

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele

č. zadavatele

Objednatel: **Město Humpolec**
se sídlem: Horní náměstí 300, 396 01 Humpolec
IČ: 00248266
DIČ: CZ00248266
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
zastoupený: Mgr. Jiřím Kučerou, starostou
Ing. Květoslavem Namyslem, místostarostou

a

Zhotovitel: **ZEPRIS s.r.o.**
se sídlem: Mezi Vodami 639/27, 143 20 Praha 4
zápis v OR: vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 51188
IČ: 25117947
DIČ: CZ699004936
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
zastoupený: Ing. Alexanderem Strádalem, jednatelem

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

1. Předmět smlouvy

- 1.1 Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo „**Humpolec – sanace kanalizace DN800 - Strojírny**“.
- 1.2 Dílo je vymezeno cenovou nabídkou zhotovitele.
- 1.3 Zhotovitel provede dílo v rozsahu výkazu výměr, který je nedílnou součástí této Smlouvy o dílo
- 1.4 Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla.

2. Doba plnění

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v této lhůtě:
 - a) termín předání staveniště: dle výzvy objednatele (výzva minimálně 14 dnů předem)
 - b) termín zahájení a dokončení prací: do konce 31.12. 2018

- 2.2 Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu přerušit provádění díla v případě, zjistí-li při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení sjednaným způsobem. Přerušil-li práce zhotovitel, zavazuje se tuto skutečnost nejpozději do 12 hodin od jejího zjištění písemně oznámit objednateli, o této skutečnosti provést zápis do stavebního deníku, a to spolu se zprávou o předpokládané délce přerušení prací a jeho příčinách.
- 2.3 Za okolnosti, v jejichž důsledku nelze provést dílo nebo jeho část ve sjednané době, se považují také pokles venkovní teploty pod hranici, pod níž technické normy nebo technologické postupy neumožňují provádění příslušných prací, nebo vznik klimatických jevů, které znemožní provádění prací podle stanovených technologických postupů (prudké deště, vichřice apod.), pokud je zhotovitel objednateli oznámil alespoň zápisem ve stavebním deníku, dále objevení předmětů historické, umělecké, vědecké nebo jiné podstatné hodnoty, které podle příslušných právních předpisů vyžaduje provedení průzkumů na staveništi, anebo zastavení nebo přerušení provádění díla na základě rozhodnutí nebo jiného opatření orgánu veřejné moci, jestliže k vydání takového rozhodnutí nebo opatření nedošlo v důsledku porušení povinností zhotovitele.
- 2.4 Jestliže je objednatel v prodlení s plněním svých povinností podle této smlouvy, zejména povinnosti ke spolupůsobení, nebo jestliže změna rozsahu nebo způsobu provádění díla v důsledku okolností, které nezpůsobil zhotovitel, znemožní provedení díla nebo jeho části ve sjednané době, prodlužuje se sjednaná doba plnění o dobu, po kterou zhotovitel nemohl z těchto důvodů provádět dílo. Zhotovitel se však i v těchto případech zavazuje po odpadnutí příslušného důvodu provést dílo v co nejkratší době.
- 2.5 Objednatel se zavazuje vyjádřit k návrhům zhotovitele souvisejícím s přerušением prací vždy do tří pracovních dnů od jejich obdržení. Po odstranění překážek provádění díla se zhotovitel zavazuje pokračovat v jeho provádění způsobem a v rozsahu sjednaném smlouvou.
- 2.6 Jestliže dojde k přerušení provádění díla nebo k prodloužení doby jeho provádění z důvodů, za které neodpovídá zhotovitel, má zhotovitel bez dalšího právo na úhradu nákladů, které v důsledku těchto okolností musel účelně vynaložit.
- 2.7 Při každém přerušení prací se zhotovitel zavazuje objednateli písemně doporučit návrh způsobu zabezpečujícího nejúčelnější a nejefektivnější způsob odstranění překážek provádění díla. Objednatelem schválená opatření se zhotovitel zavazuje realizovat. Zhotovitel se dále zavazuje vynaložit veškeré úsilí k tomu, aby byly důvody, které vedly k přerušení prací, odstraněny.

3. Cena díla

- 3.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. 1. této smlouvy je cena pevná a konečná.

Cena díla celkem bez DPH	520 600,- Kč
DPH 21 %	109 326,- Kč
Cena díla celkem včetně DPH	629 926,- Kč

- 3.2 Cena může být upravena pouze v těchto případech:
- při změně předmětu či rozsahu díla specifikovaném v dodatcích smlouvy;
 - při změně výše DPH podle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.3 Návrh dodatku smlouvy předloží zhotovitel, objednatel se k návrhu vyjádří do tří pracovních dnů, pokud to předmět dodatku nebude vyžadovat dříve z důvodu návaznosti ostatních prací.

- 3.4 V případě změny rozsahu díla, bude tato změna vycházet z jednotkových cen ve stejné cenové hladině, jako jsou ceny v této smlouvě. V případě prací a dodávek neuvedených ve smlouvě budou nové ceny vycházet z cen podle ceníku ÚRS.

4. Platební podmínky

- 4.1 Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu veškerých prací a dodávek dle této smlouvy po celou dobu plnění.
- 4.2 V průběhu provádění díla je zhotovitel oprávněn vystavovat dílčí měsíční faktury s částkami odpovídajícími rozsahu plnění, která pro objednatele provedl v předchozím kalendářním měsíci. Právo na vystavení dílčí měsíční faktury vzniká dnem, kdy objednatel odsouhlasil soupis prací, který je zároveň podkladem dílčí měsíční faktury.
- 4.3 Faktury jsou splatné ve lhůtě 14 dnů ode dne doručení faktury do sídla objednatele a musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy pro daňové doklady.
- 4.4 Zálohy na provedení prací nebudou objednatelem poskytovány.
- 4.5 Faktury budou vystaveny do výše 90% z celkové ceny díla. Zbývajících 10% bude uhrazeno až po předání díla objednateli závěrečným protokolem.
- 4.6 Platby budou probíhat výhradně v Kč.

5. Kontrola prací a vedení stavebního deníku

- 5.1 Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu prací svými pracovníky, případně jím pověřenou osobou. V případě zjištění závad učiní záznam do stavebního deníku s požadavkem na jejich odstranění ve stanoveném termínu.
- 5.2 Stavební deník bude na stavbě veden ode dne jejího zahájení do řádného ukončení prací včetně doby na odstranění vad a nedodělků, a to způsobem obvyklým. Záznamy o průběhu prací, kontrolách přejímání prací a všech dalších okolnostech, které budou obě smluvní strany považovat za důležité, budou zapisovány denně. Denní záznamy musí obsahovat zejména množství, místo a způsob provedení práce a množství zabudovaného materiálu, počty pracovníků jednotlivých profesí, údaje o počasí, odběr vzorků, provedená měření, atesty a jejich vyhodnocení, odchylky od projektu. Vyhotovují se jeden originál a dvě kopie, z nichž první obdrží objednatel a druhou zhotovitel. Originály deníků budou předány objednateli při přejímce díla. Veškeré požadavky zhotovitele vůči objednateli uvedené ve stavebním deníku musí být podepsány objednatelem nebo uvedeno stanovisko objednatele.
- 5.3 Objednatel organizuje kontrolní dny stavby, kterých jsou zástupci zhotovitele povinni se zúčastnit.

6. Předání a převzetí předmětu díla

- 6.1 K předání a převzetí předmětu díla zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně tři dny předem. K takové výzvě postačuje i zápis ve stavebním deníku.
- 6.2 Zhotovitel je oprávněn předat řádně provedené dílo i před sjednanou dobou plnění.
- 6.3 Dílo se považuje za řádně ukončené i v případě, že vykazuje pouze drobné vady nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla ani je neztěžují. Zhotovitel je povinen takové drobné vady nebo nedodělky odstranit, a to dokončením nedokončených částí prací na díle, opravou drobných vad nebo náhradním plněním, popřípadě je povinen poskytnout objednateli přiměřenou slevu z ceny díla.

V zápisu o předání a převzetí předmětu díla se uvede soupis těchto drobných vad a nedodělků spolu s určením uplatněného práva objednatele, popřípadě se v zápisu uvede obsah dohody objednatele a zhotovitele o právech objednatele odpovídajících povinnosti zhotovitele takové drobné vady nebo nedodělky odstranit nebo poskytnout přiměřenou slevu z ceny díla.

- 6.4 Pokud objednatel odmítne převzetí předmětu díla, uvede v zápisu důvody takového odmítnutí. K tomuto vyjádření je zhotovitel oprávněn uvést své stanovisko a jeho odůvodnění. Strany pak dohodnou náhradní termín předání předmětu díla.
- 6.5 V případě prodlení objednatele s převzetím předmětu díla splní zhotovitel svou povinnost provést dílo, jestliže umožní objednateli nakládat s dokončeným předmětem díla v místě splnění. Tímto okamžikem nastanou účinky předání a převzetí předmětu díla.
- 6.6 Smluvní strany se mohou dohodnout, že předmětem předání a převzetí bude před předáním a převzetím předmětu díla i část předmětu díla, zejména jestliže na dokončení plnění provedených zhotovitelem podle smlouvy na takové části předmětu díla navazují práce nebo jiné činnosti objednatele nebo jeho jiného zhotovitele. Pro předání a převzetí části předmětu díla, pro přechod nebezpečí škody na takové části předmětu díla ze zhotovitele na objednatele a pro odpovědnost za vady se použijí přiměřeně příslušná ustanovení smlouvy vztahující se k celému předmětu díla.
- 6.7 Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště ve lhůtě pěti pracovních dnů ode dne předání a převzetí předmětu díla. Na staveništi pak zhotovitel může ponechat pouze zařízení, popřípadě jiné věci potřebné k odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí předmětu díla. Bez zbytečného odkladu po odstranění těchto vad a nedodělků zhotovitel odstraní ze staveniště i tato zařízení nebo jiné věci a prostory staveniště zcela vyklidí. Ve stejné lhůtě je zhotovitel povinen vyklidit staveniště také v případě, že závazek provést dílo zanikne jinak než splněním.
- 6.8 Zhotovitel je rovněž povinen předat objednateli veškeré povinné doklady vztahující se k dílu podle smlouvy, zejména atesty a protokoly o zkouškách díla, a prohlášení o shodě či jiné doklady potřebné podle právních předpisů o technických požadavcích na výrobky. Tyto doklady zhotovitel předá objednateli nejpozději při předání a převzetí předmětu díla, nedohodnou-li se strany jinak.

7. Smluvní pokuty

- 7.1 V případě prodlení zhotovitele s předáním předmětu dokončeného díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 7.2 V případě prodlení zhotovitele s kterýmkoliv dílčím termínem provedení díla, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 7.3 V případě prodlení zhotovitele s termíny zahájení a dokončení odstranění vad díla, zjištěných při převjímacím řízení, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení a vadu.
- 7.4 V případě prodlení zhotovitele s termínem odstranění záručních vad je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení a vadu.
- 7.5 Za prodlení s vyklizením staveniště po sjednaném termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu 0,05% z ceny díla denně.

- 7.6 V případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného platebního dokladu zhotovitele uhradí objednatel zhotoviteli sjednaný úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 7.7 Vznik nároku na úhradu jakékoliv smluvní pokuty dle smlouvy ani její úhrada nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody a náhrada škody není výši smluvní pokuty nijak omezena a nezapočítává se na náhradu škody.
- 7.8 Veškerá ustanovení smlouvy o smluvních pokutách trvají i po zrušení smlouvy.

8. Odpovědnost za vady, záruky

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy. Nelze-li takto některé vlastnosti díla stanovit, zavazuje se zhotovitel, že dílo bude mít vlastnosti obvyklé. Zhotovitel poskytuje záruku, že dílo bude mít všechny vlastnosti smluvené nebo obvyklé po dobu 60 měsíců na trubní vedení, přičemž uvedené lhůty počínají od předání a převzetí předmětu díla.
- 8.2 Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění přijaté řešení, nejsou vadami díla.
- 8.3 Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vady díla, které zjistil při předání a převzetí předmětu díla, jejich uvedením v protokolu o předání a převzetí předmětu díla, jestliže předmět díla s vadami nebo nedoděly převezme. Ostatní vady je povinen oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil, nejpozději však do uplynutí záruční doby.
- 8.4 Oznámení vad vyžaduje písemnou formu. V oznámení objednatel označí vadu díla, popřípadě popíše, jak se taková vada projevuje.
- 8.5 Záruční doba neběží po dobu, po kterou předmět díla nelze užívat pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 8.6 Termín nástupu na odstraňování havárií je 24h. Termín nástupu na odstraňování záručních a pozáručních vad po jejich nahlášení objednatelem je pět dnů.
- 8.7 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly po přechodu nebezpečí škody na díle způsobeny objednatelem nebo třetími osobami, zejména za vady způsobené jiným než řádným užíváním předmětu díla.

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Každá ze stran této smlouvy je oprávněna od této smlouvy nebo její příslušné části odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou.
- 9.2 Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
- a) jestliže zhotovitel neprovádí dílo dohodnutým způsobem a tento postup nebo dosavadní výsledek provádění díla vedou nepochybně k vadnému plnění;
 - b) jestliže zhotovitel neoprávněně přerušil nebo neoprávněně zastavil provádění díla nebo jeho části na dobu delší než 90 dnů;
 - c) jestliže byl na majetek zhotovitele podán insolvenční návrh nebo došlo k zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku zhotovitele, či zhotovitel vstoupil v likvidaci;
 - d) jestliže objednatel je v prodlení s úhradou faktur delším než 30 dnů.
- 9.3 Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy.

10. Ostatní ujednání

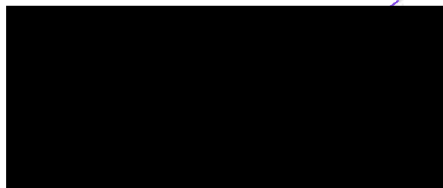
- 10.1 Zhotovitel je vlastníkem díla a nese nebezpečí škody na něm až do okamžiku předání a převzetí objednatelem, kdy nebezpečí škody i vlastnické právo k dílu, nebo jeho ucelené části přechází na objednatele.
- 10.2 Do doby zaplacení díla, nebo jeho příslušné části objednatelem, není žádná osoba oprávněna dílo užívat bez písemného souhlasu zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn provést technická opatření k zamezení takového užívání díla.
- 10.3 Při dočasném, nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin a důvodů na straně objednatele, zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady (provedené práce, stěhování stavebních kapacit, nakoupený materiál související s přerušením či zastavením prací apod.).
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu včetně metadat dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Humpolec, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
- 10.5 Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám, nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

11. Závěrečná ujednání

- 11.1 Změny této smlouvy mohou být realizovány pouze formou očíslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami, které nabývají platnosti a účinnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 11.2 V ostatních věcech touto smlouvou neupravených se použije ustanovení Obchodního zákoníku v platném znění a subsidiárně ustanovení Občanského zákoníku v platném znění.
- 11.3 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech provedeních, z nichž každý má platnost originálu.
- 11.4 Smluvní strany prohlašují a svými podpisy stvrzují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům a že tuto smlouvu uzavírají ze své vůle, svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
- 11.5 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - a) Příloha č. 1 – Oceněný výkaz výměr

V Humpolci dne 29. 10. 2017

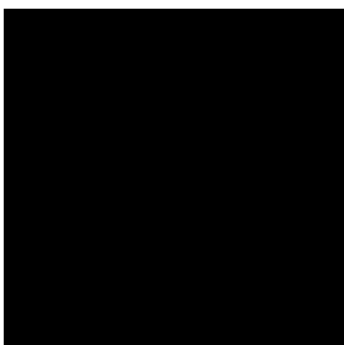
Za objednatele:



Mgr. Jiří Kučera,
starosta



Ing. Květoslav Namyslo
místostarosta



V Praze dne 29. 10. 2017

Za zhotovitele:



Ing. Alexander Strádal
jednatel společnosti



Příloha č.1

Položka	m.j.	Počet jednotek	Cena/m.j.	Cena celkem
zařízení staveniště	kpl	1	69 800 Kč	69 800 Kč
doprava	kpl	1	75 300 Kč	75 300 Kč
Nerezového pouzdro QL BIG DN 800 dl. 0,2m (segmenty)	ks	7	20 500 Kč	143 500 Kč
Osazení nerezového pouzdra QL BIG	ks	7	12 850 Kč	89 950 Kč
Nerezové pouzdro QL DN 800 dl. 0,485m (nutno sundat konus)	ks	1	17 500 Kč	17 500 Kč
Osazení nerezového pouzdra QL	ks	1	9 800 Kč	9 800 Kč
Krátká sanační vložka DN 800 dl. 0,5m	ks	1	8 200 Kč	8 200 Kč
Osazení krátké sanační vložky	ks	1	7 500 Kč	7 500 Kč
Zatěsnění vstupu potrubí v šachtě osazením BIG QL DN800	ks	3	20 500 Kč	61 500 Kč
Osazení nerezového pouzdra QL BIG	kpl	3	12 850 Kč	38 550 Kč
Celkem				520 600 Kč

ZEPRIS s.r.o.

Datum a podpis