

Dodatek č. 15/2018

ke Smlouvě o nájmu č. 1579/2004 ze dne 30.1.2004

Smluvní strany:

1. Pronajímatel:

Statutární město Hradec Králové

se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

IČ: 00268810; DIČ: CZ00268810; plátce DPH

zastoupené Správou nemovitostí Hradec Králové, příspěvkovou organizací,

se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové,

zastoupenou Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou organizace

zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové

v oddíle Pr., vložka 51

IČ : 64811069, DIČ: CZ64811069, plátce DPH

bankovní spojení: KB Hradec Králové

číslo účtu : 27-315020217/0100

ID datové schránky: rkyk8m9

e-mail: info@snhk.cz

(dále jen „pronajímatel“)

2. Nájemce:

Královéhradecký kraj

se sídlem Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

zastoupen PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtmánem kraje

IČ: 70889546; DIČ: CZ70889546, plátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka, Hradec Králové

číslo účtu: 27-2031110287/0100

ID datové schránky: gcgpb3q

(dále jen „nájemce“)

Preambule

Smlouva o nájmu č. 1579/2004 uzavřená mezi pronajímatelem a nájemcem dne 30.1.2004 ve znění pozdějších dodatků č.1 až č.14 (dále jen „nájemní smlouva“), se mění na základě Rady města Hradec Králové, usnesení č. RM/2018/1241 dne 23.10.2018 (zveřejněno na úřední desce Magistrátu města od 25.10.2018 do 12.11.2018), a současně rozhodnutí Rady Královéhradeckého kraje, usnesení RK/27/1789/2018 dne 15.10.2018 z důvodu revitalizace budovy takto:

A.

čl. II. smlouvy o nájmu se mění takto:

Smlouva o nájmu se uzavírá na dobu určitou, a to do **30.9.2019**.

čl. III. smlouvy o nájmu se mění takto:

- Sjednané nájemné ve výši 1 049 940,- Kč vč. DPH od 1.1.2019 do 30.9.2019 za pronájem objektu Muzea Východních Čech v Hradci Králové se na základě vzájemné dohody smluvních stran snižuje o částku 1 049 940,- Kč včetně DPH dle platné legislativy.
- Sleva z nájmu je pronajímatelem poskytnuta nájemci z důvodu komplexní rekonstrukce Muzea Východních Čech, když po dobu této rekonstrukce nemůže nájemce objekt Muzea Východních Čech v Hradci Králové ve sjednaném rozsahu užívat.

B.

1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Smluvní strany prohlašují, že na smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a pronajímatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
3. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Nájemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním dodatku v plném znění (včetně všech příloh).
5. Smluvní strany prohlašují, že dodatek neobsahuje žádná obchodní tajemství a nájemce souhlasí s uveřejněním dodatku (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění dodatku třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
 - identifikace smluvních stran: Statutární město Hradec Králové, IČ: 00268810, ID: bebb2in;
Správa nemovitosti Hradec Králové, příspěvková organizace, IČ: 64811069, ID: rkyk8m9;140 00 Praha, IČ: 61246093; ID: fb9x7n4
 - Královéhradecký kraj, se sídlem Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IČ: 70889546, ID: gcgbp3q
 - vymezení předmětu smlouvy: Nájemní smlouva na Eliščině nábřeží č.p. 465, Hradec Králové
 - cenu netze určit
 - datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.
7. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.
8. Smluvní strany si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což stvrzují svými podpisy.
9. Dodatek smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, každý o síle originálu, z nichž nájemce a správce obdrží po jednom stejnopise a pronajímatel obdrží dva stejnopisy.

V Hradci Králové dne 14.11.2018

V Hradci Králové dne 23. 11. 2018

Pr



Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

Nájemce:



Dodatek vyhotovila: Davidová



Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové