

## Dodatek č. 1 - SMLOUVA O DÍLO

### „Rekonstrukce povrchu dvora“

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

Domov pro osoby se zdravotním postižením „PRAMEN“ v Mnichově, příspěvková organizace  
se sídlem: Mnichov č.p. 142, 353 01 Mariánské Lázně  
IČO: 71175326

bankovní spojení: ČSOB Mariánské Lázně

číslo účtu: 158151728/0300

zastoupený: Ing. Monikou Šumovou

registrace ve veřejném rejstříku (u registrovaných): Krajský soud v Plzni, Pr 538

*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)*

a

**Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s.**

se sídlem: Na Vlečce 177, 360 01 Otovice

IČO: 26402068

DIČ: CZ26402068

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 35 – 6289030207/0100

zastoupený: Ing. Martin Leichter, MBA – předseda představenstva, Ing. Pavel Raška – člen představenstva

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 1197.

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

*(společně jako „smluvní strany“)*

smluvní strany uzavírají tento

## Dodatek č. 1 - SMLOUVY O DÍLO

(dále jen „dodatek“)

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany se vzhledem k požadavku objednatele na provedení víceprací (změnový list č.1) dohodly na změně článku „III. Doba plnění“, odst. 3.1. a článku „V. Cena a způsob její úhrady“, odst. 5.1. smlouvy o dílo a to takto:

### **Původní znění:**

#### **III. Doba plnění**

3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést ve lhůtě nejpozději do **31.10.2018**.

Provedením díla se rozumí úplné dokončení díla prostého všech vad a současně řádné protokolární předání díla zhotovitelem objednateli dle článku X. smlouvy.

### V. Cena a způsob její úhrady

- 5.1 Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši:  
Cena bez DPH **1.222.564,58Kč**  
(slovy: jedenmiliondvěstědvacetdvatisíc pětsetšedesátčtyřikorunčeskýchapadesátosmhaléřů)  
DPH **256.738,56 Kč**  
(slovy: dvěstěpadesátšesttisíc sedmsettřicet osmkorunčeskýchapadesátšesthaléřů)
- 
- Cena včetně DPH **1.479.303,14 Kč**  
(slovy: jedenmiliončtyřístasedmdesátdevět tisíctřístatřikorunčeskýchachtrnácthaléřů)  
(dále jen „cena“ nebo „cena za provedení díla“).

### Nové znění:

### III. Doba plnění

- 3.2 Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést ve lhůtě nejpozději do **28.11.2018**.  
Provedením díla se rozumí úplné dokončení díla prostého všech vad a současně řádné protokolární předání díla zhotovitelem objednateli dle článku X. smlouvy.

### V. Cena a způsob její úhrady

- 5.2 Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla včetně víceprací dle Nabídkového rozpočtu č. 2018-380 a odsouhlaseného změnového listu č.1, ve výši:  
Cena bez DPH **1.454 209,58 Kč** (1.222.564,58Kč + vícepráce 231 645 Kč)  
(slovy: jedenmiliončtyřístapadesátčtyřitisíc dvěstědevětkorunčeskýchapadesátosmhaléřů)  
DPH **305.384,55 Kč**  
(slovy: třístapěttisíctřistaosmdesátčtyřikorunčeskýchapadesátšesthaléřů)
- 
- Cena včetně DPH **1.759 594,14 Kč**  
(slovy: jedenmilion sedmsetpadesátdevět tisícpětsetdevadesátčtyřikorunčeskýchachtrnácthaléřů)  
(dále jen „cena“ nebo „cena za provedení díla“).

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

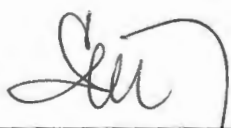
Tento dodatek obsahuje úplnou dohodu smluvních stran ve věci předmětu této smlouvy a nahrazuje veškeré ostatní písemné či ústní dohody učiněné ve věci předmětu této smlouvy.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech dodatku. Každý stejnopis dodatku má právní sílu originálu.

Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku smlouvy a prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že dodatek smlouvy byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V Mníchově dne 31. 10. 2018

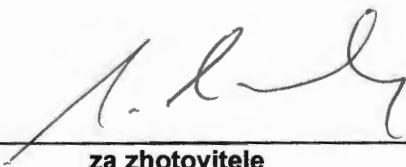
V Otovicích, dne: 31. 10. 2018



---

za objednatele

Ing. Monika Šumová  
ředitelka



---

za zhotovitele

Ing. Martin Leichter, MBA  
předseda představenstva



---

Ing. Pavel Raška  
člen představenstva

Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s.  
Otovice  
Na Vlečce 177, PSČ 360 01  
IČ: 26402068



Příloha: Nabídkový rozpočet č.2018-380 ( vícepráce)

Změnový list č.1



## Nabídkový rozpočet

Číslo zakázky: 2018-380  
 Název zakázky: **Rekonstrukce povrchu dvora - vícepráce, Domov pro osoby se zdravotním postižením PRAMEN**  
 Komentář zakázky:

### Rekapitulace DPH

Sazba DPH	Základ daně	DPH	Cena s DPH
21%	231 645	48 646	280 291

Celkem bez DPH: **231 645 CZK**  
 Celkem s DPH: **280 291 CZK**

### Firmy

Typ firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon
Zhotovitel	Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s.	Alexandr Chalupník, diplomovaný technik	724 572 144
Objednatel	Domov PRAMEN, Mnichov		

### Realizační tým

Osoba	Význam osoby
Jordán Petr	Rozpočtář
Alexandr Chalupník	Zodpovědná osoba
Zdeněk Sopr	Stavbyvedoucí

## Rekapitulace - objekty a oddíly

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
<b>SO_01: Výměna dešťové kanalizace</b>	<b>98 362</b>	<b>20 656</b>	<b>119 018</b>
001: Zemní práce	53 163	11 164	64 327
004: Vodorovné konstrukce	756	159	915
008: Trubní vedení	28 255	5 934	34 188
099: Přesun hmot HSV	13 789	2 896	16 685
V09: Ostatní náklady	2 399	504	2 903
<b>SO_02: Odvodnění dvora - ACO DREIN</b>	<b>133 283</b>	<b>27 990</b>	<b>161 273</b>
005: Komunikace	26 884	5 646	32 530
008: Trubní vedení	89 624	18 821	108 445
009: Ostatní konstrukce a práce	12 658	2 658	15 316
099: Přesun hmot HSV	867	182	1 049
V09: Ostatní náklady	3 251	683	3 933
	<b>231 645</b>	<b>48 646</b>	<b>280 291</b>

## Rožpočet

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>A_00: Základní rožpočet</b>							<b>231 645</b>
<b>SO_01: Výměna dešřové kanalizace</b>							<b>98 362</b>
<b>001: Zemní práce</b>							<b>53 163</b>
1	SP	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v homině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	25,920	465,00	12 053
2	SP	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v homině tř. 3	m3	12,960	23,20	301
3	SP	161101101	Svislé přemístění výkopku z hominy tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	12,960	73,80	956
4	SP	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sřtem, uloženu do 3 m	m3	9,720	340,00	3 305
5	SP	174101101	Zásyp jam, řachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	12,280	117,00	1 437
6	SP	167101101	Nakládání výkopku z hominy tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	25,920	80,00	2 074
7	SP	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z hominy tř. 1 až 4	m3	49,248	298,00	14 676
8	H	58344171	řterkodrtř frakce 0-32	t	48,320	380,00	18 362
<b>004: Vodorovné konstrukce</b>							<b>756</b>
9	SP	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze řterkopřsku	m3	2,160	350,00	756
<b>008: Trubní vedení</b>							<b>28 255</b>
10	SP	871315231	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třřdy SN10 DN 160 - vř. tvarovek DN160	m	6,000	836,00	5 016
11	SP	871275211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třřdy SN4 DN 125 - vř. tvarovek DN125	m	30,000	484,33	14 530
12	SP	877265271	Montáž lapače sřřešních splavenin z tvrdého PVC-systřm KG DN 125 - vř. materiálu	kus	3,000	1 043,00	3 129
13	SP	358215113	Napojení svodů do lapačů	kus	3,000	540,00	1 620
14	SP	358215112	Napojení kanalizačního potrubí na stávající kanalizaci	kus	2,000	1 980,00	3 960
<b>099: Přesun hmot HSV</b>							<b>13 789</b>
15	SP	997221855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	49,248	280,00	13 789
<b>V09: Ostatní náklady</b>							<b>2 399</b>
16	ON	090001000	Ostatní náklady	%	2,500	959,63	2 399
<b>SO_02: Odvodnění dvora - ACO DREIN</b>							<b>133 283</b>
<b>005: Komunikace</b>							<b>26 884</b>
17	SP	564851111	Podklad ze řterkodrtě řD tl 150 mm	m2	26,000	1 034,00	26 884
<b>008: Trubní vedení</b>							<b>89 624</b>
18	SP	935113110	Dodávka ACO DRAIN PD200 - vř. revizních dřřů	bm	14,000	4 466,00	62 524
19	SP	935113109	Osazení odvodňovacího řřlabu ACO DREIN do betonového lože	bm	14,000	600,00	8 400
20	SP	358215111	Napojení odvodňovací řřlabu ACO DREIN na stávající kanalizaci	kus	3,000	1 500,00	4 500
21	SP	895941110	Zřřzení uliční vpusti ACO GALA včetně mřřže D400 a napojení na stávající kanalizaci	kus	1,000	14 200,00	14 200

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<b>009: Ostatní konstrukce a práce</b>							<b>12 658</b>
22	SP	966008231	Bourání odvodňovacího žlabu š do 200 mm	m	7,000	150,00	1 050
23	SP	273311125	Zřízení desky z ŽB 20/25 tl. 150 mm	m2	4,290	1 940,00	8 323
24	SP	919716110	Ocelová výztuž ŽB desky KARI síť 15x15x6 - 3 x 2 m	kus	5,000	657,00	3 285
<b>099: Přesun hmot HSV</b>							<b>867</b>
25	SP	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101 - vč. odvozu	t	1,500	578,00	867
<b>V09: Ostatní náklady</b>							<b>3 251</b>
16	ON	090001000	Ostatní náklady	%	2,500	1 300,33	3 251
							<b>231 645</b>

# Změnový list č. 1

Projekt: Mnichov č. p. 142 Domov Pramen Mnichov Úprava dvora

Datum vydání požadavku:

22. 10. 2018

Adresa objednatele:  
**DOZP „PRAMEN“ v Mnichově, po  
Mnichov č. p. 142  
35301 Mariánské Lázně**

Název části stavby dotčené změnou  
(včetně čísla SO):

„Rekonstrukce povrchu dvora“  
SO 101 - Úprava dvora

## Popis změny, technického řešení:

### Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:

V rozpočtu pouze výměna litinových mříží stávajících liniových odvodňovacích žlabů.  
Odvodnění srážkových vod sousedního objektu projekt neřeší.

### Nové řešení:

Kompletní výměna liniových odvodňovacích žlabů.  
Obnova trubního vedení pro odvodnění srážkových vod.

### Zdůvodnění změny:

Při bouracích pracích bylo zjištěno poškození (praskliny atd.) odvodňovacích žlabů a jejich nutná výměna.  
Dále při odstraňování stávajících vrstev komunikace bylo zjištěno poškození stávajícího trubního vedení srážkových vod sousedního objektu. Po provedených sondách potrubí byla objednatelem potvrzena jeho nutná výměna včetně lapačů střešních splavenin. Tímto se zabrání budoucímu poškození nově vybudované asfaltové plochy dvora a zvýší se také bezpečnost pohybu osob i dopravy.

### Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

### Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:

Posunutí termínu dokončení díla na: 28. 11. 2018  
Vícenáklady celkem bez DPH: 231 645 Kč



# Změnový list č. 1

Projekt: Mnichov č. p. 142 Domov Pramen Mnichov Úprava dvora

---

Vyjádření zhotovitele stavby: Bc. Sopr Zdeněk

Datum: 22. 10. 2018

Podpis:



Údržba silnic Karlovarského kraje, a.s.  
Otovice  
Na Vlečce 177, PSČ 360 01  
IČ: 26402068  
①

Vyjádření hlavního projektanta (autorského dozoru):

Datum:

Podpis:



Vyjádření technického dozoru stavebníka: p. Kubů Karel

Datum: 22. 10. 2018

Podpis:



Vyjádření objednatele: Ing. Šumová Monika

Datum: 22. 10. 2018

Podpis:



Přílohy: položkový rozpočet