

Smlouva o ubytování a stravování

Smluvní strany:

Obchodní jméno: **Pavel Kuchař, Penzion PAVEL**

Sídlo, místo podnikání, bydliště: **Lipová – lázně 551**

Číslo OP:

IČO: **64998401**

DIČ: **CZ7405045769**

Bankovní spojení: **ČSOB XXXXXXXXXX**

Podnikatelské oprávnění:

(dále jen ubytovatel), na straně jedné

a

Škola: ZŠ a MŠ Brno, Křídlovická 30b, 603 00 Brno

IČO: 485 12 630

Bankovní spojení:

(dále jen objednavatel), na straně druhé,

uzavírají podle ustanovení § 2326 a násl. Občanského zákoníku smlouvu o ubytování (nově smlouva o přechodném nájmu)

takto:

- **Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je závazek ubytovatelem, že poskytne v souladu se svým oprávněním objednavateli přechodně ubytování pro ...**38**... osob ve dnech **20. – 25. 1. 2019** ve svém objektu čp. 551 v **Penzionu Pavel** a stravování v rozsahu **5x denně (S, O, V + dvě svačiny) včetně pitného režimu + páteční oběd**, za podmínek dále ujednaných.

- **Práva a povinnosti ubytovatele**

a) Ubytovatel se zavazuje vyhradit pro objednavatele ubytování v těchto pokojích a místnostech **ve všech pokojích** s tímto sociálním a společným zařízením objektu Při ubytování musí dodržet podmínky dané vyhláškou č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce.

b) Ubytovatel je povinen odevzdat objednateli objekt s místnostmi sjednanými pro ubytování nejpozději dne **20. 1. 2019** ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit ubytovaným nerušený výkon jejich práv spojených s ubytováním. Ubytovatel odpovídá za věci vnesené do ubytovacích prostor ubytovanými podle ustanovení § 2945 a násl. občanského zákoníku.

c) Stravování účastníků akce zajistí ubytovatel v souladu s hygienickými předpisy vyhlášek č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, vyhlášky č. 137/2004 Sb., o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách osobní a provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných, vyhlášky č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění.

d) Ubytovatel může od této smlouvy odstoupit před uplynutím dohodnuté doby, jestliže ubytování v ubytovacím zařízení i přes výstrahu porušují hrubě dobré mravy nebo jinak hrubě porušují své povinnosti vyplývající z této smlouvy.

- **Práva a povinnosti ubytovaných a objednavatele**

a) Ubytování mají právo užívat prostory, které jim byly k ubytování vyhrazeny až do dne **25. 1. 2019**, jakož i společné prostory a používat na své náklady služeb poskytovaných v souvislosti s ubytováním.

b) Ubytování jsou povinni řádně užívat prostor vyhrazený k ubytování a plnění spojených s ubytováním. Nesmí v těchto prostorách provádět bez souhlasu ubytovatele žádné podstatné změny ani jakkoli manipulovat s nábytkem a ostatním zařízením.

c) Objednavatel se zavazuje, že zajistí, aby se všichni ubytovaní seznámili s podmínkami ubytování dle této smlouvy.

d) Objednavatel může od smlouvy odstoupit před uplynutím dohodnuté doby.

- **Cena za ubytování a stravování**

- Objednavatel se zavazuje, že za poskytnuté služby zaplatí ubytovateli předpokládanou celkovou částku částku ve výši: **87 210,- Kč**

(Kalkulace	33 žáků a den	5 dospělých a den	Celkem
• ubytování	245,- Kč	245,- Kč	46 550,- Kč
• stravování	200,- Kč	200,- Kč	38 000,- Kč
• oběd – pátek	70,- Kč	70,- Kč	2 660,- Kč

Náklady na ubytování a stravování budou účtovány podle skutečného počtu žáků a pedagogického doprovodu nahlášeného po příjezdu.

Další ujednání:

b) Úhrada pobytu bude provedena bezhotovostně, záloha ve výši ...--..... Kč bude zaplacená do termínu--.....na základě vystavené zálohové faktury, zbytek bude proplacen do 14 dnů po doručení zúčtovací faktury škole.

• **Závěrečná ustanovení**

a) Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

b) Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu. Smlouvu je možno měnit či doplňovat jen písemnými dodatky.

c) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti prvním dnem období, na které byla sjednána.

V Brně

dne ...13. Listopadu 2018.....

V Lipová-lázně ...13.11.2018

.....

dne

Pavel Kuchař

Jaroslav Deutsch

za ubytovatele

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

za objednavatele XXXXXXXXXXXXXXXX