**DODATEK č. 4**

**k Pachtovní smlouvě č. 160N17/27**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná RNDr. Dagmar Benešovská vedoucí pobočky Znojmo Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: náměstí Armády 1213/8, 669 02 Znojmo,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**AGRA Horní Dunajovice a.s.**

sídlo: Horní Dunajovice 38, PSČ 671 34

IČO: 26229391

DIČ: CZ26229391

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3445

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Pavel Coufal – předseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě č. 160N17/27 ze dne 28.7.2017, ve znění dodatku č. 1 ze dne 21.11.2017, ve znění dodatku č. 2 ze dne 21.3.2018, ve znění dodatku č. 3 ze dne2.8.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě dodatku č. 3 je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 47.586,- Kč (slovy: .čtyřicetsedmtisícpětsetosmdesátšest korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu pachtu na částku **47.667,-** Kč (slovy: čtyřicetsedmtisícšestsetšesdesátsedm korun českých).

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | výměra m2 | druh pozemku |
| Výrovice | Výrovice | KN | 1275/1 - část | 369 | orná půda |

Nedílnou součástí dodatku je grafické zobrazení předmětu pachtu, které tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.

K 1.10.2019 je pachtýř povinen zaplatit částku **47.647,-** Kč (slovy: čtyřicetsedmtisícšestsetčtyřicetsedm korun českých).

Výpočet alikvotní části pachtu je nedílnou součástí tohoto dodatku a tvoří přílohu č. 1

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4. dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 31.12.2018, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Znojmě dne 10.12.2018

………………………………….. …………………………………….

RNDr. Dagmar Benešovská AGRA Horní Dunajovice a.s.

vedoucí pobočky Znojmo Ing. Pavel Coufal – předseda

Krajského pozemkového úřadu představenstva

Pro Jihomoravský kraj pachtýř

propachtovatel

Za správnost: Bc. Hana Doležalová …………………………..podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Bc. Hana Doležalová

Ve Znojmě dne …………….. …………………………………..

podpis odpovědného zaměstnance