

Rámcová smlouva (dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle ustanovení § 3 odst. e , § 63 a § 67 zákona č. 134/2016., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) a ustanovení § 1746 odst. 2 a § 2586 a násl. a § 2631 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a za použití § 2358 a násl. občanského zákoníku

Zadávací řízení VZMR systémové číslo:

VZ0012409

Interní číslo zakázky:

201621/EN

Smluvní strany

Objednatel:

LÉČEBNÉ LÁZNĚ LÁZNĚ KYNŽVART
se sídlem: Lázeňská 295. Lázně Kynžvart, PSČ 354 91
zastoupená: Ing. Janem Ludvíkem, MBA, ředitelem
Identifikační číslo: 00883573
DIČ: CZ00883573
Bankovní spojení: ČSOB a.s. Mariánské Lázně, č.ú. 264509038/0300
ID datové schránky: 42sj3nc
Zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech smluvních a reklamačních:
Ing. Jan Ludvík, MBA, ředitel
Zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických:
Ing. Jiří Chval, ekonomický a provozně technický náměstek
Telefonické spojení: +420 354 672 153
GSM: +420 724 191 410
E-mailová kontaktní adresa: chval@lazne-kynzvart.cz,

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Elektro Euron spol. s r.o.
Obchodní firma: Zelená 1844/6, Cheb, PSČ: 350 02
se sídlem: Radovan Lidák, jednatel
zastoupená: 49192876
Identifikační číslo: CZ49192876
DIČ: KB Cheb, číslo účtu: 27608331/0100
Bankovní spojení: ID datové schránky: c3d3kpd
Zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních, technických a reklamačních: Ing. Radek Pupák
Telefonické a faxové spojení: +420 606 726 452
E-mailová kontaktní adresa: pupak@elektro-euron.cz

(dále jen „zhotovitel“)

1. Předmět a účel Smlouvy

- 1.1. Předmětem této Smlouvy je uzavření rámcové smlouvy na dodavatele dílčí projektové dokumentace spočívající ve zhotovení projektové dokumentace na EPS (dále jen „EPS“) na akci: „Léčebné lázně LK – Rekonstrukce LD Záboj“, v souladu s platnými zákony, předpisy a normami. Rozsah prací je dán touto Smlouvou a nabídkou předloženou zhotovitelem. Zhotovením projektové dokumentace se pro účely této Smlouvy rozumí vypracování a dodávka všech výkresů a dokumentů a další práce, které jsou potřebné k dosažení popsaného záměru.
- 1.2. Služba poskytovaná zhotovitelem obsahuje vypracování dokumentace pro SP na instalaci EPS
- 1.3. Výsledný projekt bude řešit rekonstrukci lázeňského domu Záboj, č. p. 212 na pozemku p. č. st. 287 v k. ú. Lázně Kynžvart.
- 1.4. Objednateli budou předány veškeré dokumenty včetně projektových dokumentací, rozpočtu a výkazu výměr v 6 vyhotoveních v tištěné podobě a 1 x v digitální podobě na CD, a to:
 - 1.4.1. výkresové části ve formátu dwg a pdf
 - 1.4.2. textové části ve formátu doc a pdf
 - 1.4.3. tabulkové části ve formátu xls a pdf
- 1.5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

2. Doba a místo plnění

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli dílo v rozsahu stanoveném touto Smlouvou nejpozději do 40 pracovních dní od doručení objednávky, resp. obdržení relevantních podkladů.
- 2.2. Jako místo plnění předmětu Smlouvy se sjednává sídlo objednatele na adrese Léčebné lázně Lázně Kynžvart, Lázeňská 295, 354 91 Lázně Kynžvart.

3. Cena díla

- 3.1. Cena za dílo a jeho dílčí plnění dle čl. 1, bodu 1.2. této Smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná, a to ve výši 45.000,-- CZK (slovy: Čtyřicetpět tisíc korun českých). Cena je uvedena bez DPH.
- 3.2. V takto stanovené ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s dodáním předmětu Smlouvy, cena je stanovena jako maximální a nemůže být zvýšena bez písemného souhlasu Objednatele.
- 3.3. Ceny jsou platné po celou dobu realizace předmětu díla.
- 3.4. Práce nad rámec předmětu plnění této Smlouvy vyžadují předchozí dohodu Smluvních stran formou písemného dodatku k této Smlouvě. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této Smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla Objednatelem.
- 3.5. Objednatel si vyhrazuje právo zmenšit rozsah předmětu plnění Díla. V tomto případě bude cena za provedení Díla úměrně snížena dle dílčích cen jednotlivých fází. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

4. Platební podmínky

- 4.1. Objednavatel nebude poskytovat zálohy.
- 4.2. Zaplacení faktur bude provedeno bezhotovostně po převzetí dílčí části předmětu Smlouvy objednatel, podepsání předávacího protokolu nebo dodacího listu, na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu, a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře). Jednotlivé faktury může zhotovitel vystavovat po splnění všech podmínek stanovených pro úhradu ceny díla nebo příslušných dílčích částí.



- 4.3. Daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli ve dvou výtiscích neprodleně po převzetí předmětu smlouvy objednatelem na výše uvedenou doručovací adresu objednatele. Objednatel zaplatí kupní cenu dle daňového dokladu (faktury) **do 21 dnů** ode dne jeho prokazatelného doručení. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání kupní ceny z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 4.4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady, nebo obsahuje nesprávné cenové údaje.
- 4.5. Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Zhotovitel je povinen vystavit nový daňový doklad (fakturu) s tím, že oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená v čl. 4.4 této Smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.
- 4.6. Zhotovitel prohlašuje, že úplata za zdanitelné plnění dle této Smlouvy není odchýlná od obvyklé ceny,

5. Průběh provádění díla

- 5.1. Zhotovitel je povinen v průběhu prací seznámit objednatele s rozpracovaným dílem na kontrolních dnech, ze kterých bude pořízen zhotovitelem zápis. Objednatel má právo na kontrolu průběhu provádění díla. Kontrolní dny se budou konat v sídle objednatele.
- 5.2. Objednatel je oprávněn a povinen zajistit účast oprávněného pracovníka na kontrolních dnech a poskytnout součinnost při zpracování a při projednávání dokumentace.
- 5.3. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek své činnosti tvořící předmět díla podle této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele třetí osobě.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje plnit svůj závazek osobně (vlastními zaměstnanci), je však oprávněn plnit jej zčásti i pomocí jiné odborně způsobilé osoby. Při provádění části díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.

6. Součinnost Objednatele

- 6.1. Objednatel předá Zhotoviteli veškeré informace, podklady a rozhodnutí nezbytné pro výkon jeho činnosti dle čl. 2 té to Smlouvy. Zároveň se Zhotovitel zavazuje informovat o všech skutečnostech, které by mohly mít vliv na činnost Zhotovitele.

7. Předání a převzetí předmětu smlouvy

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat Dílo objednateli nejpozději v termínech dle čl. 3 této Smlouvy. O provedené převímce bude pořízen zápis podepsaný oběma stranami.
- 7.2. Za řádně a včas provedené a dokončené Dílo je považováno dílo zhotovené ve sjednaném rozsahu, parametrech a termínu, které je současně bez vad a nedodělků.
- 7.3. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených touto Smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti nabídce.

8. Odpovědnost za vady předmětu smlouvy

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této Smlouvy je zhotovený dle této Smlouvy a že bude mít vlastnosti ujednané v této Smlouvě.
- 8.2. Zhotovitel zaručuje správnost a úplnost navržené koncepce a technického řešení díla, jakož i to, že dílo bude zpracováno podle norem a nařízení platných v České republice v době zpracování projektové dokumentace.

- 8.3. Pro případ vady projektu sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady projektu a dále uhradit objednateli prokazatelné náklady spojené s odstraněním vady a škody způsobené vadou projektu při realizaci stavby.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektu odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, učiněném písemnou formou.
- 8.5. Náhrady škody a nemajetkové újmy způsobené vadným plněním zhotovitele se řídí všemi příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

9. Autorská práva

- 9.1. Zhotovitel tímto uděluje časově neomezenou licenci, tj. výslovně souhlasí s tím, aby bylo konečné Dílo užíváno výlučně Objednatelem v neomezeném rozsahu, tedy aby Objednatel:
 - 9.1.1. mohl Dílo neomezeně užívat,
 - 9.1.2. mohl udělovat svolení k užívání Díla třetími osobami (podlicence),
 - 9.1.3. byl oprávněn s Dílem nakládat, a to jak s celkem, tak také dílčími částmi,
 - 9.1.4. mohl Dílo upravovat,
 - 9.1.5. mohl s Dílem disponovat v zákonném rozsahu ve smyslu ustanovení § 12 a násl. Autorského zákona, tedy vykonávat veškerá možná majetková práva a být také nositelem práv a povinností plynoucích z hospodářského užití Díla, a
 - 9.1.6. byl oprávněn vykonávat veškerá výše uvedená práva po celou dobu trvání autorských práv, a proto Zhotovitel tímto postupuje na Objednatele veškerá výše uvedená práva a Objednatel tato práva přijímá s tím, že není povinen poskytnutá oprávnění využít. Oprávnění postupovaná dle této Smlouvy jsou nabývána Objednatelem bez jakéhokoliv územního, časového nebo věcného omezení, Dílo se Zhotovitel zavazuje poskytnout k volné ruce Objednatele a Zhotovitel ani autor nejsou oprávněni Dílo užívat ani umožnit jeho užívání třetí osobě.
- 9.2. Objednatel je oprávněn, upravit projektovou dokumentaci, popř. stavbu zhotovenou na základě projektové dokumentace zhotovené dle této Smlouvy, v souladu se svými potřebami či závazky plynoucími z dalších závazkových vztahů. Úpravy je objednatel oprávněn provést sám, popř. je zadat ke zhotovení třetí osobě. Ke všemu uvedenému má objednatel souhlas autora stvrzený podpisem této smlouvy.

10. Zánik Smlouvy

- 10.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že tato Smlouva zaniká vedle případů stanovených zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákoníkem platném znění, také:
 - 10.1.1. dohodou smluvních stran spojenou se vzájemným vyrovnáním účelně vynaložených nákladů,
 - 10.1.2. jednostranným odstoupením od Smlouvy ze strany objednatele pro její podstatné porušení zhotovitelem, kterým se zejména rozumí:
 - a) prodlení zhotovitele s dodáním jakékoliv část předmětu smlouvy, delší než 14 dnů nad termín sjednaný touto Smlouvou.
 - b) opakované porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti
 - c) vstup zhotovitele do likvidace

11. Smluvní pokuty

- 11.1. Za nesplnění závazku z této Smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:
 - a) za prodlení se splněním povinností zhotovitele dodat předmět smlouvy ve lhůtě sjednané v čl. 2.1. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení 0,1%; nejvýše však 100% ceny veškerého předmět smlouvy dodaného na základě této smlouvy.
 - b) za prodlení s odstraněním vad ohlášených v záruční době v termínech stanovených ve smyslu této Smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení 0,1%, nejvýše však 100% ceny veškerého předmět smlouvy dodaného na základě této Smlouvy.

- 11.2. Smluvní pokutu je povinen zaplatit zhotovitel bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Smluvní strany ujednávají, že náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty, a to i co do výše smluvní pokutu přesahující.

12. Zvláštní ujednání

- 12.1. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této Smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 12.2. Tuto Smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky.
- 12.3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu této Smlouvy.
- 12.4. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) bere Zhotovitel na vědomí, že objednatel je povinnou osobou ve smyslu zákona o registru smluv. Zhotovitel podpisem této smlouvy mimo jiné se zavazuje v této věci poskytnout veškerou možnou součinnost, a zároveň přijímá spoluzodpovědnost za kontrolu zveřejnění smlouvy. Nemůže tedy proti objednateli uplatnit odpovědnost za následky nezveřejnění, chybného nebo neúplného zveřejnění smlouvy dle zákona o registru smluv.
- 12.5. Tato Smlouva má pět očíslovaných stran a je vytištěna ve třech kopiích, z nichž jednu obdrží zhotovitel a dvě objednatel. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Lázních Kynžvart dne 5.12. 2018

Za objednatele



.....
Ing. Jan Ludvík, MBA, ředitel

Obecné lázně Lázně Kynžvart
354 91 Lázně Kynžvart

-3-

Za zhotovitele



.....
Radovan Liďák, jednatel

ELEKTRO EURON spol. s r.o.
Zelená 1844/6
350 02 CHEB
DIČ: CZ49192876