**DODATEK č. 3**

**k Pachtovní smlouvě č. 191N16/59**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Ing. Pavel Zajíček, vedoucí Pobočky Břeclav

adresa: nám. T. G. Masaryka 2957/9a, Břeclav, PSČ 690 02

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

Bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: **110015-3723001/0710**

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**František Král, organic s.r.o.**

sídlo: Lidická 3498/142, 690 03 Břeclav

**IČO: 055 90 698**

DIČ: CZ 05590698

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 96474

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu - jednatel František Král.

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 191N16/59 ze dne 27.6.2016, ve znění dodatku č. 1 ze dne 22.9.2017 a dodatku č. 2 ze dne 28.2.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a  výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 12 593 Kč (slovy: dvanácttisícpětsetdevadesáttři korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **zvýšeno** z důvodu rozšíření předmětu pachtu **od 21.12.2018** **o níže** uvedené pozemky v **obci Břeclav, katastrálním území Břeclav a v obci Týnec, katastrálním území Týnec na Moravě**  na částku **13 412 Kč** (slovy: třinácttisícčtyřistadvanáct korun českých), jak je vypočteno v nedílné příloze č. 1.

**1.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | výměra m2 | druh pozemku |
| Břeclav | Břeclav | **KN** | **část 594/12** | 14 | ostatní plocha – užíváno jako orná půda |
| Břeclav | Břeclav | **KN** | **část 615** | 95 | ostatní plocha – užíváno jako orná půda |
| Břeclav | Břeclav | **KN** | **část 623/36** | 55 | ostatní plocha – užíváno jako orná půda |
| Břeclav | Břeclav | **KN** | **část 815/2** | 267 | ostatní plocha – užíváno jako orná půda |
| Břeclav | Břeclav | **KN** | **815/95** | 367 | ostatní plocha – užíváno jako orná půda |
| Břeclav | Břeclav | **KN** | **část 1001/19** | 2044 | ostatní plocha – užíváno jako orná půda |
| Břeclav | Břeclav | **KN** | **část 3103/202** | 291 | vodní plocha – užíváno jako orná půda |
| Břeclav | Břeclav | **KN** | **část 3949/28** | 6 | vodní plocha – užíváno jako orná půda |
| Břeclav | Břeclav | **KN** | **část 4187/24** | 25 | ostatní plocha – užíváno jako orná půda |
| Břeclav | Břeclav | **KN** | **část 5168/2** | 85 | ostatní plocha – užíváno jako orná půda |
| **Celkem:** |  |  |  | **3249** |  |

**2.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | výměra m2 | druh pozemku |
| Týnec | Týnec na Moravě | **KN** | **část 1552/10** | 7 | ostatní plocha – užíváno jako orná půda |

jak je znázorněno v grafických přílohách, které jsou spolu s výpisem z katastru nemovitostí, ortofotomapou, přílohou č. 1- výpočet nového ročního pachtovného a přílohou č. 2- výpočet alikvotní části ročního pachtovného, nedílnou součástí tohoto dodatku.

**K 1.10.2019** je pachtýř povinen zaplatit částku **13 230 Kč** (slovy: třinácttisícdvěstětřicet korun českých), jak je vypočteno v nedílné příloze č. 2.

3. Pachtovní smlouvou jsou propachtovány pozemky o celkové výměře **53 843 m2**.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne 11.12.2018

………………………………….. …………………………………….

Ing. Pavel Zajíček František Král, organic s.r.o. jednatel

vedoucí Pobočky Břeclav František Král, jednatel

Státního pozemkového úřadupachtýř

propachtovatel

Za správnost: *Štěpánka Ráczová*

…………………………..

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy …………………………………

ID verze …………………………………….

Registraci provedl …………………………

V ……………….. dne …………….. …………………………………..

*podpis odpovědného zaměstnance*