



**DODATEK Č. 12 KE SMLOUVĚ O PRONÁJMU A  
KOMPLEXNÍM PROVOZOVÁNÍ VODOVODŮ A  
KANALIZACÍ V MAJETKU MĚSTA ČESKÝ BROD  
Č. 165/2005/OSM ZE DNE 2. 9. 2005**



MUCBP001LUZT

číslo smlouvy vlastníka: 201800273/OR  
číslo smlouvy provozovatele: .....

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle Občanského zákoníku v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

**Vlastník:** **Město Český Brod**  
sídlo vlastníka: náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod  
zastoupený: starostou města Bc. Jakubem Nekolným - ve věcech  
smluvních  
Mgr. Hanou Dočkalovou, Ing. Petrem Čermákem - ve věcech  
technických, tel. [REDACTED]  
IČO: 00235334  
DIČ: CZ00235334  
na straně jedné, v tomto dokumentu dále jako „vlastník“

a

**Provozovatel:** **1.SčV, a.s.**  
sídlo provozovatele: Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10  
zastoupený: Ing. Ivanem Eisem, generálním a finančním ředitelem  
IČO: 47549793  
DIČ: CZ47549793  
na straně druhé, dále jako „provozovatel“

Dnešního dne, měsíce a roku se shora uvedené smluvní strany ve vzájemné shodě dohodly na následujícím textu Dodatku č. 12 ke Smlouvě o pronájmu a komplexním provozování vodovodů a kanalizací v majetku města Český Brod č.165/2005/OSM ze dne 2. 9. 2005.

k této smlouvě byly uzavřeny tyto dodatky:

Dodatek č. 1 byl uzavřen dne 20. 12. 2005 pod evidenčním číslem 236/2005/FO

Dodatek č. 2 byl uzavřen dne 6. 11. 2008

Dodatek č. 3 byl uzavřen dne 5. 3. 2009 pod evidenčním číslem 38/2009/OSM

Dodatek č. 4 byl uzavřen dne 13. 4. 2010 pod evidenčním číslem 69/2010/OSM

Dodatek č. 5 byl uzavřen dne 22. 10. 2010 pod evidenčním číslem 249/2010/OSM

Dodatek č. 6 byl uzavřen dne 24. 10. 2011 pod evidenčním číslem 279/2011/OSM

Dodatek č. 7 byl uzavřen dne 2. 11. 2012 pod evidenčním číslem 238/2012/OR

Dodatek č. 8 byl uzavřen dne 3. 7. 2015 pod evidenčním číslem 201500138/OR

Dodatek č. 9 byl uzavřen dne 30. 10. 2015 pod evidenčním číslem 201500231/OR

Dodatek č. 10 byl uzavřen dne 17. 10. 2016 pod evidenčním číslem 201600216/OR

Dodatek č. 11 byl uzavřen dne 3. 11. 2017 pod evidenčním číslem 201700242/OR

## I.

Předmětem tohoto Dodatku č. 12 je změna ustanovení čl. III. Financování, odst. 4. – Nájemné za provozovaný majetek.

## II.

Smluvní strany tímto Dodatkem č. 12 mění ujednání čl. III. Financování, odst. 4. 1.- Nájemné za provozovaný majetek následujícím způsobem:

**„Nájemné je stanoveno vlastníkem jako roční za kalendářní rok. Výše nájemného na rok 2019 je stanovena částkou 9 000 000 Kč (slovy devětmiliónů korun českých). Výše nájemného se projednává současně s kalkulací vodného a stočného a schvaluje ji vlastník současně s výší vodného a stočného na příslušný kalendářní rok. Schválení vodného a stočného, v němž bylo zahrnuto nájemné stanovené vlastníkem, je podmínkou účinnosti takto stanoveného nájemného pro příslušný rok. Vlastník odpovídá za veškeré důsledky nepřiměřeně stanoveného nájemného a jeho započítání do ceny vodného a stočného včetně případné vzniklé škody provozovateli a podmínky, že byl na tyto důsledky včetně případného vzniku škody předem upozorněn provozovatelem při stanovování nájmu.“**

## III.

Všechna ostatní ujednání smlouvy ze dne 2. 9. 2005 zůstávají tímto Dodatkem č. 12 nedotčena.

## IV.

Tento Dodatek č. 12 je vyhotoven v šesti exemplářích sepsaných v českém jazyce, z nichž tři obdrží vlastník a tři provozovatel.

## V.

Tento Dodatek č. 12 nabývá platnosti dnem 1. ledna 2019 za splnění podmínky uvedené v čl. II odst. 4. 1. tohoto dodatku.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 12 přečetly, že byl uzavřen po vzájemné dohodě podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho pak připojují své podpisy.

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv podle zákona o registru smluv v plném znění.

V Českém Brodě dne 16.10.2018  
Vlastník:

V Praze dne 16.10.2018  
Provozovatel:

Bc. Jakub N  
starosta mě



MÍSTO PRO OVEŘOVACÍ DOLOŽKY

Doložka: RM 154/2018 24.10.2018  
potvrzuje se, že podmínky podmiňující platnost tohoto právního úkonu obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. jsou splněny.  
Datum: 16.10.2018 Podpis

|                                |                          |                           |
|--------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| MĚSTSKÝ ÚŘAD<br>ČESKÝ BROD     |                          | ČÍSLO DOPOR.<br><u>ee</u> |
| Dělo<br>dne: <u>03-12-2018</u> | ZPRACOVATEL<br><u>ee</u> |                           |
| ci: <u>MUCB 47224/2018</u>     | UKLADACÍ ZNAK            |                           |
| PŘÍLOHA: <u>1/2 korig.</u>     |                          |                           |