

SMLOUVA O DÍLO

č.j.: *SNPCS 07554/2018*

PD VYMÍSTĚNÍ SKLÁDKY TKO V K.Ú. MEZNÁ U HŘENSKA

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

Článek 1.

Smluvní strany

- 1.1. **Objednatel:** Správa Národního parku České Švýcarsko
se sídlem: Pražská 457/52, Krásná Lípa 407 46
IČO: 06342477
DIČ: CZ06342477
Zastoupená Ing. Pavel Benda, Ph.D., ředitel

(dále jen objednatel)

- 1.2. ¹⁾ **Zhotovitel:** G-servis Praha spol. s. r. o.

se sídlem: Třanovského 622/11, 163 00 Praha 6
zapsaný dne: 2. 7. 1993 v obchodním rejstříku,
vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 21745,
zapsaný dne: 26. 5. 1993 v živnostenském rejstříku,
vedeném Úřadem městské části Praha 17
IČO/r.č.: 496 80 226
DIČ: CZ49680226

zastoupeny: RNDr. Michalem Tylšem, jednatelem
RNDr. Martinem Guthem, jednatelem

(dále jen zhotovitel)

Článek 2.

Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je vyhotovení projektové dokumentace revitalizace pozemku na vymístění skládky TKO v k.u. Mezná u Hřenska (včetně geodetického zaměření) a kompletního zajištění geologických prací a inženýrských služeb (územního rozhodnutí, stavebního povolení a zajištění následného autorského dozoru při realizaci revitalizace pozemku) včetně stanovení plánu předepsaných prohlídek.

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí zajistit:

a) Zhotovení projektové dokumentace pro provádění revitalizace pozemku: PD bude obsahovat všechny náležitosti dle zákona č.62/1988 Sb., o geologických pracích a dále dle přílohy č. 6 k vyhlášce MMR č. 499/2006 Sb., ze dne 10. listopadu 2006 (ve znění pozdějších předpisů), o dokumentaci staveb a vyhlášky č. 169/2016 Sb., v platném znění, o stanovení obsahu veřejné zakázky na stavební práce a soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Kromě všech formálních a obsahových náležitostí v daném rozsahu projektové dokumentace bude součástí rovněž:

- podrobný popis vymístění a sanace skládky
- členění stavby (dílní etapy) a návrh rámcového časového harmonogramu prací



EVROPSKA UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



- c. rozsah a způsob nutných silničních uzávěr, vyznačení míst deponie a mezideponie materiálu, transportních cest, navržená místa dočasných záborů sousedních pozemků (součástí dokumentace bude přehledná tabulka dotčených pozemků, včetně údajů z katastru nemovitostí).
- d. návrh způsobu dopravy materiálu v místech nepřístupných pro standardní dopravní prostředky (automobily).
- e. přesný výčet a rozsah zásahů a to včetně přípravných prací (počet stromů navržených ke kácení, množství odtěžené skřívky, množství odtěženého odpadu, způsob separace, způsob likvidace, přesný popis zásahů atd.)
- f. rozpis materiálu a prací, včetně detailního položkového rozpočtu, slepého položkového rozpočtu pro účely nacenění realizace, soupisu prací, dodávek a služeb, to vše v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., v platném znění.
- g. vypracování technických podmínek v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění
- h. návrh monitorovacího systému
- i. Součástí DPS bude geodetické zaměření (detailní zaměření, výškopisné polohopisné zaměření všech plánovaných prací).

*Dokumentace pro provádění revitalizace pozemku včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude předána v 6 vyhotoveních v tištěné formě a 6 vyhotoveních na paměťovém mediu (CD) v elektronické podobě. Textové i grafické výstupy budou totožné. Textová část bude předána ve formátu *.doc (DOC) textového editoru WORD, databázová a tabulková část ve formátu *.xls (XLS) tabulkového editoru EXCEL, grafické soubory ve formátu *.pdf (PDF) v programu ADOBE READER. Zhotovitel ručí za to, že textové i datové části projektové dokumentace budou v plném souladu.*

Projektovou dokumentaci předá zhotovitel objednateli v místě sídla objednatele. O předání a převzetí pořídí smluvní strany zápis – předávací protokol. Pokud objednatel odmítne projektovou dokumentaci převzít, uvede důvody odmítnutí do protokolu. Jestliže zjistí objednatel již při převzetí projektové dokumentace vady, s nimiž projektovou dokumentaci převezme, uvede jejich soupis v protokolu s uvedením lhůty, v níž musí být vady odstraněny.

b) Zajištění územního rozhodnutí na realizaci revitalizace pozemku dle vyhotovené projektové dokumentace.

c) Autorský dozor po celou dobu realizace revitalizace pozemku – zajištění kontroly správnosti postupu prací (včetně rozsahu a použitého materiálu) dle stanoveného harmonogramu předepsaných prohlídek. Zhotovitel je zodpovědný zejména za:

- j. účast na předání místa plnění realizační firmě
- k. dohled nad průběhem realizace prací a to ode dne zahájení prací, tj. převzetí místa plnění realizační firmou.
- l. kontrolu kompletního a řádného plnění prací plně v souladu s projektovou dokumentací, kontrolu prací z hlediska kvality a dodržení technologického postupu a průběžný odběr kontrolních vzorků odvážených odpadů v rozsahu umožňujícím kontrolu dodržení projektu Na odebraných vzorcích bude provedena analýza a posouzení odpadů dle katalogu odpadů
- m. sledování revitalizace pozemku (a jejich podmínek) s ohledem na platná povolení a výjimky.
- n. organizaci kontrolních dnů a spolupráci s objednatelem i realizační firmou při operativním řešení problémů vzniklých během revitalizace pozemku. Předpokládaná četnost konání kontrolních dní revitalizace pozemku za účasti autorského dozoru je 1x za 7 dní.



- o. zápisy autorského dozoru o návštěvách, prohlídkách a posuzování revitalizace pozemku (včetně případného sepsání vad a nedodělků oproti DPS a navržení opatření pro jejich odstranění).
- p. poskytování technických konzultací potřebných pro plynulost revitalizace pozemku.
- q. konzultace a podání upřesnění pro vypracování dokumentace realizační firmou (či dokumentace jejích subdodávek).
- r. kontrola dodržení časových lhůt na revitalizace pozemku jednotlivých částí revitalizace pozemku, případné nezbytné úpravy harmonogramu postupu revitalizace pozemku.
- s. posouzení návrhu realizační firmy na změny či odchylky oproti původní dokumentaci, včetně případných rozhodnutí a návrhu řešení projektem nepředpokládaných situací.
- t. účast na odevzdání a převzetí dokončené revitalizace pozemku.

Případné změny v technologickém postupu budou vždy předem konzultovány a odsouhlaseny objednatelem. V případě nedodržení stanovených postupů dle původní dokumentace, nedodržení podmínek vyplývajících z platných povolení či jiné pochybení ze strany realizační firmy je zhotovitel (autorský dozor) povinen o daném zjištění bezodkladně informovat objednatele.

Místem plnění autorského dozoru je revitalizace pozemku realizovaného projektu.

2.2. Při zhotovování díla je zhotovitel vázán technickou specifikací jednotlivých výkonů veřejné zakázky a pokyny objednatele. Objednatel je oprávněn podávat pozměňovací návrhy jak v průběhu realizace odst. 2.1.a), tak po jejím skončení (tj. v průběhu realizace revitalizace pozemku).

2.3. Zhotovitel se zavazuje k dodržení následujících podmínek:

2.3.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad, se svým technickým vybavením a s využitím vlastních pracovníků (v rámci geodetických aktivit případně i kvalifikovaných subdodavatelů) k provedení prací uvedených v odst. 2.1. Při provádění prací na území Národního parku České Švýcarsko budou dodržovány platné právní předpisy a veškeré předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

2.3.2. Zhotovitel v plném rozsahu zodpovídá za případné hmotné škody či ublížení na zdraví osob vzniklé v souvislosti se zajišťováním smluvních závazků dle bodu 2.1. této smlouvy.

2.4. Objednatel se zavazuje k dodržení následujících podmínek:

2.4.1. Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli pokyny a údaje potřebné k zajištění činnosti v rozsahu dle odst. 2.1. této smlouvy. Objednatel se zavazuje s předstihem min. 14 dnů informovat zhotovitele o závazném termínu zahájení realizačních prací (pro plnění bodu 2.1.c smlouvy).

2.4.2. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli přístup na pozemky v jeho vlastnictví za účelem zhotovení díla.

2.4.3. Objednatel se zavazuje provádění díla dle odst. 2.1.a) : 2.1.b) a 2.1.c) kontrolovat a dílo prosté všech vad a nedodělků převzít a zaplatit (za předpokladu splnění všech smluvních závazků uvedených v odst.2.1.).

2.5. Doba plnění předmětu smlouvy je stanovena takto:

2.5.1. Zhotovitel je povinen začít s plněním předmětu smlouvy dle bodu 2.1. nejpozději 3.den ode dne účinnosti smlouvy. Předmět smlouvy (vyhotovení prováděcí dokumentace 2.1.a) musí být splněn nejpozději do 10.1.2019 a předmět smlouvy dle 2.1.b) nejpozději do 10.2.2019. Případný zhotovitelem nezaviněný posun tohoto termínu (průtahy v rozhodování příslušných úřadů) musí být včas oznámen objednateli.

2.5.3. Zhotovitel je povinen začít s plněním předmětu smlouvy dle bodu 2.1.c) díla dnem zahájení prací, t.j. okamžikem předání místa plnění budoucímu zhotoviteli prací. Zhotovitel se zavazuje sjednané práce uvedené v odst. 2.1.c) této smlouvy provádět po celou dobu trvání



realizace revitalizace pozemku, až do jeho oficiálního ukončení (převzetí místa plnění objednatelem).

Článek 3.

Cena a platební podmínky

- 3.1. Sjednaná cena díla je uvedena v Příloze č. 1. (nabídkový list). V případě autorského dozoru bude fakturována částka za skutečně provedený dozor (dle stanovené jednotkové sazby).
- 3.2. Sjednanou cenu je možno překročit pouze v případě, že dojde ke zvýšení sazby DPH. V případě, že dojde ke snížení sazby DPH, bude sjednaná cena odpovídajícím způsobem snížena.
- 3.3. Sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady, které zhotovitel vynaloží při provádění díla nebo v souvislosti s tím za účelem řádného a včasného splnění závazků založených touto smlouvou. U autorského dozoru cena zahrnuje všechny náklady spojené s touto činností včetně dopravného, hovorného a materiálních nákladů.
- 3.4. Zhotovitel je oprávněn fakturovat dílčí položky a), b) dle odst. 2.1. vždy po předání a převzetí příslušné části díla, na základě písemného potvrzení o převzetí díla ve stanoveném rozsahu objednatelem. Poslední fakturace v kalendářním roce bude provedena vždy nejpozději 30. října daného roku.
- 3.5. Faktury budou splňovat náležitosti stanovené právními předpisy, budou obsahovat označení zhotoveného díla – číslo Smlouvy o dílo / předmět fakturace / objem díla (technické jednotky) a fakturovanou částku.
- 3.6. Faktury vystavené zhotovitelem za plnění položek odst. 2.1. jsou splatné ve lhůtě 30 dnů po jejich prokazatelném obdržení objednatelem. Objednatel je oprávněn faktury vrátit, pokud obsahují nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje, aniž se tím dostane do prodlení s úhradou. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu s novou lhůtou splatnosti.
- 3.7. Fakturovaná částka bude považována za uhrazenou včas, bude-li posledního dne stanovené lhůty splatnosti odepsána z účtu objednatele.

Článek 4.

Smluvní sankce

- 4.1. V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění, sjednanou v odst. 2.5.1. a 2.5.2. této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny příslušné části díla a zajištění územního rozhodnutí, včetně DPH za každý i započatý den prodlení. Tím však jeho povinnost splnit dílo ve sjednaném rozsahu není dotčena a dílo musí provést v dodatečně objednatelem stanovené přiměřené lhůtě. Doba plnění je možné upravit dohodou smluvních stran (platným dodatkem ke smlouvě), pokud nastanou okolnosti vylučující provedení díla ve sjednaném termínu.
- 4.2. V případě, že zhotovitel nesplní povinnosti autorského dozoru vyplývající z této smlouvy, zaplatí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé nesplnění povinnosti (v každém jednotlivém případě) a dále pak 0,5% z ceny příslušné části díla včetně DPH za každý den prodlení až do splnění povinnosti.
- 4.3. V případě, že zhotovitel nedodrží sjednanou dobu na odstranění vad (odst. 5.4. této smlouvy), uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny příslušné části díla včetně DPH za každou vadu a každý, i započatý den prodlení.
- 4.4. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele uvedené v článku 6 odst. 6.7. této smlouvy je zhotovitel povinen k úhradě smluvní pokuty ve výši 100 000,- Kč. Náhrada škody vzniklé objednateli v případě nesplnění této povinnosti zhotovitele, bude zhotovitelem uhrazena v plné výši.
- 4.5. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.



- 4.6 Nastanou-li skutečnosti uvedené v bodě 4.1. až 4.4. vyzve písemnou formou objednatel zhotovitele k úhradě smluvní pokuty Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva druhé smluvní strany na náhradu škody v plném rozsahu. Zhotovitel se současně zaplacením smluvní pokuty nezavazuje závazku plnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Článek 5.

Odpovědnost za vady, záruka

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti vymezené touto smlouvou a bude způsobilé dlouhodobě a v plném rozsahu plnit účel, k němuž bylo vytvořeno.
- 5.2. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli smluvní záruku za jakost díla stanoveného v odst. 2.1. a) této smlouvy (prováděcí dokumentace) v délce 120 měsíců. Záruční doba počíná běžet vždy dnem následujícím po dni protokolárního převzetí příslušné části díla objednatelem. Reklamáce vad v plnění předmětu této smlouvy bude objednatelem uplatněna písemnou formou.
- 5.3. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré vady, které se na díle vyskytnou, a to po dobu dle odst. 5.2. této smlouvy.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady díla odstranit bezodkladně od jejich oznámení objednatelem, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od obdržení reklamáce písemnou formou na adresu sídla zhotovitele nebo elektronickou poštou na e-mailovou adresu zhotovitele.
- 5.5. Objednatel má právo nejen na bezplatné odstranění vad v rámci realizace předmětu díla a během záruční doby, ale i na případnou náhradu škody (a to i škody na majetku či zdraví třetích osob), která vznikne vadami či nedodělkami díla, jež vzniknou prokazatelně vadným plněním zhotovitele.

Článek 6.

Ostatní ujednání

- 6.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v průběhu celého smluvního období. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli provádění díla řádným způsobem.
- 6.1.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel opakovaně nebude plnit povinnosti autorského dozoru vyplývající z této smlouvy.
- 6.1.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, jestliže zhotovitel včas neodstraní vady v souladu s bodem 5.4.
- 6.2. Tato Smlouva může být měněna, doplňována a v odůvodněných případech ukončena pouze písemnými a očíslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 6.3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněný provést dílo dle čl. 2.1. na základě živnostenského listu, či výpisu z obchodního rejstříku, které byly předloženy k nabídce na plnění veřejné zakázky.
- 6.4. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů Smlouvy o dílo, včetně sjednané výše ceny.
- 6.5. Tato Smlouva o dílo se vyhotovuje ve čtyřech exemplářích, z nichž jeden obdrží zhotovitel a tři objednatel.
- 6.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.



- 6.7. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam subdodavatelů, ve kterém budou uvedeni subdodavatelé, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z části ceny uhrazené objednateli v jednom kalendářním roce. Seznam musí být předložen nejpozději do 28. února následujícího kalendářního roku a má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.
- 6.8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, zveřejněním smlouvy zajistí objednatel.
- 6.9. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – nabídkový list části zakázky s jejím číselným označením, se specifikací předmětu zakázky a sjednané ceny.
- 6.10. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zjistí, že zhotovitel:
- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkovával nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění smlouvy; nebo
 - b) zkresloval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění smlouvy ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

V Krásné Lípě dne

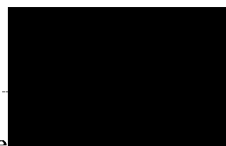
V Praze

dne 4. 12. 2018



Ing. Pavel Benda, Ph.D.
ředitel

Správy Národního parku České Švýcarsko



RNDr.
jednatel

G-servis Praha spol. s r. o.



G-servis Praha, spol. s r.o.

Třanovského 822/11, 163 04 Praha 6
IČ: 49680226 DIČ: CZ49680226



EVROPSKA UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



Příloha č.1 ke smlouvě

Nabídkový list

¹⁾ Identifikační údaje uchazeče:

Název: G-servis Praha spol. s r. o.
se sídlem: Třanovského 622/11, 163 00 Praha 6
zapsaný dne: 2. 7. 1993 v obchodním rejstříku,
vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 21745,
IČO/r.č.: 496 80 226
DIČ: CZ49680226

zastoupený: RNDr. Michalem Tylšem, jednatelem
RNDr. Martinem Guthem, jednatelem

Položka	Způsob zajištění ¹⁾ - vlastní - subdodávka	Cena nabídky ¹⁾		
		Subdodavatel ¹⁾ (uvést pouze v případě subdodávek)	Cena celkem bez DPH	Cena celkem s DPH
1. Projektová dokumentace (DPS)	412 850.- Kč	xxxxx	412 850.- Kč	499 549.- Kč
2. Zajištění územního rozhodnutí, inženýring	247 710.- Kč	xxxxx	247 710.- Kč	299 729.- Kč
3. Autorský dozor	165 140.- Kč	Jednotková cena ¹⁾ : Kč/hod. (platná po celé období realizace)	165 140.- Kč	199 819.- Kč
Celková cena zakázky = součet 1 + 2 +3	825 700.- Kč	xxxxx	825 700.- Kč	999 097.- Kč

V Praze dne 14.11.2018

RNDr. Ma
G-servis Praha spol. s r. o.



G-servis Praha, spol. s r.o.
Třanovského 622/11, 163 04 Praha 6
IČ: 49680226 DIČ: CZ49680226



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

