



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

aktuální stav evidovaný k datu 15.02.2018 09:35:02

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: **CZ0642 Brno-město**

Obec: **582786 Brno**

Kat.území: **610003 Město Brno**

List vlastnictví: **773**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<b>Vlastnické právo</b>		
1. Regionální investiční fond SICAV, a.s., Holušická 2221/3, Chodov, 14800 Praha 4	24785920	

## B Nemovitosti

### Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
487/1	1072	zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka
Součástí je stavba: Brno-město, č.p. 257, adminis. Stavba stojí na pozemku p.č.: 487/1				
487/2	60	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, garáž Stavba stojí na pozemku p.č.: 487/2				

## B1 Jiná práva - Bez zápisu

### C Omezení vlastnického práva

#### Typ vztahu

#### Oprávnění pro

#### Povinnost k

#### o Věcné břemeno (podle listiny)

dle čl.1.2 a čl.3.1 na dobu 30 let

Česká telekomunikační

Parcela: 487/1

Z-18831/2015-702

infrastruktura a.s., Olšanská

2681/6, Žižkov, 13000 Praha 3,

RČ/IČO: 04084063

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.10.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.10.2008.

V-19459/2008-702

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 17.06.2015. Zápis proveden dne 12.11.2015.

V-15735/2015-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Zástavní právo smluvní

existující i budoucí pohledávky do výše 1.846.000.000,- Kč vzniklé do 30.6.2035

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova

Parcela: 487/1

V-1263/2018-702

1716/2b, Nusle, 14000 Praha 4,

Parcela: 487/2

V-1263/2018-702

RČ/IČO: 49240901

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 10.01.2018. Právní účinky zápisu ke dni 16.01.2018. Zápis proveden dne 08.02.2018; uloženo na prac. Brno-město

V-1263/2018-702

Pořadí k 16.01.2018 08:00

#### Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-1263/2018-702

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2018 09:35:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610003 Město Brno

List vlastnictví: 773

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 10.01.2018. Právní účinky zápisu ke dni 16.01.2018. Zápis proveden dne 08.02.2018; uloženo na prac. Brno-město

V-1263/2018-702

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-1263/2018-702

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 10.01.2018. Právní účinky zápisu ke dni 16.01.2018. Zápis proveden dne 08.02.2018; uloženo na prac. Brno-město

V-1263/2018-702

o Zákaz zcizení a zatížení

bez písemného souhlasu zástavního věřitele, a to po dobu do zániku zástavního práva, nejpozději však do 30.6.2035 - dle čl. IV. Smlouvy

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova  
1716/2b, Nusle, 14000 Praha 4,  
RČ/IČO: 49240901

Parcela: 487/1  
Parcela: 487/2

V-1263/2018-702  
V-1263/2018-702

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 10.01.2018. Právní účinky zápisu ke dni 16.01.2018. Zápis proveden dne 08.02.2018; uloženo na prac. Brno-město

V-1263/2018-702

Pořadí k 16.01.2018 08:00

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 14.12.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.12.2012.

V-22355/2012-702

Pro: I. Regionální investiční fond SICAV, a.s., Holušická 2221/3,  
Chodov, 14800 Praha 4 RČ/IČO: 24785920

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.02.2018 09:35:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610003 Město Brno

List vlastnictví: 773

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 15.02.2018 09:42:53

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Ověřuji pod pořadovým číslem V 57/2018, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z .. 2 .. listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

v .. 15.2.2018 .. dne .. 15.2.2018 ..



..... Razítko .....

