telefonní rozhraní Bluetooth / 9ZX	0,--
Tempomat / 8T2	8 334,--
Vodní přídavné topení s dálkovým ovl.: / 7VL	41 632,--
- programovatelné se spínacími hodinami a s dálkovým ovládáním	
- naftové/benzínové nezávislé topení	
Vůz určený k podstatné úpravě: / \$KP	0,--
- u tohoto vozu dochází k podstatné úpravě (např. přestavba, nástavba či montáž specifické zástavby)	
- značka Volkswagen Užitkové vozy ručí v základní, popř. prodloužené, záruce za jakost vozidla pouze v tom rozsahu v	

jakém bylo vyrobeno (opustilo výrobní závod)	
- závady vzniklé v přímé souvislosti s úpravou vozu nemohou být odstraněny na náklady výrobce v rámci jím poskytnuté záruky	
- prodejce vozidla je nutné vždy informovat o každé reklamaci, a to bez zbytečného odkladu	
Vyhřívání čelního skla: / 4GR	13 349,--
- vrstvené sklo s vyhříváním	
Vyhřívání předních sedadel: / 4A3	11 499,--
- odděleně nastavitelné	
Výšk.nast.sed.vpředu s bed.a lok. / 3L3 7P4 4S1 \$SJ	11 041,--
opěrkami:	
- výškově nastavitelné sedadlo řidiče a jednosedadlo spolujezdce	
- bederní opěrky	
- nastavitelné loketní opěrky na levé i pravé straně sedadla řidiče a jednosedadla spolujezdce	
- nelze s dvojsedadlem spolujezdce	
Zadní stěrač s vyhříváním: / 4HS	4 953,--
- stěrač na zadních dveřích s ostřikovačem	
- vyhřívání pro zadní okno	
Zadní výklopné dveře prosklené: / ZH7	1 117,--
- vyhřívání okna	
- vnitřní zpětné zrcátko	
Zesílený alternátor / NY3	3 056,--
Klimatizace "Climatic" - akční nabídka: \$O1	
	1,--
D/ Mezisoučet:	954 433,--
E/ Speciální podmínky:	-71 582,--
F/ Kupní cena včetně DPH v CZK (dále jen „kupní cena“):	882 851,--
G/ DPH v CZK:	153 222,--
H/ Kupní cena bez DPH v CZK:	729 629,--
I/ Záloha na kupní cenu	88 285,--

3.2. Zvolená příplatková výbava nahrazuje sériovou výbavu (bod 4.) stejného charakteru, i když to není u jednotlivých položek uvedeno.

3.3. Záloha činí: 88 285,-- CZK, doplatek zálohy činí: 794 566,-- CZK.

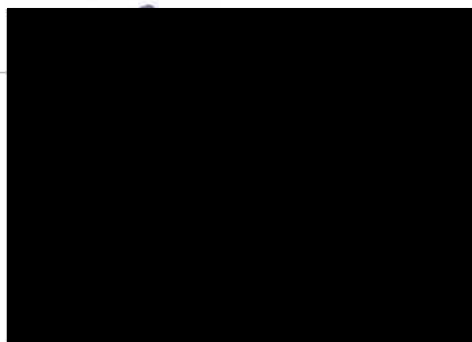
3.4. Prodávající se zavazuje odevzdat předmět kupní smlouvy kupujícímu a umožnit mu nabýt vlastnická práva nejpozději do 16 týdnů ode dne zaplacení zálohy na kupní cenu.

3.5 Kupující tímto prohlašuje, že byl seznámen s Všeobecnými podmínkami kupní smlouvy, uvedenými níže (bod 5.) této smlouvy, které tvoří nedílnou součást této smlouvy a že souhlasí s jejich zněním. Kupující rozumí smluvnímu ujednání v plném rozsahu a žádá dalších informací od prodávajícího nežádá.

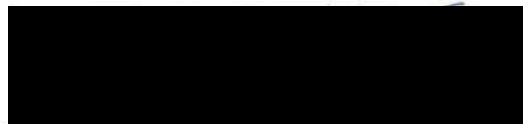
Brno, dne: 27.11.2018

Drábek Zdeněk, prodávající:

ZDENĚK DRÁBEK



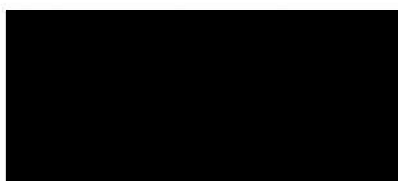
KORDIS JMK, a.s., kupující:



VÁCLAV TVRDÝ, předseda představenstva



Ing. ANTONÍN CRHA, místopředseda představenstva



4. Sériová výbava vozu Volkswagen Akční T6 skříň 2,0 TDI DR EU6:

- 1 funkční klíč + 1 pevný klíč
- 12 V zásuvka v kabině řidiče:
 - nekuřácké provedení: bez zapalovače a popelníku
- 16" kola ocelová
- 16" podvozek
- 3. brzdové světlo
- Airbag řidiče a spolujezdce:
 - možnost deaktivace airbagu spolujezdce
- Automatický spínač denního svícení
- Bez zpětného zrcátka
- Body pro uchycení střešního nosiče
- Body pro uchycení střešního nosiče:
 - 8 pro krátký rozvor
 - 10 pro dlouhý rozvor
- Centrální zamykání s dálkovým ovládním:
 - bez bezpečnostní pojistky
 - možnost uzavření zevnitř
- Determální skla (zelená)
- Elektrika I:
 - vnější zrcátka elektricky nastavitelná a vyhřívána
 - elektrické stahování oken
- Emisní norma EURO 6b (u TDI včetně filtru pevných částic DPF)
- ESP včetně brzdového asistentu, asistent pro rozjezd do kopce, ABS, EDS, ASR, MSR
- Gumová podlaha v kabině řidiče
- Kotoučové brzdy na všech kolech
- Kryty vnějších zpětných zrcátek:
 - madlo a kliky dveří černé
- Mřížka chladiče:
 - nelakovaná
 - jedna chromovaná lišta
- Multikolizní brzda
- Nárazník vozu - šedý
- Nářadí a zvedák
- Nástupní schůdek v kabině a prostoru pro cestující/nákladovém prostoru
- Obložení dveří plastem
- Obložení stropu:
 - v kabině řidiče komfortní obložení stropu, na stropě nákladového prostoru obložení z tvrdých desek
- Odkládací box ve dveřích kabiny s držákem na nápoje
- Odkládací přihrádka s krytem:
 - uzamykatelná
- Plnohodnotné rezervní kolo ocelové
- Pneumatiky 205/65 R16 C 107/105 T
 - s optimalizovaným valivým odporem
- Polovysoké obložení bočních stěn z tvrdých desek
- Posuvné dveře v nákladovém prostoru/prostoru pro cestující:
 - vpravo
- Potahy sedadel "Austin" látkové
- Prachový a pylový filtr
- Prodloužená záruka výrobce 2+2 / 200 000:
 - 2 + 2 roky / 200 000 km
 - platí co nastane dříve
 - záruka se vztahuje na vozidlo ve stavu, ve kterém opouští výrobní závod
 - nevztahuje se na součásti vozu, které byly na vozidlo namontovány nebo umístěny dodatečně (úpravy, příslušenství)
- Příprava pro rádio:
 - anténa integrovaná ve vnějším zpětném zrcátku
 - 2 reproduktory vpředu

Upozornění: Příprava pro rádio není kompatibilní se žádným rádiem z nabídky Originálního příslušenství Volkswagen®. Kompatibilní pouze s navigací RMT400N.
- Sedadlo spolujezdce - dvojsedadlo
- Servořízení s výškově a sklonově nastavitelným tříramenným volantem
- Start-Stop:
 - BlueMotion Technology
 - s rekuperační brzdou účinku
- Středové kryty kol
- Tažné oko vpředu a vzadu
- Teleskopické tlumiče
- Tepelně izolující přední sklo
- Topení s mechanickou regulací v kabině řidiče
- Úchytná oka v podlaze:
 - 6 ok u krátkého rozvoru
 - 8 ok u dlouhého rozvoru
- Víko zavazadlového prostoru:
 - zaplechované
- Vnější zpětné zrcátko levé:
 - asférické
- Vnější zpětné zrcátko pravé:
 - konvexní
- Vnitřní ochrana nákladové hrany plastová
- Vnitřní stropní osvětlení
- Vysoká dělicí přepážka bez okna
- Výškově nastavitelné opěrky hlavy:
 - kabina řidiče
- Zadní křídlové dveře neprosklené

Všeobecné podmínky kupní smlouvy

5.1. Sjednané způsoby cenové úpravy

5.1.1. V případě změny závazných právních předpisů platných ke dni uzavření kupní smlouvy (např. změna celních nebo daňových či jiných předpisů), a dojde-li v důsledku těchto změn ke změně smluvní ceny v bodu 3.1. uvedeně, vzniká prodávajícímu právo v důsledku těchto změn změnit kupní cenu za předmět kupní smlouvy, bez dalšího souhlasu kupujícího.

5.1.2. Prodávající se zavazuje odevzdat předmět kupní smlouvy kupujícímu a umožnit mu nabytí vlastnické právo nejpozději do termínu uvedeného v bodě 3. a bodě 5.3. za podmínky zaplacení celé kupní ceny.

5.1.3. Jiné změny ceny jsou možné na základě písemné dohody smluvních stran.

5.2. Způsob úhrady kupní ceny

5.2.1. Není-li v bodě 3.3. této smlouvy uvedeno něco jiného, činí záloha na kupní cenu 10 % z kupní ceny stanovené v bodě 3.1. této smlouvy. Kupující se zavazuje zaplatit zálohu v hotovosti nebo na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy. U bezhotovostní platby se dnem zaplacení rozumí den, kdy byla částka připsána na účet prodávajícího. Při platbě v hotovosti potvrdí prodávající příjem okamžitě. Při nesplnění povinnosti zaplatit zálohu je prodávající oprávněn od smlouvy odstoupit. Za den zaplacení zálohy na kupní cenu je považován den, kdy kupující uhradí tuto zálohu v hotovosti nebo kdy bude částka připsána na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.

5.2.2. Zůstatek kupní ceny včetně případného zvýšení/snížení ve smyslu bodu 5.1. je kupující povinen uhradit prodávajícímu nejpozději při převzetí vozidla, a to buď úhradou v hotovosti či bankovním převodem, přičemž připsání platby v celkové výši sjednané ceny na účet prodávajícího, nejpozději v den avizované připravenosti prodávajícího k plnění, je podmínkou pro předání vozu kupujícímu.

5.2.3. Finanční limit pro platbu v hotovosti činí 270.000,- Kč.

5.3. Dodací lhůta a dodací podmínky

5.3.1. Prodávající se zavazuje dodat předmět kupní smlouvy kupujícímu ve lhůtě uvedené v bodě 3.4. této smlouvy. Dodací lhůta smí být prodloužena u sériové výroby maximálně o 8 týdnů a u vozidel se zvláštním vybavením maximálně o 12 týdnů. Po marném uplynutí uvedených lhůt má kupující právo odstoupit od smlouvy. Místem předání je adresa sídla prodávajícího, uvedená jako adresa odstěpného závodu v této smlouvě.

5.3.2. Předmětem smlouvy je vozidlo uvedené v bodě 2. této smlouvy včetně zvláštního vybavení uvedeného v bodě 3.1. této smlouvy. Od tohoto provedení se prodávající nesmí odchýlit, s výjimkou toho, že se jedná o konstrukční nebo barevné odchylky ze strany výrobce oproti grafickému vyobrazení vzorku dle katalogu.

5.3.3. Předání - Převzetí vozidla

5.3.3.1. Prodávající vyrozumí kupujícího o připravenosti plnit předmět smlouvy a o termínu předání vozidla na sjednaném místě.

5.3.3.2. Kupující musí vozidlo převzít ve lhůtě 10 dnů od termínu sděleného prodávajícím dle bodu 5.3.3.1. této smlouvy. Po 30ti dnech trvání prodlení kupujícího s převzetím vozidla přechází nebezpečí škody na vozidle na kupujícího.

5.3.3.3. Je-li kupující v prodlení s převzetím vozidla v 10ti denní lhůtě dle bodu 5.3.3.2. této smlouvy, je prodávající oprávněn vyúčtovat kupujícímu poplatek za uskladnění vozidla. Poplatek za uskladnění vozidla činí 0,05 % z jeho celkové ceny za každý den prodlení, až do převzetí vozidla.

5.3.3.4. Převzetí vozidla potvrdí kupující svým podpisem, u právnických osob podpisem a razítkem oprávněných osob, případně plnou mocí k převzetí vozidla s podpisem a razítkem oprávněných osob. Prodávající je oprávněn požadovat identifikaci zmocněnce.

5.4. Odstoupení od smlouvy

5.4.1. Kupující má právo odstoupit od smlouvy, pokud prodávající požaduje cenu vyšší o více než 5 % než je cena při podpisu smlouvy při současném zakalkulování zvýšení dle bodů 3.2. a 5.1.1. této smlouvy.

5.4.2. Provedení zvýšení ceny do 5 % dle bodu 5.1.1. neopravňuje kupujícího k odstoupení od smlouvy.

5.4.3. Pokud kupující nepřevzme vozidlo ve lhůtě k převzetí dle bodu 5.3.3.2. této smlouvy, je prodávající oprávněn od smlouvy odstoupit. Dojde-li k porušení povinnosti kupujícího převzít vozidlo ve lhůtě k převzetí dle bodu 5.3.3.2. této smlouvy a/nebo k porušení povinnosti kupujícího zaplatit zálohu na kupní cenu dle bodu 5.2.1. této smlouvy a/nebo k porušení povinnosti kupujícího zaplatit zůstatek kupní ceny dle bodu 5.2.2. této smlouvy, je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši zálohy na kupní cenu vozu sjednané dle bodu 3.3. této smlouvy, nejméně však ve výši 10 % z kupní ceny vozu. Prodávající má právo započítat zálohu zaplacenou kupujícím na předmět koupě na smluvní pokutu. Právo na náhradu škody zůstává prodávajícímu nedotčeno.

5.4.4. Pokud kupující zvolil k financování úvěr a z jakéhokoli důvodu zruší úvěr před úplným zaplacením kupní ceny, je povinen oznámit prodávajícímu, zda do 14ti dnů následujících po zrušení úvěrové smlouvy uzavře s prodávajícím novou smlouvu, nebo zda se tato kupní smlouva jako smlouva hlavní zruší. Pokud kupující nevyrozumí prodávajícího o zrušení úvěrové smlouvy, odpovídá kupující za škodu, která v souvislosti s porušením této oznamovací povinnosti prodávajícímu vznikne.

5.5. Záruční podmínky

5.5.1. Pro záruku platí aktuální všeobecné záruční podmínky importéra/výrobce, uvedené v dokladech k automobilu. Při uplatnění práv z odpovědnosti prodávajícího bude kupující vznášet nároky přiměřené vadě. Nároky kupujícího se řídí platnou právní úpravou zák. 89/2012 Sb., přičemž zákonným nárokem je v první řadě odstranění vady výměnou/opravou vadné součástky vozidla.

5.5.2. Upozornění: Spotřeba paliva uvedená v technickém průkazu je technickým parametrem vozidla, zjištěným v umělého prostředí za konstantních podmínek. Při provozu vozidla na pozemních komunikacích může být skutečná spotřeba vyšší, zejména vlivem způsobu jízdy, povětrnostních podmínek, užíváním klimatizace a dalších spotřebičů, apod. Vyšší spotřeba není vadou výrobku, pokud není autorizovanými testy prokázán opak. Vadou výrobku není sám o sobě akustický projev vozidla nebo drobné odchylky v barevnosti proti odsouhlasenému grafickému vzorku barvy. Kupující byl seznámen s metodickými pokyny výrobce vozidla ohledně běžné spotřeby provozních kapalin vč. kapalin mazacích, pročtež s touto metodikou výslovně souhlasí a považuje její obsah za ujednání kupní smlouvy.

5.6. Výhrada vlastnictví

5.6.1. Vozidlo zůstává do úplného zaplacení celé kupní ceny včetně eventuálních vedlejších sjednaných nákladů (např. zimní pneumatiky apod.) ve vlastnictví prodávajícího. Kupující se musí zdržet takového zacházení s vozidlem, které by mohlo ohrozit výhradu vlastnictví prodávajícího, zejména nesmí smluvně zcizit nebo zatížit vozidlo, ani převést práva z této smlouvy na třetí osobu bez souhlasu prodávajícího. Nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího okamžikem převzetí vozidla (podpisem předávacího protokolu a převzetím klíčů).

5.7. Rozvazovací podmínka

5.7.1. Smluvní strany prohlásují, že v případě, kdy se kupující po uzavření kupní smlouvy rozhodne financovat pořízení vozidla prostřednictvím poskytovatele finančních služeb (leasing nebo úvěr) a postoupí práva ze smlouvy leasingovému vlastníku s tím, že se jeho pozice změní z kupujícího na uživatele, pozbuje tato smlouva ke dni uzavření příslušné leasingové smlouvy účinností.

5.7.2. Kupující výslovně prohlašuje, že v případě postoupení práv z této smlouvy na leasingovou společnost dle bodu 5.7.1. této smlouvy bude záloha poskytnutá kupujícím na kupní cenu vozu podle bodu 3.3., resp. záloha v celé již zaplacené výši na úhradu kupní ceny, automaticky převedena na platbu ze smlouvy mezi prodávajícím a leasingovou společností (nástupce-kupujícího z kupní smlouvy).

5.8. Odpočet daně z přidané hodnoty

5.8.1. Kupující si je vědom skutečnosti, že při nákupu vozidla pro jeho podnikatelské účely a uplatnění vrácení DPH je konečný odpočet DPH závislý na zjištění příslušného finančního úřadu. Prodávající kupujícímu za vrácení DPH neodpovídá.

5.9. Závěrečná ustanovení

5.9.1. Tato smlouva podléhá právu České republiky. Příslušný je soud na území České republiky.

5.9.2. Kupující prohlašuje, že při jednání o uzavření této smlouvy mu byly sděleny všechny pro něj relevantní skutkové a právní okolnosti k posouzení možnosti uzavřít tuto smlouvu a případné další související smlouvy ve smyslu ust. § 1727 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a že neočekává ani nepožaduje od prodávajícího žádné další informace v této souvislosti.

5.9.3. Tato smlouva je vyhotovena v písemné formě, přičemž veškeré její změny a úpravy mohou být prováděny pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že si tuto smlouvu řádně přečetly a s jejím obsahem souhlasí.

5.9.4. Každou změnu této smlouvy lze zásadně uzavřít pouze písemně s podpisem obou stran, přičemž každá podepsaná pozdější smlouva o předmětu koupě představuje novaci téže smlouvy a je platná v poslední podepsané verzi.

5.9.5. Prodávající může nabídku přijmout pouze ve znění potvrzeném kupujícím písemně v této smlouvě, s vyloučením možného přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou dle § 1740 odst. 3 zák. 89/2012 Sb.

5.9.6. V případě, že dojde mezi prodávajícím a kupujícím - spotřebitelem ke vzniku spotřebitelského sporu z kupní smlouvy, který se nepodaří vyřešit vzájemnou dohodou, může spotřebitel podat návrh na mimosoudní řešení takového sporu určenému subjektu mimosoudního řešení spotřebitelských sporů, kterým je Česká obchodní inspekce, Ústřední inspektorát - oddělení ADR, Štěpánská 15, 120 00 Praha 2, email: adr@coi.cz, web adr.coi.cz.

5.9.7. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou exemplářích.

Brno, dne: 27.11.2018

Drábek Zdeněk, prodávající:

ZDENĚK DRÁBEK

KORDIS JMK, a.s., kupující:

...
VÁCLAV TVRDÝ, předseda představenstva

.....
Ing. ANTONÍN CRHA, místopředseda představenstva