

## SMLOUVA MANDÁTNÍ

o zařízení záležitostí souvisejících s výkonem investorsko – inženýrské činnosti uzavřené  
dle §566 a násl. Obchodního zákoníku

Číslo smlouvy mandanta: \_\_\_\_\_

Číslo smlouvy mandátáře: **292.10/13**

MANDANT : **Vodohospodářská a obchodní společnost a.s.**  
**Na Tobolce 428, 506 01 Jičín**

IČO : 60109149  
DIČ : CZ60109149

zapsán v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1045

Bankovní spojení : Komerční banka Jičín  
číslo účtu 1500-541/0100

Zastoupen : Ing. Richardem Smutným – ředitelem

Telefon : 493 533 637, 602 192 050  
Fax : 493 522 208  
E-mail : [smutny@vosjicin.cz](mailto:smutny@vosjicin.cz)

Kontaktní osoba : Michal Bartoš

Telefon : 493 544 830, 603 480 419  
E-mail : [bartos@vosjicin.cz](mailto:bartos@vosjicin.cz)

MANDATÁŘ : **Ing. František KUJAN**  
**Na Liškově 236, 582 66 Krucemburk**

IČO : 13209469  
DIČ : CZ5812020951

Bankovní spojení : GE Money Bank  
číslo účtu 165015147/0600

Telefon : 602 449 476  
E-mail : [fkujan@zdirec.net](mailto:fkujan@zdirec.net)

Označení stavby, objektu, prací, atd.

### Inženýrsko – investorská činnost Konzultační a poradenská činnost

#### I. Předmět smlouvy

1.1 Mandatář se zavazuje pro mandanta zajišťovat v intervalu 1x týdně pravidelný technický servis v rozsahu max. 40 hodin za měsíc.

Jedná se zejména o:

- drobné činnosti nevyžadující zpracování dokumentace a jejího projednání v podrobnostech dle příslušné legislativy (prohlídka a dokumentace problému, zpracování kontrolního rozpočtu, stanovisko k nabídce zhotovitele)
- spolupráci při vyřizování reklamací zjištěných vad
- konzultace s vedoucími jednotlivých středisek při posuzování havarijních stavů s následným návrhem k jejich odstranění
- kontrolu odstranění zjištěných vad
- doplňování mapových podkladů pro TPČ ve formátu dwg a dxf včetně pomoci při zpracování podkladů pro vydání stanovisek společnosti
- na vyžádání účast na jednáních ve věci připravovaných investic

- 1.2 Vzejde-li z dané věci potřeba zpracovat řádnou dokumentaci pro projednání s dotčenými orgány státní správy, bude tato problematika vždy případ od případu řešena samostatně a to buď hodinovou sazbou 420,- Kč bez DPH nebo na základě předem odsouhlasené konkrétní nabídky (např. projektové řešení dlouhodobě plánovaných oprav nebo nových investic).

## II. Doba plnění

- 2.1 Mandatář se zavazuje provádět práce dohodnuté v této smlouvě od uzavření smlouvy.

Zahájení doby plnění: 01. 10. 2013

Ukončení doby plnění: na dobu neurčitou s možností výpovědní lhůty v délce trvání 3 měsíce

## III. Místo plnění

- 3.1 Místo plnění je stanoveno v kanceláři č. 6, případně v terénu dle dispozic mandanta.  
3.2 Kancelářské práce budou prováděny v sídle mandatáře.

## IV. Cena za činnost zajišťovanou mandatářem

- 4.1 Cena je stanovena dohodou smluvních stran jako celková cena bez DPH za celý předmět plnění, vychází z předpokládané lhůty realizace zakázky a je ve smlouvě sjednána jako nejvýše přípustná.

Celková cena bez DPH	14 000,- Kč / měsíc
DPH 21 %	2 940,- Kč / měsíc
Cena celkem včetně DPH 21 %	16 940,- Kč / měsíc

- 4.2 Mandatář je plátcem DPH.  
4.3 Nabídková cena může být překročena pouze:
- v souvislosti se změnou daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění
  - bude-li mandant požadovat provedení služeb nad dohodnutý rozsah max. 40 hodin / měsíc, respektive 14 000,- Kč bez DPH
  - bude-li mandant požadovat provedení služeb nad rámec předmětu díla (např. projektové řešení dlouhodobě plánovaných oprav nebo nových investic).

## V. Platební podmínky

- 5.1 Smluvní výkony mandatáře budou fakturovány měsíčně dle skutečně provedených prací na základě zjišťovacího protokolu. Nedílnou součástí každého daňového dokladu bude soupis provedených činností schválený odpovědným pracovníkem mandanta. K uvedené ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.  
5.2 Platby budou probíhat výhradně v české měně.  
5.3 Splatnost faktur se sjednává 14 dnů od doručení faktury mandantovi.  
5.4 V případě opožděného proplacení faktur mandantem bude za každý den prodlení účtována smluvní pokuta ve výši 0,5 % z fakturované částky.

## VI. Součinnost mandanta

- 6.1 Mandant poskytne mandatáři bezúplatně pro jeho činnost kancelář č. 6 včetně energií, úklidu, telefonického a internetového připojení.  
6.2 Mandant v případě vyžádání vystaví mandatáři plnou moc na zastupování v jednáních s orgány státní správy a účastníky řízení, k zastupování ve věcech technických.  
6.3 Na základě výzvy mandatáře vystaví mandant, pokud to uzná za potřebné, případná potvrzení a žádosti pro orgány státní správy.  
6.4 Mandant poskytne mandatáři prostřednictvím jednotlivých členů týmu úseku ředitele v potřebných termínech a rozsahu nezbytnou podporu, součinnost a spolupráci, nutnou pro zajištění smluvních výkonů mandatáře.

## VII. Archivace dokladů

- 7.1 Mandatář je povinen řádně uchovávat veškeré originály dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s touto zakázkou (smlouvy atd.), a to po dobu 10 let od předání a převzetí díla zadavatelem.

### VIII. Odpovědnost mandátáře

- 8.1 Mandatář prohlašuje, že pro výkon smluvních činností je pojištěn pojištěním odpovědnosti za škody do výše 3 000 000,- Kč. Způsobí-li mandatář škodu svým nesprávným rozhodnutím (písemným), bude mandantovi postoupena částka pojistného plnění.

### IX. Ostatní ujednání

- 9.1 Veškeré vzájemně poskytnuté výkresy či další informace psané i ústní, se kterými bude mandatář přicházet v průběhu poskytování služeb díla do styku, jsou důvěrné ve smyslu § 271 Obchodního zákoníku. Výjimku z ochrany důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné. Ochrana důvěrných informací se nevztahuje také na publikování údajů o zakázce mandátářem pro účely jeho referencí a nabídek dalších prací obdobného charakteru.
- 9.2 Účastníci této smlouvy jsou oprávněni využívat vzájemně poskytnuté informace pouze v souvislosti s plněním svých závazků z této smlouvy, resp. při činnostech souvisejících, není-li obsahem této smlouvy nebo obsahem úkonu druhého účastníka smlouvy o poskytnutí služeb stanoveno jinak.

### XII. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Usoudí-li mandant, že mandatář bez vážných důvodů neplní své povinnosti, oznámí mandátáři písemně své připomínky k jeho činnosti. Nedostane-li odpověď obsahující vysvětlení ke všem sděleným připomínkám do 14 dnů a mandatář nesplní své povinnosti ani po písemném upozornění mandanta, mandant může dalším oznámením odstoupit od smlouvy.
- 10.2 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky.
- 10.3 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž po potvrzení mandant vrátí jeden stejnopis mandátáři. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu zástupci smluvních stran uvedenými v záhlaví této smlouvy.

08 -10- 2013

08 -10- 2013

\_\_\_\_\_  
datum, razítko a podpis  
mandant

Vodohospodářská a obchodní společnost  
akciová společnost  
506 45 JIČÍN, Na Tobolce 428  
IČO 60109149, DIČ 238-60109149  
-9-

\_\_\_\_\_  
datum, razítko a podpis  
mandatář

**Ing. František KUJAN**  
Na Liškově 236  
582 66 KRUCEMBURK  
IČO: 132 09 469