

## **Dohoda o narovnání**

**k objednavce č. OBJ/143/2018 k Rámcové smlouvě o dílo č. OLP/2231/2017**

uzavřená podle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

### **Liberecký kraj**

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 107-6482590257/0100

dále jen "objednatel"

a

### **ARR - Agentura regionálního rozvoje, spol. s r.o.**

se sídlem U Jezu 525/4, Liberec IV - Perštýn, 460 01 Liberec

IČO: 48267210

DIČ: CZ48267210

osoba oprávněná podepsat dohodu: Ing. Petr Dobrovský, jednatel

bankovní spojení: SBERBANK CZ, a.s.

číslo účtu: 4150000522/6800

evidence: zapsaná pod sp.z. C 4305 u Krajského soudu v Ústí nad Labem

dále jen "zhotovitel"

takto:

### **Článek I.**

#### **Předmět narovnání**

1. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu o narovnání uzavřely s cílem upravit mezi nimi níže uvedená sporná práva a povinnosti vzniklá na základě objednávky č. OBJ/143/2018 k Rámcové smlouvě o dílo č. OLP/2231/2017, kterou smluvní strany uzavřely dne 6. 2. 2018 (dále jen „smlouva“).

2. Zhotovitel měl nejpozději do 31. 8. 2018 předat objednateli dílo k projektu 3 "Tvorba biotopů pro ropuchu krátkonohou v Žizníkově". Náležitosti díla byly:
- projektová dokumentace;
  - potřebná povolení a stanoviska;
  - souhlasy vlastníků pozemků s realizací opatření, příp. s užitím přístupových cest;
  - projednání projektu s Agenturou ochrany přírody a krajiny České republiky (dále jen "AOPK ČR") jako zprostředkující subjekt poskytovatele dotace;
  - zpracování a podání žádosti do Operačního programu Životní prostředí (dále "OPŽP")
- vše do 107. výzvy OPŽP s termínem ukončení příjmu žádostí do 10. 9. 2018.
3. V průběhu plnění objednávky však nastaly nepředvídatelné objektivní okolnosti, které vznikly na straně objednatele, spočívající v následujících důvodech, pro které nebyl zhotovitel schopen předat dohodnuté dílo ve sjednaném termínu:
- a) K podání žádosti do OPŽP je přílohou čestné prohlášení žadatele o právním vypořádání k pozemkům dotčeným realizací projektu. Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) jako příslušník k hospodaření s pozemky p.č. 701/1, 701/32 a 701/46 v k.ú. Žizníkov dotčenými projektem nedal souhlas k realizaci a tím ani k vynětí ze zemědělského půdního fondu, a naopak požadoval směnu dotčených pozemků s objednatelem za jiné pozemky v majetku objednatele. Z důvodu časové náročnosti směny pozemků mezi SPÚ a objednatelem, kvůli které by nebylo možné podat včas žádost do 107. výzvy OPŽP s ohledem na nastavení projektu, nemohl objednatel poskytnout součinnost při plnění zhotovitele ve věci získání kladného stanoviska od SPÚ k projektu, tak jak si SPÚ nárokoval, a musel s SPÚ dále vyjednávat.
  - b) Během srpna 2018 došlo ke schválení vyhlášení lokality Žizníkov za přírodní památku (dále jen "PP"), které ke dni 30. 8. 2018 nebylo pravomocné. Dle požadavků OPŽP je po vyhlášení PP nutné k žádosti doložit stanoviska ze strany orgánu ochrany přírody – souhlas se zásahem do PP, souhlas se změnou kultur v PP (které je navíc podmíněno souhlasem vlastníka – SPÚ). Při podání žádosti musí být doklady k projektu platné na aktuální stav ke dni podání žádosti o podporu. Objednatel nemohl předvídat schvalovací proces přírodní památky a nemohl tak zhotoviteli poskytnout součinnost potřebnou ke splnění objednávky.
4. 30. 8. 2018 zhotovitel požádal objednatele o prodloužení termínu plnění. Žádost se týkala prodloužení termínu na zajištění potřebných povolení a stanovisek, souhlasy vlastníků s realizací opatření a zpracování a podání žádosti do OPŽP. 107. výzva OPŽP byla v průběhu roku 2018 prodloužena do 15. 11. 2018. Objednatel se snažil zajistit součinnost zhotoviteli při projednávání projektu a získávání souhlasů a stanovisek tak, aby mohl předložit žádost do OPŽP, a vypořádání se zhotovitelem řešit až následně.
5. 14. 11. 2018 bylo dílo dokončeno a předáno zhotovitelem objednateli. Došlo k následujícímu vypořádání:
- a) Vypořádání k pozemkům dotčených realizací projektu: Na základě následného jednání

mezi objednatelem, zhotovitelem a subjekty SPÚ, AOPK ČR a Ministerstvem životního prostředí (dále jen "MŽP") ohledně majetkoprávního vypořádání se strany dohody, že dojde k bezúplatnému převodu pozemků p.č. 701/1, 701/32, 701/46, 701/14 a 801/3 v k.ú. Žizníkov, a to z příslušnosti hospodaření SPÚ a Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do příslušnosti hospodaření AOPK ČR. MŽP udělilo AOPK ČR předběžný souhlas s bezúplatným předáním výše uvedených pozemků. Majetkoprávní vypořádání mezi SPÚ a AOPK ČR bude vypořádáno před vlastní realizací opatření.

b) PP Žizníkov nabyla právní moci v září 2018. Zhotovitel následně získal všechna potřebná stanoviska.

6. Mezi smluvními stranami tak vznikl spor o to, zda má objednatel za prodlení s předáním díla, které bylo způsobeno výše popsányi objektivními okolnostmi, právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu dle článku X. odst. 1 smlouvy.

## **Článek II.** **Narovnání**

1. Smluvní strany se s ohledem na výše popsané dohody na níže uvedeném narovnání.
2. S ohledem na § 1968 ve spojení s § 1975 občanského zákoníku, podle kterých dlužník není za prodlení odpovědný, nemůže-li plnit v důsledku prodlení věřitele a věřitel je v prodlení, nepřijal-li řádně nabídnuté plnění nebo neposkytl-li dlužníku součinnost potřebnou ke splnění dluhu, **objednatel nemá právo** požadovat po zhotoviteli žádnou smluvní pokutu za prodlení s předáním díla, neboť zhotovitel nemohl plnit objednávku proto, že objednatel nemohl poskytnout součinnost, v důsledku čehož zhotovitel nemohl předat dílo, které byl objednatel ochoten přijmout a použít pro předložení žádosti do OPŽP.

## **Článek III.** **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy touto dohodou nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tato dohoda se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněna. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Tato dohoda nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že bude zveřejněna objednatelem v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněna protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.

5. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této dohody. Tato dohoda byla schválena usnesením Rady Libereckého kraje č. 2307/18/RK ze dne 4. 12. 2018.

V Liberci dne

V        dne

.....

Martin Půta  
hejtman

.....

Ing. Petr Dobrovský  
jednatel