

DODATEK č. 1
ke smlouvě o udělení souhlasu s vybudováním stavby
č. OMAJ-IM/INO/001688/2016/Hrb
ze dne 20. 9. 2016,

který uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany :

- 1) **eg projekt SMETANOVY SADY – TŘETÍ ETAPA, s.r.o., se sídlem Horní lán 1328/6, 779 00 Olomouc,**
zastoupená jednatelem [REDAKCE]
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 57436,
IČ 022 22 027,
dále jen stavebník

a

- 2) **statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc,**
zastoupené náměstkem primátora Mgr. Matoušem Pelikánem,
IČ 00 29 93 08,
dále jen vlastník pozemku.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách výše uvedené smlouvy:

I.

Čl. VI. výše uvedené smlouvy se mění a nově zní:

„Stavebník se zavazuje **vybudovat stavby** z materiálu uvedeného v čl. II. této smlouvy **nejpozději do 31. 12. 2021.**

Stavebník je povinen před zahájením stavebních prací vlastníkovu pozemků, zastoupenému odborem dopravy Magistrátu města Olomouc, **poskytnout harmonogram stavebních prací,** popřípadě termíny kontrolních dnů.

Stavebník je dále povinen během provádění stavebních prací umožnit vlastníkovu pozemků, zastoupenému odborem dopravy Magistrátu města Olomouc, **nejméně dvakrát kontrolu staveb** a dále je povinen odstranit vady staveb zjištěné při kontrole.

Stavebník se zavazuje **zajistit** pro stavby **vydání kolaudačního souhlasu** dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění, odborem stavebním Magistrátu města Olomouce a předložit jej **nejpozději do 31. 3. 2022** vlastníkovu pozemků, zastoupenému odborem majetkoprávním Magistrátu města Olomouce, oddělení infrastrukturního majetku.

Stavebník se zavazuje **nejpozději do 30. 6. 2022 sepsat** s vlastníkem pozemků zastoupeným odborem dopravy Magistrátu města Olomouce **zápis o budoucím předání a převzetí dokončených staveb** (dále jen „zápis“). Součástí zápisu budou podklady nutné pro aktivaci staveb do majetku statutárního města Olomouce, zejména skutečné zaměření staveb a pořizovací cena staveb.“

II.

Ostatní ujednání smlouvy o udělení souhlasu s vybudováním stavby se nemění a zůstávají v platnosti.

III.

Statutární město Olomouc podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 23. 10. 2018.

IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží stavebník a dvě vyhotovení obdrží vlastník pozemku.

Stavebník bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

**eg projekt SMETANOVY SADY –
TŘETÍ ETAPA, s.r.o.
zastoupená jednatelem**

**statutární město Olomouc
zastoupené náměstkem primátora
Mgr. Matoušem Pelikánem**